



---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

1. Lista de Asistencia Declaratoria del Quórum
2. Aprobación del Orden del Día
3. Aprobación del Acta de la Cuarta Sesión Ordinaria de 2022
4. Seguimiento de Acuerdos
5. Estudio y opinión de los siguientes asuntos:
  - 5.1 Reporte de Contratos celebrados por Concurso, Adjudicación y Convenio en Monto
  - 5.2 Evolución del Gasto de Inversión para Obra Pública 2022
  - 5.3 Avance de los Contratos del Ejercicio 2008
  - 5.4 Avance de los contratos del Ejercicio 2011
  - 5.5 Avance de los contratos del Ejercicio 2014
  - 5.6 Avance de los contratos del Ejercicio 2015
  - 5.7 Avance de los contratos del Ejercicio 2016
  - 5.8 Avance de los contratos del Ejercicio 2018
  - 5.9 Avance de los contratos del Ejercicio 2019
  - 5.10 Avance de los contratos del Ejercicio 2020
  - 5.11 Avance de los contratos del Ejercicio 2021
  - 5.12 Avance de los contratos del Ejercicio 2022
6. Listado de Casos que presenta la Dirección de Construcción de Obras Públicas "A"
  - 6.1 Listado de Casos DCOP"A"/02/2022
7. Asuntos Generales



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

1. Lista de Asistencia y Declaratoria del Quórum



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

2. Aprobación del Orden del Día

00000003



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5.ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

**3. Aprobación del Acta de la Cuarta Sesión Ordinaria de 2022**



---

**ACTA DE LA 4ª SESIÓN ORDINARIA  
DEL 2022 DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

En la Ciudad de México, siendo las trece horas del día 28 de abril del año 2022, a través de videoconferencia se procedió a celebrar la Cuarta Sesión Ordinaria del Subcomité de Obras de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, correspondiente al ejercicio 2022, de conformidad con el Orden del Día propuesto para la misma. -----

**1.- Lista de Asistencia, Verificación y Declaratoria de Quórum.** Mediante voz de los asistentes se realizó el registro de asistencia correspondiente a esta Sesión verificando la asistencia de los Vocales, Asesores e Invitados constatando que existe Quórum por lo que se declara abierta la Sesión. -----

Preside el acto el Ing. Juan Carlos Fuentes Orrala, Director General de Construcción de Obras Públicas y Presidente del Subcomité, con la asistencia de las y los Servidores Públicos siguientes: Arq. Jesús Centeno Hernández, Subdirector de Gestión Técnica y Seguimiento a Órganos de Control de Obras Públicas y Secretario Técnico; Vocales Propietarios: Ing. Rolando Alexander Fernández Betancourt, Director de Construcción de Obras Públicas "B"; Ing. Carlos Arceo Castañeda, Director de Construcción de Obras Públicas "C"; Mtro. Efraín Álvarez Martínez, Director de Construcción de Obras Públicas "D"; Ing. Benjamín Gómez, Director de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Públicas; C. P. Eudocio Santamaría Manuel, Director de Administración de Apoyo a Obras Públicas; la C. Angélica García Manzola, Contralora Ciudadana; Vocales Suplentes: Ing. Carlos Miguel Ricárdez Mendoza, Subdirector de Recursos Materiales, Abastecimientos y Servicios en la Secretaría de Obras y Servicios; Ing. Raúl Márquez Martínez, Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A2"; Asesor: Ing. Teodoso Chupín Niño, Representante del Órgano Interno de Control en la Secretaría de Obras y Servicios; como Invitados: Ing. Mariano Enrique Perales Medina, Jefe de la Unidad Departamental de Consulta Técnico Normativa y Representante del Comité Central de Obras de la Ciudad de México y el Mtro. Ricardo Cedillo del Río, Subdirector de Administración y Recursos Financieros de Obras Públicas. -----

El Ing. **Juan Carlos Fuentes Orrala** inicia dando la más cordial bienvenida a las y los asistentes; verifica la asistencia de los Vocales, Asesores e Invitados de la Cuarta Sesión Ordinaria 2022; cede la palabra al Arq. Jesús Centeno Hernández para continuar con el Orden del Día propuesto. -----

**2.-Aprobación del Orden del Día.** -----

El Arq. **Jesús Centeno Hernández** Verifica la asistencia de los Vocales, Asesores e Invitados de la Cuarta Sesión Ordinaria 2022, pone a consideración del Pleno el Orden del Día para su aprobación; se aprueba por unanimidad y continúa con el siguiente punto. -----

**3. Aprobación del Acta de la Tercera Sesión Ordinaria de 2022.** -----

El Arq. **Jesús Centeno Hernández** pone a consideración del Pleno la aprobación del Acta del Subcomité de Obras de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas. Propone al Pleno obviar su lectura y, sin haber objeción somete a votación el contenido de la misma, el



Pleno del Subcomité de Obras aprueba por unanimidad, en sus términos, el Acta de la Tercera Sesión Ordinaria 2022, y se recabará sus firmas. -----

**4. Seguimiento de Acuerdos.** -----

El **Arq. Jesús Centeno Hernández** presenta el Acuerdo 03-06/2022 acerca de la aprobación del Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de 2022, aprobándose de manera unánime en la Tercera Sesión Ordinaria de este Subcomité el día 31 de marzo de 2022; Algún comentario, al no haberlos continua con el siguiente punto. -----

**5.- Estudio y opinión de los siguientes asuntos.** -----

**5.1.- Reporte de Contratos celebrados por Concurso, Adjudicación y Convenio en Monto.** -

El **Arq. Jesús Centeno Hernández** presenta el Procedimiento de Adjudicación de Contratos de Obra Pública en el periodo del mes de marzo de 2022, correspondientes a los Recursos Local y Federal. Pregunta si existen comentarios al respecto, al no haberlos continua con el Orden del Día propuesto. -----

**5.2 Reporte de la Evolución del Gasto de Inversión para Obra Pública, para la Dirección General de Construcción de Obras Públicas.** -----

El **Arq. Jesús Centeno Hernández** presenta el informe correspondiente al mes de marzo de 2022, pregunta si existen comentarios al respecto, al no haberlos continua con el siguiente punto. -----

El **Arq. Jesús Centeno Hernández** propone al Pleno del Subcomité obviar la presentación de los ejercicios 2008 al 2018 con corte al mes de marzo, debido a que no han tenido variación alguna, cede la palabra a la C. Angélica García Manzola. -----

La **C. Angélica García Manzola** comenta debido a que me integro al Pleno del Subcomité, quiero solicitar que en la próxima Sesión forme parte de la Carpeta de Trabajo, todas las Actas Administrativas, Circunstanciadas o Entrega-Recepción de los Contratos reportados de los Ejercicios 2008 a 2018; dichos reportes cuentan con una columna de observaciones, donde se describe el estatus de los contratos; creo que es necesario integrarme bien, ya que existen muchas cosas que no están legalmente presentadas, entonces si es importante tener en la mesa la descripción de las Actas, cómo fueron realizadas y las fechas exactas, gracias. -----

El **Ing. Juan Carlos Fuentes Orrala** responde la información presentada en las Sesiones Ordinarias lleva un seguimiento que es reportada mes a mes, en su oportunidad seguramente se manifestó lo conducente en cada uno de los contratos. La documentación solicitada es muy extensa, mucha de esta se encuentra en archivo, debido a que no se pudieron cerrar los contratos en su oportunidad y no han tenido un movimiento importante, misma que se señala en la columna de observaciones. Es muy complicado que esta Dirección General, destine tiempo y trabajo en búsqueda de expedientes en algo que no tiene avance; en algunos casos están en procedimiento jurídico, en otros ya no se presentan las empresas; sin embargo, si tiene un caso en particular con alguna inquietud podemos hacerle llegar información o bien podría consultar los archivos, dado que la cantidad de información y la gente que se requiere para atender su petición, considero que no es factible. -----

La **C. Angélica García Manzola** comenta dado que estoy solicitando únicamente el Acta Administrativa de cada uno de los Casos y que se encuentran en archivo, mi voto es en contra de lo que se está decidiendo. -----



El Arq. **Jesús Centeno Hernández** somete a votación la propuesta; se aprueba por mayoría de votos y continua con el Orden del Día propuesta. -----

**5.9 Avance de los Contratos del Ejercicio 2019.** -----

El Arq. **Jesús Centeno Hernández** Continúa y presenta la relación de los contratos con corte al 31 de marzo de 2022, señala que en la columna de observaciones se encuentra el detalle de la situación actual. Pregunta si hay comentarios al respecto, al no haberlos continua con el siguiente punto. -----

**5.10 Avance de los Contratos del Ejercicio 2020.** -----

El Arq. **Jesús Centeno Hernández** presenta la relación de los contratos con corte al 31 de marzo de 2022, señala que en la columna de observaciones se encuentra el detalle de la situación actual. Pregunta si hay comentarios al respecto, al no haberlos continua con el siguiente punto. -----

**5.11 Avance de los Contratos del Ejercicio 2021.** -----

El Arq. **Jesús Centeno Hernández** presenta la relación de los contratos con corte al 31 de marzo de 2022, señala que en la columna de observaciones se encuentra el detalle de la situación actual. Pregunta si hay comentarios al respecto, al no haberlos continua con el siguiente punto. -----

**5.12 Avance de los Contratos del Ejercicio 2022.** -----

El Arq. **Jesús Centeno Hernández** presenta la relación de los contratos con corte al 31 de marzo de 2022, señala que en la columna de observaciones se encuentra el detalle de la situación actual. Pregunta si hay comentarios al respecto, al no haberlos continua con el siguiente punto. -----

**6. Asuntos Generales.** -----

El Arq. **Jesús Centeno Hernández** comenta que en este apartado se presenta la respuesta por parte de la Subdirección de Administración y Recursos Financieros de Obras Públicas, al representante del Comité Central de Obras de la Ciudad de México, respecto a los Montos Original y Modificado correspondiente al mes de febrero, cede la palabra al Mtro. Ricardo Cedillo Del Río.- -----

El **Maestro Ricardo Cedillo Del Río** precisa en relación al Informe correspondiente al mes de febrero presentado en la Tercera Sesión Ordinaria, quiero hacer la aclaración que estamos reportando los montos con los cuales tenemos Suficiencia Presupuestal, ya que este documento es necesario para realizar todos los procesos de contratación y pago de estimaciones de las obras; tenemos una diferencia de \$395'341,257.79, que básicamente está relacionada con cuatro Proyectos: Proyecto "Línea 5" para este Ejercicio Fiscal, por \$115'000,000.00, esta cantidad se va a traspasar al Proyecto Multianual de 2017 de "Línea 5", aquí no estamos haciendo ningún movimiento para que los Recursos no queden comprometidos en el Proyecto y sea más fácil mandarlos a la Multianualidad referida; Proyecto "Complejo Cultural Chapultepec Cineteca Nacional" por \$189'640,077.79, recibiendo la Suficiencia Presupuestal el 1 de marzo; Proyecto "Demolición del Edificio de la Administración Pública de la Ciudad de México" ubicado en la calle Xocongo 225, por la cantidad de \$15'701,180.00, recibiendo la Suficiencia Presupuestal el 9 de marzo; Proyecto "Puente Vehicular Circuito Interior Gran Canal" por \$75'000,000.00 con Suficiencia Presupuestal el 7 de



---

marzo, estas serían las diferencias que se determinaron con respecto al mes de febrero, gracias. -----

El **Arq. Jesús Centeno Hernández** comenta en este mismo apartado se presenta el Reporte de Contratos celebrados por Concurso, Adjudicación y Convenio en Monto del periodo correspondiente al mes de febrero, para tal efecto cedo nuevamente la palabra al Mtro. Ricardo Cedillo Del Río. -----

El **Maestro Ricardo Cedillo Del Río** comenta en este reporte presentamos el movimiento de Recursos Locales a Recursos Federales, lo que se está ejerciendo en el mes de febrero es el pago de PPS Circuito Interior que cuenta con Recurso Federal (FAFEF), es por eso que se realiza este movimiento. -----

El **Arq. Jesús Centeno Hernández** da las gracias, si en este momento alguien quiere hacer uso de la palabra para agregar algún asunto que sea de interés para el Pleno, le cedo la palabra; al no existir más comentarios, cedo la palabra Ing. Juan Carlos Fuentes Orrala, Director General de Construcción de Obras Públicas y Presidente del Subcomité para que dé por concluida la Sesión. -----

El **Ing. Juan Carlos Fuentes Orrala** sin más asuntos que tratar, siendo las 13:23 horas del día que lleva por fecha, da por concluida la Cuarta Sesión Ordinaria del Subcomité de Obras de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, no sin antes agradecer la asistencia de los participantes. -----



---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

**4. Seguimiento de Acuerdos**



SUBCOMITÉ DE OBRAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DE 2022

REFERENCIA	ACUERDO	AREA RESPONSABLE	NO ATENDIDO	PENDIENTE	CONCLUIDO	SITUACIÓN
04-07/2022	APROBACIÓN DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA 2022	SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN TÉCNICA Y SEGUIMIENTO A ORGANOS DE CONTROL DE OBRAS PÚBLICAS	-----	-----	X	Se aprobó por Unanimidad en la Cuarta Sesión Ordinaria, el día 28 de abril de 2022.



---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

**5. Estudio y opinión de los siguientes asuntos:**

**5.1. Reporte de Contratos celebrados por Concurso, Adjudicación y Convenio en Monto**

Procedimientos de Adjudicación de Contratos de Obra Pública en el periodo del mes de abril 2022  
Recursos Federales  
1 (Acumulado)

PRESUPUESTO							
Original 3	Modificada 4	Procedimiento de Adjudicación 5		Total de Contratos 6	Comprometida 7		Ejercida 8
						% 7/4*100	
1,815,071,344.00	2,112,249,098.79	1. Licitación Pública		0	\$ -	-	328,534,765.48
		2. Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Personas		1	\$ 2,461,353.57	0.12	
		3. Adjudicados Directamente cuando se haya realizado una Licitación Pública que haya sido declarada desierta		0	\$ -	-	
		4. Adjudicados Directamente cuando se haya realizado una Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Personas que haya sido declarada desierta		0	\$ -	-	
		5. Contratos Adjudicados Directamente Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas		0	\$ -	-	
			*Art. 43, 3er párrafo	0	\$ -	-	
			*Art. 43, 4º párrafo	0	\$ -	-	
<b>1,815,071,344.00</b>	<b>2,112,249,098.79</b>			<b>0</b>	<b>2,461,353.57</b>	<b>0.12</b>	<b>328,534,765.48</b>

Revisó

Nombre: MTRD. RICARDO CEDILLO DEL RÍO  
Cargo: SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y RECURSOS FINANCIEROS DE OBRAS PÚBLICAS

Vo. Bo.

Nombre: ING. BENJAMIN GOMEZ  
Cargo: DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS Y CONCURSOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS

Nota 1: Es importante mencionar que el importe de contratos multianuales que se elaboraron en 2021 y años anteriores representa un monto de \$1,286,419,327.88 (Mil doscientos ochenta y seis millones cuatrocientos diez y nueve mil trescientos veintisiete pesos 88/100 M.N.)

\* Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas:

Párrafo tercero. - La suma de los montos de los contratos que se realicen al amparo de este artículo no podrá exceder del veinte por ciento del presupuesto autorizado a las dependencias y entidades para realizar obras públicas y servicios relacionados con las mismas en cada ejercicio presupuestario. La contratación deberá ajustarse a los límites establecidos en el Presupuesto de Egresos de la Federación.

Párrafo cuarto. - En caso excepcionales, el titular de la dependencia o el órgano de gobierno de la entidad, bajo su responsabilidad, podrá (por un porcentaje mayor al indicado en este artículo, debidamente hacer del conocimiento del órgano interno de control. Esta facultad podrá delegarse en el oficial mayor o su equivalente en las dependencias o entidades.

Procedimientos de Adjudicación de Contratos de Obra Pública en el periodo del mes de abril 2022

Recursos Locales  
1 (Acumulado)

PRESUPUESTO							
Original 3	Modificada 4	Procedimiento de Adjudicación 5		Total de Contratos 6	Comprometida 7		Ejercida 8
						% 7/4*100	
264,699,622.00	493,901,102.00	1. Licitación Pública		3	\$ 60,810,130.66	12.31	23,947,414.00
		2. Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Concursantes		16	\$ 89,459,197.83	18.11	
		3. Adjudicados Directamente cuando se haya realizado una Licitación Pública que haya sido declarada desierta		0	\$ -	-	
		4. Adjudicados Directamente cuando se haya realizado una Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Concursantes que haya sido declarada desierta		0	\$ -	-	
		5. Contratos Adjudicados Directamente Ley de Obras Públicas del Distrito Federal		11	\$ 61,276,114.30	12.41	
			*Art. 62, 3er párrafo	0	\$ -	-	
			*Art. 62, 4º párrafo	0	\$ -	-	
<b>264,699,622.00</b>	<b>493,901,102.00</b>			<b>30</b>	<b>211,545,442.79</b>	<b>42.83</b>	<b>23,947,414.00</b>

Reviso

Nombre: MTR. RICARDO CEDILLO DEL RÍO  
Cargo: SUBDIRECTOR DE  
ADMINISTRACIÓN Y RECURSOS  
FINANCIEROS DE OBRAS PÚBLICAS

Va. Bo.

Nombre: ING. BENJAMIN GOMEZ  
Cargo: DIRECTOR DE INGENIERÍA  
DE COSTOS Y CONCURSOS DE  
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS

Nota 1: Es importante mencionar que el importe de contratos multianuales que se elaboraron en 2021 y años anteriores representa un monto de \$1,286,429,327.68 (Mil doscientos ochenta y seis millones cuatrocientos diez y nueve mil trescientos veintisiete pesos 08/100 M.N.)

Nota 2: Es importante mencionar que celebre Convenio Modificatorio en Monto en reducción del Contrato de Obra Pública número DGCOP-III-U-1-012-22, por un importe de \$1,228,580.00

\* Artículo 62 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal

Párrafo tercero: En suma de las operaciones que se realicen al amparo de este artículo, y por concepto de adjudicación directa, no podrán exceder del veinte por ciento de la inversión total autorizada a la dependencia, órgano desconcentrado, delegación o entidad para cada operación fiscal.

Párrafo cuarto: En casos excepcionales se podrá exceder el porcentaje señalado en el párrafo anterior, siempre que las operaciones sean aprobadas previamente y de manera indelimitada por los titulares de las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones y entidades y que sean reportados detalladamente en el informe a que se refiere el artículo 61. La aprobación del titular será específica para cada caso.



---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5º. SESIÓN ORDINARIA 2022

5.2. Evolución del Gasto de Inversión para Obra Pública 2022



SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2022

CIFRAS PRELIMINARES AL MES DE : ABRIL

FI 1	F 2	SF 3	AI 4	DENOMINACIÓN 5	UNIDAD DE MEDIDA 6	PRESUPUESTO							
						ORIGINAL 7	MODIFICADO 8	COMPROMETIDO 9	AVANCE % BR 10	PROGRAMADO 11	EJERCIDO 12	EJERCIDO VS MODIFICADO %	EJERCIDO VS PROGRAMADO %
2	2	1	49	Urbanización	Inmueble		17,500,000.00	16,234,162.94	0.93	8,643,543.45	8,643,543.45	0.55	1.00
2	2	1	49	Urbanización	Inmueble	15,000,000.00	15,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	2	1	49	Urbanización	Puente	16,000,000.00	16,000,000.00	1,338,817.03	0.08	1,133,444.13	1,133,444.13	0.07	1.00
2	2	1	49	Urbanización	Puentes	14,000,000.00	14,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	2	1	49	Urbanización	Inmueble	16,000,000.00	16,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	2	1	49	Urbanización	Inmueble	1,000,000.00	1,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	2	1	49	Urbanización	Piezas		8,500,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	2	1	49	Urbanización	Puentes		140,000,000.00		0.00	32,500,000.00	0.00	0.00	0.00
2	2	1	49	Urbanización	Puentes	35,000,000.00	35,000,000.00	34,840,182.85	1.00	11,411,252.18	11,411,252.18	0.33	1.00
2	2	1	49	Urbanización	Puentes		80,000,000.00	36,498,122.14	0.46	26,857,655.26	26,857,655.26	0.34	1.00
2	2	1	49	Urbanización	Inmueble	62,000,000.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	2	1	49	Urbanización	Inmueble	200,000,000.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	2	1	49	Urbanización	Puentes	80,000,000.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	2	1	49	Urbanización	Kilometro	928,440,636.00	928,440,636.00	928,440,636.00	1.00	197,926,140.13	197,926,140.13	0.21	1.00
2	2	2	24	Urbanización	Kilometro		66,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	2	2	24	Urbanización	Kilometro		50,000,000.00		0.00	20,000,000.00	0.00	0.00	0.00
2	3	1	67	Prestación de Servicios de Salud a la Comunidad	Inmueble	27,500,000.00	27,500,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	3	1	67	Prestación de Servicios de Salud a la Comunidad	Inmueble	22,000,000.00	22,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	5	1	24	Educación	Escuela	6,169,292.00	6,169,292.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	5	1	24	Educación	Escuela	20,000,000.00	20,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	5	1	24	Educación	Escuela	30,000,000.00	30,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	5	1	24	Educación	Escuela	30,000,000.00	19,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	5	1	24	Educación	Escuela	1,000,000.00	1,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	5	1	24	Educación	Escuela	3,630,708.00	3,630,708.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	5	1	24	Educación	Escuela	60,000,000.00	67,168,960.00	51,036,868.05	0.78	11,818,038.45	8,801,798.73	0.13	0.78
2	5	1	24	Educación	Banda perimetral		1,569,520.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	5	1	24	Educación	Universidad		90,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	4	3	24	Construcción	Inmueble		15,701,180.00		0.00	1,962,647.50	0.00	0.00	0.00
3	4	3	24	Construcción	Inmueble	13,530,630.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	4	3	24	Construcción	Inmueble		13,530,630.00	12,234,133.22	0.90	1,759,174.26	1,759,174.26	0.13	1.00
3	4	3	24	Construcción	Inmueble		11,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	4	3	24	Construcción	Inmueble		11,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	4	3	24	Construcción	Inmueble		500,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	4	3	24	Construcción	Inmueble		189,640,077.79	94,948,971.36	0.50	189,640,077.79	94,948,971.36	0.50	0.50
3	4	3	24	Construcción	Inmueble	500,000,000.00	391,799,197.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	4	3	24	Construcción	Inmueble	100,800,000.00	118,500,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

000.0015

FI 1	F 2	SF 3	AJ 4	DENOMINACIÓN 5	UNIDAD DE MEDIDA 6	PRESUPUESTO							
						ORIGINAL 7	MODIFICADO 8	COMPROMETIDO 9	AVANCE % 98 10	PROGRAMADO 11	EJERCIDO 12	EJERCIDO vs MODIFICADO %	EJERCIDO vs PROGRAMADO %
3	4	3	24	Construcción	Inmueble		100,000,000.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	4	3	117	Construcción	Inmueble		80,000,000.00	17,703,013.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	4	3	117	Construcción	Inmueble	80,000,000.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	5	6	24	Obras relacionadas con Transporte	M2	17,500,000.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL GENERAL</b>						<b>2,079,771,266.00</b>	<b>2,606,150,200.79</b>	<b>1,193,272,713.95</b>		<b>804,482,173.13</b>	<b>362,482,178.48</b>		



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

5.3 Avance de los contratos del Ejercicio 2008



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2008

FECHA DE ACTUALIZACIÓN 30 de abril de 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACION ACTUAL					
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	1	2	0	2	1	0	3	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"	5	0	0	0	5	0	5	5
<b>TOTAL</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>5</b>

NOTA: DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A": \*EXISTE UN CONTRATO CON TERMINACIÓN ANTICIPADA, UNA EMPRESA SE INCONFORMÓ AL RESULTADO DE LA AUDITORÍA DE C.I. Y SE ENCUENTRA PENDIENTE LA RESOLUCIÓN DEL JUEZ.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Subsecretaría de Infraestructura

Dirección General de Construcción de Obras Públicas

Dirección de Construcción de Obras Públicas "A"

CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2008

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	1	2	0	2	1	0	3	0
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>

NOTA: EXISTE UN CONTRATO CON TERMINACIÓN ANTICIPADA, UNA EMPRESA SE INCONFORMÓ AL RESULTADO DE LA AUDITORÍA DE LA C.I. Y SE ENCUENTRA PENDIENTE LA RESOLUCIÓN DEL JUEZ.

PA  
  
 Ing. Raúl Márquez Martínez.  
 Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A2"

035.0019



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2008

Corte al 30 de abril de 2008

Caso	NÚMERO CONTRATO	F.F.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRELUIJESTI DE AVANCE	MONTO CONTRATADO LABORACIONES	ECONOMÍA	CONTRATO PERIODO: 2008			ESTIMACION		AVANCE %		OBSERVACIONES		
						INICIO	TERMINO				INICIO	TERMINO	MONTO	PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO			
					Carreteras del Asentado Constituyentes (Las Torres), ubicado en la intersección de Av. Constituyentes y Av. Residencial (De las Torres), en las Delegaciones Álvaro Obregón y Miguel Alemán.				\$1,273,021.89	\$0.00			\$0.00	\$1,273,021.89	\$0.00					
1	107-01-20040902	00	07	Servicio, S.A. de C.V.	Reconstrucción de la Carretera del Asentado Vehicular Asentado Constituyentes (Las Torres).	20/06/2007	31/03/2008	-	\$1,273,021.89	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$1,273,021.89	\$0.00	100.00%	99.9%	PENDIENTE DE LIQUIDACIÓN Y PAGADO, PORQUE EXISTE INCONFORMIDAD DE LA EMPRESA AL RESULTADO DE LA AUDITORIA DE LA CI Y SE ENCUENTRA PENDIENTE LA RESOLUCIÓN DEL ASES EN RELACIÓN A ESTA OBSERVACIÓN.
											AMORTIZADO	\$0.00								
											POR AMORTIZAR	\$0.00								
					Portal de Puente, ubicado en las líneas 22-000, 22-000 y 22-000 de la Autopista México-Puebla, en los límites de la Delegación Iztapalapa con el Municipio de la Paz Estado de México				\$7,138,021.73	\$0.00				\$0.00	\$7,138,021.73	\$0.00				
2	107-01-20060901	20	06	GRUPO KECPE, S.A. DE C.V.	Construcción del Portal de Acceso Carretera en la Autopista México-Puebla	01/11/2007	16/04/2008	-	\$7,138,021.73	\$0.00	ANTICIPO	\$1,401,910.21	NA	NA	\$0.00	\$7,138,021.73	\$0.00	100.00%	100.00%	TERMINACIÓN ANTERIOR, PORQUE LA EMPRESA DEVOLVIÓ EL SALDO DEL ANTICIPO E INTERESES, LA EMPRESA DEVOLVIÓ \$250,000.00 MEDIANTE CHEQUE DE CASH EL 27/03/08 Y SE FORMÓ A CUENTA EL IMPORTE DE \$250,000.00 DE IMPORTE NO RECUPERABLES, EL \$1,150,000.00 ADEUDA \$744,363.63, ADICIONALMENTE DE INTERESES, POR LO QUE LA EMPRESA DEBE CON CONTRATOS HABILITADOS, RESOLUCIÓN Y PAGADO, SE TIENE EN REPENSIÓN IMPORTE TOTAL QUE SE ADICIONA REDESIGNADO EL \$1,150.00
											AMORTIZADO	\$677,161.60								
											POR AMORTIZAR	\$744,363.63								
SUBTOTAL									\$1,401,910.21	\$0.00										
GRAN TOTAL									\$1,401,910.21	\$0.00										
					Ampliación de la Vialidad del Eje 10 Sur, Puente Vehicular (Deposito No. México - Av. Insurgentes y Ciudad México, Delegación Santa Julia y Puente Vehicular, ubicado en Benjamin Franklin - Eje 3 y 4 Sur y Ciudad México.				\$1,401,910.21	\$0.00				\$0.00	\$1,401,910.21	\$1,363,277.40				
3	EPMB/SLT/102	02	06	Ingeniería y Desarrollo de Proyectos, S.A. de C.V.	Proyecto ejecutivo para el Puente Vehicular ubicado en Benjamin Franklin - Eje 3 y 4 Sur y Ciudad México, que está compuesto por 02 ejes de acceso al Puente Vehicular (Deposito ubicado en la Calle de Alfonso Reyes - Gto. José María Torres (Proyecto 1) Puente Vehicular	20/06/2007	30/03/2008	-	\$1,401,910.21	\$0.00	ANTICIPO	\$304,860.00	NA	NA	\$0.00	\$1,401,910.21	\$1,363,277.40	100.00%	10.0%	OBRA TERMINADA DESDE 2006, PENDIENTE DE LIQUIDACIÓN EN VIRTUD DE QUE LA EMPRESA NO PROPORCIONA EL PROYECTO COMPLETO, REDESIGNADA EL \$437.00
											AMORTIZADO	\$304,860.00								
											POR AMORTIZAR	\$0.00								
SUBTOTAL									\$304,860.00	\$0.00										
GRAN TOTAL									\$304,860.00	\$0.00										

\* SI SE PROPORCIONA ESTA INFORMACIÓN, SE DEBE A QUE NO SE TENGA ACCESO A LA MISMA.

PA  
Ing. Raúl...  
Subsecretaría de Infraestructura  
Dirección General de Construcción de Obras Públicas "A"

TOTAL CONTRATADOS	TOTAL DE ECONOMÍA	TOTAL DE ANTICIPO
13,450,352.02	\$0.00	ANTICIPO \$1,906,375.92
		AMORTIZADO \$1,182,022.30
		POR AMORTIZAR \$744,363.63

TOTAL DE ESTIMACIONES		AVANCE GENERAL AL PERIODO	
PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO
\$7,138,439.21	\$1,363,377.40	100%	91%



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"

CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2008

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: Al 30 de abril de 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"	5	0	0	0	5	0	5	5
<b>TOTAL</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

021

FORMA DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2018

al 30 de abril de 2018

CANTON	CANTON	FECHA	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	FORMA DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN	MONTO CONTRATADO	ECONOMÍA	CATEGORÍA	CUMPLIMIENTO DE OBRAS			EJECUCIÓN		AVANCE %		OBSERVACIONES	
						ACTIVO	PASIVO					RELA.	TRABAJOS	VALOR	PAGADO	ESTRATOS	FÍSICO	FINANCIERO		
1	EDM01LJ009	28/04/18	R	RESEÑA DE OBRAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE CASITAS PARA MODULOS DE SEGURIDAD Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN LA ZONA DE ESTAFILAPA FINCA Y LOS MODULOS 23,26,28,30,34,35 Y 37	144600	152400	INFORMACIÓN	4,716,344.76		ANTERIO	1,400,000.00				0.00%	0.00%	OBRA CON TERMINACIÓN ANTICIPADA EL AREA AFECTA ENVIO A LA SECRETARIA DE FERIADES EL CASO CON EL OFICIO M-001-0001-0001-0001 DEL 06/04/18		
											AMORTIZADO									
											POR AMORTIZAR	3,316,344.76								
2	EDM01LJ007	28/04/18	RR	ALFA PREVISIONES Y CONTRATAS, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DEL MODULO NO. 1 DE SEGURIDAD Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN LA DELEGACIÓN COHACÁN	864000	1246000	INFORMACIÓN	1,184,200.00		ANTERIO	500,000.00				0.00%	0.00%	OBRA CON TERMINACIÓN ANTICIPADA EL AREA AFECTA ENVIO A TRAMITE PARA RECUPERACION DE FOLIO DE ANTERIO.		
											AMORTIZADO	0.00								
											POR AMORTIZAR	500,000.00								
3	EDM01LJ018	28/04/18	RR	MEXICANA DE OBRAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DEL MODULO NO. 1 DE SEGURIDAD Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN LA DELEGACIÓN TLAHUAC	1146000	1646000	INFORMACIÓN	1,075,000.00		ANTERIO	500,000.00			86,400.00	0.00%	100.00%	SE SOLICITA RECIBIR LA RECUPERACION DEL ANTERIO AL JUZGADO DE OBRAS LA DOCUMENTACION CON EL OFICIO M-001-0001-0001-0001 DEL 06/04/18		
											AMORTIZADO	71,000.00								
											POR AMORTIZAR	460,000.00								
4	EDM01LJ019	28/04/18	RR	MEXICANA DE OBRAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DEL MODULO NO. 2 DE SEGURIDAD Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN LA DELEGACIÓN TLAHUAC	1146000	1646000	INFORMACIÓN	1,078,889.00		ANTERIO	500,000.00			86,400.00	0.00%	100.00%	SE SOLICITA RECIBIR LA RECUPERACION DEL ANTERIO AL JUZGADO DE OBRAS LA DOCUMENTACION CON EL OFICIO M-001-0001-0001-0001 DEL 06/04/18		
											AMORTIZADO	41,500.00								
											POR AMORTIZAR	100,000.00								
RESUMEN DEL PROYECTO BUDGETARIO DEL PARQUE ZAPALAPA																				
5	EDM01LJ004	28/04/18	UPN	CONSORCIO CONSORCIO DE CONSTRUCCION	TERMINACION DE LOS TRABAJOS DEL PARQUE ZAPALAPA	2146000	2146000	INFORMACIÓN	5,000,000.00		ANTERIO	1,000,000.00				0.00%	16.47%	SE ESTE CONTRATO SE REALIZA UNA TERMINACION ANTICIPADA POR FALTA DE RECURSO PARA EL EJERCICIO 2018 EN FAVOR DEL JUZGADO EL PROCESO DE DEVOLUCION DEL HIPOTECAZGADO Y DE LIBERACION DE OBRAS		
											AMORTIZADO	700,000.00								
											POR AMORTIZAR	1,000,000.00								

NOTA: NO SE CUENTA CON LOS DATOS DEL PRESUPUESTO DE REFERENCIA POR EL TIEMPO DE LAS OBRAS

TOTAL CONTRATADO	TOTAL DE ECONOMIA	TOTAL DE AVANCE
14,772,444.76	RM	ANTERIO 5,000,000.00 AMORTIZADO 5,000,000.00 POR AMORTIZAR 4,772,444.76

TOTAL DE EJECUCIONES		AVANCE FÍSICO AL PERIODO	
PAGADO	ESTRATOS	FÍSICO	FINANCIERO
86,400.00	86,400.00	0.00%	16.47%

Ing. Ricardo Alexander Fernández Belandier  
Director de Construcción de Obras Públicas "B"

Ing. José Luis Ricardo Hernández  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "B"

Ing. Eusebio David Muñoz Caldera  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "B"



---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

**5.4. Avance de los Contratos del Ejercicio 2011**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Subsecretaría de Infraestructura  
Dirección General de Construcción de Obras Públicas  
Dirección de Construcción de Obras Públicas "A"

CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2011

FECHA DE CORTE: 30/04/2012

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	SITUACIÓN ACTUAL				EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	0	1	0	1	0	0	1	1
TOTAL	0	1	0	1	0	0	1	1

NOTA: SE REPORTA ESTA REVALIDACIÓN, EN VIRTUD DE QUE NO SE CUENTA CON RECURSOS PARA LIQUIDAR EL CONTRATO, ASÍ MISMO LA EMPRESA INTERPUSO DEMANDA PARA EL PAGO DE SUS ADEUDOS.

PA   
Ing. Raúl Márquez Martínez.  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A2"



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCIO 2011

Corte al 30 de abril de 2011

CASA	RUBRO CONTRATO	FE	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRELIMINAR DE REFERENCIA	MONTO CONTRATADO TOTAL	MONTO CONTRATADO EJERCIO 2011	ECONOMÍA	DETALLE		COPRIMO PERIODO - MONTE			ESTIMACIÓN		AVANCE %		OBSERVACIONES		
						INICIO	TERMINO					INICIO	TERMINO	MONTE	PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO					
					Complemento del Distribuidor del Agua Potable en las Zonas de Santa Fe y An. Castaño				\$173,379,343.28	\$7,427,106.73	\$0.00					\$6,685,261.21	\$7,426,159.94	\$0.00					
1	10/21/2007/09/04	Termino Metropolitano	UP	RS Promociones y Contratas, S.A. de C.V.	Construcción del Distribuidor del Agua Potable en las Zonas de Santa Fe y An. Castaño, bajo el sistema de concesión a la administración del Estado de México y la Delegación Cuajalajara, México	16/06/2007	30/01/2011		\$173,379,343.28	\$7,427,106.73	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00										RECEPCIONADO EL 31-04-2011 PENDIENTE DE LIBERAR. EXISTE UN ACUERDO DE REVISIÓN DE LOS DATOS QUE SE TENDRÁ EN PROCESO DE AUDITORIA ADECUADO DE LA CÁMARA PARA C.F. 2011 Y EN PROCESO DE REVISIÓN LA AUDITORIA ADECUADA DE LA CÁMARA PARA C.F. 2011 PENDIENTE DE ELABORAR ACTA DE ENTREGA DE DERECHOS Y OBLIGACIONES PENDIENTE LIBERACIÓN DE PAGAR DE CUMPLIMIENTO DE VÍCIOS SOLUTOS
					TOTAL				\$173,379,343.28	\$7,427,106.73	\$0.00					\$6,685,261.21	\$7,426,159.94	\$0.00					

\* NO SE PROPORCIONA ESTA INFORMACIÓN DEBIDO A QUE NO SE TIENE ACCESO A LA REDMA

TOTAL CONTRATADO	MONTO CONTRATADO EJERCIO 2011	TOTAL DE ECONOMÍA	TOTAL DE ANTICIPO
\$173,379,343.28	7,427,106.73	0.00	ANTICIPO \$0.00 AMORTIZADO \$0.00 POR AMORTIZAR \$0.00

TOTAL DE ESTIMACIONES		AVANCE FÍSICO AL PERIODO	
PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO
\$7,426,159.94	0.00	100.00%	89.74%

PA  
Ing. Ricardo C. Martínez  
Subsecretario de Infraestructura de Obras Públicas "A"



---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

5.5 Avance de los Contratos del Ejercicio 2014



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2014

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	SITUACIÓN ACTUAL				EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	1	0	0	0	1	0	1	0
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

NOTA: EL CONTRATO REPORTADO EN ESTE RESUMEN SE ADJUDICO EN EL 2014, Y ESTÁ CONCLUIDO.

PA  
  
 Ing. Raúl Márquez Martínez.  
 Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A2"



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2014

Corte al 30 de abril de 2014

CERO	NOMBRE CONTRATO	P.F.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO DE REFERENCIA	MONTO CONTRATADO TOTAL	MONTO CONTRATADO EJECUTADO 2014	ECONOMÍA	ANCIPOS		CÓMPUTO PERÍODO MONTO			ESTADO DE PAGOS		PORCENTAJES		OBSERVACIONES
						INICIO	TERMINO					MONTO	PAGADA	EN TRÁMITE	PORCENTAJE PAGO	FINANCIADO					
				Departamento de Infraestructura Urbana-Mantenimiento de Puentes Peatonales en Vialidades Principales del Distrito Federal				\$208,394.18	\$208,394.18						0.00	\$197,106.04	0.00				
1	SOOPADIA-0203-14	Financ. Municipal	AD	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO OLLAS SA DE CV	Suplemento técnico y de control administrativo y financiero para el mantenimiento correctivo y preventivo de 49 puentes peatonales situados en diversas zonas de la Ciudad de México, correspondientes a las acciones prioritarias del DTJ	20090014	31/12/2014	-	\$208,394.18	\$208,394.18	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	0.00	\$197,106.04	0.00	100.00%	94.58%	Deposito acreditado. Pendiente de procesar y de emitir la cual se conserva en la modalidad de ADEVAL.
TOTALES									\$208,394.18	\$208,394.18	0.00				0.00	\$197,106.04	0.00				

\* NO SE PROPORCIONA ESTA INFORMACION DEBIDO A QUE NO SE TIENE ACCESO A LA MISMA

TOTAL CONTRATADO	MONTO CONTRATADO EJECUTADO 2014	TOTAL DE ECONOMÍA	TOTAL DE ANCIPOS
\$208,394.18	\$208,394.18	0.00	AMORTIZADO 0.00 AMORTIZADO 0.00 POR AMORTIZAR 0.00

TOTAL DE ESTIMACIONES		PORCENTAJES AL PERÍODO	
PAGADA	EN TRÁMITE	PAGO	FINANCIADO
\$197,106.04	0.00	100.00%	94.58%

PA  
Ing. S. Martínez  
Subsecretaría de Obras Públicas "A"



SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

5.6. Avance de los Contratos del Ejercicio 2015

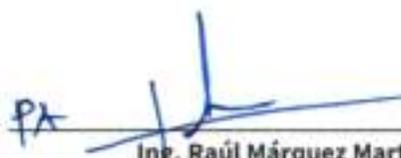


CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2015

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	SITUACIÓN ACTUAL				EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFECTUADA	PENDIENTE	EFECTUADA	PENDIENTE	
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	1	0	0	1	0	0	1	0
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

NOTA: EL CONTRATO REPORTADO EN ESTE RESUMEN ES ADJUDICADO EN EL EJERCICIO 2015, ESTÁ CONCLUIDO.

  
 Ing. Raúl Márquez Martínez.  
 Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A2"



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2015

Ciclo al 30 de abril de 2015

CANTON	NOMBRE CONTRATO	P.F.	SEGURIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO DE REFERENCIA	MONTO CONTRATADO TOTAL	MONTO CONTRATADO EJERCIDO (DIF)	ECONOMÍA	CONSUMO PERIÓDICO (MONTO)			ESTIMACION		PROMEDIO		OBSERVACIONES		
						INICIO	TERMINO					PERIODO	TERMINO	MONTO	PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO			
					Reparación de infraestructura Urbana-Permanente de Puente Peatonal en Vialidad Pinar del Santo Federal				\$7,598,758.30	\$3,799,379.15				\$0.00	\$3,799,379.15	\$0.00					
1	SOOP/PA/1488/15	Dist. Metropolitana	M	HYALIMT (SERVICIOS Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.)	Mantenimiento correctivo y preventivo de 10 Puertos Peatonales ubicados en diversas vialidades de la Ciudad de México, dentro de acciones programadas, acciones ordinarias y acciones extraordinarias dentro del ciclo de 2015 (1)	1/10/2015	31/03/2015	-	\$7,598,758.30	\$3,799,379.15	\$0.00	ARTICULO	\$0.00	94	94	\$0.00	\$3,799,379.15	\$0.00	100.00%	95.04%	Trabaja con contrato. Pendiente de liquidación, misma que se pagará en la modalidad de CREDITO, en abril de 2015 se canceló en favor de SUTISA por parte de la COCOT. Reaprovechada el 01/01/2015.
TOTAL DE									\$7,598,758.30	\$3,799,379.15	\$0.00			\$0.00	\$3,799,379.15	\$0.00					

\* NO SE PROPORCIONA ESTA INFORMACIÓN DEBIDO A QUE NO SE TIENE ACCESO A LA MISMA.

TOTAL CONTRATADO	MONTO CONTRATADO EJERCIDO (DIF)	TOTAL DE ECONOMÍAS	TOTAL DE ANTECIPOS
\$7,598,758.30	\$3,799,379.15	\$0.00	ARTICULO \$0.00 AMORTIZADO \$0.00 POR AMORTIZAR \$0.00

TOTAL DE ESTIMACIONES		PROMEDIO LOGRADO AL PERIODO	
PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO
\$3,799,379.15	\$0.00	100.00%	95.04%

PA  
Eg. [Firma]  
Subsecretaría de Infraestructura de Obras Públicas "A"



---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

**5.7 Avance de los Contratos del Ejercicio 2016**



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2016

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	SITUACIÓN ACTUAL				EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	12	0	0	12	0	0	12	0
<b>TOTAL</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>0</b>

NOTA: LOS CONTRATOS REPORTADOS EN ESTE RESUMEN SE ADJUDICARON EN EL 2016, EL TOTAL DE CONTRATOS REPORTADOS ESTAN CONCLUIDOS.

Arq. Carlos Enrique Mancera Covarrubias.

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
 EJERCICIO 2016

Fecha a 30 de abril de 2016

ORDEN	NOMBRE CONTRATO	F.F.	SOCIEDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRECIOS UNITARIOS O DE REFERENCIA	MONTOS CONTRATADOS	MONTOS CONTRATADOS LAJOSOS	EJECUCIÓN	CANTIDAD (PERIODO: MONTOS)			ESTIMACIÓN		AVANCE F.F.		OBSERVACIONES		
						SECO	TERMINO					SECO	TERMINO	SECO	TERMINO	SECO	TERMINO				
					Construcción de Puente Solares				\$17,227,866.11	\$17,227,866.11	0.00				\$0.00	\$17,227,866.11	\$0.00				
1	000PFLH-000-16	RECURSOS FISCALES	LF	SISTEMAS MULTIPROCESANTES S.A. DE C.V.	Proyecto integral de abstracción, filtración y construcción de un sistema de coagulación de aguas en las unidades de Obraje Negro, nuevo y antiguo, Pabellón Urbano	06/03/2016	06/03/2016	-	\$17,227,866.11	\$17,227,866.11	0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$17,227,866.11	\$0.00	100.00%	0.00%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidación, misma que se pagará en el momento de ADEFLAR. Recepcionado el 30 junio 17.
					Representante de Infraestructura Urbana (Reintegro de Puente) y Estudios en Unidades Privadas del Distrito Federal.				\$48,000.00	\$48,000.00	0.00				\$0.00	\$48,000.00	\$0.00				
2	000PDL-000-16	RECURSOS FISCALES	NO	IMPULSORA DE DESARROLLO URBANO, S.A. DE C.V.	Proyecto integral a precio fijo y tiempo determinado para la abstracción de las aguas y el sistema de filtración de la zona San-Cristóbal de Puerto Industrial, Distrito Central, ubicada en la intersección de las avenidas 605 y 602, Camino San Juan de Aragón N° 2600, 2° P. 0789, Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México.	01/11/2016	01/12/2016	-	\$48,000.00	\$48,000.00	0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$48,000.00	\$0.00	100.00%	0.00%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidación, misma que se pagará en el momento de ADEFLAR. Recepcionado el 3 abril 17.
					Maneja y conservación de salas de prensa en el primer piso del Antiguo Pabellón del Ayuntamiento.				\$0,076,000	\$0,076,000	0.00				\$0.00	\$0,076,000	\$0.00				
3	000PRL-000-16	RECURSOS FISCALES	SI	PROTECTOR Y ADMINISTRACION EN INGENIERIA CIVIL, S.A. DE C.V.	Proyecto integral a precio fijo y tiempo determinado para rehabilitación y conservación de sala de prensa en el primer piso del Antiguo Pabellón del Ayuntamiento, ubicado en Plaza de la Constitución número 2, entre Avenida 20 de noviembre y calle 5 de febrero, Colonia Centro, S.P. 06000, Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México.	01/12/2016	01/12/2016	-	\$0,076,000	\$0,076,000	0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$0,076,000	\$0.00	100.00%	0.00%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidación, misma que se pagará en el momento de ADEFLAR. Recepcionado el 3 abril 17.
					Aplicación de pintura en 160 módulos de la Secretaría de Desarrollo Social				\$16,348,000.00	\$16,348,000.00	0.00				\$0.00	\$16,348,000.00	\$0.00				
4	000PRL-076-16	RECURSOS FISCALES	SI	CONSORCIO DE INGENIERIA CIVIL, S.A. DE C.V.	Trabajo de Mantenimiento Preventivo y Correo en Módulos de Participación Ciudadana y Seguridad Pública en las Delegaciones Cuauhtémoc y Centro con 6 Módulos, Cuauhtémoc con 4 Módulos, Cuajimalpa con 5 Módulos, Álvaro Obregón con 10 Módulos, Miguel Alemán con 6 Módulos, Cuauhtémoc con 6 Módulos.	21/12/2016	01/12/2016	-	\$6,226,000	\$6,226,000	0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$6,226,000	\$0.00	100.00%	0.00%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidación, misma que se pagará en el momento de ADEFLAR. Recepcionado el 3 abril 17.
5	000PRL-075-16	RECURSOS FISCALES	SI	UNDA ELENA SANCHEZ ESCOBAR	Trabajo de Mantenimiento Preventivo y Correo en Módulos de Participación Ciudadana y Seguridad Pública ubicados en las Delegaciones Tlalpam con 6 Módulos, Magdalena Contreras con 6 Módulos, Cuajimalpa con 7 Módulos, Alameda con 4 Módulos, Venustiano Carranza con 5 Módulos a precio unitario y tiempo determinado.	21/12/2016	01/12/2016	-	\$6,275,400	\$6,275,400	0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$6,275,400	\$0.00	100.00%	0.00%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidación, misma que se pagará en el momento de ADEFLAR. Recepcionado el 3 abril 17.
6	000PDL-000-16	RECURSOS FISCALES	NO	BUCOS INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	Supervisión Técnica y de Control Administrativo y Financiero para los trabajos de Mantenimiento Preventivo y Correo en 30 Módulos de Participación Ciudadana y Seguridad Pública ubicados en las Delegaciones Tlalpam con 7 Módulos, Venustiano con 6 Módulos, Tlalapa con 4 Módulos, Iztapalapa con 10 Módulos, Cuajimalpa con 7 Módulos, ubicada con 4 Módulos, Venustiano Carranza con 5 Módulos, Benito Juárez con 6 Módulos, Magdalena Contreras con 6 Módulos, Miguel Alemán con 6 Módulos, Álvaro Obregón con 10 Módulos, Cuauhtémoc con 6 Módulos, Cuajimalpa con 6 Módulos y AZCAPOTZACO con 4 Módulos a precio unitario antes del término de la Ciudad de México.	27/12/2016	01/12/2016	-	\$807,200	\$807,200	0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$775,600.00	\$0.00	100.00%	0.00%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidación, misma que se pagará en el momento de ADEFLAR. Recepcionado el 3 abril 17.



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2025

Cuota al 30 de abril de 2025

CÓDIGO	NOMBRE	CÓDIGO	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO O DE REFERENCIA	MONTOS CONTRATADOS (TOTAL)	MONTOS CONTRATADOS (EJERCICIO 2025)	ECONOMÍA	CANTIDAD DE PERSONAL ACUMULADO			ESTIMACIÓN		AVANCE %		OBSERVACIONES		
						INICIO	TERMINO					SECO	TRANSITO	RETO	PLAZA	EXTRAORDINARIO	FÍSICO	FINANCIERO			
					Rehabilitación e Escuelas de Educación Básica en la Ciudad de México.				\$6,794,603.00	\$6,794,603.00	66.66			0.00	\$66,237,260.24	0.00					
7	000746-L-074-6	RECURSOS FISCALES	R	PROVEEDORA CONDADO S.A. DE C.V.	Rehabilitación e 4 Escuelas (Paquete 1), Integrado por: Esc. Dulce No. 189 "Carmel Sordo", Esc. D. José Martí, Primaria Carlos Saldaña, Telesecundaria No. 42, ubicadas en la Delegación Iztacalapa, Ciudad de México.	21/12/2016	21/12/2016	-	\$6,596,400	\$6,596,400	0.00	ARTICULO	00.00	NA	NA	0.00	\$6,596,400.00	0.00	100.0%	0.00%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidación, mismo que se pagó en el procedimiento de ADOFAS. Reaprobado el 19 sep-17.
8	000746-L-073-6	RECURSOS FISCALES	R	PROVEEDORA CONDADO S.A. DE C.V.	Rehabilitación e 7 escuelas (Paquete 2), Integrado por: Escuela Secundaria 111 Alejandro Vda. Humboldt, Primaria Jesús Ocho de Domínguez, Secundaria 270 José Martí, Primaria Santa Anita García, Primaria Valentín Miróqez Nava, Primaria Antonio Sella López, Secundaria No. 60 Francisco Javier Serrantera, en las Delegaciones Magdalena Contreras y Álvaro Obregón en la Ciudad de México.	21/12/2016	31/12/2016	-	\$9,218,770	\$9,218,770	0.00	ARTICULO	00.00	NA	NA	0.00	\$9,218,770.00	0.00	100.0%	0.00%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidación, mismo que se pagó en el procedimiento de ADOFAS. Reaprobado el 3-abn-17.
9	000746-L-075-6	RECURSOS FISCALES	R	PROVEEDORA CONDADO S.A. DE C.V.	Rehabilitación e 18 Escuelas (Paquete 3), Integrado por: Escuela Primaria General Felipe Ángeles, Primaria Pab. Elena Gallo, Escuela Primaria Presidente de México, Escuela Primaria Amalia Urbán, Primaria Estela de Jasso, Primaria Mtro. José Velasco, Escuela Primaria Telesecundaria de Nuevo, Primaria Centro Maestro, Escuela Secundaria No. 30 José Pío López, Escuela Secundaria 57 "Sábana Colorada", Escuela Primaria Ángel Argueta, Primaria Antonio Caso, Escuela Primaria José Martí, Escuela Primaria Francisco Sábido, Escuela Primaria Agustín Sábido, Escuela Secundaria 283 Dipolite para todos, Jardín de niños Francisco G. Pardo, Jardín de niños Doctor Roberto Pico de 4001 (10-01), Jardín de niños Travesía L. Guzmán, en las Delegaciones Miguel Alemán y Xaliscoyotl en la Ciudad de México.	21/12/2016	31/12/2016	-	\$6,997,870	\$6,997,870	0.00	ARTICULO	00.00	NA	NA	0.00	\$6,997,870.00	0.00	100.0%	0.00%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidación, mismo que se pagó en el procedimiento de ADOFAS. Reaprobado el 3-abn-17.
10	000746-L-083-6	RECURSOS FISCALES	R	PROVEEDORA SAN S.A. DE C.V.	Rehabilitación e 10 escuelas (Paquete 4), Integrado por: Escuela Prim. Anibal Ibarra, Prim. Enrique de Caceres y Parera, Kider La, Miguel Alemán, Prim. Telesuramall, Prim. Centro Urbano, Presidente Miguel Alemán, Primaria Carlos J. Cárdena, Primaria Gómez, Primaria José Joaquín Torres, Prim. Insurgente Suro, Prim. Enrique Callegón, ubicadas en las Delegaciones Benito Juárez e Iztapalapa, en la Ciudad de México.	24/12/2016	31/12/2016	-	\$1,444,628	\$1,444,628	0.00	ARTICULO	00.00	NA	NA	0.00	\$1,444,280.84	0.00	100.0%	0.00%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidación, mismo que se pagó en el procedimiento de ADOFAS. Reaprobado el 15-abn-17.
11	000746-L-082-6	RECURSOS FISCALES	R	PROVEEDORA SAN S.A. DE C.V.	Rehabilitación e 13 escuelas (Paquete 5), Integrado por: Primaria Pedro María Anaya, Primaria República de Paraguay, San Miguel de Cervantes Saavedra y San. No. 47 Tepeyac, Primaria Juan Ruffo, Primaria Los Magos Alarcón, Primaria Pedro Pablo Kuczynski, Primaria Prim. Sábido, San. Toribio No. 12, San. Alarcón, Primaria Democrazia Alemana, Primaria Francisco de Miranda, Primaria Carlos Cárdena, San. Pablos, San. Secundaria No. 12 "Luzbelo Araya" Ubicadas en las Delegaciones Benito Juárez, Milpa Alta, Tlalcoyotl y Insurgente Cuernavaca, en la Ciudad de México.	01/12/2016	31/12/2016	-	\$8,806,676	\$8,806,676	0.00	ARTICULO	00.00	NA	NA	0.00	\$8,806,000.46	0.00	100.0%	0.00%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidación, mismo que se pagó en el procedimiento de ADOFAS. Reaprobado el 3-abn-17.







---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

5.8 Avance de los Contratos del Ejercicio 2018



**CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2018**

FECHA DE ACTUALIZACIÓN 30 de abril de 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES*	SITUACION ACTUAL					
			CANCELADOS Y/O * RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	7	1	0	6	2	0	8	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"	6	3	0	2	7	0	9	0
<b>TOTAL</b>	<b>13</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>0</b>

NOTA: DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A": DE LOS CONTRATOS EN ESTE RESUMEN, UNO ES LA REVALIDACIÓN DE UN CONTRATO ADJUDICADO EN EL 2018 Y 7 CONTRATOS ADJUDICADOS EN EL 2018 Y LOS OCHO ESTAN CONCLUIDOS.



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2018

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	SITUACIÓN ACTUAL				EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFECTUADA	PENDIENTE	EFECTUADA	PENDIENTE	
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	7	1	0	6	2	0	8	0
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>0</b>

NOTA: DE LOS CONTRATOS REPORTADOS EN ESTE RESUMEN, UNO ES LA REVALIDACIÓN DE UN CONTRATO ADJUDICADO EN EL 2016 Y SIETE EN EL 2018 Y LOS OCHO ESTÁN CONCLUIDOS.

Arq. Carlos Enrique Mancera Covarrubias.  
Subdirección de Construcción "A1"

Ing. Raúl Márquez Martínez.  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A2"

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
 EJERCIO 2018

Cada el 15 de abril de 2018

CANTON	NOMBRE CONTRATO	R.F.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	MUNICIPIO DE EJECUCIÓN	EJECUCIÓN	PRESUPUESTO O DE RESPONSABILIDAD	MONTO CONTRATADO TOTAL	MONTO CANCELADO EJERCIO 2018	ECONOMÍA	ANTICIPO		COMUNICACIONES MENSUALES			ESTIMACIÓN		AVANCE FÍSICO FINANCIERO		OBSERVACIONES
												EN EFECTIVO	EN COMPROMISOS	AGOSTO	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE	EN TRÁMITE	PROCESO	TERMINADO		
					Comunicación del Tribunal de Justicia para Abogados				20,000,000.00	20,000,000.00	0.00										
1	DOOPADL-0401-18-016	CRÉDITO	AC	INGENIERIA MAS ARQUITECTURA S.A. DE C.V.	Superación técnica y de control administrativo y financiero para la Construcción del Tribunal de Justicia para Abogados del Distrito Federal, ubicado en Avenida Ochoa Ronda Nueva 10, Colonia Santa Fe, Delegación Santa Fe, Ciudad de México.	2000018	2000017	-	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2000017	19122018	200,000.00	916,107,823.70	0.00	30.00%	30.00%	Señala Comisión. Aprobado conforme al Consejo de Asesoría en agosto y plan a 15 de febrero de 2018. Pendiente de Liquidar y Reintegración. El contrato tiene el carácter de contrato plurifase. Se le otorgó el contrato por un monto de 50 millones para 2018 (20.00%), correspondiente a 100% por este ejercicio 2018 del contrato plurifase. Contratos generados en el ejercicio 2017, así se reporta en este ejercicio (2018), así se en el que se liquidó.
					Desarrollo y retiro de material de los terrenos de Santa Fe y Morelos 913				3412,000.00	3412,000.00	0.00					0.00	340,017.00	0.00			
2	DOOPADL-0423-18	RECURSOS FIDUCIARI	AC	COORDINACIÓN DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA MONTAÑO S.A. DE C.V.	Superación Técnica de Control Administrativo y Financiero de la Agencia de Desarrollo y retiro de material de los terrenos ubicados en Santa Fe, 10 y Morelos No. 913, colonia Morelos, C.P. 06000, Delegación Santa Fe, Ciudad de México. A consecuencia del retiro del 19 de septiembre de 2017.	2000018	2100018	-	3412,000.00	3412,000.00	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	0.00	340,017.00	0.00	100.00%	90.00%	Señala Comisión. Reintegrado el 19 de mayo 18. Pendiente de liquidar.
					Desarrollo y retiro de material de terrenos en calle Hamburga 10				6,700,000.00	6,700,000.00	0.00					0.00	6,700,000.00	0.00			
3	DOOPADL-0419-18	RECURSOS FIDUCIARI	AC	PROCESOS DE INGENIERIA APLICADA S.A. DE C.V.	Desarrollo y retiro de material de inmuebles ubicados en calle de Hamburga número 112, colonia Juárez, C.P. 06600, en la Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México. A consecuencia del retiro del 10 de septiembre de 2017.	0600018	2100018	-	60,000,000.00	60,000,000.00	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	0.00	60,000,000.00	0.00	100.00%	90.00%	Señala Comisión. Reintegrado el 27 de mayo 18. Pendiente de liquidar.
4	DOOPADL-0424-18	RECURSOS FIDUCIARI	AC	GRUPO CONSTRUCTOR SAMSO, S.A. DE C.V.	Superación Técnica de Control Administrativo y Financiero de la Dirección o Retiro de material de inmuebles ubicados en calle de Hamburga número 112, colonia Juárez, C.P. 06600, en la Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México. A consecuencia del retiro del 10 de septiembre de 2017.	2000018	2100018	-	340,000.00	340,000.00	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	0.00	340,000.00	0.00	100.00%	90.00%	Señala Comisión. Reintegrado el 27 de mayo 18. Pendiente de liquidar.
					Mantenimiento a Puente Peatonales en Estaciones Peatonales del Distrito Federal (2018).				613,430,000.00	613,430,000.00	0.00					0.00	613,430,000.00	0.00			
5	DOOPADL-0401-18-016	PROCESOS DE INGENIERIA PARA LA FORTALECIMIENTO DE ENTIDADES FEDERATIVAS	AC	CONSTRUCTORA ROMA, S.A. DE C.V.	Mantenimiento preventivo y correctivo a 16 Puente Peatonales ubicados en diversas Delegaciones de la Ciudad de México, desarrollo de perforaciones cuadradas mediante solicitudes reportes al Sistema de Monitoreo (SM) y revisiones programadas.	2400018	12122018	-	61,000,000.00	61,000,000.00	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	0.00	61,000,000.00	0.00	100.00%	40.00%	Señala Comisión. Reintegrado el 27 de mayo 18. Pendiente de liquidar.
6	DOOPADL-0401-18-016	PROCESOS DE INGENIERIA PARA LA FORTALECIMIENTO DE ENTIDADES FEDERATIVAS	AC	INGENIERIA ESPECIALIZADA PARA PUENTES S.A. DE C.V.	Mantenimiento preventivo y correctivo a 16 Puente Peatonales ubicados en diversas Delegaciones de la Ciudad de México, desarrollo de perforaciones cuadradas mediante solicitudes reportes al Sistema de Monitoreo (SM) y revisiones programadas.	2400018	12122018	-	6,375,100.00	6,375,100.00	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	0.00	6,375,100.00	0.00	100.00%	80.00%	Trabaja Comisión. Pendiente de Liquidar. Reintegrado el 28 de mayo 18.
7	DOOPADL-0401-18-016	PROCESOS DE INGENIERIA PARA LA FORTALECIMIENTO DE ENTIDADES FEDERATIVAS	AC	VECTOR MANUTENIMIENTO E INGENIERIA S.A. DE C.V.	Mantenimiento preventivo y correctivo a 16 Puente Peatonales ubicados en diversas Delegaciones de la Ciudad de México, desarrollo de perforaciones cuadradas mediante solicitudes reportes al Sistema de Monitoreo (SM) y revisiones programadas.	2400018	09102018	-	64,000,000.00	64,000,000.00	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	0.00	64,000,000.00	0.00	100.00%	90.00%	Señala Comisión. Reintegrado el 28 de mayo 18. Pendiente de liquidar.





INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCIO 2018

Fecha al 30 de abril de 2018

CANTO	NOMBRE CONTRATO	F.F.	REGIÓN	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		PLAZO DE EJECUCIÓN (DÍAS)	MONTO CONTRATADO TOTAL	MONTO CONTRATADO EJERCIDO 2018	ECONOMÍA	CANTIDAD PRESUPUESTAL AVANZADA			ESTIMACIÓN		AVANCE FÍSICO		OBSERVACIONES		
						INICIO	TERMINO					INICIO	TERMINO	MONTOS	PAGADA	EN TRÁMITE	PROG.	FINANCIADO			
4	000401-000-18		AQ	CONSTRUCCIONES I CAR, S.A. DE C.V	Manejo de Tráfico y de Obras Administrativas y Pavimento para los trabajos de Mantenimiento correctivo y preventivo de 81 Puentes Peatonales y 4 abanicos de acceso de estacionamientos, actividades realizadas al interior de Distrito (D) y acciones programadas en diversas Delegaciones de la Ciudad de México.	18/02/18	30/11/18	-	200,000.00	200,000.00	0.00	ANTICIPA	0.00	NA	NA	0.00	20,120.00	0.00	100.0%	0.0%	Servicio, Consultoría, Proyecto, Ejecución y Recepción
TOTAL															20,120.00	20,120.00	0.00				

\* NO SE PROPORCIONA ESTA INFORMACIÓN, DEBIDO A QUE NO SE TIENE ACCESO A LA MISMA

  
**Ing. Carlos Enrique Mancera Cervantes**  
 Subsecretario de Construcción "A"

  
**Ing. Raúl Márquez Martínez**  
 Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A"

TOTAL CONTRATADO	MONTO CONTRATADO EJERCIDO 2018	TOTAL DE ECONOMÍA	TOTAL DE ANTICIPA
44,449,521.82	33,229,495.34	0.00	ANTICIPA 0.00
			AMORTIZADO 0.00
			POR AMORTIZAR 0.00

TOTAL DE ESTIMACIONES PAGADAS	TOTAL DE ESTIMACIONES EN TRÁMITE	TOTAL DE AVANCE FÍSICO	TOTAL DE FINANCIADO
35,451,881.66	0.00	0.0%	0.0%

\* NOTA: SE SEÑALA DE ESTE "AVANCE GENERAL AL PERÍODO", LOS DATOS DE LOS AVANCES PARCIALES CORRESPONDIENTES AL EJERCIO QUE SE REPORTA, DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES.



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2018

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"	6	3	0	2	7	0	9	0
TOTAL	6	3	0	2	7	0	9	0

NOTA: SOLO SE REPORTAN LOS CONTRATOS VIGENTES

  
 \_\_\_\_\_  
 HUGO ÁNGEL LÓPEZ VÁZQUEZ  
 Jefe de Unidad Departamental de Supervisión de  
 Construcción D6



  
 \_\_\_\_\_  
 MTRO EFRAÍN ALVÁREZ MARTÍNEZ  
 DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS  
 PÚBLICAS "D"

603 1142

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA EJERCICIO 2018  
 FECHA DE CORTE AL: 30 DE ABRIL DE 2018

ORD.	NÚMERO DE OBRAS	FF	ACCIÓN	UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	MCC	SOLAR	MONTANTO DE ESTIMACIÓN	MONTANTO CONTRATADO	ACUMULADO	ESTADO	TOTAL DEL PRESUPUESTO			ESTIMACIÓN		AVANCE		OBSERVACIONES
												ORDEN	PRELIMINAR	DEFINITIVO	ORDEN	DEFINITIVO	FÍSICO	FINANCIERO	
1	000F0041-0001-18	RECURSOS FEDERALES, PROPIEDAD DEL GOBIERNO FEDERAL, FONDO DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN	PUERTO AEREO	Construcción del puente del Río de Losa, y del tendido y sus instalaciones para el servicio complementario, que cubra toda la zona de la referencia en el terreno comprendido de las calles de Santa Fe, José Gervasio de la Parra, Guadalupe A. Salazar, Guadalupe, Miguel Hidalgo, Álvaro Obregón y Cuauhtémoc.	3110010	000001	98	1,068,110,000.00	0.00	INTERRUPCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Obras terminadas. Entregadas y receptoradas. Se tramita la estimación 13 de liquidación por un importe de \$421,196,000, por la fecha de corte no se cuenta con recursos para el pago de esta liquidación por lo que se encuentra como AGDA, la semana 001.
2	000F0041-1400-17	RECURSOS FEDERALES, PROPIEDAD DEL GOBIERNO FEDERAL, FONDO DE INFRAESTRUCTURA	RECONSTRUCCIÓN	CARRETERA	Reconstrucción del camino de acceso al Estadio Olímpico del Estado de México.	3110010	0110010	30,000,000.00	28,862,643.10	0.00	INTERRUPCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Se tramita la estimación 14, 15 en pago por el monto de la semana como AGDA por semana 001. Se tramita y pagó la semana 15 como estimación normal de semana 100% en semana 001.
3	000F0041-1400-17	RECURSOS FEDERALES, PROPIEDAD DEL GOBIERNO FEDERAL, FONDO DE INFRAESTRUCTURA	RECONSTRUCCIÓN	CARRETERA	Reconstrucción del camino de acceso al Estadio Olímpico del Estado de México.	3110010	0110010	25,000,000.00	24,777,404.00	0.00	INTERRUPCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Se tramita y pagó la semana 15 como estimación normal de semana 100% en semana 001.
4	000F0041-1400-18	RECURSOS FEDERALES, PROPIEDAD DEL GOBIERNO FEDERAL, FONDO DE INFRAESTRUCTURA	RECONSTRUCCIÓN	CARRETERA	Reconstrucción del camino de acceso al Estadio Olímpico del Estado de México.	3110010	0110010	25,000,000.00	24,777,404.00	0.00	INTERRUPCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Se tramita y pagó la semana 15 como estimación normal de semana 100% en semana 001.
5	000F0041-1400-18	RECURSOS FEDERALES, PROPIEDAD DEL GOBIERNO FEDERAL, FONDO DE INFRAESTRUCTURA	RECONSTRUCCIÓN	CARRETERA	Reconstrucción del camino de acceso al Estadio Olímpico del Estado de México.	3110010	0110010	25,000,000.00	24,777,404.00	0.00	INTERRUPCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Se tramita y pagó la semana 15 como estimación normal de semana 100% en semana 001.
6	000F0041-1400-18	RECURSOS FEDERALES, PROPIEDAD DEL GOBIERNO FEDERAL, FONDO DE INFRAESTRUCTURA	RECONSTRUCCIÓN	CARRETERA	Reconstrucción del camino de acceso al Estadio Olímpico del Estado de México.	3110010	0110010	25,000,000.00	24,777,404.00	0.00	INTERRUPCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Se tramita y pagó la semana 15 como estimación normal de semana 100% en semana 001.
7	000F0041-1400-18	RECURSOS FEDERALES, PROPIEDAD DEL GOBIERNO FEDERAL, FONDO DE INFRAESTRUCTURA	RECONSTRUCCIÓN	CARRETERA	Reconstrucción del camino de acceso al Estadio Olímpico del Estado de México.	3110010	0110010	25,000,000.00	24,777,404.00	0.00	INTERRUPCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Se tramita y pagó la semana 15 como estimación normal de semana 100% en semana 001.
8	000F0041-1400-18	RECURSOS FEDERALES, PROPIEDAD DEL GOBIERNO FEDERAL, FONDO DE INFRAESTRUCTURA	RECONSTRUCCIÓN	CARRETERA	Reconstrucción del camino de acceso al Estadio Olímpico del Estado de México.	3110010	0110010	25,000,000.00	24,777,404.00	0.00	INTERRUPCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Se tramita y pagó la semana 15 como estimación normal de semana 100% en semana 001.
9	000F0041-1400-18	RECURSOS FEDERALES, PROPIEDAD DEL GOBIERNO FEDERAL, FONDO DE INFRAESTRUCTURA	RECONSTRUCCIÓN	CARRETERA	Reconstrucción del camino de acceso al Estadio Olímpico del Estado de México.	3110010	0110010	25,000,000.00	24,777,404.00	0.00	INTERRUPCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Se tramita y pagó la semana 15 como estimación normal de semana 100% en semana 001.
10	000F0041-1400-18	RECURSOS FEDERALES, PROPIEDAD DEL GOBIERNO FEDERAL, FONDO DE INFRAESTRUCTURA	RECONSTRUCCIÓN	CARRETERA	Reconstrucción del camino de acceso al Estadio Olímpico del Estado de México.	3110010	0110010	25,000,000.00	24,777,404.00	0.00	INTERRUPCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Se tramita y pagó la semana 15 como estimación normal de semana 100% en semana 001.

TOTAL CONTRATADO	TOTAL DE OBRAS	TOTAL DE AVANCE
0.00	0.00	0.00

TOTAL DE ESTIMACIONES	TOTAL DE OBRAS	TOTAL DE AVANCE
1,148,514,766.30	27,802,631.30	100.00%

*[Firma]*  
 Mtro. ANSELMO VAQUERO  
 Jefe de Unidad Departamental de Administración de Construcción de

*[Firma]*  
 Mtro. ESPERAN ALVAREZ MARTINEZ  
 DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"



Secretaría de Obras y Servicios  
 Dirección General de Construcción de Obras Públicas  
 Dirección de Construcción de Obras Públicas "D"



SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

**5.9 Avance de los Contratos del Ejercicio 2019**



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2019

FECHA DE ACTUALIZACIÓN 30 de abril de 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACION ACTUAL					EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	13	1	0	0	14	0	14	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"	1	0	0	0	1	0	1	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C"	51	0	0	2	49	2	49	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"	20	0	3	1	16	1	16	0
<b>TOTAL</b>	<b>85</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>80</b>	<b>3</b>	<b>80</b>	<b>0</b>

NOTA: DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A": DE LOS CONTRATOS REPORTADO EN ESTE EJERCICIO, UNO ES LA REVALIDACIÓN DE UN CONTRATOSADUJUDICADOS EN 2016 Y 13 ADJUDICADOS EN EL 2019, DE LOS 14 QUE SE REPORTÓN, UNO ESTA EN TERMINACIÓN ANTICIPADA Y 13 CONCLUIDOS.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Subsecretaría de Infraestructura

Dirección General de Construcción de Obras Públicas

Dirección de Construcción de Obras Públicas "A"

CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2019

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	SITUACIÓN ACTUAL				EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	13	1	0	0	14	0	14	0
<b>TOTAL</b>	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>14</b>	<b>0</b>

**NOTA:** DE LOS CONTRATOS REPORTADOS PARA ESTE EJERCICIO, UNO ES LA REVALIDACION DE UN CONTRATO ADJUDICADO EN EL 2016 Y TRECE ADJUDICADOS EN EL 2019, DE LOS 14 QUE SE REPORTAN, 1 ESTÁ CON TERMINACIÓN ANTICIPADA Y 13 CONCLUIDOS. SOLO SE REPORTAN LOS CONTRATOS EN PROCESO.

Arq. Carlos Enrique Mancera Covarrubias.  
Subdirección de Construcción "A1"

0046

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
 EJERCIO 2019

Cada el 31 de abril de 2019

ORDEN	NOMBRE CONTRATO	C.F.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		PRELIMINAR DE REFERENCIA	SERVIO CONTRATADO TOTAL	MONTOS CONTRATADOS EJERCIO 2019	ECONOMÍA	COMANDO GENERAL SERVIDO			COMPLETACIÓN		AVANCE FÍSICO FINANCIERO		OBSERVACIONES			
						INICIO	TERMINO					PELIGRO	TRÁNSITO	MUERTO	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO						
					Construcción del Museo Interactivo Infantil Impulsat																	
1	DOCOFUPN-414-1892-18	PARTICIPACION	UPN	GRUPO CORPORATIVO IMCORDER S.A. DE C.V.	Construcción del Museo Interactivo Infantil Impulsat	2017/02/15	27/02/2019	-	\$40,746,000.00	\$18,141,248.14	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00			\$0.00	\$0,282,700.31	\$98,479.00			El avance físico y financiero correspondiente al ejercicio que se reporta del contrato mencionado en base al Contrato Especial de Ampliación del Bando de Licitación N.º 1 de fecha de 2018. El contrato está formalmente adjudicado. Se encuentra en etapa de inicio de obra administrativa e integración de expedientes. Contrato generado en el ejercicio 2018, pero se reporta en este ejercicio (2019), que es el que se reporta.	
									\$40,746,000.00	\$18,141,248.14	\$0.00	RECORTADO	\$0.00	14/02/2018	07/02/2019	\$0.00	\$0,419,669.97	\$98,479.00	10.00%	4.14%		
											\$0.00	POR AMORTIZAR	\$0.00									
2	DOCOFADL-4-288-18	PARTICIPACION	AD	SUPERVISORES TÉCNICOS S.A. DE C.V.	Servicios de supervisión Técnica y Financiera para el Museo Interactivo Infantil Impulsat primera etapa ubicada en Calles 5 y 6 y calle Impulsat No. 205 esquina Calle Veracruz, Colonia Las Angélicas, Alcaldía Impulsat, C.F. 0800, en la Ciudad de México.	04/02/2019	04/02/2019	-	\$1,000,000.00	\$1,000,000.00	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00						100.00%	99.00%	Servicios concluidos. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.	
									\$1,000,000.00	\$1,000,000.00	\$0.00	RECORTADO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$1,000,000.00	\$0.00	100.00%	99.00%		
											\$0.00	POR AMORTIZAR	\$0.00									
3	DOCOFADL-4-288-18	PARTICIPACION	AD	CONSTRUCCIONES IERMA S.A. DE C.V.	Construcción del Museo Interactivo Infantil Impulsat segunda etapa ubicada en Calles 5 y 6 y calle Impulsat No. 205 esquina Calle Veracruz, Colonia Las Angélicas, Alcaldía Impulsat, C.F. 0800, en la Ciudad de México.	20/02/2019	04/02/2020	-	\$99,000,000.00	\$40,000,000.00	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00						10.04%	10.04%	Trabajo concluido. NOTA: el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio (10.04%), corresponde al 100% para este ejercicio (2019), del contrato adjudicado.	
									\$99,000,000.00	\$40,000,000.00	\$0.00	RECORTADO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$0,000,000.00	\$0.00	10.04%	10.04%		
											\$0.00	POR AMORTIZAR	\$0.00									
					Ampliación del Sub-Edificio de Mantenimiento y Balcón en Tláhuac																	
									\$29,000,000.00	\$29,000,000.00	\$0.00						\$0.00	\$0,000,000.00	\$0.00			
4	DOCOFUPN-4-075-18	RECURSOS PROPIOS	UPN	INGENIEROS SUPERIORES PROYECTOS CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Construcción del Sub-Edificio de Mantenimiento y Balcón en Tláhuac, ubicado en Av. Tláhuac No. 14, Colonia el Tláhuac, C.F. 1340, Alcaldía Tláhuac, Ciudad de México.	17/02/2019	01/02/2019	-	\$10,170,000.00	\$10,170,000.00	\$0.00	ANTICIPO	0.00						100.00%	99.80%	Trabajo concluido. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.	
									\$10,170,000.00	\$10,170,000.00	\$0.00	RECORTADO	0.00	NA	NA	\$0.00	\$10,170,000.00	\$0.00	100.00%	99.80%		
											\$0.00	POR AMORTIZAR	0.00									
5	DOCOFUPN-4-080-18	RECURSOS PROPIOS	UPN	DESARROLLADORES DE PROYECTOS Y OBRAS CIVIL S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Construcción del Sub-Edificio de Mantenimiento y Balcón, ubicado en Calle Cultura Norte 512, Col. El Rosario, C.F. 02100, Alcaldía Rosablanco, Ciudad de México.	11/07/2019	01/02/2019	-	\$10,800,000.00	\$10,800,000.00	\$0.00	ANTICIPO	0.00							100.00%	99.84%	Trabajo concluido. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.
									\$10,800,000.00	\$10,800,000.00	\$0.00	RECORTADO	0.00	NA	NA	\$0.00	\$10,800,000.00	\$0.00	100.00%	99.84%		
											\$0.00	POR AMORTIZAR	0.00									
					Ampliación, Adquisición, Rehabilitación y Mantenimiento mayor por tener a Centro de Salud																	
									\$70,000,000.00	\$70,000,000.00	\$0.00						\$0.00	\$7,000,000.00	\$0.00			
6	DOCOFADL-4-080-18	RECURSOS PROPIOS	SE	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DYNMA S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Construcción del Centro de Salud Carlos Slim, Av. Tlalaxcala esquina Av. Lomas Sur, Colonia Conde, C.F. 0700, Alcaldía Azcapotzalco, Ciudad de México.	02/07/2019	01/02/2019	\$7,775,000.00	\$0,180,000.00	\$0,180,000.00	\$0.00	ANTICIPO	0.00						100.00%	99.00%	Trabajo concluido. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.	
									\$7,775,000.00	\$0,180,000.00	\$0.00	RECORTADO	0.00	NA	NA	\$0.00	\$0,180,000.00	\$0.00	100.00%	99.00%		
											\$0.00	POR AMORTIZAR	0.00									
7	DOCOFADL-4-081-18	RECURSOS PROPIOS	SE	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DYNMA S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Construcción del Centro de Salud "Órgano de Santa Gracia" ubicado en Carretera Ajá de Santa Gracia Carpa 236 entre Yabacohtli Tepetitl y Carretera de Tláhuac, C.F. Puerto de Santa Gracia Carpa, C.F. 0401, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México.	12/07/2019	01/02/2019	\$0,400,000.00	\$0,471,000.00	\$0,471,000.00	\$0.00	ANTICIPO	0.00							100.00%	99.40%	Trabajo concluido. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.
									\$0,400,000.00	\$0,471,000.00	\$0.00	RECORTADO	0.00	NA	NA	\$0.00	\$0,380,000.17	\$0.00	100.00%	99.40%		
											\$0.00	POR AMORTIZAR	0.00									
8	DOCOFUPN-4-084-18	RECURSOS PROPIOS	UPN	AD OPLUS S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Rehabilitación y Ampliación de la Clínica de Salud "San Luis" Tlalaxcala, ubicada en Av. 5 de Mayo 515, entre Tlalaxcala, Puerto de San Luis Tlalaxcala, C.F. 0810, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México.	17/07/2019	01/02/2019	\$14,000,000.00	\$10,000,000.00	\$10,000,000.00	\$0.00	ANTICIPO	0.00							100.00%	99.70%	Trabajo concluido. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.
									\$14,000,000.00	\$10,000,000.00	\$0.00	RECORTADO	0.00	NA	NA	\$0.00	\$10,000,000.00	\$0.00	100.00%	99.70%		
											\$0.00	POR AMORTIZAR	0.00									
9	DOCOFUPN-4-086-18	RECURSOS PROPIOS	UPN	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DYNMA S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Rehabilitación y Ampliación de la Clínica de Salud Santiago Atlixpé, ubicada en Calle Reyes Morán, Colonia Santiago Atlixpé, C.F. 0270, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México.	11/07/2019	01/02/2019	\$24,000,000.00	\$20,000,000.00	\$20,000,000.00	\$0.00	ANTICIPO	0.00							100.00%	99.90%	Trabajo concluido. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.
									\$24,000,000.00	\$20,000,000.00	\$0.00	RECORTADO	0.00	NA	NA	\$0.00	\$20,000,000.00	\$0.00	100.00%	99.90%		
											\$0.00	POR AMORTIZAR	0.00									



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA EJERCIO 2019

Fecha al 30 de abril de 2020

CASA	NOMBRE CONTRATO	P.F.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN INICIO	PERIODO DE EJECUCIÓN TÉRMINO	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN	MONTO CONTRATADO CORRIENTES TOTAL	MONTO CONTRATADO EJERCIDO 2019	ECONOMÍA	CONVENIO DE PAGO - MONTOS			NORMALIZACIÓN		AVANCE %		OBSERVACIONES		
												MONTOS	TÉRMINOS	ACUATOS	PAGADOS	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO			
16	DDCCP-UPAL-4-081-19	RECURSOS PROPIOS	UPN	ESPECIALIDADES Y DESARROLLOS ARQUITECTÓNICOS, S.A. DE C.V.	Proyecto integral para las Tallas de Construcción del Centro de Salud "Tlalpa", ubicado en Polanco Las Condes, S/N Eje, México Chapultepec, Col. San Miguel Tlalpa, C.P. 14800, Alcaldía Tlalpa, Ciudad de México.	11/01/2019	31/12/2019	\$24,246,000.00	\$16,264,004.11	\$16,264,004.11	\$0.00	ANTICIPO	0.00	NA	NA	\$0.00	\$16,264,004.11	\$0.00	100.00%	99.99%	Trabajos concluidos. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.
												AMORTIZADO	0.00								
												POR AMORTIZAR	0.00								
17	DDCCP-AD-4-028-19	RECURSOS PROPIOS	ADJ	SABSOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Proyecto integral para las Tallas de remodelación y ampliación del Centro de Salud "La Oaxaca", ubicado en Calle Pablo Cruz S/N, entre Jeronimo y Plutarco Araya, Col. La Oaxaca, C.P. 06460, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México.	17/01/2019	31/12/2019	\$13,000,000.00	\$17,361,898.00	\$17,361,898.00	\$0.00	ANTICIPO	0.00	NA	NA	\$0.00	\$17,361,898.00	\$0.00	100.00%	99.99%	Trabajos concluidos. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.
												AMORTIZADO	0.00								
												POR AMORTIZAR	0.00								
					Divisione Centro de Salud Tlalpa				\$4,222,916.00	\$4,222,916.00	\$0.00					\$0.00	\$4,222,916.00	\$0.00			
12	DDCCP-BA-3-312-19	RECURSOS PROPIOS	ADJ	EL SOL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Trabajos y estudios geotécnicos, geofísicos y geotécnicos en la zona que comprende al edificio el Hospital Materno Infantil de Tlalpa y áreas adyacentes, así como el Puerto de ingreso Tlalpa, Alcaldía Tlalpa, Ciudad de México, considerando la construcción del pavimento de estacionamiento para vehículos de uso particular ubicado en el punto de ingreso para las edificaciones del nuevo Hospital General de Tlalpa.	16/10/2019	16/11/2019	\$1,122,816.00	\$1,122,816.00	\$1,122,816.00	\$0.00	ANTICIPO	0.00	NA	NA	\$0.00	\$1,122,816.00	\$0.00	100.00%	99.99%	Trabajos concluidos. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.
												AMORTIZADO	0.00								
												POR AMORTIZAR	0.00								
13	DDCCP-AD-4-023-19	RECURSOS PROPIOS	ADJ	GRUPO EN, S.A. DE C.V.	Construcción de Banco Deportivo, cubierta y servicios como mobiliario complementario y pago por el aprovechamiento de las áreas colindantes al edificio salud, ubicado en el Instituto Tecnológico de Tlalpa ubicado en Carretera de Santa Cruz S/N, A. Colonia San Miguel Tlalpa, C.P. 14800, Alcaldía Tlalpa en la Ciudad de México.	04/10/2019	30/11/2019	\$1,000,000.00	\$1,000,000.00	\$1,000,000.00	\$0.00	ANTICIPO	0.00	NA	NA	\$0.00	\$1,000,000.00	\$0.00	100.00%	99.99%	Trabajos concluidos. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.
												AMORTIZADO	0.00								
												POR AMORTIZAR	0.00								
14	DDCCP-AD-4-024-19	RECURSOS PROPIOS	ADJ	GRUPO EN, S.A. DE C.V.	Construcción de línea y servicios provisionales para la operación del Hospital y Centro de Salud de Tlalpa, ubicado en el edificio Tecnológico de Tlalpa ubicado en Carretera de Santa Cruz S/N, A. Colonia San Miguel Tlalpa, C.P. 14800, Alcaldía Tlalpa, en la Ciudad de México.	24/10/2019	30/11/2019	\$1,000,000.00	\$1,000,000.00	\$1,000,000.00	\$0.00	ANTICIPO	0.00	NA	NA	\$0.00	\$1,000,000.00	\$0.00	100.00%	99.99%	Trabajos concluidos. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.
												AMORTIZADO	0.00								
												POR AMORTIZAR	0.00								
TOTALER								\$66,568,816.00	\$57,428,810.11	\$57,428,810.11	\$0.00				\$0.00	\$57,428,810.11	\$0.00				

\* ESTA INFORMACIÓN SE PRESENTA EN REPLICACIÓN, SE PROPORCIONARÁ EN CUANTO SE RECIBA

TOTAL CONTRATADO	MONTO CONTRATADO EJERCIDO 2019	TOTAL DE ECONOMÍA	TOTAL DE ANTICIPOS
\$66,568,816.00	\$57,428,810.11	\$0.00	ANTICIPO 0.00 AMORTIZADO 0.00 POR AMORTIZAR 0.00

TOTAL DE EJECUCIONES PAGADAS		AVANCE QUE SE DA EN EL EJERCICIO FINANCIERO	
PAGADAS	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO
\$6,267,227.42	\$66,171.60	97.98%	99.99%

  
 Ing. Carlos Enrique Moreno Cuervo  
 Subsecretaría de Construcción "A"

\* NOTA: SE SEÑALA DE ESTE "AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO", LOS DATOS DE LOS AVANCES PARCIALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO QUE SE REPORTA, DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"

CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2019

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: Al 30 de abril de 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINQUITO		
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"	1	0	0	0	1	0	1	0
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2021

Al 30 de abril de 2021

CATEGORÍA	NÚMERO DE CONTRATO	P.F.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE AVANCE		PRESUPUESTO DE REFERENCIA	MONTO CONTRATADO	ECONOMÍA	ANTICIPOS			ESTIMACIÓN AL PERÍODO (ACTUAL)			AVANCE FÍSICO FINANCIERO		OBSERVACIONES		
						INICIO	TERMINO				PROCESADO	RECORRIDO	RECORRIDO	PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO				
1	DDCOFADL-6-406-19	1	AD	Comisa de Bani S.A. de C.V.	Servicio de supervisión para la construcción del polo de cultura que tendrá carácter de laboratorio de contenidos más de la red de Metabola.	01-04-19	21-04-19	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	99	99	99	1,000,000.00	0.00	100	100	En proceso de Acta Entrega Reciproca

NOTA: CON RELACIÓN A LOS CONTRATOS PENDIENTES SE INFORMA QUE LOS CONTRATOS DDOP-LP-F-489-17, DCOF-LP-L-4-179-19 Y DCOF-LP-L-6-187-19, CORRESPONDEN A MULTIANUALIDADES, LO CUAL SE CONTEMPLAN EN EL EJERCICIO 2020 Y SE ELIMINAN (CERO) PENDIENTES DE ESTE EJERCICIO 2019 Y EL CONTRATO DDOPFPB190119 SE VA AL EJERCICIO 2021 POR TENER UNA VIGENCIA HASTA EL AÑO 2021.

TOTAL CONTRATADO	TOTAL DE ECONOMÍA	TOTAL DE ANTICIPOS
LIMELPDM	0.00	0.00
		0.00
		0.00

TOTAL DE ESTIMACIONES		AVANCE GENERAL AL PERÍODO	
PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO
LIMELPDM	0.00	99	99

Mg. Rolando Alejandro Hernández Salazar  
Director de Construcción de Obras Públicas "B"

Mg. José Luis Pineda Hernández  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "B1"

Mg. Ezequiel Raúl Muñoz Calderón  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "B2"

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30 DE ABRIL DE 2022

CONTRATOS EJERCICIO 2019

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICACIÓN	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					
			CANCELADOS RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C"	51	0	0	2	49	2	49	0

**Nota: Solo se reportan los contratos en proceso.**



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2022

ORDEN	NOMBRE CONTRATO	FF	SOCIALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PREVISTO O DE ANTERIOR	MONTO CONTRACTUAL	EJECUCIÓN	ANTICIPA			ESTIMACIÓN		ESTADO FINANCIERO		OBSERVACIONES	
						INICIO	TERMINO				RECIBO	TRÁMITE	BOLETA	PAGA	EN TRÁMITE	RECIBO	PAGACIÓN		
1	DOOP434.080-18	18	A.S.	MALLERINCHEN S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE AMPLIACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO MAYOR DE MENOR DE ESTACIONES ESPARTILES, PARA EL C.C.C. GUATEMALA, UBICADO EN CALLE BRAL, CALLES MORA Y TOLUQUE Y VIAL, DEL D.O.M. GUADALUPE TLAQUEPA, ALCALDÍA TLAQUEPA, EN CIUDAD DE MÉXICO A PRECIO ALZADO Y	04/01/18	04/04/18	*	1,440,000.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	1,440,000.00	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE PAGUETO ADMINISTRATIVO
2	DOOP434.080-18	18	A.S.	UNAT GRUPO CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE AMPLIACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO MAYOR VIO MENOR DE ESTACIONES ESPARTILES, PARA EL C.C.C. ESTAPALAPA, UBICADO EN AV. EMATIN ESTAPALAPA, DEL SECTOR PALMER EN LA ALCALDÍA ESTAPALAPA, C.P. 8050 EN LA CIUDAD DE MÉXICO A PRECIO ALZADO Y TRÁMITE	19/08/18	20/08/18	*	1,278,000.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	1,278,000.00	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE PAGUETO ADMINISTRATIVO
3	DOOP434.080-18	18	A.S.	MALLERINCHEN S.A. DE C.V.	AMPLIACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO MAYOR VIO MENOR DE ESTACIONES ESPARTILES EN LA ALCALDÍA GUATEMALA, UBICADO EN CALLE GUATEMALA, CALLES GARCERAN, UBICADO EN JARDINES DEL SOL, CALLE HORTENSIA, COL. AMPLIACIÓN	17/08/18	18/08/18	*	1,100,000.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	1,100,000.00	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE PAGUETO ADMINISTRATIVO
4	DOOP434.080-18	18	L.P.A.	CONSTRUCCIONES SATELLA S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INICIACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y OMBRES PLAZAS, Y "SOLARIS" EN LA SOCIEDAD DE PROYECTO INTEGRAL A PRECIO ALZADO Y TRÁMITE DETERMINADO, UBICADO EN CALLE ALBERTO ALBERTO EN	20/08/18	20/12/18	*	11,413,217.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	11,413,217.00	0.00	100.0%	00.1%	EN PROCESO DE PAGUETO ADMINISTRATIVO
5	DOOP434.080-18	18	L.P.A.	UNAT S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INICIACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y OMBRES PLAZAS, "SOLARIS" EN LA SOCIEDAD DE PROYECTO INTEGRAL A PRECIO ALZADO Y TRÁMITE DETERMINADO, UBICADO EN CALLE REAL DE SAN MARTÍN 97	21/08/18	04/12/18	*	16,811,200.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	16,811,200.00	0.00	100.0%	00.0%	EN PROCESO DE PAGUETO ADMINISTRATIVO
6	DOOP434.080-18	18	L.P.A.	TRAYECTORIA CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INICIACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y OMBRES PLAZAS, "SOLARIS" EN LA SOCIEDAD DE PROYECTO INTEGRAL A PRECIO ALZADO Y TRÁMITE DETERMINADO, UBICADO EN CALLE ALBERTO ALBERTO EN	04/08/18	04/12/18	*	14,833,810.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	14,833,810.00	0.00	100.0%	00.0%	LA INTEGRACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PARA LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C" HA SIDO COMPLETADA AL 100%.
7	DOOP434.080-18	18	L.P.A.	MTC, DISEÑO Y PROYECTURA MECANIC S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INICIACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y OMBRES PLAZAS, "SOLARIS" EN LA SOCIEDAD DE PROYECTO INTEGRAL A PRECIO ALZADO Y TRÁMITE DETERMINADO, UBICADO EN CALLE ALBERTO ALBERTO EN	12/07/18	04/12/18	*	1,100,000.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	0.00	0.00	0.0%	0.0%	LA INTEGRACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PARA LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C" HA SIDO COMPLETADA AL 100%.
8	DOOP434.080-18	18	L.P.A.	UNAT S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INICIACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y OMBRES PLAZAS, Y "SOLARIS" EN LA SOCIEDAD DE PROYECTO INTEGRAL A PRECIO ALZADO Y TRÁMITE DETERMINADO, UBICADO EN CALLE ALBERTO ALBERTO EN	08/07/18	03/12/18	*	26,007,000.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	14,270,000.00	0.00	100.0%	00.0%	EN PROCESO DE PAGUETO ADMINISTRATIVO
9	DOOP434.080-18	18	A.S.	UNAT GRUPO CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE AMPLIACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO MAYOR VIO MENOR DE ESTACIONES ESPARTILES, PARA EL C.C.C. GUATEMALA, UBICADO EN CALLE BRAL, CALLES MORA Y TOLUQUE Y VIAL, DEL D.O.M. GUADALUPE TLAQUEPA, ALCALDÍA TLAQUEPA, EN CIUDAD DE MÉXICO A PRECIO ALZADO Y TRÁMITE	04/01/18	04/04/18	*	1,440,000.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	1,440,000.00	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE PAGUETO ADMINISTRATIVO
10	DOOP434.080-18	18	L.P.A.	CONSTRUCCIONES SATELLA S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INICIACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y OMBRES PLAZAS, "SOLARIS" EN LA SOCIEDAD DE PROYECTO INTEGRAL A PRECIO ALZADO Y TRÁMITE DETERMINADO, UBICADO EN CALLE ALBERTO ALBERTO EN	01/08/18	04/12/18	*	1,000,000.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	1,000,000.00	0.00	100.0%	00.0%	EN PROCESO DE PAGUETO ADMINISTRATIVO
11	DOOP434.080-18	18	L.P.A.	CONSTRUCCIONES SATELLA S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INICIACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y OMBRES PLAZAS, "SOLARIS" EN LA SOCIEDAD DE PROYECTO INTEGRAL A PRECIO ALZADO Y TRÁMITE DETERMINADO, UBICADO EN CALLE ALBERTO ALBERTO EN	08/08/18	01/12/18	*	11,200,000.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	1,000,000.00	0.00	10.0%	14.3%	LA INTEGRACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PARA LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C" HA SIDO COMPLETADA AL 100%.
12	DOOP434.080-18	18	L.P.A.	OBRA CONSTRUYENDO INTEGRAL S.A. DE C.V.	PROYECTOS INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INICIACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y OMBRES PLAZAS, "SOLARIS" EN LA SOCIEDAD DE PROYECTO INTEGRAL A PRECIO ALZADO Y TRÁMITE	19/08/18	01/12/18	*	16,830,000.00	0.00	ANTICIPA RECIBIDO	NA	NA	NA	24,000.00	0.00	1.0%	1.0%	LA INTEGRACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PARA LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C" HA SIDO COMPLETADA AL 100%.

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2021

CÓDIGO	NOMBRE CONTRATO	FF	MODALIDAD	ENTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		PROYECTO DE APROBACIÓN	MONTO CONTRACTADO	ACUACIÓN	CONTRATO (PÚBLICO - PRIVADO)			EJECUCIÓN		AVANCE		OBSERVACIONES	
						INICIO	TERMINO				TIPO	TERMINO	MONTO	PÚBLICO	PRIVADO	PÚBLICO	PRIVADO		
11	0000PLM4-18A18	30	LPA	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SANA, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS NEW MEXICO") BAJO LA MODALIDAD DE PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN CDE 3 ORIENTE, PARQUE DEL PASO Y TRÁNSITO	2020/10	2021/10	*	1,991,029.20	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	302,261.00	0.00	4.12%	4.87%	LA EJECUCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PARA LA TERMINACIÓN ANTERIOR POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C" SE ENCUENTRA EN PROCESO DE SER COMPLETADA.
14	0000PLM4-18B18	30	LPA	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SANA, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS ALAMBA SUREST") BAJO LA MODALIDAD DE PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN AVENIDA NO CHAPULTEPEC EL COLOR AMARILLO	2020/10	2021/10	*	16,257,968.11	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	1,152,261.24	0.00	7.08%	7.28%	LA EJECUCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PARA LA TERMINACIÓN ANTERIOR POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C" HA SIDO COMPLETADA AL 100%.
18	0000PLM4-19I18	11	LPA	INGENIERIA Y SISTEMAS ARGUMENTOS, S.A. DE C.V.	TRABAJOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS SERVIDORES DE ALMACENES, LABORATORIOS Y OTRAS COMPLEMENTARIAS EN LA PLANTA DE SERVIDORES UBICADA EN AV. DEL MAHUAL, COL. ALZADO, C.P. SANTA ALBA DE CUYACA, CIUDAD DE MÉXICO, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIO FIJADO Y TIEMPO DETERMINADO	2020/10	2021/10	*	28,064,311.27	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	0.00	0.00	0.00%	0.00%	ESTE CONTRATO FUE CON TERMINACIÓN ANTERIOR MUTUAMENTE DE ACUERDO EN PROCESO DE PAGARLO.
16	0000PAB-200318	30	A.D.	DESARROLLO SUSTENTABLE APRO, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ASISTENCIA, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS ESCOLARIAS", A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN PARQUE DEL PASO, ALZADO, SAN SÁ, ALZADO TLAHUAC, CIUDAD DE MÉXICO.	2020/10	2020/10	*	1,088,344.15	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	1,088,344.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGARLO ADMINISTRATIVO
15	0000PAB-200818	30	A.D.	ARGUMENTOS, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ASISTENCIA, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO LERMA" A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN MUNICIPIO LERMA Y CALZADA DE TLAHUAC, CIUDAD DE MÉXICO.	2020/10	2020/10	*	821,024.20	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	821,024.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGARLO ADMINISTRATIVO
19	0000PAB-201918	30	A.D.	SERVIS, INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ASISTENCIA, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PLANTAS DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS CENTRO DE EDUCACIÓN AMBIENTAL" A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN AV. DE LAS TORRES SAN COT, CIUDAD DE MÉXICO.	2020/10	2020/10	*	1,627,827.18	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	1,627,827.18	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGARLO ADMINISTRATIVO
18	0000PAB-201118	30	A.D.	DRP INGENIERIA, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ASISTENCIA, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS ESTACION DE POLICIA SAN MARTIN DE LOS BARRIOS" A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN 3 DE MAYO Y SANTA JUANA, CIUDAD DE MÉXICO.	2020/10	2020/10	*	1,250,244.30	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	1,250,244.30	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGARLO ADMINISTRATIVO
20	0000PAB-202118	30	A.D.	DRP INGENIERIA, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ASISTENCIA, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS MODOLO DE SEGURIDAD Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA RENOVADOR" A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN AVENIDA 8.	2020/10	2021/10	*	1,408,000.00	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	1,408,000.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGARLO ADMINISTRATIVO
31	0000PAB-201918	30	A.D.	SERVIS, INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ASISTENCIA, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PLANTAS DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS ESCUELA DE FISIOTERAPIA" A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN CANTONAMIENTO L11, NO. 15, CALZADA GUANAJUATO.	2020/10	2020/10	*	1,840,881.41	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	1,840,881.41	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGARLO ADMINISTRATIVO
22	0000PAB-202018	10	A.D.	HALLER INGENIERIA, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE ASISTENCIA, ASISTENCIA, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE SERVIDOR PARA EL CENTRO DE DESARROLLO HABITAT, "HABITAT" UBICADO EN CALLE HANSEL Y GRETEL, N° 201, NO. 27, COL. LA VIGILANCIA, C.P. 10240 EN LA ALCALDIA PLAZAS EN CIUDAD DE MÉXICO A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO	2020/10	2021/10	*	361,265.71	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	361,265.71	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGARLO ADMINISTRATIVO
23	0000PAB-202018	10	A.D.	CONSTRUCTORA Y MANTENIMIENTO SANA, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE ASISTENCIA, ASISTENCIA, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE SERVIDOR PARA EL CENTRO DE DESARROLLO HABITAT, "SAN PEDRO DE LOS PERROS" UBICADO EN AVENIDA SAN, COL. SAN PEDRO DE LOS PERROS EN LA ALCALDIA SANTA JUANA, C.P. 10240 EN CIUDAD DE MÉXICO A PRECIO ALZADO	2020/10	2021/10	*	816,197.80	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	816,197.80	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGARLO ADMINISTRATIVO
34	0000PAB-202018	30	LPA	SANA, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "1° CAMILLÓN M. DEL TRÁNSITO EN 5 EJE 1 (TE) PERIFERERIAL, HEDRAL, CDE, CALZADA VICTORIA, COL. EL ROSERO DE PARQUE DEL PASO, CIUDAD DE MÉXICO.	2020/10	2022/10	*	62,346,896.21	0.00	ANTEPRO	NA	NA	NA	27,762,594.36	0.00	100.00%	43.94%	EN PROCESO DE PAGARLO ADMINISTRATIVO



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCIO 2022

CÓDIGO	NÚMERO DE CONTRATO	FE	MUNICIPIO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		MONTANTO DEL CONTRATO	EJECUCIÓN	COMPLETOS PERÍODO DE EJECUCIÓN			EJECUCIÓN DE TRABAJO		AVANCE FÍSICO FINANCIERO		SITUACIÓN	
						INICIO	TERMINO			TRABAJO	TRABAJO	VALORES	PROCESO	DE TRABAJO	FORMA	FINANCIERA		
27	3000FADL3-2019	20	A.D.	HERNÁNDEZ, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SERVICIO EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLUVIALES, PLAZA PUERTO DE PALCO A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN AV. PUERTO DE PALCO 880000, CALLE PUERTO DEL COLON.	2019/01	11/11/19	*	1,000,000.00	0.00	NO	NO	NO	1,000,000.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO
36	3000FADL3-2019	19	A.D.	EPICO, S.A. DE C.V.	SUPERVISIÓN DE OBRAS PARA LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SERVICIO EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLUVIALES, ZONA ORIENTE I.	2019/01	08/01/20	*	1,011,000.00	0.00	NO	NO	NO	1,011,000.00	0.00	100.00%	75.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO
38	3000FADL3-2019	20	A.D.	EPICO, S.A. DE C.V.	SUPERVISIÓN DE OBRAS PARA LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SERVICIO EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLUVIALES, ZONA ORIENTE I.	2019/01	08/01/20	*	1,000,000.00	0.00	NO	NO	NO	1,000,000.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO
40	3000FADL3-2019	19	A.D.	CONSTRUCTORA Y MONITOREO DTW, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE MUEBLES PARA GUARDIA DE SERVICIO DE SEGURIDAD PARA UN CENTRO DE PLANIFICACIÓN Y PREOCUPACIONES EN LA CIUDAD DE MÉXICO, A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO.	2019/01	02/11/19	*	417,000.00	0.00	NO	NO	NO	417,000.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO
41	3000FADL3-2019	19	A.D.	INGENIERIA Y CONSULTORIOS RANCI, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE SUPERVISIÓN, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SERVICIO EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLUVIALES PARA EL CADI II Y EL CADI COC EL R. LIBERTAD.	2019/01	21/11/19	*	860,000.00	0.00	NO	NO	NO	860,000.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO
42	3000FADL3-2019	20	A.D.	DESARROLLO TECNOLÓGICO Y SERVICIOS INTERRIALES S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SERVICIO EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLUVIALES (SALU PLUMBI) TALLERES DE AUTÓNOMA ECONOMÍA E INCENTIVO, A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN CALLE TOLUCA.	2019/01	09/01/20	*	1,137,000.00	0.00	NO	NO	NO	1,137,000.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO
43	3000FADL3-2019	20	L.P.M.	GRUPO Y MONITOREO S. DE R.L.	PROYECTO ESPECIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTA Y PUERTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE OPERACIÓN LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLUVIALES, A PRECIO DE LAS SALIDAS, CALLE CALHACHITRINO EN ZONA SUR, ZONA SUR, CALHACHITRINO Y CONSTRUCCIÓN DE INCENTIVO, A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO.	2019/01	11/11/19	*	10,000,000.00	0.00	NO	NO	NO	10,000,000.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO
44	3000FADL3-2019	20	L.P.M.	DESARROLLO EN TECNOLOGÍA Y SERVICIOS INTERRIALES S.A. DE C.V.	PROYECTO ESPECIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTA Y PUERTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE OPERACIÓN LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLUVIALES (SALU PLUMBI) UBICADO EN CALLE MEXICO TACUBA Y AV. ADRIAN BERGAS, COL. FORTALEZA MEXICO, MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MEXICO, C.P. 06000.	2019/01	11/11/19	*	8,125,771.01	0.00	NO	NO	NO	8,125,771.01	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO
46	3000FADL3-2019	19	A.D.	GRUPO CONSTRUCCIÓN SUD, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN, Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SERVICIO EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLUVIALES, PLAZA PUERTO DE PALCO A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN CALLE PUERTO DE PALCO 880000, CALLE PUERTO DEL COLON.	2019/01	28/11/20	*	1,000,000.00	0.00	NO	NO	NO	1,000,000.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO
47	3000FADL3-2019	20	L.P.M.	DESARROLLO EN TECNOLOGÍA Y SERVICIOS INTERRIALES S.A. DE C.V.	PROYECTO ESPECIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PUERTA Y PUERTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE OPERACIÓN LIBERTAD, ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLUVIALES, A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN CALLE SUR 19 EN ENTRE LAS CALLES UTE 19 Y UTE 20, COL. AGRICOLA ORIENTAL.	2019/01	28/01/20	*	20,000,112.40	0.00	NO	NO	NO	20,000,112.40	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO
48	3000FADL3-2019	20	A.D.	DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS S.A. DE C.V.	SUPERVISIÓN DE OBRAS PARA LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SERVICIO EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLUVIALES, ZONA ORIENTE I.	2019/01	01/01/20	*	1,000,000.00	0.00	NO	NO	NO	1,000,000.00	0.00	100.00%	75.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2018

CATEG	NÚMERO CONTRATO	F.F.	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		PROYECTOS Y/O ACTIVIDADES	Monto Contratado	ECONOMÍA	ESTADOS		CONTRATO FINANCIADO POR			EFECTIVIDAD		AVANCE FÍSICO		SITUACIÓN
						INICIO	TERMINO				INDIC.	TERMINO	MONTOS	FINANCIADO	EN TERMINO	PORCENTAJE	FINANCIADO			
06	0602P401-4-05-18	18	AZ.	RAMA SA DECS	REPROTE Y REFORMA PARA LA GARANTÍA DEL SERVICIO Y PLAZA DE OPERACIÓN DEL CUARTEL DE LA GUARDIA NACIONAL, UBICADO EN SAN MIGUEL AUSEDO, ALCALDÍA TLAXIHALCANO DE MÉXICO, A PRÉCIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO	18/01/18	18/12/18	*	6,180,250.00	0.00	COMPLETADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FINLITO ADMINISTRATIVO
06	0602P401-4-05-18	18	AZ.	CONSTRUCTORA Y ASAMBLAJA UEM SA DE CV	TRABAJO SUCCESIVO DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACION DE MUEBLES PARA SUJER DE DESMAYOR ENCUERPO EN ESCUELAS PRIMARIAS Y PREESCOLARES EN LA ZONA DE MEXICO A PRÉCIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO	22/01/18	18/12/18	*	1,744,800.00	0.00	COMPLETADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	TERMINADO
01	0602P401-4-05-18	18	AZ.	BADAGO MODERNOS Y CONSTRUCCION SA DE CV	TRABAJO DE CONSTRUCCION, ADORNOS, REPARACIONES, NO MANTENIMIENTO DE PUNTO DE SERVICIOS, UNIFORMES, ALMOZARON Y GABARRAS (PLAZA), PLAZA ESTACION DE POLICIA "LAUREL", A PRÉCIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN SUB. "F" SUR, ESCUELA MONTE DE LIRE	02/01/18	28/11/18	*	1,262,940.00	0.00	COMPLETADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FINLITO ADMINISTRATIVO

\* Se está localizando la información correspondiente a este campo en los archivos de la Dirección de Construcción de Obras Públicas "C", una vez se localice el dato, este será reportado.

ESTOS CONTRATOS SE ENCUENTRAN RECEPCIONADOS, LIQUIDADOS Y FINQUITADOS, POR LO TANTO YA NO SERÁN REPORTADOS EN EL PRÓXIMO INFORME.

TOTAL CONTRATOS	TOTAL DE EJECUCIÓN	TOTAL DE AVANCE	
146,666,666.00	0.00	COMPLETADO	0/0
		ANULADO	0/0
		PARA ANULACIÓN	0/0

TOTAL DE ESTIMACIONES		AVANCE GENERAL AL PERIODO	
FINANCIADO	EN TERMINO	PORCENTAJE	FINANCIADO
95,218,205.00	0.00	01.47%	00.00%

ARG. CARLOS CUARTEMOC GÓMEZ GÓMEZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C1"

ING. BERNABÉ GUTIÉRREZ ORDÓREZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C2"



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2019

FECHA DE CDRT: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"	20	0	3	1	16	1	16	0
TOTAL	20	0	3	1	16	1	16	0

NOTA: SOLO SE REPORTAN LOS CONTRATOS VIGENTES

  
 \_\_\_\_\_  
 HUGO ÁNGEL LÓPEZ VÁZQUEZ  
 Jefe de Unidad Departamental de Supervisión de  
 Construcción D6



  
 \_\_\_\_\_  
 MTRO. EFRAÍN ÁLVAREZ MARTÍNEZ  
 DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS  
 PÚBLICAS "D"





**INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA EJERCICIO 2018**  
**FECHA DE CORTE AL 30 DE ABRIL DE 2018**

LÍNEA	CLASIFICACIÓN	P.A.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	FECHAS DE EJECUCIÓN		PROGRESO DE EJECUCIÓN	Monto Contratado	PROMEDIO	CANTIDAD DE OBRAS			TITULACIÓN		FINANCIACIÓN		OBSERVACIONES								
						Inicio	Termino				HECHO	EN CURSO	ANULADO	AVANZA	EN RETARDO	PAÍSO	FINANCIADO									
18	3000P001110110	049F	ASIGNACIÓN DIRECTA	CONSTRUCCIONES LUMIN S.A. DE CV	ESCUELA SECUNDARIA PARA TRANSACCIONES ALIENÍGENAS ALICERIS SUZUKI A. MENDOZA SUZUKI ESCUELA PRIMARIA GUERRAS DE MATEO ROSA PALMER, ADELIN OCHOA LAGOS ESCUELA PRIMARIA JESUS DE NAZAR GUADALUPE ESCUELA PRIMARIA LIC. DANIEL GARCIA VELA ESCUELA TERCERA DE GRADO ESCUELA PRIMARIA FLORANTE JIMENEZ DE	28/08/16	31/03/18	La información se actualizó en el presente reporte	13,432,501.20	9.00	HECHO	0.00	NA	NA	9.00	\$	13,373,400.00	\$	-	100.00%	100.00%	Obras terminadas con los Replanteo y Termino				
											EN CURSO	0.00														
											ANULADO	0.00														
20	3000P001110010	TRÁMITE TRANSACCIONES ALIENÍGENAS DIRECTAS	ASIGNACIÓN DIRECTA	LAF Construcción, S de CV y Asociados S. A. DE CV	CONSTRUCCIÓN DE 7 BARRIOS DE VIVIENDAS EN EL PUEBLO SECUNDARIO "SAN FRANCISCO" UBICADO EN CALLE DE JUAN Y BERNARDO CHAVARRA, EN EL DISTRITO DE MATEMATI DE LA CIUDAD DE MÉXICO	11/03/16	31/03/18	LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN EL PRESENTE MOMENTO	148,142.40	0.00	HECHO	0.00	NA	NA	0.00	\$	-	\$	-	100.00%	0.00%	Obras terminadas, la Contratación presenta la documentación de adscripción para pago fuera de presupuesto, lo cual se ha reportado. Se solicita su pago para ACERCA				
											EN CURSO	0.00														
											ANULADO	0.00														

Fecha de corte:

TOTAL CONTRATADO	TOTAL DE EJECUCIÓN	TOTAL DE OBRAS
13,432,501.20	0.00	HECHO 0.00 EN CURSO 0.00 ANULADO 0.00

TOTAL DE EJECUCIÓN	TOTAL DE OBRAS	FINANCIACIÓN
13,373,400.00	0.00	PAÍSO 100% FINANCIADO 100%

  
**MARIA ANA LIRIO VASQUEZ**  
 Jefe de Unidad Departamental de Supervisión de Construcción D1

  
**MRO. GFRANCISCO MARTINEZ**  
 DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"

  
 Secretaría de Obras y Servicios  
 Subsecretaría de Infraestructura  
 Dirección General de Construcción de Obras Públicas "D"  
 Dirección de Construcción de Obras Públicas "D"  
 C.P. 06600 - México, D.F.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

5.10 Avance de los Contratos del Ejercicio 2020



**CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2020**

FECHA DE ACTUALIZACIÓN 30 de abril de 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACION ACTUAL					
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFECTUADA	PENDIENTE	EFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	53	1	0	6	48	0	54	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"	2	3	0	2	3	2	3	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C"	130	0	0	8	122	8	122	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"	18	0	0	0	18	0	18	0
<b>TOTAL</b>	<b>203</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>16</b>	<b>191</b>	<b>10</b>	<b>197</b>	<b>0</b>

**NOTA:** DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A": LOS CONTRATOS REPORTADO EN ESTE RESUMEN, UNO ES LA REVALIDACIÓN DE UN CONTRATO ADJUDICADO EN 2019 Y CINCUENTA Y TRES ADJUDICADOS EN EL 2020, DE LOS 54 QUE SE REPORTAN, 3 SE ENCUENTRA EN PROCESO DE EJECUCIÓN, 51 CONCLUIDOS. (DE LOS CUALES SEIS ESTAN RECEPCIONADOS).

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B": LOS CONTRATOS DGCOP-LPN-L-1-009-20 Y DGCOP-AD-L-5-041-20, SE HAN RECEPCIONADO



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2020

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	SITUACIÓN ACTUAL				EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFECTUADA	PENDIENTE	EFECTUADA	PENDIENTE	
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	53	1	0	6	48	0	54	0
<b>TOTAL</b>	<b>53</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>48</b>	<b>0</b>	<b>54</b>	<b>0</b>

**NOTA:** DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS EN EL INFORME, UNO ES LA REVALIDACION DE UN CONTRATO ADJUDICADO EN EL 2019 Y CINCUENTA Y TRES ADJUDICADOS EN EL 2020, DE LOS 54 QUE SE REPORTAN, 3 ESTÁN EN PROCESO DE EJECUCIÓN, 51 CONCLUIDOS, DE LOS CUALES 6 ESTÁN RECEPCIONADOS. SOLO SE REPORTAN LOS CONTRATOS EN PROCESO.

**Arq. Carlos Enrique Mancera Covarrubias.**  
Subdirección de Construcción "A1"

**Ing. Raúl Márquez Martínez.**  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A2"

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
 EJERCIO 2020

Corte al 30 de abril de 2020

CÓDIGO	NOMBRE CONTRATO	P.P.	MODALIDAD	FORMA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO DE REFERENCIA	MONTO CONTRATADO TOTAL	MONTO CONTRATADO EJECUCIÓN	ECONOMÍA	ANTICIPOS		COMPLETO PERIODO		EJECUCIÓN		FINANCIACIÓN		OBSERVACIONES	
						AÑO	TERMINO					AÑO	TERMINO	MONTO	PAGADO	EN TIEMPO	PAGADO	FINANCIADO			
					Contrato de Mantenimiento Integral (M.I.)				\$375,000,000.00	\$375,000,000.00	\$0.00			\$0.00	\$375,000,000.00	\$0.00					
1	2000P40-L-049-19	PARTICIPACIONES	AD	CONSTRUCCIONES	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCION EN CALLE SANTA MARÍA No. 2225 esquina Calle Huasteca, Colonia Las Angostas, Alcaldía Iztapalapa, C.P. 06030, en la Ciudad de México.	2019/01/15	10/12/2020	-	\$38,000,000.00	\$38,000,000.00	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$37,940,000.00	\$0.00	50.19%	50.00%	Trabajos concluidos.
												AMORTIZADO	\$0.00								
												POR AMORTIZAR	\$0.00								
2	2000P40-L-0-00-20	PARTICIPACIONES	IR	INGENIERIA	Servicio de Supervisión Técnica de Control Administrativo y Financiero para los Trabajos de Construcción del Muro de Contención Integral (M.I.) en Calle Santa María No. 2225 esquina Calle Huasteca, Colonia Las Angostas, Alcaldía Iztapalapa, C.P. 06030, en la Ciudad de México.	2020/03/01	01/12/2020	-	\$6,000,000.00	\$6,000,000.00	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$6,000,000.00	\$0.00	100.00%	99.17%	Servicio concluido.
												AMORTIZADO	\$0.00								
												POR AMORTIZAR	\$0.00								
					Mantenimiento a Puentes Peatonales en Vialidades Principales de la Ciudad de México (2020)				\$4,482,200.00	\$4,482,200.00	\$0.00			\$0.00	\$4,482,200.00	\$0.00					
3	2000P40-L-0-00-20	RECURSOS PROPIOS	IR	INGENIERIA	Requerimiento técnico y ejecución de 8 puentes peatonales ubicados en diversas vialidades de la Ciudad de México, dentro de los proyectos, tendientes a mejorar el transporte.	2020/03/01	23/11/2020	\$4,527,900.00	\$4,482,100.00	\$4,482,100.00	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$4,482,100.00	\$0.00	100.00%	99.19%	Trabajos concluidos. Reaprovechamiento el 27 de mayo 2021 Puentes de Luzón.
												AMORTIZADO	\$0.00								
												POR AMORTIZAR	\$0.00								
					Contrato de los Bici Estacionamientos en la Ciudad de México				\$9,879,700.00	\$9,879,700.00	\$0.00			\$0.00	\$9,879,700.00	\$0.00					
4	2000P40-L-0-00-20	PARTICIPACIONES	UPN	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	Proyecto integral para los trabajos de Construcción del Biciestacionamiento Bici, Escobedo 281, ubicado en Calle 3 Oriente Francisco del Paso y Francisco, No. 180, Colonia Granja de San Antonio, Alcaldía Iztapalapa en la Ciudad de México.	2020/03/01	10/12/2020	-	\$1,770,800.00	\$1,770,800.00	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$1,720,000.00	\$0.00	100.00%	97.00%	Trabajos concluidos. Pendiente de Liquidar y Recepción.
												AMORTIZADO	\$0.00								
												POR AMORTIZAR	\$0.00								
5	2000P40-L-0-19-20	PARTICIPACIONES	AD	GRUPO DE S.A. DE C.V.	Servicio de Supervisión Técnica de Control Administrativo y Financiero para Supervisar los trabajos de Construcción del Biciestacionamiento Bici, Escobedo 281, ubicado en Calle 3 Oriente Francisco del Paso y Francisco, No. 180, Colonia Granja de San Antonio, Alcaldía Iztapalapa en la Ciudad de México C.P. 06030.	2020/03/01	01/12/2020	-	\$1,854,700.00	\$1,854,700.00	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$1,854,700.00	\$0.00	100.00%	99.90%	Servicio concluido. Pendiente de Liquidar y Recepción.
												AMORTIZADO	\$0.00								
												POR AMORTIZAR	\$0.00								
6	2000P40-L-0-20-20	PARTICIPACIONES	IR	EDIFICACIONES Y DESARROLLO ARQUITECTONICO	Proyecto integral para los trabajos de Construcción del Biciestacionamiento Bici, Escobedo 281, ubicado en el carril central de acceso Tláhuac, esquina Calle Proveniente del Centro, colonia Las Angostas, Alcaldía Iztapalapa, en la Ciudad de México.	2020/03/01	01/12/2020	-	\$6,441,000.00	\$6,441,000.00	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$6,427,000.00	\$0.00	100.00%	99.99%	Trabajos concluidos. Pendiente de Liquidar y Recepción.
												AMORTIZADO	\$0.00								
												POR AMORTIZAR	\$0.00								
					Ampliación, Adquisición, Rehabilitación y Mantenimiento mayor y/o menor a Centros de Salud				\$71,914,400.00	\$71,914,400.00	\$0.00			\$0.00	\$71,914,400.00	\$0.00					
7	2000P40-L-0-00-20	PARTICIPACIONES	IR	GRUPO DE CONSTRUCCIONES	Proyecto integral para los trabajos de Construcción del Centro de Salud Lomas de Cuauhtémoc, ubicado en Calle Orizaba, No. 142, U. 5, 5, 5, Lomas de Cuauhtémoc, C.P. 07710, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México.	2017/03/01	29/12/2020	\$4,000,000.00	\$4,200,000.00	\$4,200,000.00	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$4,190,000.00	\$0.00	100.00%	99.90%	Trabajos concluidos. Pendiente de Liquidar y Recepción.
												AMORTIZADO	\$0.00								
												POR AMORTIZAR	\$0.00								
8	2000P40-L-0-10-20	PARTICIPACIONES	IR	CONSTRUCCIONES	Proyecto integral para los trabajos de Construcción del Centro de Salud Benito Juárez, ubicado en Calle de San Agustín, U. 6, 6, 6, San Agustín, Col. San Agustín, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 07110, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México.	17/01/2020	01/12/2020	\$4,000,000.00	\$3,490,000.00	\$3,490,000.00	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$3,470,000.00	\$0.00	100.00%	99.62%	Trabajos concluidos. Pendiente de Liquidar y Recepción.
												AMORTIZADO	\$0.00								
												POR AMORTIZAR	\$0.00								
9	2000P40-L-0-19-20	PARTICIPACIONES	AD	INGENIERIA E INSTALACIONES	Servicio de Supervisión Técnica de Control Administrativo y Financiero para Supervisar los trabajos de Proyecto integral de la Construcción de los Centros de Salud Lomas de Cuauhtémoc, ubicado en Calle Orizaba No. 142 U. 5, 5, 5, Lomas de Cuauhtémoc, C.P. 07710, y Centro de Salud Felipe Bermejo ubicado en Calle de San Agustín, U. 6, 6, 6, San Agustín, Col. San Agustín, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 07110, en la Alcaldía Cuauhtémoc A México, Ciudad de México.	2020/03/01	01/12/2020	-	\$1,794,400.00	\$1,490,000.00	\$0.00	ANTICIPO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$1,490,000.00	\$0.00	99.99%	93.00%	Servicio concluido. El avance físico y financiero corresponde al ejercicio que se realizó en el presente año. NOTA: el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio corresponde al 100% para este ejercicio 2020, del contrato número 149.
												AMORTIZADO	\$0.00								
												POR AMORTIZAR	\$0.00								




INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2020

Corte al 30 de abril de 2020

CÓDIGO	NOMBRE CONTRATO	T.P.	MATERIAL	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PARÁMETROS DE LA CUENTA		PRESUPUESTO DE REFERENCIA	MONTO CONTRATADO TOTAL	MONTO CONTRATOS EJECUTADOS	ECONOMÍA	CONVERSIÓN DEL MONTO			ESTIMACIÓN		FÍSICO FINANCIERO		OBSERVACIONES	
						MONTOS	TIPO					MONEDA	MONTOS	PAQUETE	EN TIEMPO	FÍSICO	FINANCIERO			
12	3000FAPL4-1920	PARTICIPACIÓN	LPH	LUCCON S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Construcción del Centro de Salud Tepic, ubicado en Av. Santa Cruz 5/A entre Calle Ajero y Tepic, Col. Tepic, C.P. 0660, Azcapotzalco, Ciudad de México.	1100000	2100001	-	\$13,883,098.00	\$3,961,038.00	30.00	AMORTIZADO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$3,961,038.00	30.00%	42.58%	Trabaja en proceso de ejecución. El avance físico y financiero correspondiente al ejercicio que se reporta en el contrato multianual. NOTA: el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio corresponde al 100% para este ejercicio 2020, del contrato multianual.
14	3000FADL-0215	PARTICIPACIÓN	NO	CONSTRUCTORA GLOBO S.A. DE C.V.	Servicios de Supervisión Técnica de Centro Administrativo y Financiero para los Trabajos de Construcción del Centro de Salud Tepic, ubicado en Av. Santa Cruz 5/A, entre Calle Ajero y Tepic, Col. Tepic, C.P. 0660, Azcapotzalco, Ciudad de México.	1700000	1700001	-	\$1,247,288.00	\$38,288.00	3.00	AMORTIZADO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$38,288.00	3.00%	41.00%	Servicios concluidos. El avance físico y financiero correspondiente al ejercicio que se reporta en el contrato multianual. NOTA: el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, corresponde al 100% para este ejercicio 2020, del contrato multianual.
12	3000FAPL4-1920	PARTICIPACIÓN	LPH	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES GRUAMA S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Construcción Ampliación y Adquisición del Centro de Salud Quahuila, ubicado en Calle Margarte, entre Carretera, Col. Guadalupe, C.P. 1260, Azcapotzalco, Ciudad de México.	2700000	1700001	-	\$15,447,327.00	\$7,386,180.00	30.00	AMORTIZADO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$7,386,180.00	30.00%	40.00%	Trabaja concluido. El avance físico y financiero correspondiente al ejercicio que se reporta en el contrato multianual. NOTA: el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, corresponde al 100% para este ejercicio 2020, del contrato multianual.
12	3000FADL-0215	PARTICIPACIÓN	NO	GRUPO CONSTRUCCIONES Y CONSULTORÍA WEL S.A. DE C.V.	Servicios de Supervisión Técnica de Centro Administrativo y Financiero para los Trabajos de Construcción del Centro de Salud Quahuila, ubicado en Margarte, entre Carretera, Col. Guadalupe, C.P. 1260, Azcapotzalco, Ciudad de México.	2700000	2700001	-	\$1,360,256.00	\$81,226.10	3.00	AMORTIZADO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$81,226.10	3.00%	38.30%	Servicios concluidos. El avance físico y financiero correspondiente al ejercicio que se reporta en el contrato multianual. NOTA: el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, corresponde al 100% para este ejercicio 2020, del contrato multianual.
14	3000FAPL4-1920	PARTICIPACIÓN	LPH	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES MARMA S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Construcción Ampliación y Adquisición del Centro de Salud Solidaridad Tepic, ubicado en Calle José María Morelos, entre Vicente Guerrero, S/N, Col. Jardines de San Mateo, Puerto San Nicolás Tepic, C.P. 7070, Azcapotzalco, Ciudad de México.	2700000	2700001	-	\$7,827,388.00	\$6,764,880.00	30.00	AMORTIZADO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$6,764,880.00	30.00%	48.24%	Trabaja en proceso de ejecución. El avance físico y financiero correspondiente al ejercicio que se reporta en el contrato multianual. NOTA: el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, corresponde al 100% para este ejercicio 2020, del contrato multianual.
12	3000FADL-0215	PARTICIPACIÓN	NO	GRUPO CONSTRUCCIONES ORSAL S.A. DE C.V.	Servicios de Supervisión Técnica de Centro Administrativo y Financiero para los Trabajos de Construcción Ampliación y Adquisición del Centro de Salud Solidaridad Tepic, ubicado en Calle José María Morelos, entre Vicente Guerrero, S/N, Col. Jardines de San Mateo, Puerto San Nicolás Tepic, C.P. 7070, Azcapotzalco, Ciudad de México.	2700000	2700001	-	\$1,434,180.00	\$46,380.57	3.00	AMORTIZADO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$46,380.57	3.00%	42.21%	Servicios concluidos. El avance físico y financiero correspondiente al ejercicio que se reporta en el contrato multianual. NOTA: el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, corresponde al 100% para este ejercicio 2020, del contrato multianual.
12	3000FADL-0215	PARTICIPACIÓN	NO	GRUPO ON S.A. DE C.V.	Trabajo de Mantenimiento para la Clínica Ginecología Menor, ubicada en Av. Federico Gómez, entre Adm. Col. Santa Cruz Tepic, C.P. 1260, Azcapotzalco, Ciudad de México.	2100000	1103000	-	\$1,898,028.00	\$1,898,028.00	30.00	AMORTIZADO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$1,898,028.00	100.00%	89.40%	Trabaja concluido. Parámetro de Calidad y Postoperación.
17	3000FADL-0215	PARTICIPACIÓN	NO	GRUPO CONSTRUCCIONES DAFSO S.A. DE C.V.	Servicios de Supervisión Técnica y de Centro Administrativo y Financiero para los Trabajos de Adquisición del Centro de Salud Villa Milpa Alta, ubicado en Calle Venustiano Carrillo, Santa Cruz Milpa Alta, C.P. 1260, Azcapotzalco, Ciudad de México.	3000000	3100001	-	\$1,372,314.00	\$38,884.27	3.00	AMORTIZADO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$38,884.27	3.00%	22.99%	Servicios concluidos. El avance físico y financiero correspondiente al ejercicio que se reporta en el contrato multianual. NOTA: el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, corresponde al 100% para este ejercicio 2020, del contrato multianual.
14	3000FADL-0215	PARTICIPACIÓN	NO	EMBRON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Construcción Ampliación y Adquisición del Centro de Salud Villa Milpa Alta, ubicado en Calle Venustiano Carrillo, Santa Cruz Milpa Alta, C.P. 1260, Azcapotzalco, Ciudad de México.	3000000	3000001	-	\$1,407,876.00	\$1,880,000.00	30.00	AMORTIZADO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$1,880,000.00	30.00%	45.14%	Trabaja concluido. El avance físico y financiero correspondiente al ejercicio que se reporta en el contrato multianual. NOTA: el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, corresponde al 100% para este ejercicio 2020, del contrato multianual.



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
 EJERCIO 2020

Fecha al 30 de abril de 2020

ORDEN	NOMBRE OBRA	E.F.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTENIDO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO DE INVERSIÓN	MONTOS CONTRATADOS TOTAL	MONTOS CONTRATADOS EJERCIO 2020	SOLICITA	CONTRATO PRINCIPAL - MONTO			SOLICITA		AVANCE %		OBRAS FINANCIADAS	
						INICIO	TERMINO					MONTO	PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO				
18	0300P-AD-1-1-08-20	PARTECIPACION E INICIACION	AD	GRUPO DSI S.A. DE C.V.	Trabajo de Mantenimiento Interior y Exterior para la Verificación del IMBMS en la Clínica Dermatológica Mixteca, ubicada en Av. Polanco 1500 Calle 1500, Polanco, Col. Santa Fe de la Ciudad de México, C.P. 06000, Avenida Tlalman, Ciudad de México.	08/10/2020	31/03/2021	-	\$1,070,261.00	\$1,000,240.00	00.00	ANTICIPO	\$0.00						Trabajos ejecutados. El avance físico y financiero correspondiente al ejercicio que se reporta del contrato multianual NCTA y el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio correspondiente al 2020 para este ejercicio 2020, del contrato multianual.	
					Proyecto Integral para los Trabajos de Construcción del Centro Especializado en Medicina Integrativa (CEMI)				\$14,888,000.72	\$14,888,000.72	\$0.00			\$0.00	\$14,888,000.72	\$0.00				
19	0300P-AD-1-4-08-20	PARTECIPACION E INICIACION	AD	AD OPIUS S.A. DE C.V.	Proyecto Integral para los Trabajos de Construcción del Centro Especializado en Medicina Integrativa (CEMI), ubicado en calle Manuel Capón No. 470 esquina calle Plan de San Luis, colonia Santa Teresita, C.P. 11300, Avda. Miguel Alemán, Ciudad de México.	01/08/2020	01/12/2020	-	\$1,020,000.00	\$1,020,000.00	00.00	ANTICIPO	\$0.00						Trabajos ejecutados. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.	
														\$0.00	\$1,020,000.00	\$0.00	100.0%	00.0%		
20	0300P-AD-1-5-08-20	PARTECIPACION E INICIACION	AD	RE DEDICAT CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	Supervisión Técnica y de Control Administrativo y Planeación para el Proyecto Integral para los Trabajos de Construcción del Centro Especializado en Medicina Integrativa (CEMI), ubicado en calle Manuel Capón No. 470 esquina calle Plan de San Luis, colonia Santa Teresita, C.P. 11300, Avda. Miguel Alemán, Ciudad de México.	07/08/2020	01/12/2020	-	\$1,220,000.00	\$1,220,000.00	00.00	ANTICIPO	\$0.00						Servicios ejecutados. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.	
														\$0.00	\$1,220,000.00	\$0.00	100.0%	00.0%		
					Proyecto Integral para los Trabajos de Construcción de la Clínica Especializada				\$16,107,000.72	\$16,107,000.72	\$0.00			\$0.00	\$16,107,000.72	\$0.00				
21	0300P-AD-1-4-14-20	PARTECIPACION E INICIACION	AD	AD OPIUS S.A. DE C.V.	Proyecto Integral para los Trabajos de Construcción de la Clínica Especializada, ubicada en calle Manuel Capón No. 470 esquina calle Plan de San Luis, colonia Santa Teresita, C.P. 11300, Avda. Miguel Alemán, Ciudad de México.	07/08/2020	01/12/2020	-	\$1,070,100.00	\$1,070,100.00	00.00	ANTICIPO	\$0.00						Trabajos ejecutados. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.	
														\$0.00	\$1,070,100.00	\$0.00	100.0%	00.0%		
22	0300P-AD-1-5-08-20	PARTECIPACION E INICIACION	AD	GRUPO CONSTRUCTOR DMSO S.A. DE C.V.	Supervisión Técnica y de Control Administrativo y Planeación para el Proyecto Integral para los Trabajos de Construcción del Centro Especializado en Medicina Integrativa (CEMI), ubicada en calle Manuel Capón No. 470 esquina calle Plan de San Luis, colonia Santa Teresita, C.P. 11300, Avda. Miguel Alemán, Ciudad de México.	01/08/2020	01/12/2020	-	\$1,240,000.00	\$1,240,000.00	00.00	ANTICIPO	\$0.00						Servicios ejecutados. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.	
														\$0.00	\$1,240,000.00	\$0.00	100.0%	00.0%		
					Proyectos Ejecutivos de Centros de Salud				\$1,700,000.00	\$1,700,000.00	\$0.00			\$0.00	\$1,700,000.00	\$0.00				
23	0300P-AD-1-3-08-20	PARTECIPACION E INICIACION	AD	OSERCO APC S.A. DE C.V.	Proyecto Ejecutivo del Centro de Salud Clínica de Especialidades No. 5, ubicada en Avda de Balbuena No. 17, Col. Centro, C.P. 06000, Avda. Huasteco, en la Ciudad de México.	14/08/2020	01/12/2020	-	\$1,040,000.00	\$1,040,000.00	00.00	ANTICIPO	\$0.00						Trabajos ejecutados. Recepcionado el 2 de sep 2021. Pendiente de Liquidar.	
														\$0.00	\$1,040,000.00	\$0.00	100.0%	00.0%		
24	0300P-AD-1-3-08-20	PARTECIPACION E INICIACION	AD	ARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	Proyecto Ejecutivo para la Ampliación y Remodelación del Centro de Salud T-6 Benavente, ubicado en Av. San Miguel 500 No. 17 U. 16, entre Cuarteles Carrasco San Miguel y Calle de Reyes, Col. San José Cuauhtémoc, C.P. 06500, Avda. Insurgente en la Ciudad de México.	14/08/2020	01/12/2020	-	\$1,080,700.00	\$1,080,700.00	00.00	ANTICIPO	\$0.00						Trabajos ejecutados. Recepcionado el 08 de sep 2021. Pendiente de Liquidar.	
														\$0.00	\$1,080,700.00	\$0.00	100.0%	00.0%		
25	0300P-AD-1-3-08-20	PARTECIPACION E INICIACION	AD	GRUPO CONSTRUCTORA ALEMA S.A. DE C.V.	Proyecto Ejecutivo del Centro de Salud T-6 de Proceso y Balbuena, ubicado en Av. Independencia No. 20, Col. San Jerónimo, C.P. 06000, Avda. Insurgente en la Ciudad de México.	14/08/2020	01/12/2020	-	\$1,340,000.00	\$1,340,000.00	00.00	ANTICIPO	\$0.00						Trabajos ejecutados. Recepcionado el 08 de sep 2021. Pendiente de Liquidar.	
														\$0.00	\$1,340,000.00	\$0.00	100.0%	00.0%		
26	0300P-AD-1-3-08-20	PARTECIPACION E INICIACION	AD	METODOSPLICACION EN SUPERFICIES Y CONSTRUCCION DE OBRAS S.A. DE C.V.	Proyecto Ejecutivo del Centro de Salud T-6 Teresa Cárdenas, ubicado en Av. Melchor Ocampo S/N Colonia Tlaxiaco, Cuernavaca, C.P. 06900, Avda. Insurgente, Cuernavaca en la Ciudad de México.	14/08/2020	01/12/2020	-	\$900,000.00	\$900,000.00	00.00	ANTICIPO	\$0.00						Trabajos ejecutados. Recepcionado el 08 de sep 2021. Pendiente de Liquidar.	
														\$0.00	\$900,000.00	\$0.00	100.0%	00.0%		
27	0300P-AD-1-3-08-20	PARTECIPACION E INICIACION	AD	CONCEPTO INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	Proyecto Ejecutivo del Centro de Salud Balbuena Benavente, ubicado en Calle 5ra Avenida de López Adame S/N, Col. Amaliation Centro Insurgente, C.P. 06000, Avda. Insurgente y Avenida, Ciudad de México.	14/08/2020	01/12/2020	-	\$1,340,000.00	\$1,340,000.00	00.00	ANTICIPO	\$0.00						Trabajos ejecutados. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.	
														\$0.00	\$1,340,000.00	\$0.00	100.0%	00.0%		
					Trabajos de Infraestructura Hospitalaria Temporal para la atención de personas afectadas por el COVID-19, en el Hospital General Enrique Cabrera Cruz, Miguel Alemán, Segunda y Tercera, ubicada en Av. Progreso 5 de Mayo No. 2100 Col. San Hipólito de Tlalman, C.P. 06000, Avda. Insurgente, Ciudad de México.				\$1,700,000.00	\$1,700,000.00	\$0.00			\$0.00	\$1,700,000.00	\$0.00				
28	0300P-AD-1-1-08-20	PARTECIPACION E INICIACION	AD	CONSTRUCTORA FERRON S.A. DE C.V.	Trabajos de Infraestructura Hospitalaria Temporal para la atención de personas afectadas por el COVID-19, en el Hospital General Enrique Cabrera Cruz, Miguel Alemán, Segunda y Tercera, ubicada en Av. Progreso 5 de Mayo No. 2100 Col. San Hipólito de Tlalman, C.P. 06000, Avda. Insurgente, Ciudad de México.	03/03/2020	08/04/2020	-	\$1,270,000.00	\$1,270,000.00	00.00	ANTICIPO	\$0.00						Trabajos ejecutados. Pendiente de Liquidar y Recepcionar.	
														\$0.00	\$1,270,000.00	\$0.00	100.0%	00.0%		



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2021

Corte al 30 de abril de 2021

ORDEN	NOMBRE OPERATIVO	P.F.	SEGURIDAD	SUPLENTE	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		PRECIOS Y TIPO DE REFERENCIA	MONTOS CONTRATADOS	MONTOS CONTRATADOS EJECUTADOS	ECONOMÍA	APORTES		CONTRATOS PERIÓDICOS			ESTIMACIÓN		AVANCE %		OBSERVACIONES	
						INICIO	TERMINO					MONTOS	PAJIDOS	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO						
41	0000P-AD-L-038-20	RETIRO	40	GRUPO INDUSTRIAL DE INGENIERÍA ELECTROMECÁNICAS S. DE C.V.	Trabajo de infraestructura hospitalaria temporal para la atención de personas afectadas por el COVID-19 en el Hospital Pediátrico Laguna Blanca, ubicada en Unidad Laguna No. 271, Col. Nueva Vista, Avenida Miguel Alemán, C.P. 11000, Ciudad de México.	16/04/2020	30/04/2020	-	\$29,899.29	\$29,899.29	\$0.00	INTCPO	\$0.00			\$0.00	\$29,110.00	\$0.00	100.0%	61.4%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidar y Recepcionar.	
42	0000P-AD-L-034-20	RETIRO	45	DESARROLLADORA DE PROYECTOS DE OBRA CIVIL S.A. DE C.V.	Trabajo de la infraestructura hospitalaria temporal para la atención de personas afectadas por el COVID-19 en el Hospital General Dr. Enrique Cabrera, Etapa 1, ubicada en Prof. 5 de Mayo 3175, Sin Nombre de Turgenev, Avenida Emiro Góngora, C.P. 06800, Ciudad de México.	16/04/2020	16/04/2020	-	\$99,175.14	\$99,175.14	\$0.00	INTCPO	\$0.00			\$0.00	\$99,107.28	\$0.00	100.0%	99.7%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidar y Recepcionar.	
43	0000P-AD-L-036-20	RETIRO	45	DESARROLLADORA DE PROYECTOS DE OBRA CIVIL S.A. DE C.V.	Trabajo de infraestructura hospitalaria temporal para la atención de personas afectadas por el COVID-19 en el Hospital General de Integridad Juan Ramón de la Fuente, Etapa 6 ubicada en Reforma Nacional 2078, Col. Reforma Política, C.P. 06700, Ciudad de México.	16/04/2020	14/04/2020	-	\$36,496.86	\$36,496.86	\$0.00	INTCPO	\$0.00			\$0.00	\$36,390.00	\$0.00	100.0%	99.4%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidar y Recepcionar.	
44	0000P-AD-L-048-20	RETIRO	40	DESARROLLADORA DE PROYECTOS DE OBRA CIVIL S.A. DE C.V.	Trabajo de la infraestructura hospitalaria temporal para la atención de personas afectadas por el COVID-19 en el Hospital General Tabasco, Etapa 1, 2 y 3, ubicada en Av. 14 Tabasco No. 605, Col. Villa Campestre, L. Unidad Tabasco, C.P. 15700, Ciudad de México.	01/04/2020	30/04/2020	-	\$99,810.11	\$99,810.11	\$0.00	INTCPO	\$0.00			\$0.00	\$99,660.00	\$0.00	100.0%	99.9%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidar y Recepcionar.	
45	0000P-AD-L-055-20	RETIRO	40	WADA INTERNACIONAL S.A. DE C.V.	Servicio relativo a "Vista Técnica de Ingeniería Civil de Revisión de Seguridad Estructural y de los Elementos Eléctricos, Hidráulicos y de Cimentación por Comisión Requerimiento de Datos (CRD) del Colegio profesional de los Hospitales Hospital General de Tabasco, Hospital de Especialidades Dr. Beltrán Domínguez y Hospital General Dr. Enrique Cabrera (Jódodo) en la Ciudad de México."	01/04/2020	03/04/2020	-	\$10,169.90	\$10,169.90	\$0.00	INTCPO	\$0.00			\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	100.0%	99.1%	Trabajo concluido. Pendiente de liquidar y Recepcionar.	
Complejo Cultural Enrique de Cárdenas									\$7,244,615.28	\$0.00	\$0.00				\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00				
46	0000P-R-F-1-066-20	FONDO DE CAPITALIZADO	0	PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN MORELOS S.A. DE C.V.	Trabajo de Construcción, Rehabilitación, Renovación y Adición de los Teatros Campesino Nacional de México, Plaza Ángel Sarau, Sede del Colegio de la Dra. María de la Cruz, El Centro y Dependencias ubicadas en Avenida Piedad de la Reforma y Calle María del Carmen, Colonia Polanco Chapultepec, C.P. 11500, Avenida Miguel Alemán, en la Ciudad de México.	04/01/2021	30/06/2021	-	\$4,644,027.05	\$0.00	\$0.00	INTCPO	\$1,241,200.12				\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.0%	0.0%	Trabajo Concluido. Recepcionado el 23 de Julio 2021. NOTA: No se reporta porcentaje de avance físico, debido a que el periodo de ejecución para este contrato, termina en 2021. El avance financiero que se reporta, corresponde al pago de anticipo.
47	0000P-R-F-1-067-20	FONDO DE CAPITALIZADO	0	CORPORACION Y CONSTRUCCION DEL OJITO S.A. DE C.V.	Trabajo de Construcción, Rehabilitación, Renovación y Adición del Teatro Alfa Guillot, ubicado en Pl. Plaza de la Victoria y Calle María de la Victoria, Colonia Polanco Chapultepec, C.P. 11500, Avenida Miguel Alemán, en la Ciudad de México.	04/01/2021	30/06/2021	-	\$1,198,036.41	\$0.00	\$0.00	INTCPO	\$651,171.00				\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.0%	0.0%	Trabajo Concluido. NOTA: No se reporta porcentaje de avance físico, debido a que el periodo de ejecución para este contrato, termina en 2021. El avance financiero que se reporta, corresponde al pago de anticipo.
48	0000P-R-F-1-068-20	FONDO DE CAPITALIZADO	0	DISTRIBUCION DE RECURSOS PARA MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	Trabajo Preliminar para la Construcción, Rehabilitación, Renovación y Adición de la Primera Etapa de la Arena del Museo del Corral de Abasco de México ubicada en San Miguel Chapultepec la Sra. Miguel Alemán, 11500 Ciudad de México.	04/01/2021	30/06/2021	-	\$1,463,736.16	\$0.00	\$0.00	INTCPO	\$726,816.70				\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.0%	0.0%	Trabajo Concluido. NOTA: No se reporta porcentaje de avance físico, debido a que el periodo de ejecución para este contrato, termina en 2021. El avance financiero que se reporta, corresponde al pago de anticipo.
49	0000P-R-F-1-070-20	FONDO DE CAPITALIZADO	0	GRUPO CONSTRUCTOR INYUMENTOS Y OBRAS ENL S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Teatros de Construcción, Rehabilitación, Renovación e Adición de la Sede Polivalente, Gabriela y la Sala de los Niños, Museo del Museo Nacional de Historia "Cuauhtémoc de Chapultepec" ubicada en la Primera Sección de Chapultepec, S/S, Colonia San Miguel Chapultepec, C.P. 11500, Avenida Miguel Alemán, en la Ciudad de México.	04/01/2021	30/06/2021	-	\$1,762,170.36	\$0.00	\$0.00	INTCPO	\$1,737,803.54				\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.0%	0.0%	Trabajo Concluido. NOTA: No se reporta porcentaje de avance físico, debido a que el periodo de ejecución para este contrato, termina en 2021. El avance financiero que se reporta, corresponde al pago de anticipo.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
 EJERCIO 2023

Fecha al 30 de abril de 2023

ORDEN	NOMBRE CONTRATO	FF	MUNICIPALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	RECONSTRUCCIÓN		PRELIMINAR DE INICIENCIA	MONTOS CONTRATADOS TOTAL	MONTOS CONTRATADOS PARCIALES 2023	EJERCIO	MONTOS DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO			ESTIMACIONES		AVANCE %		OBSERVACIONES	
						AVANCE	TRÁMITE					MONTOS	PAGADA	DE TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO				
01	020201UNL4-070-23	FONDOS DE CAPITALIZACION	UPM	PROYECTO DE CONSTRUCCIONES (DIAMA, S.A. DE C.V.)	Proyecto Integral para los Trabajos de Construcción, Rehabilitación, Restauración y Adecuación de las Áreas Internas y Exteriores de la Primera Etapa del Museo de Arte Público Sigloveintiuno ubicado en Calle 3 Pisos No. 20 entre Hago y Sanjurjo Paredes, C.P. 11800, Alcaldía Miguel Alemán, Ciudad de México.	04012023	01122023	-	\$2,912,000.00	\$0.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$7,200,000.00	NA	NA	\$0.00	\$0.00	0.00%	30.00%	Trabajos concluidos. NOTA: No se reporta porcentaje de avance físico, debido a que el periodo de ejecución para este contrato, inicia en 2021. El avance financiero que se reporta, corresponde al pago de anticipo.
01	020201LPM4-070-23	FONDOS DE CAPITALIZACION	UPM	MC OAKLEY INTERNACIONAL S DE RL DE CV	Proyecto Integral para los Trabajos de Construcción, Rehabilitación, Restauración y Adecuación de las Áreas Internas y Exteriores de la Primera Etapa del Museo de Arte Contemporáneo "Rafael Tancoyotl" ubicado en el Paseo de la Reforma No. 27 Bis entre Chapultepec y Avenida Piedad, C.P. 11800, Alcaldía Miguel Alemán, Ciudad de México.	04012023	03082023	-	\$11,174,000.00	\$0.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$1,151,000.40	00000001	01082023	\$0.00	\$0.00	0.00%	30.00%	Trabajos concluidos. NOTA: No se reporta porcentaje de avance físico, debido a que el periodo de ejecución para este contrato, inicia en 2021. El avance financiero que se reporta, corresponde al pago de anticipo.
02	020201L4-070-23	FONDOS DE CAPITALIZACION	W	CONSTRUCCION Y CONSTRUCCION DEL GOZUO S.A. DE CV	Trabajos de Construcción, Rehabilitación, Restauración y Adecuación del Teatro Guillermo Meade, ubicado en el Paseo de la Reforma No. 1000, Colonia Polanco Chapultepec, C.P. 11800, Alcaldía Miguel Alemán, en la Ciudad de México.	04012023	06082023	-	\$2,386,324.40	\$0.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$98,400.40	00000001	01072023	\$0.00	\$0.00	0.00%	30.00%	Trabajos concluidos. NOTA: No se reporta porcentaje de avance físico, debido a que el periodo de ejecución para este contrato, inicia en 2021. El avance financiero que se reporta, corresponde al pago de anticipo.
03	020201UNL4-070-23	FONDOS DE CAPITALIZACION	UPM	MAIDA INTERNACIONAL SA DE CV	Proyecto Integral para los Trabajos de Rehabilitación, Restauración, Demoliciones y Reconstrucción del Museo Nacional de Antropología ubicado en el Paseo de la Reforma y Calle 3 Pisos 201 Cd. Chapultepec Polanco, Alcaldía Miguel Alemán, C.P. 11800, Ciudad de México.	04012023	01122023	\$10,081,704.10	\$100,310.41	\$0.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$2,000,000.00	NA	NA	\$0.00	\$0.00	0.00%	30.00%	Trabajos concluidos. NOTA: No se reporta porcentaje de avance físico, debido a que el periodo de ejecución para este contrato, inicia en 2021. El avance financiero que se reporta, corresponde al pago de anticipo.
04	020201L4-070-23	FONDOS DE CAPITALIZACION	W	CONSULTORES E INGENIEROS DEL VALLE S.A. DE CV	Servicios de Asesoría Técnica, Normativa, Administrativa y Operativa para la Construcción, Rehabilitación, Restauración, Demoliciones y Adecuación de las Áreas Internas y Exteriores de los Salones y Teatros del Complejo Cultural Sigloveintiuno de Chapultepec, ubicado en Avenida Gonzales del Solar de Chapultepec, Alcaldía Miguel Alemán, C.P. 11800.	00120000	01122023	-	\$2,190,701.10	\$0.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$1,210,000.11	NA	NA	\$0.00	\$0.00	0.00%	10.00%	NOTA: No se reporta porcentaje de avance físico, debido a que el periodo de ejecución para este contrato, inicia en 2021. El avance financiero que se reporta, corresponde al pago de anticipo. Cambio sustancial en proceso de ejecución.
<b>TOTALS:</b>									<b>\$24,201,424.40</b>	<b>\$100,310.41</b>	<b>\$0.00</b>					<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>			

\* ESTA INFORMACIÓN SE ENCUENTRA EN RECOPLACIÓN, SE PROPORCIONARA EN CUANTO SE RECIJA.

  
 Carlos Enrique Mancera Contreras,  
 Subdirector de Construcción "A1"

  
 Paul Márquez Martínez,  
 Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A1"

TOTAL CONTRATADOS	MONTOS CONTRATADOS LABORADOS 2023	TOTAL DE EJERCIO	TOTAL DE ANTICIPOS
\$24,201,424.40	\$100,310.41	\$0.00	AMORTIZADO \$24,796,000.41
			AMORTIZADO \$24,796,000.41
			POR AMORTIZAR \$0.00

TOTAL DE ESTIMACIONES		AVANCE FÍSICO FINANCIERO	
PAGADA	DE TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO
\$10,151,000.40	\$0.00	75.24%	76.18%

\* NOTA: SE SEÑALA DE ESTE "AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO", LOS DATOS DE LOS AVANCES PARCIALES CORRESPONDIENTES AL EJERCIO QUE SE REPORTA, DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"

CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2020

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: Al 30 de abril de 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFECTUADA	PENDIENTE	EFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"	2	3	0	2	3	2	3	0
<b>TOTAL</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>0</b>

LOS CONTRATOS DGCOP-LPN-L-1-009-20 Y DGCOP-AD-L-5-041-20, SE HAN RECEPCIONADO.

2022 0170

BOLETÍN DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRAS PÚBLICAS  
PERIODO 2025

Al 31 de abril de 2025

CANTON	NÚMERO DE CONTRATO	FF	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO DE REFERENCIA	MONTOS CONTRATADO	ECONOMÍA	CONVENIO PERIODO - MONTO			ESTADO		AVANCE %		OBSERVACIONES		
						INICIO	TERMINO				INICIO	TERMINO	MONTO	PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO			
1	D00P-LPN-088-17	01	LPN	Sant Ingeniería e Instalaciones S.A. DE C.V.	Continuación del contrato 014 para el transporte público línea 5 Mérida, segunda etapa en su 2° contrato de el tramo de San Lazaro a Progreso 1.	28-ago-17	28-ago-19	NA INFORMACIÓN	2,794,186,392.12	0.00	ANTICIPA	0.00	30-ago-17	21-ago-18	16,208,734.88	271,771,798.00	22,794,000.00	100.00	100.00	En trámite y proceso de Acta de Entrega Recibida y Recibo
											AMORTIZADO	0.00	27-ago-18	11-mar-19						
											POR AMORTIZAR	0.00	28-ago-22	18-ago-21						
2	D00P-LPN-L-175-19	01	LPN	Instituto de Desarrollo Integral S.A. de C.V.	Proyecto Integral para la Construcción del Puente Vehicular Expedito Sar y Canal Nacional en la Alameda Norte-Oriente, Ciudad de México.	19-ago-19	28-ago-20	879,911,887.46	879,911,887.46	0.00	ANTICIPA	0.00	NA	NA	NA	879,911,887.46	0.00	100.00	100.00	En proceso de Acta Entrega Recibida
											AMORTIZADO	0.00								
											POR AMORTIZAR	0.00								
3	D00P-LPN-L-5-187-19	01	LPN	Obras Conduccion, S.A de C.V.	Supervisión del Proyecto Integral para la Construcción del Puente Vehicular Expedito Sar y Canal Nacional en la Alameda Norte-Oriente.	13-ago-19	27-ago-20	13,819,477.83	13,819,477.83	0.00	ANTICIPA	0.00	20-ago-21	21-ago-21	3,286,000.00	13,819,477.83	0.00	100.00	100.00	En proceso de Acta Entrega Recibida
											AMORTIZADO	0.00								
											POR AMORTIZAR	0.00								
4	D00P-LPN-L-1-005-20	01	LPN	PRECISNET de México, S.A de C.V.	Trabajo de mantenimiento y construcción de tuberías sanitarias y líneas de colecta al puente vehicular La Comarca, ubicado en Av Ignacio Zaragoza y carretera México- Puebla, en la Alameda Mexicana, Ciudad de México.	16-mar-20	14-ago-20	31,873,183.94	31,873,183.94	0.00	ANTICIPA	0.00	NA	NA	NA	31,873,183.94	0.00	100.00	100.00	Terminado
											AMORTIZADO	0.00								
											POR AMORTIZAR	0.00								
5	D00P-AD-L-6-94-20	01	AD	REBDO, S.A DE CV	Supervisión de los trabajos de mantenimiento y construcción de tuberías sanitarias y líneas de colecta al puente vehicular La Comarca, ubicado en Av Ignacio Zaragoza y carretera México- Puebla, en la Alameda Mexicana, Ciudad de México.	14-mar-20	21-ago-20	1,538,576.48	1,538,576.48	0.00	ANTICIPA	0.00	NA	NA	NA	1,538,576.48	0.00	100.00	100.00	Terminado
											AMORTIZADO	0.00								
											POR AMORTIZAR	0.00								

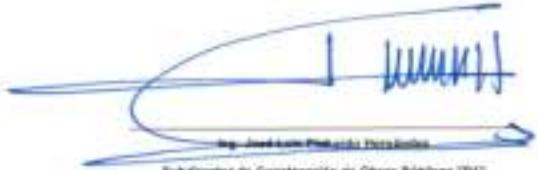
LOS CONTRATOS D00P-LPN-L-1-005-20 Y D00P-AD-L-6-94-20 SE HAN RECEPCIONADO.

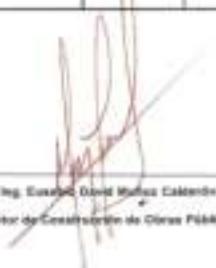
NOTA: NO SE CUENTA CON EL PRESUPUESTO DE REFERENCIA DEL CONTRATO D00P-LPN-088-17, DADO QUE LOS TRABAJOS DE INICIO NO SE LLEVARON A CABO EN LA D00P'S.

TOTAL CONTRATADO	TOTAL DE ECONOMIAS	TOTAL DE ANTICIPOS
1,995,917,914.46	0.00	ANTICIPA 0.00 AMORTIZADO 0.00 POR AMORTIZAR 0.00

TOTAL DE ESTIMACIONES		AVANCE GENERAL PERIODO AL	
PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO
24,819,141.41	11,514,460.46	71,428,714.00	71.42

Ing.   
Director de Construcción de Obras Públicas "B"

Ing.   
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "B"

Ing.   
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "B2"

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30 DE ABRIL DE 2022

CONTRATOS EJERCICIO 2020

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICACIÓN	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					
			CANCELADOS RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C"	130	0	0	8	122	8	122	0

Nota: Solo se reportan los contratos en proceso.



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2022

CANTON	NOMBRE OBRA PÚBLICA	FF	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO	PERIODO DE EJECUCIÓN INICIAL	PERIODO DE EJECUCIÓN TERMINAL	PROGRESO FÍSICO (PORCENTAJE)	VALOR CONTRACTUAL	EJECUCIÓN	MÉTRICO	COMPARATIVO PERIODO MENSUAL		ESTIMACIÓN ESTIMANTE		AVANCE FÍSICO FINANCIERO		SITUACIÓN	
												INICIAL	TERMINAL	INICIAL	TERMINAL	FÍSICO	FINANCIERO		
1	DDCP-PHLL-10430	20	L.P.R.	CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTOS DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLURALES "PLAZAS SABO FRIESTER"	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, ASOCIACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACIÓN DE POLICIA"	200708	201708	*	12,875,401.98	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	0.00	0.00	100.0%	46.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
2	DDCP-ADL-01830	20	A.D.	GRUPO FAL DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLURALES "PLAZAS SABO FRIESTER"	060604	240620	1.24 MOP	1,191,369.77	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,191,369.77	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
3	DDCP-ADL-02030	20	A.D.	EMPRESA CONSULTORA, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, ASOCIACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLURALES "UNA F EN LA MODULARIDAD"	210400	170800	1.00 MOP	3,039,997.90	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	3,039,997.97	0.00	100.0%	81.14%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
4	DDCP-PHLL-10280	20	18	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES OPTICA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTOS DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLURALES "PLAZAS QUICMAYALC, LIBERTAD"	081000	040501	1.00 MOP	7,194,944.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	7,194,944.00	0.00	100.0%	88.70%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
5	DDCP-ADL-03800	20	A.D.	MEXCEL, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, ASOCIACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACIÓN DE POLICIA"	040800	210800	1.00 MOP	1,291,907.77	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,291,907.77	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
6	DDCP-ADL-04000	20	A.D.	GRUPO CONSTRUCCION SAS, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, ASOCIACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACIÓN DE POLICIA"	100800	040800	0.07 MOP	31,039.11	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	31,039.11	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
7	DDCP-PHLL-10410	11	18	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES OPTICA, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE ASOCIACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO MAYOR Y/O MENOR DE ESTACION APARTILES "CONO" "CONO A.T." BAJO LA MODULARIDAD DE PROYECTO UNIFORME Y "CENTRO DE CONSTRUCCION, ASOCIACION Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	100800	071000	*	4,542,810.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	4,542,810.70	0.00	100.0%	98.20%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
8	DDCP-ADL-04900	20	A.D.	DESARROLLOS DE TECNOLOGIA Y SERVICIOS ESTERNALES, S.A.	REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	090800	130800	1.00 MOP	1,210,672.07	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,210,672.07	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
9	DDCP-PHLL-10290	20	18	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	PROYECTO FEDERAL PARA LA CONSTRUCCION, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTOS DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	101000	210001	0.00 MOP	5,320,034.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	5,320,034.00	0.00	100.0%	84.80%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
10	DDCP-PHLL-10700	11	L.P.R.	CONSORCIO CONSTRUCTORA M., S.A. DE C.V.	TRABAJO DE AMPLIACION, ASOCIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO MAYOR Y/O MENOR DE ESTACION APARTILES "CONO" "CENTRO DE DESARROLLO APARTILES" "CONO A.T." RELACIONADO CON LA OBRA PUBLICA, RELATIVO A LA SUPERVISION EXTERNA DE LOS PROYECTOS EJECUTIVOS PARA LA CONSTRUCCION, ASOCIACION Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	060600	101000	*	14,990,000.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	14,990,000.00	0.00	100.0%	81.20%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
11	DDCP-ADL-04510	20	A.D.	ESTUDIO ZV, S.A. P. I. DE C.V.	ESTUDIO DE LOS PROYECTOS EJECUTIVOS PARA LA CONSTRUCCION, ASOCIACION Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	010600	201000	1.00 MOP	1,004,217.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,004,217.00	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
12	DDCP-ADL-04760	11	A.D.	HECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	PROYECTO FEDERAL PARA LA CONSTRUCCION, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	020600	101000	1.00 MOP	1,046,710.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,046,710.71	30,000.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
13	DDCP-PHLL-05770	20	A.D.	STUDIO ZV, S.A. DE C.V.	PROYECTO FEDERAL PARA LA CONSTRUCCION, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	010600	201000	1.00 MOP	1,046,902.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,046,902.00	0.00	100.0%	0.00%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
14	DDCP-PHLL-07800	11	S.D.	SURTA TIS, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE AMPLIACION, ASOCIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO MAYOR Y/O MENOR DE ESTACION APARTILES "CONO" "CENTRO DE DESARROLLO APARTILES" "CONO A.T." RELACIONADO CON LA OBRA PUBLICA, RELATIVO A LA ELABORACION DEL PROYECTO EJECUTIVO PARA LA CONSTRUCCION, ASOCIACION Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	020800	210700	1.00 MOP	1,009,001.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,009,001.74	0.00	100.0%	94.04%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
15	DDCP-PHLL-08070	20	S.D.	AMEROS ESTERNALES, S.A.	TRABAJO DE AMPLIACION, ASOCIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO MAYOR Y/O MENOR DE ESTACION APARTILES "CONO" "CENTRO DE DESARROLLO APARTILES" "CONO A.T." RELACIONADO CON LA OBRA PUBLICA, RELATIVO A LA ELABORACION DEL PROYECTO EJECUTIVO PARA LA CONSTRUCCION, ASOCIACION Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	060600	200800	0.01 MOP	698,016.07	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	698,016.07	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
16	DDCP-ADL-10800	11	S.D.	GRUPO DESARROLLOS, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE AMPLIACION, ASOCIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO MAYOR Y/O MENOR DE ESTACION APARTILES "CONO" "CENTRO DE DESARROLLO APARTILES" "CONO A.T." RELACIONADO CON LA OBRA PUBLICA, RELATIVO A LA SUPERVISION EXTERNA DE LOS PROYECTOS EJECUTIVOS PARA LA CONSTRUCCION, ASOCIACION Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	020800	071000	1.00 MOP	1,406,143.04	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,406,143.11	0.00	100.0%	93.14%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
17	DDCP-PHLL-03010	20	L.P.R.	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES OPTICA, S.A. DE C.V.	PROYECTO FEDERAL PARA LA CONSTRUCCION, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	140700	001000	0.00 MOP	15,879,817.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	15,879,817.00	0.00	100.0%	80.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
18	DDCP-PHLL-04900	20	L.P.R.	MULTIEMPRESAS MEXCEL GRUPO, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, ASOCIACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	090700	001000	0.00 MOP	15,774,967.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,248,728.00	0.00	100.0%	0.71%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
19	DDCP-PHLL-10840	11	L.P.R.	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE AMPLIACION, ASOCIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO MAYOR Y/O MENOR DE ESTACION APARTILES "CONO" "CENTRO DE DESARROLLO APARTILES" "CONO A.T." RELACIONADO CON LA OBRA PUBLICA, RELATIVO A LA SUPERVISION EXTERNA DE LOS PROYECTOS EJECUTIVOS PARA LA CONSTRUCCION, ASOCIACION Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	140700	201000	*	7,270,190.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	6,040,190.00	0.00	100.0%	81.90%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
20	DDCP-ADL-03070	20	A.D.	ALABADOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	060600	270800	1.00 MOP	1,247,701.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,247,701.00	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
21	DDCP-ADL-04860	20	A.D.	ACACIOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACION LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	060600	070600	1.07 MOP	1,140,070.07	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,140,070.07	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
22	DDCP-PHLL-08000	20	A.D.	SURTA TIS, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, ASOCIACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLURALES "PLAZAS ESTACION DE POLICIA"	060600	110700	1.00 MOP	1,400,070.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,400,070.00	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCIO 2022

CANTON	NÚMERO CONTRATO	P.R.	REALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		VALOR PRESUPUESTADO DE REFERENCIA	MONTOS CONTRATADOS	ECONOMÍA	ANTICIPO		CONTRATO PERIODO MUESTRA			RESTRICCIÓN		SÚPER 5		OBSERVACIONES
						INICIO	TERMINO				MED.	TERMINO	MUESTRA	FISICA	FINANCIERA	FISICA	FINANCIERA			
21	0000P-ADL-4-100-20	26	L.P.H.	COMIEMPO INFRAESTRUCTURAL S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAL ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLAZAS: "PLAZAS MALACATEC"	2020-02	2021-02	8.3 MDP	3,886,986.34	0.00	ANTICIPO	NO	NA	NA	NA	3,886,986.34	0.00	100.0%	86.48%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
24	0000P-ADL-4-106-20	25	A.D.	RODRIGO MONTELLER SUAREZ	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS PIEDRO BELLA" UBICADO EN TERRAZAS DEL TEMPLO DE LOS DIOS	2020-09	2020-09	6.08 MDP	60,780.91	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	60,780.91	0.00	100.0%	100.00%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
25	0000P-ADL-4-107-20	25	A.D.	ELARGA S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS PLUTIO" UBICADO EN TERRAZAS DEL TEMPLO DE LOS DIOS	2020-09	2020-09	2.43 MDP	26,360.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	26,360.00	0.00	100.0%	100.00%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
26	0000P-LPH-4-108-20	22	L.P.H.	KAPPA EDIFICACIONES S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MODIFICACIÓN PARA LA ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN	2020-09	2021-09	16.80 MDP	3,390,129.34	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	0.00	100.0%	0.00%	OBRA CANCELADA
27	0000P-LPH-4-111-20	22	L.P.H.	COMPORTIVO DE INFRAESTRUCTURAS S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAL ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLAZAS: "PLAZAS SAN JUAN"	2020-09	2021-09	0	7,854,894.70	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	7,854,894.70	0.00	100.0%	88.04%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
28	0000P-ADL-4-113-20	11	A.D.	PROYECTO OBRA Y CONSULTORIA BALAN S.A. DE C.V.	SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS TRABAJOS DE AMPLIACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO MAYOR Y MENOR DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS "SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A LAS UNIDADES TERRITORIALES DE ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA DE GÉNERO "LUMAS" GRUPO "C"	2020-09	2021-09	1.75 MDP	1,748,498.30	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	1,748,498.30	0.00	100.0%	100.00%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
29	0000P-ADL-4-116-20	11	IR	AGARAS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAL ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLAZAS: "PLAZAS CAROLINA DEL ORO"	2020-02	2021-02	0	2,282,041.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	0.00	100.0%	86.82%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
30	0000P-LPH-4-120-20	22	L.P.H.	CONSTRUCCIONES INTEGRALES DEL NOROCCIDENTE S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAL ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLAZAS: "PLAZAS CAROLINA DEL ORO"	2020-02	2021-02	0	2,282,041.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	0.00	100.0%	86.82%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
31	0000P-LPH-4-124-20	22	L.P.H.	GRUPO NOROCCIDENTE S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAL ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLAZAS: "PLAZAS CAROLINA DEL ORO"	2020-02	2021-02	0	2,282,041.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	0.00	100.0%	86.82%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
32	0000P-LPH-4-125-20	22	L.P.H.	GRUPO NOROCCIDENTE S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAL ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLAZAS: "PLAZAS CAROLINA DEL ORO"	2020-02	2021-02	0	2,282,041.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	0.00	100.0%	86.82%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
33	0000P-LPH-4-126-20	22	L.P.H.	GRUPO NOROCCIDENTE S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAL ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLAZAS: "PLAZAS CAROLINA DEL ORO"	2020-02	2021-02	0	2,282,041.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	0.00	100.0%	86.82%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
34	0000P-ADL-4-127-20	26	A.D.	ALBERO S.C.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS PLAZA DE VITRAL ALONSO GALFAN UGARDO DE MEXICO"	2020-02	2020-02	0.26 MDP	264,836.10	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	264,836.10	100.0%	100.00%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
35	0000P-ADL-4-128-20	25	A.D.	FERRASIA CARLES ARQUITECTURA S. DE RL. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS REFORMA" UBICADO EN TERRAZAS DEL TEMPLO DE LOS DIOS	2020-02	2020-02	0.46 MDP	467,200.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	467,200.00	100.0%	100.00%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
36	0000P-ADL-4-129-20	11	A.D.	GRUPO QUINIA S.A. DE C.V.	REHABILITACIÓN A LAS UNIDADES TERRITORIALES DE ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA DE GÉNERO "LUMAS" GRUPO "C"	2020-02	2020-02	1.80 MDP	1,482,891.80	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	1,482,891.80	0.00	100.0%	100.00%	FINALIZADO
37	0000P-ADL-4-131-20	25	A.D.	VALERIE ARQUITECTURA JAVIER SANCHEZ S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS TEMPLO" UBICADO EN TERRAZAS DEL TEMPLO DE LOS DIOS	2020-02	2020-02	0.41 MDP	375,848.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	375,848.00	100.0%	100.00%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
38	0000P-ADL-4-133-20	25	A.D.	T. DE SERVICIOS MORTEN ARQUITECTOS S.C.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS LUMAS DE PLATON" UBICADO EN TERRAZAS DEL TEMPLO DE LOS DIOS	2020-02	2020-02	0.90 MDP	864,180.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	864,180.00	0.00	100.0%	100.00%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
39	0000P-ADL-4-135-20	25	A.D.	DEL INTERIORES CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS PROYECTOS EJECUTIVOS PARA LA SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS TRABAJOS DE AMPLIACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO MAYOR Y MENOR DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS "SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A LAS UNIDADES TERRITORIALES DE ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA DE GÉNERO "LUMAS" GRUPO "C"	2020-02	2021-02	1.41 MDP	1,874,688.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	1,874,688.00	0.00	100.0%	75.00%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
40	0000P-ADL-4-137-20	11	IR	OTYPER CONSULTORES S.A. DE C.V.	SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS TRABAJOS DE AMPLIACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO MAYOR Y MENOR DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS "SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A LAS UNIDADES TERRITORIALES DE ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA DE GÉNERO "LUMAS" GRUPO "C"	2020-02	2021-02	2.55 MDP	1,714,141.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	1,714,141.00	0.00	100.0%	100.00%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
41	0000P-LPH-4-138-20	22	L.P.H.	EMPRESAS Y EMPRESAS S. DE RL. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAL ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLAZAS: "PLAZAS CAROLINA DEL ORO"	2020-02	2021-02	0	2,282,041.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	0.00	100.0%	86.82%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
42	0000P-LPH-4-140-20	22	L.P.H.	MARCO Y ASOCIADOS S. DE RL. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MODIFICACIÓN PARA LA ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAL ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLAZAS: "PLAZAS CAROLINA DEL ORO"	2020-02	2021-02	7 MDP	3,442,802.31	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	0.00	100.0%	80.00%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO
43	0000P-ADL-4-146-20	11	IR	REACTOR INGENIERIA S.A. DE C.V.	TRABAJO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A LAS UNIDADES TERRITORIALES DE ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA DE GÉNERO "LUMAS" GRUPO "C"	2020-02	2021-02	4 MDP	4,688,000.70	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	4,688,000.70	0.00	100.0%	100.00%	FINALIZADO
44	0000P-LPH-4-147-20	22	L.P.H.	SUPETE DE CONSTRUCCIONES DELTA S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAL ARTS, EDUCACIÓN Y SERVICIOS PLAZAS: "PLAZAS CAROLINA DEL ORO"	2020-02	2021-02	7 MDP	3,215,094.00	0.00	AMORTIZADO	NO	NA	NA	NA	0.00	0.00	100.0%	1.11%	EN PROCESO DE FOLGITO ADMINISTRATIVO





INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2020

CICLO	PLAZO DE EJECUCIÓN	P.P.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		MONTOS DE REFERENCIA	MONTOS CONTRATADOS	EJECUCIÓN	MÉTODOS	CUMPLIMIENTO DE OBRAS			ESTIMACIONES		OBSERVACIONES			
						INICIO	TERMINO					EN OBRAS	TERMINO	EN OBRAS	ESTIMANTE	PLAZO		FINANCIERO		
06	0000P-04-1-075-01	25	LR	REACTOR INGENIERIA, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	06/09/20	1/06/21	8,90 MDP	7,463,011.95	0.84	ACTIVO	NA	NA	NA	8,904,246.75	0.00	100.0%	82.2%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
06	0000P-04-1-075-02	25	L.P.S.	CONSTRUCIONES Y PROMOCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS LA PLAZA") UBICADO EN PROYECTO ESPECIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN	07/09/20	28/01/21	16.30 MDP	15,624,711.00	0.96	ACTIVO	NA	09/10/20	27/09/21	6,981,499.94	15,745,219.38	0.00	100.0%	97.6%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO
07	0000P-04-1-076-01	25	LR	FRANCOIS, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	01/10/20	20/01/21	7.00 MDP	6,827,944.02	0.98	ACTIVO	NA	NA	NA	5,981,553.06	0.00	100.0%	85.6%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
08	0000P-04-1-077-01	25	LR	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES INTELE, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	06/09/20	27/01/21	7.00 MDP	7,076,374.42	0.99	ACTIVO	NA	NA	NA	5,825,880.04	0.00	100.0%	83.3%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
08	0000P-04-1-078-01	25	L.P.S.	CONSTRUCIONES DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	07/10/20	06/02/21	16.00 MDP	14,266,238.27	0.90	ACTIVO	NA	NA	NA	12,294,801.53	0.00	100.0%	76.2%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
04	0000P-04-1-079-01	25	L.P.S.	CONSTRUCTORA CONDOR, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	07/10/20	17/02/21	14.10 MDP	13,259,028.98	0.95	ACTIVO	NA	NA	NA	11,200,009.87	0.00	100.0%	80.0%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
05	0000P-04-1-080-01	25	LR	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES INTELE, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	06/10/20	27/01/21	6.00 MDP	5,686,983.32	0.95	ACTIVO	NA	NA	NA	5,215,829.46	0.00	100.0%	86.9%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
06	0000P-04-1-081-01	25	A.C.	RESERVO, S.C.	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS SERRANO" UBICADO EN TORREÓN EN LAS CALLES	22/10/20	20/11/20	6.00 MDP	1,862,140.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,825,140.00	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
07	0000P-04-1-082-01	25	A.C.	DELLERAMP, ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS SERRANO" UBICADO EN TORREÓN EN LAS CALLES	06/10/20	20/11/20	6.00 MDP	1,197,196.00	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,197,196.00	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
06	0000P-04-1-083-01	25	A.C.	FRANCOIS PABLO ARQUITECTA S.C.	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS SERRANO" UBICADO EN TORREÓN EN LAS CALLES	07/10/20	20/11/20	1.21 MDP	1,237,171.98	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,237,171.98	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
04	0000P-04-1-084-01	25	A.C.	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS SERRANO" UBICADO EN TORREÓN EN LAS CALLES	08/10/20	27/11/20	2.67 MDP	97,442.41	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	97,442.41	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
04	0000P-04-1-085-01	25	A.C.	MESA INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO PARA EL REFINANCIAMIENTO ESTRUCTURAL PARA LA	08/10/20	20/11/20	1.00 MDP	1,861,863.40	0.00	ACTIVO	NA	NA	NA	1,861,863.40	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
05	0000P-04-1-086-01	25	LR	CONSTRUCIONES SERRANO, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	12/10/20	18/09/20	6.70 MDP	6,997,340.21	0.99	ACTIVO	NA	NA	NA	0.00	0.00	100.0%	85.6%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
05	0000P-04-1-087-01	15	LR	CONSTRUCCIONES COPEL, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	16/10/20	14/10/20	3.98 MDP	2,588,944.90	0.65	ACTIVO	NA	NA	NA	2,584,961.70	0.00	100.0%	64.3%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
05	0000P-04-1-088-01	25	LR	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS SERVICIOS ESPECIALES PARA LA	07/10/20	17/04/21	2.00 MDP	1,980,679.54	0.99	ACTIVO	NA	NA	NA	1,980,564.59	0.00	100.0%	99.0%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
04	0000P-04-1-089-01	11	LR	DR ARG DISTRIBUCIÓN, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE ASISTENCIA, RECONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO MAYOR Y/O MENOR A LOS EDIFICIOS Y LABORATORIO DE DIAGNÓSTICO DE CONSTRUCCIÓN	10/10/20	31/12/20	6.00 MDP	4,284,733.87	0.99	ACTIVO	NA	NA	NA	0.00	2,346,174.40	100.0%	97.3%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
05	0000P-04-1-091-01	25	LR	CONSTRUCIONES SERRANO, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	07/10/20	28/01/21	11.80 MDP	11,463,929.69	0.97	ACTIVO	NA	NA	NA	11,346,429.40	0.00	100.0%	96.7%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
06	0000P-04-1-093-01	25	LR	AURA SERRANO ESPINOSA INGENIERIA	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	08/10/20	14/02/21	10.20 MDP	8,822,028.87	0.87	ACTIVO	NA	NA	NA	7,721,392.24	0.00	100.0%	86.5%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
07	0000P-04-1-094-01	25	LR	GRUPO SERRANO, S.A. DE C.V.	RECONSTRUCCIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	08/10/20	07/12/20	1.19 MDP	964,473.87	0.82	ACTIVO	NA	NA	NA	964,473.87	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
08	0000P-04-1-095-01	25	LR	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	08/10/20	07/12/20	3.00 MDP	656,653.46	0.80	ACTIVO	NA	NA	NA	656,653.47	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
08	0000P-04-1-096-01	25	LR	ANASANT, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS "PLAZAS SERRANO")	07/10/20	09/02/21	7.70 MDP	6,746,728.00	0.88	ACTIVO	NA	NA	NA	1,346,947.71	0.00	100.0%	91.2%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	
05	0000P-04-1-094-02	15	L.P.S.	URBES, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DEL EDIFICIO 2 DE LA UNIVERSIDAD DEL CASO, UBICADO EN TORREÓN EN LAS CALLES	18/10/20	03/04/21	20.00 MDP	22,376,000.00	0.99	ACTIVO	NA	NA	NA	0.00	6,190,899.49	100.0%	97.3%	EN PROCESO DE FASEGTO ADMINISTRATIVO	

2022.0077

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2022

CARGO	NOMBRE CONTRATO	PI	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PLAZO MÁXIMO DE EJECUCIÓN	MONTOS CONTRACTADOS	EGRESIVA	MONTOS		CUMPLIMIENTO FÍSICO		CUMPLIMIENTO FINANCIERO		OBSERVACIONES		
						INICIO	TERMINO				MED	TERMINO	ACTUAL	PLAZADA	FÍSICO	FINANCIERO			
111	0000P-ADL-038-20	11	A.O.	WADA INTERNACIONAL S.A. DE C.V.	TRABAJO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN EL EDIFICIO 11 DE LA UNIVERSIDAD DE LA SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DE LA ANTIGUA ESCUELA	202003	21/10/20	1.00 MOP	1,862,432.81	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	1,862,432.81	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO	
112	0000P-ADL-039-20	18	A.O.	LINEAS CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS BARRIO SUR" UBICADO EN CALLE ANTONIO DE SUELOS SAN	201903	18/11/20	0.40 MOP	484,084.10	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	484,084.10	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO	
113	0000P-ADL-024-20	18	18	APCA CONSTRUCCION MAS INGENIERIA	TRABAJO DE CONSTRUCCION, ADORNADO, REHABILITACION Y/O MANTENIMIENTO DE PUENTE DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES	201903	18/11/20	1.40 MOP	1,194,348.90	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	1,194,348.90	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO	
114	0000P-ADL-016-20	25	L.P.R.	SIFETE DE CONSTRUCCIONES DELTA S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION, ESTREDA Y PUERTA EN OPERACION DE PUENTES DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES RELACIONADOS A LA OBRA PUBLICA	201903	25/02/21	*	12,080,738.81	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	11,424,460.94	0.00	100.0%	75.14%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO	
115	0000P-ADL-017-20	25	A.O.	SUNOCO S.A. DE C.V.	OPERACION DE PUENTES DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES "PLAZAS BARRIO SUR" UBICADO EN CALLE ANTONIO DE SUELOS SAN	201903	18/03/21	1.10 MOP	16,884,475.44	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	2,980,276.11	11,196,736.60	0.00	100.0%	88.42%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO
116	0000P-ADL-035-20	25	A.O.	VALERIE DE ARQUITECTURA JAVIER SANCHEZ S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS LOS PATOS" UBICADO EN CALLE ANTONIO DE SUELOS SAN	201903	25/11/20	*	880,880.00	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	880,880.00	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO	
117	0000P-ADL-020-20	25	18	DE ARGUMENTO DE ESPAÑOL S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION, ESTREDA Y PUERTA EN OPERACION DE PUENTES DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES "PLAZAS BARRIO SUR" UBICADO EN CALLE ANTONIO DE SUELOS SAN	201903	24/02/21	0.27 MOP	12,522,225.48	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	2,887,244.02	12,811,531.17	0.00	100.0%	82.89%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO
118	0000P-ADL-023-20	11	18	MINDER S.A. DE C.V.	REHABILITACION, MANTENIMIENTO Y/O MENOR DE EXTENSION REPARACION Y/O MENOR DE EXTENSION RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA	201903	20/10/20	0.20 MOP	7,190,798.00	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	7,123,785.14	0.00	100.0%	86.24%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO	
119	0000P-ADL-030-20	25	A.O.	VERBOSOS OVALLES ARQUITECTURA S. DE RL. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS FUERTE DE LA GUERRA" UBICADO EN CALLE ANTONIO DE SUELOS SAN	201903	18/11/20	0.27 MOP	887,284.20	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	887,284.20	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO	
120	0000P-ADL-026-20	25	A.O.	CONSTRUCCIONES VITRUALES SADE S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION, ESTREDA Y PUERTA EN OPERACION DE PUENTES DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES "PLAZAS BARRIO SUR" UBICADO EN CALLE ANTONIO DE SUELOS SAN	201903	17/08/21	0.10 MOP	11,285,546.20	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	1,724,416.32	11,850,884.27	0.00	100.0%	84.57%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO
121	0000P-ADL-025-20	25	18	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DAVASA S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION, ESTREDA Y PUERTA EN OPERACION DE PUENTES DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES "PLAZAS BARRIO SUR" UBICADO EN CALLE ANTONIO DE SUELOS SAN	201903	25/02/21	0.20 MOP	12,413,881.50	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	2,041,268.51	12,427,781.02	0.00	100.0%	81.47%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO
122	0000P-ADL-024-20	18	A.O.	WADA INTERNACIONAL S.A. DE C.V.	TRABAJO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN EL EDIFICIO 11 DE LA UNIVERSIDAD DE LA SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DE LA ANTIGUA ESCUELA	202003	20/11/20	*	1,224,281.52	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	1,224,281.52	0.00	100.0%	100.0%	FOLGADO	
123	0000P-ADL-031-20	11	A.O.	DE ARGUMENTO DE ESPAÑOL S.A. DE C.V.	TRABAJO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN EL EDIFICIO 11 DE LA UNIVERSIDAD DE LA SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DE LA ANTIGUA ESCUELA	202003	20/11/20	0.10 MOP	448,282.40	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	448,282.40	0.00	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO	
124	0000P-ADL-040-20	25	A.O.	PARADERA S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION, ESTREDA Y PUERTA EN OPERACION DE PUENTES DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES "PLAZAS BARRIO SUR" UBICADO EN CALLE ANTONIO DE SUELOS SAN	201903	24/02/21	0.40 MOP	12,751,642.12	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	2,122,882.22	12,888,288.07	0.00	100.0%	87.84%	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO
125	0000P-ADL-047-20	18	A.O.	C. ANÁLISIS S.A. DE C.V.	RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DE LOS ANÁLISIS DE LOS SERVICIOS PARA LA CONSTRUCCION	201903	20/11/20	*	180,286.00	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	180,286.00	0.00	100.0%	100.0%	FOLGADO	
126	0000P-ADL-048-20	25	A.O.	CONSTRUTORA GONZALEZ S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION, ESTREDA Y PUERTA EN OPERACION DE PUENTES DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES "PLAZAS BARRIO SUR" UBICADO EN CALLE ANTONIO DE SUELOS SAN	201903	27/02/21	0.10 MOP	12,242,881.38	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	2,886,448.00	11,888,048.38	0.00	100.0%	77.49%	FOLGADO
127	0000P-ADL-033-20	11	A.O.	WADA INTERNACIONAL	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO "PLAZAS FUERTE DE LA GUERRA" UBICADO EN CALLE ANTONIO DE SUELOS SAN	201903	24/11/20	*	112,887.82	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	112,887.82	0.00	100.0%	100.0%	FOLGADO	
128	0000P-ADL-034-20	25	A.O.	PARADERA S.A. DE C.V.	TRABAJO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN EL EDIFICIO 11 DE LA UNIVERSIDAD DE LA SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DE LA ANTIGUA ESCUELA	202003	20/11/20	*	1,263,881.00	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	1,263,881.00	0.00	100.0%	100.0%	FOLGADO	
129	0000P-ADL-030-20	18	A.O.	PARADERA S.A. DE C.V.	TRABAJO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN EL EDIFICIO 11 DE LA UNIVERSIDAD DE LA SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DE LA ANTIGUA ESCUELA	202003	18/10/20	*	2,284,882.00	0.00	ANTICIPA NO NO	NO	NO	2,284,882.00	0.00	100.0%	100.0%	FOLGADO	



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCIO 2020

CATEG	NOMBRE CONTRATO	FE	SUDALDO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRORROGA O DE REANUNCIO	VALOR CONTRATADO	ECONOMÍA	MOTIVO	COMPLETAMIENTO PERIODO			ESTIMACION		AVANCE FÍSICO		SITUACIÓN
						INICIO	TERMINO					RECIBO	TERMINO	RECIBO	TERMINO	RECIBO	TERMINO		
141	2009F461A-MJ-06	05	A.S.	INDUSTRIA Y CONSTRUCCIONES ESPECIALIZADAS, S.A. DE C.V.	TRABAJO COMPLEMENTARIO PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DEL CUARTO, PARA LA GUARDIA NACIONAL, UNIDADES GARIBAYENA	05/11/09	07/10/10	1.06.000P	1,748,074.41	0.00	AMORTIZADO POR AMORTIZAN	NA	NA	NA	1,748,074.41	0.00	0.00%	0.00%	FINALIZADO

\* Si está localizando la información correspondiente a este campo en los archivos de la Dirección de Construcción de Obras Públicas "C", una vez se localice el dato, este será reportado.

ESTOS CONTRATOS SE ENCUENTRAN RECEPCIONADOS, LIQUIDADOS Y FINQUITADOS, POR LO TANTO YA NO SERÁN REPORTADOS EN EL PRÓXIMO INFORME.

TOTAL CONTRATOS	TOTAL DE EJECUCIÓN	TOTAL DE AVANCE FÍSICO	
141,702,745.36	0.00	AMORTIZADO	0.00%
		AMORTIZADO	0.00%
		AMORTIZADO	0.00%

TOTAL DE ESTIMACIONES		AVANCE FÍSICO AL PERIODO	
RECIBO	TERMINO	RECIBO	TERMINO
100,000,000.00	10,000,000.00	0.00%	0.00%

ING. CARLOS CRISTÓBAL GÓMEZ GÓMEZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C1"

ING. BERNABÉ GUTIERREZ ORDÓÑEZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C2"



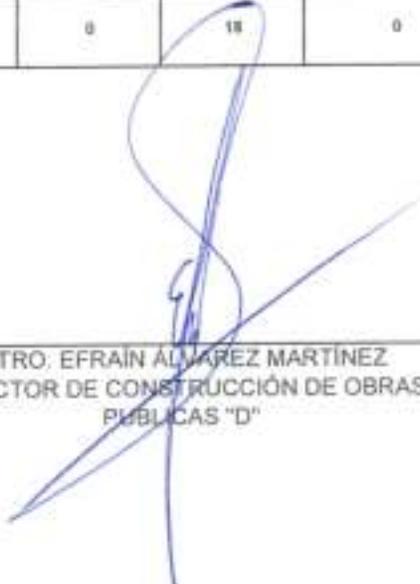
CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2020

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINQUITO		
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"	18	0	0	0	18	0	18	0
TOTAL	18	0	0	0	18	0	18	0

NOTA: SOLO SE REPORTAN LOS CONTRATOS VIGENTES.

  
 \_\_\_\_\_  
 HUGO ÁNGEL LÓPEZ VÁZQUEZ  
 Jefe de Unidad Departamental de Supervisión de Construcción D6

  
 \_\_\_\_\_  
 MTR. EFRAÍN ÁLVAREZ MARTÍNEZ  
 DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"



**PROGRAMA DE ANÁLISIS FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA (SECCION 200)**  
**FECHA DE CONTROL: 30 DE ABRIL DE 2012**

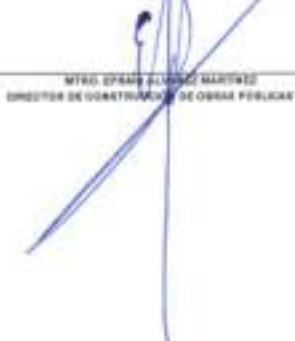
CANTON	PROYECTO	PROYECTISTA	PROYECTO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	VALOR ESTIMADO	VALOR REALIZADO	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO	FECHA DE CONTROL	FECHA DE EMISIÓN	FECHA DE VIGENCIA							
16	CONSTRUCCIÓN DE	INSTRUMENTOS Y PLANOS	CONSTRUCCIÓN DE PLANOS	2011-01-01	2011-01-01	100,000,000	10,000,000	10%	10%	30/04/2012	30/04/2012	30/04/2012	30/04/2012	30/04/2012	30/04/2012	30/04/2012	30/04/2012	30/04/2012	30/04/2012

SECCION 200

TIPO DE CONTRATO	VALOR ESTIMADO	VALOR REALIZADO	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO
CONTRATO DE OBRAS	100,000,000	10,000,000	10%	10%

TIPO DE CONTRATO	VALOR ESTIMADO	VALOR REALIZADO	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO
CONTRATO DE OBRAS	100,000,000	10,000,000	10%	10%

  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"**  
 DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"

  
**DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"**

  
 SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
 DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA  
 SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
 DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

**5.11 Avance de los Contratos del Ejercicio 2021**



**CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2021**

FECHA DE ACTUALIZACIÓN 30 de abril de 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACION ACTUAL					
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	5	19	0	2	22	1	23	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"	39	1	0	2	38	2	38	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C"	104	0	0	5	99	5	99	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"	17	4	2	0	19	0	19	0
<b>TOTAL</b>	<b>165</b>	<b>24</b>	<b>2</b>	<b>9</b>	<b>178</b>	<b>8</b>	<b>179</b>	<b>0</b>

NOTA: DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A": LOS 24 CONTRATOS REPORTADO EN ESTE RESUMEN, 19 SON LA REVALIDACIÓN DE CONTRATOS ADJUDICADOS EN 2020, 21 ESTAN CONCLUIDOS, DE LOS CUALES 2 ESTAN RECEPCIONADOS Y 4 SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE EJECUCIÓN, 5 SON ADJUDICADOS EN EL 2021.

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B": LOS CONTRATOS DGCOP-AD-L-1-132-21 Y DGCOP-AD-L-1-166-21, SE HAN RECEPCIONADOS



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2021

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	SITUACIÓN ACTUAL				EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	5	19	0	2	22	1	23	0
<b>TOTAL</b>	<b>5</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>22</b>	<b>1</b>	<b>23</b>	<b>0</b>

**NOTA:** DE LOS 24 CONTRATOS REPORTADOS EN ESTE RESUMEN, 5 SON ADJUDICADOS EN 2021 Y 19 SON LA REVALIDACION DE CONTRATOS ADJUDICADOS EN EL 2020, 21 ESTÁN CONCLUIDOS DE LOS CUALES 2 ESTÁN RECEPCIONADOS Y 4 SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE EJECUCIÓN, SOLO SE REPORTAN LOS CONTRATOS EN PROCESO.

Arq. Carlos Enrique Mancera Covarrubias.  
Subdirección de Construcción "A1"

Ing. Raúl Márquez Martínez.  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A2"

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCIO 2021

Fecha al 30 de abril de 2021

CANTON	CANTON	CANTON	CANTON	CANTON	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO DE INVERSIÓN	MONTOS CONTRATADO EJERCIO 2021	EJECUCIÓN	SERVICIOS (PERIODO - MONEDAS)			EFECTUACIÓN		AVANCE %		OBSERVACIONES	
						INICIO	TERMINA				INICIO	TERMINA	MONEDA	PAGADA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO		
					Ampliación, Adquisición, Rehabilitación y Mantenimiento mayor por tener a Centros de Salud			\$7,000,000.00	\$6,000,000.00	\$0.00			\$0.00	\$4,000,000.00	\$2,000,000.00				
1	DECOPLIN-L-001-20	PARTICIPACIONES	AD	CONSTRUCIONES DAMM, S.A. DE C.V.	Servicio de Supervisión Técnica de Control Administrativo y Financiero para la Construcción del Centro de Salud Guadalupe, ubicado en Calle Guadalupe y Calle Guadalupe, C.P. 06100, Ciudad de México.	2018-01-01	2018-12-31	\$1,700,000.00	\$20,000.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	10.00%	10.00%	Servicios concluidos. El avance físico y financiero corresponde al periodo que se reporta del contrato multilateral. MTRM el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, correspondiente al 100% para este ejercicio 2021, del contrato multilateral.	
2	DECOPLIN-L-018-20	PARTICIPACIONES	LPN	LUCION, S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Construcción del Centro de Salud Tepeyac, ubicado en Calle Tepeyac, C.P. 06600, Ciudad de México.	2018-01-01	2018-12-31	\$15,000,000.00	\$7,000,000.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,000,000.00	\$0.00	46.67%	50.00%	Trabajos en proceso de ejecución. El avance físico y financiero corresponde al periodo que se reporta del contrato multilateral. MTRM el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, correspondiente al 100% para este ejercicio 2021, del contrato multilateral.
3	DECOPLIN-L-019-20	PARTICIPACIONES	AD	CONSTRUCIONES DAMM, S.A. DE C.V.	Servicio de Supervisión Técnica de Control Administrativo y Financiero para la Construcción del Centro de Salud Tepeyac, ubicado en Calle Tepeyac y Calle Tepeyac, C.P. 06600, Ciudad de México.	2018-01-01	2018-12-31	\$1,347,000.00	\$10,000.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	0.74%	10.00%	Servicios concluidos. El avance físico y financiero corresponde al periodo que se reporta del contrato multilateral. MTRM el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, correspondiente al 100% para este ejercicio 2021, del contrato multilateral.
4	DECOPLIN-L-020-20	PARTICIPACIONES	LPN	CONSTRUCIONES DAMM, S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Construcción, Ampliación y Rehabilitación del Centro de Salud Guadalupe, ubicado en Calle Guadalupe, C.P. 06100, Ciudad de México.	2018-01-01	2018-12-31	\$15,447,000.00	\$1,000,000.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,000,000.00	\$0.00	6.48%	20.00%	Trabajos concluidos. El avance físico y financiero corresponde al periodo que se reporta del contrato multilateral. MTRM el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, correspondiente al 100% para este ejercicio 2021, del contrato multilateral.
5	DECOPLIN-L-024-20	PARTICIPACIONES	AD	CONSTRUCIONES DAMM, S.A. DE C.V.	Servicio de Supervisión Técnica de Control Administrativo y Financiero para la Construcción del Centro de Salud Guadalupe, ubicado en Calle Guadalupe y Calle Guadalupe, C.P. 06100, Ciudad de México.	2018-01-01	2018-12-31	\$1,200,000.00	\$70,000.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	5.83%	10.00%	Servicios concluidos. El avance físico y financiero corresponde al periodo que se reporta del contrato multilateral. MTRM el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, correspondiente al 100% para este ejercicio 2021, del contrato multilateral.
6	DECOPLIN-L-025-20	PARTICIPACIONES	LPN	CONSTRUCIONES DAMM, S.A. DE C.V.	Proyecto integral para los Trabajos de Construcción, Ampliación y Rehabilitación del Centro de Salud Guadalupe, ubicado en Calle Guadalupe y Calle Guadalupe, C.P. 06100, Ciudad de México.	2018-01-01	2018-12-31	\$1,000,000.00	\$0,000,000.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0,000,000.00	\$0.00	0.00%	20.00%	Trabajos en proceso de ejecución. El avance físico y financiero corresponde al periodo que se reporta del contrato multilateral. MTRM el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, correspondiente al 100% para este ejercicio 2021, del contrato multilateral.
7	DECOPLIN-L-030-20	PARTICIPACIONES	AD	GRUPO CONSTRUCTORA DAMM, S.A. DE C.V.	Servicio de Supervisión Técnica de Control Administrativo y Financiero para la Construcción del Centro de Salud Guadalupe, ubicado en Calle Guadalupe y Calle Guadalupe, C.P. 06100, Ciudad de México.	2018-01-01	2018-12-31	\$1,400,000.00	\$70,000.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	5.00%	10.00%	Servicios concluidos. El avance físico y financiero corresponde al periodo que se reporta del contrato multilateral. MTRM el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, correspondiente al 100% para este ejercicio 2021, del contrato multilateral.
8	DECOPLIN-L-015-20	PARTICIPACIONES	AD	GRUPO CONSTRUCTORA DAMM, S.A. DE C.V.	Servicio de Supervisión Técnica de Control Administrativo y Financiero para la Construcción del Centro de Salud Guadalupe, ubicado en Calle Guadalupe y Calle Guadalupe, C.P. 06100, Ciudad de México.	2018-01-01	2018-12-31	\$1,000,000.00	\$10,000.00	\$0.00	AMORTIZADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	1.00%	10.00%	Servicios concluidos. El avance físico y financiero corresponde al periodo que se reporta del contrato multilateral. MTRM el porcentaje de avance físico que se presenta para este ejercicio, correspondiente al 100% para este ejercicio 2021, del contrato multilateral.






INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
 EJERCICIO 2021

Corte al 30 de abril de 2021

ORDEN	NOMBRE CONTRATO	FECHA DE INICIO	RESOLUCIÓN	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		REQUISITO DE REFERENCIA	Monto CONTRATADO TOTAL	Monto CONTRATADO EJECUCIÓN	ECONOMÍA	FORMA DE PAGO - MONEDA			ESTIMACIÓN		AVANCE %		OBSERVACIONES		
						INICIO	TERMINO					INICIO	TERMINO	MONEDA	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO				
18	3000P1P142020			MC CARTNEY INTERNACIONAL S DE RL DE CV	PROYECTO INTEGRAL PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN Y ADICIÓN DE LAS ÁREAS INTERNAS Y EXTERNAS DE LA PRISON TIPO DEL MONTE DE ABEA (ANEXOS) "BARRIO SANABO" UBICADO EN AV. PASEO DE LA REFORMA EN SOMERO, COLONIA POLANCO, CIUDAD DE MEXICO, C.P. 06700, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA CIUDAD DE MEXICO	04/12/20	30/06/21	-	\$117,586,21	\$117,586,21	\$0.00	ARTICULO	\$0.00	00011800	00011800	\$0.00	\$15,182,01.88	\$0.00	100.00%	95.40%	Trabajos concluidos. Contrato con diferimiento en el saldo de los trabajos, debido a la entrega tardía del pago del anticipo por parte de COPASO. Fecha del pago del anticipo, a 04/05/2021
												ARTICULO	\$0.00								
												FOR AMORTIZAR	\$0.00								
19	3000P4P1102020			CONSORCIO Y CONSTRUCCIÓN DEL SODOL S.A DE CV	TRABAJOS DE CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN Y ADICIÓN DEL TEATRO MALIBRERA BRUNO, UBICADO EN AV. PASEO DE LA REFORMA EN SOMERO, COLONIA POLANCO, CIUDAD DE MEXICO, C.P. 06700, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA CIUDAD DE MEXICO	04/12/20	30/06/21	-	\$2,286,234.98	\$2,286,234.98	\$0.00	ARTICULO	\$0.00	00011800	00011800	\$0.00	\$1,801,870.12	\$0.00	100.00%	95.84%	Trabajos concluidos. Contrato con diferimiento en el saldo de los trabajos, debido a la entrega tardía del pago del anticipo por parte de COPASO. Fecha del pago del anticipo, a 04/05/2021
												ARTICULO	\$0.00								
												FOR AMORTIZAR	\$0.00								
20	3000P1P1420420			WASA INTERNACIONAL S.A DE C.V	PROYECTO INTEGRAL PARA LOS TRABAJOS DE REVISIÓN DE LA SEGURIDAD ESTRUCTURAL, DETERMINACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DEL MUSEO NACIONAL DE ANTROPLOGIA UBICADO EN AV. PASEO DE LA REFORMA Y CALLE DE SAN ANTONIO, CIUDAD DE MEXICO, C.P. 06700, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA CIUDAD DE MEXICO	04/12/20	31/12/20	\$19,951,124.19	\$19,951,124.19	\$19,951,124.19	\$0.00	ARTICULO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$19,951,124.19	\$0.00	100.00%	98.84%	Trabajos concluidos. Contrato con diferimiento en el saldo de los trabajos, debido a la entrega tardía del pago del anticipo por parte de COPASO. Fecha del pago del anticipo, a 04/05/2021
												ARTICULO	\$0.00								
												FOR AMORTIZAR	\$0.00								
21	3000P4P15302020			CONSULTORES E INGENIEROS DEL VALLE S.A DE C.V	SERVICIO DE ASesorIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA DE OPERACIÓN PARA LA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y ADICIÓN DE LAS ÁREAS INTERNAS Y EXTERNAS DE LOS MUSEOS Y TEATROS DEL COMPLEJO CULTURAL BRUNO EN CIUDAD DE MEXICO, UBICADO EN AV. PASEO DE LA REFORMA EN SOMERO, COLONIA POLANCO, CIUDAD DE MEXICO, C.P. 06700, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA CIUDAD DE MEXICO	04/12/20	01/12/20	-	\$6,198,701.12	\$6,198,701.12	\$0.00	ARTICULO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$7,415,276.91	\$0.00	91.00%	93.81%	Deposito en proceso de ejecución. Contrato con diferimiento en el saldo de los trabajos, debido a la entrega tardía del pago del anticipo por parte de COPASO. Fecha del pago del anticipo, a 04/05/2021
												ARTICULO	\$0.00								
												FOR AMORTIZAR	\$0.00								
					Complejo Cultural Bruno de Chapultepec, Obras Complementarias de Infraestructura.				\$1,000,000.00	\$1,000,000.00	\$0.00					\$0.00	\$1,000,000.00	\$0,000.00			
22	3000P4P1118021	25 FEBRERO 2021		PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN MEXICANA S.A DE C.V	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE LOS RECINTOS CULTURALES TEATRO EL BRUNO, PLAZA ANGEL SALAS Y SALÓN DE BANQUETES DE LA ORQUESTA DE CÁMARA, UBICADO EN AV. PASEO DE LA REFORMA Y CAMPO MARTÍN EN SOMERO, COLONIA POLANCO, CIUDAD DE MEXICO, C.P. 06700, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, EN LA CIUDAD DE MEXICO	01/12/20	01/12/20	-	\$466,786.02	\$466,786.02	\$0.00	ARTICULO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$466,786.02	\$0,000.00	100.00%	97.10%	Trabajos concluidos. Pendiente de liquidación el 15-04-2021. Liquidación, se reporta por última vez.
												ARTICULO	\$0.00								
												FOR AMORTIZAR	\$0.00								
23	3000P4P1118021	26 FEBRERO 2021		CONSORCIO Y CONSTRUCCIÓN DEL SODOL S.A DE C.V	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL RECINTO CULTURAL TEATRO GUILLERMINA BRUNO, UBICADO EN AV. PASEO DE LA REFORMA Y CAMPO MARTÍN EN SOMERO, COLONIA POLANCO, CIUDAD DE MEXICO, C.P. 06700, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, EN LA CIUDAD DE MEXICO	01/12/20	01/12/20	-	\$60,988.40	\$60,988.40	\$0.00	ARTICULO	\$0.00	NA	NA	\$0.00	\$60,988.40	\$0.00	100.00%	98.81%	Trabajos concluidos
												ARTICULO	\$0.00								
												FOR AMORTIZAR	\$0.00								



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
 EJERCIO 2021

Fecha al 30 de abril de 2022

CÓDIGO	NOMBRE DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO DE REFERENCIA	Monto Contratado Total	Monto Contratado Ejecutado	ECONOMÍA	ANTICIPO			ESTIMACIÓN			AVANCE %	SITUACIÓN				
						INICIO	FIN					EN CAJA	AMORTIZADO	POR AMORTIZAR	PROYECTADA	EN TRÁMITE	PROYECTADA			FINANCIADA			
04	0000PAGP1-1001	20	31/12/2021	CONSORCIO Y CONSTRUCCIÓN DEL SOLFO, S.A. DE C.V.	TRÁMITE COMPLEMENTARIO DE OBRA E INFRAESTRUCTURA DEL RESNTO CULTURAL TRAMING JUAN CASTILLO UBICADO EN AV. PASEO DE LA REFORMA Y CAMPO MARTÍN EN NUMERO COLONIA POLANCO CHAPULTEPEC C.P. 1186 ALCALDÍA MAGUI, MEXICO, EN LA CIUDAD DE MEXICO	19/10/2020	31/10/2021	0	946,106.21	946,106.21	99.99	0.00	946,106.21	0.00	0.00	946,106.21	0.00	100.00%	99.79%	Trámite Comentario			
<b>TOTALES</b>																							

\* ESTA INFORMACIÓN SE ENCUENTRA EN RECONPLICACIÓN SE PROPORCIONARA EN CUANTO SE RECIWA

TOTAL CONTRATADO	Monto Contratado Ejecutado	TOTAL DE ECONOMÍA	TOTAL DE ANTICIPO
946,106.21	946,106.21	99.99	AMORTIZADO 0.00 AMORTIZADO 0.00 POR AMORTIZAR 0.00

TOTAL DE ESTIMACIONES PROYECTADA	EN TRÁMITE	PROYECTADA FINANCIADA	FINANCIADA
946,106.21	0.00	0.00	0.00

  
 C. Carlos Enrique Mancera Guayreblan  
 Subdirector de Construcción "A"

  
 J. M. Juan Manuel Martínez  
 Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A"

\* NOTA: SE SEÑALA DE ESTE "AVANCE FÍSICO FINANCIERO", LOS DATOS DE LOS AVANCES PARCIALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO QUE SE REPORTA, DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES.



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2021

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: Al 30 de abril de 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"	39	1	0	2	38	2	38	0
<b>TOTAL</b>	<b>39</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>38</b>	<b>2</b>	<b>38</b>	<b>0</b>

LOS CONTRATOS DGCOP-AD-L-1-166-21 Y DGCOP-AD-L-1-132-21, SE HAN RECEPCIONADO.

SOLO SE REPORTAN LOS CONTRATOS EN PROCESO





PROGRAMA DE GASTOS PÚBLICOS FINANCIADOS POR EL FIDEICOMISO  
CERESAT 2011

31 de mayo de 2011

CÓDIGO	NOMBRE COMPLETO	P.P.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		MONTANTO DE REFERENCIA	MONTANTO CONTRATADO	EJECUCIÓN	EJECUCIÓN	CANTIDAD PERÍODO 2011			ESTADO		MONTANTO		COMPROBACIONES	
						INICIO	TERMINO					SENI	SENI	SENI	PROCESA	EN TRÁMITE	PAGOS	PAGOS		
27	0000PAGL114721	01	AD	Blas, Prigot y Caramelo S.A. de C.V.	Teléfono de las áreas emergentes en proyectos de zonas portales privados en Colima Puertos	01-06-21	30-06-21	\$ 1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	NA	2,000,000.00	0.00	100.00	100.00	En proceso de Auto Entrega Receptiva
28	0000PAGL115021	01	AD	Impulsos de Desarrollo Integral S.A. de C.V.	Teléfono de actualización de planes personal fondo al campo turístico Escamela, México Nuevo para modificación en materia de impacto ambiental y correspondiente ambiental para incorporación y cambio contratos de arrendamiento parcelas y explotación y cambio contrato sobre la base de precios actuales	01-06-21	30-06-21	1,400,000.00	1,400,000.00	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	NA	1,400,000.00	0.00	100.00	100.00	En proceso de Auto Entrega Receptiva
29	0000PAGL115621	01	AD	Multiservicios Monterrey S.A. de C.V.	Teléfono complementario para la Línea 5 de México en el Eje 5 ubicado en el centro de San Lucas y Progreso, 1 de a 2000	01-06-21	30-06-21	20,000,000.00	1,200,000.00	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	NA	1,200,000.00	0.00	100.00	100.00	Receptiva
30	0000PMPA117621	01	M	ADH S.A. de C.V.	Proyecto Integral para la desarrollo, construcción entrega y puesta en operación del Centro Familiar "C", F. No. 7 José María Morelos, ubicado en Calle Emilio Salgado No. 225 Col. Tlalcoyahuac de Huelmo, C.P. 06020 Anáhuac Xicayotepetl, en la Ciudad de México, bajo la modalidad de precio fijo y tiempo determinado	06-06-21	31-06-21	\$ 3,140,000.00	3,037,000.00	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	NA	3,037,000.00	0.00	100.00	99.90	Por Pagar
31	0000PMPA118021	01	AD	Empresas Constructoras del País S.A. de C.V.	Teléfono de actualización del censo de empresas social "Cinco Mil" para el censo de empresas social "Cinco Mil", ubicado en Calle Francisco I. Madero No. 102, Col. Centro de San Miguel Acuático, C.P. 06020, Anáhuac Xicayotepetl, Ciudad de México, a precio fijo y tiempo determinado	22-06-21	31-06-21	1,200,000.00	1,200,000.00	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	NA	1,200,000.00	0.00	100.00	100.00	En proceso de Auto Entrega Receptiva
32	0000PMPA117821	01	M	S. Santiago López Pineda	Proyecto Integral para la desarrollo, construcción entrega y puesta en operación del Centro Familiar "C", F. No. 7 México Ciudad, ubicado en Boulevard Adm. Lázaro Cárdenas S/N, entre Av. Obisporoblanco y General Gálvez, Colonia Obisporoblanco, Anáhuac Miguel Alemán, C.P. 06020, en la Ciudad de México, bajo la modalidad de precio fijo y tiempo determinado	11-06-21	31-06-21	\$ 3,710,000.00	3,463,300.00	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	NA	3,463,300.00	0.00	100.00	99.00	Por Pagar
33	0000PMPA117421	01	M	Comercio Construcción SA S.A. de C.V.	Proyecto Integral para la desarrollo, construcción entrega y puesta en operación del Centro Familiar "C", F. No. 31, Lázaro Cárdenas, ubicado en Calle Emilio P. Urquiza No. 26 Col. Centro del Centro, C.P. 06020, Anáhuac Xicayotepetl, en la Ciudad de México, bajo la modalidad de precio fijo y tiempo determinado	28-06-21	31-06-21	\$ 4,201,000.00	4,094,000.00	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	NA	4,094,000.00	0.00	100.00	99.70	Por Pagar
34	0000PMPA117021	01	M	Comercio Construcción SA S.A. de C.V.	Proyecto Integral para la desarrollo, construcción entrega y puesta en operación del Centro Familiar "C", F. No. 6 Unidad Operativa, ubicado en Av. No. 2000 No. 2004, Col. Progreso Nacional, Anáhuac Veracruz Central, C.P. 06020 en la Ciudad de México, bajo la modalidad de precio fijo y tiempo determinado	15-06-21	31-06-21	\$ 3,110,000.00	3,020,000.00	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	NA	3,020,000.00	0.00	100.00	99.00	Por Pagar
35	0000PMPA117221	01	M	Comercio Construcción SA S.A. de C.V.	Proyecto Integral para la desarrollo, construcción entrega y puesta en operación del Centro Familiar "C", F. No. 2 Unidad Operativa, ubicado en Calle El Sol No. 200, Col. Progreso Nacional, Anáhuac Veracruz Central, C.P. 06020 en la Ciudad de México, bajo la modalidad de precio fijo y tiempo determinado	15-06-21	31-06-21	\$ 2,700,000.00	4,710,000.00	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	NA	4,710,000.00	0.00	100.00	99.50	Por Pagar
36	0000PMPA117021	01	M	Quinta S.A. de C.V.	Proyecto Integral para la desarrollo, construcción entrega y puesta en operación del Centro Familiar "C", F. No. 10 Unidad Operativa, ubicado en Av. Carretera No. 2000, Col. Progreso Nacional, Anáhuac Veracruz Central, C.P. 06020, en la Ciudad de México, bajo la modalidad de precio fijo y tiempo determinado	11-06-21	31-06-21	\$ 3,110,000.00	3,063,000.00	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	NA	3,063,000.00	0.00	100.00	99.00	Por Pagar
37	0000PMPA118021	01	M	Restauración y Construcción Obras y Licitación S.A. de C.V.	Reconstrucción de la obra en el Proyecto edilicio que contempla obras para oficinas, auditorios, salones, salas de conferencias para familia y amigos, sistema, construcción de edificios horizontales, talleres, auditorios, etc y obra de infraestructura de bases y sus alrededores para el Hotel de Turismo y Recreación social "Cinco Reuniones", ubicado en 2da. Sección de Misiones de Colima, C.P. 06020, en la Anáhuac Xicayotepetl, Ciudad de México	28-06-21	31-06-21	2,870,000.00	2,870,000.00	0.00	AMORTIZADO	0.00	NA	NA	NA	2,870,000.00	10,000.00	100.00	100.00	En proceso de Auto Entrega Receptiva

*[Handwritten signatures and initials]*

00000090

ANEXO DE OBRAS (OBRAS INICIADAS POR OBRAS PÚBLICAS)  
MAYO 2011

4/20 de mayo de 2011

CANTÓN	MUNICIPIO	P.F.	SOCIEDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO DE REFERENCIA	MAYOR COTIZACIÓN	ECONOMÍA	MOTIVO	CONTRATO PRECISO - MONTO			ESTIMACIÓN		VALORES		OBSERVACIONES			
						INICIO	TERMINO					PAQU	TERMINO	MONTO	PLAZA	EXTRAMONTO	PAQU	TERMINO				
MI	DCCOPADL-1-196-01	SI	SI	Sura P&C del Centro, S.A de C.V.	Proyecto integral para la rehabilitación, acondicionamiento eléctrico y plomería en operación del Centro Familiar "C" P. No. 2, Miguel Leal de Tapala, ubicado en Calle del Maestro Miguel Leal de Tapala No. 107, Col. La Paz, en la Aldea Apatzingán en la Ciudad de México, bajo la modalidad de precio fijo y tiempo determinado.	10/05/11	31/05/11	\$ 2,123,456.26	\$ 176,749.59	9.82	ADICIÓN	0.00	0.00	0.00	\$ 146,549.27	0.00	100.00	00.00	Por Proyecto			
						ADICIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
						POR AMPLIACIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
MI	DCCOPADL-1-197-02	SI	SI	Sura P&C del Centro, S.A de C.V.	Construcción de una bodega en dos niveles para albergar mercancías en el Centro de Asistencia e Integración Social "Cruz Amador", ubicado en Av. Canal Nacional S/N, Col. Villa, dentro del Área de Desarrollo Urbano del Centro del Huevo y Estado de los Sonores (C.P. 44000), Colima de México.	10/05/11	31/05/11	\$ 2,201,911.28	\$ 188,286.05	9.02	ADICIÓN	0.00	0.00	0.00	\$ 178,000.00	0.00	100.00	100.00	Por contrato			
						ADICIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
						POR AMPLIACIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
MI	DCCOPADL-1-198-01	SI	SI	ASDA S.A de C.V.	Trabajo de Rehabilitación del Centro de Asistencia e Integración Social Cruz Concha Antonio Ponce Elias, ubicado en la Aldea Apatzingán.	10/05/11	31/05/11	\$ 14,222,985.11	\$ 1,038,711.34	9.98	ADICIÓN	0.00	0.00	0.00	\$ 833,000.00	0.00	100.00	00.00	Por Proyecto			
						ADICIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
						POR AMPLIACIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

LOS CONTRATOS DCCOPADL-1-196-01 Y DCCOPADL-1-197-02, SE HAN RESPONDIDO.

NOTA: NO SE CUBREN CON EL PRESUPUESTO DE REFERENCIA DEL "CONTRATO DE REFERENCIA" NI LOS TRABAJOS DE OBRAS NI SE LLEVAN A CABO EN LA DCCOP". SIEMPRE EL CONTRATO DCCOPADL-1-196-01, SE EJECUTA DENTRO DEL PRESUPUESTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA LÍNEA 9 DEL METRIS.

TOTAL CONTRATOS	TOTAL DE ECONOMÍA	TOTAL DE MOTIVO
3 (LIMARACA)	9.01	ADICIÓN 8986,400.00 AMPLIACIÓN 0.00 POR AMPLIACIÓN 0.00

TOTAL DE ESTIMACIONES		VALOR GENERAL MONTO	
PAQU	EXTRAMONTO	PAQU	EXTRAMONTO
100,000.00	0.00	90.00	10.00

Rogelio de la Cruz  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "B"

Rogelio de la Cruz  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "B"

Rogelio de la Cruz  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "B"

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30 DE ABRIL DE 2022

CONTRATOS EJERCICIO 2021

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICACIÓN	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					
			CANCELADOS RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C"	104	0	0	5	99	5	99	0

**Nota: Solo se reportan los contratos en proceso.**



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2021

CÓDIGO	NOMBRE CONTRATO	F.T.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PLAZO MÁXIMO O DE REFERENCIA	VALOR CONTRACTADO	ECONOMÍA	SISTEMA DE PERIODO - MES			EXTENSIÓN		AVANCE %		OBSERVACIONES		
						INICIO	TERMINO				SECO	TRABAJO	VALUO	PIEZA	EN TRÁMITE	FINANCIADO	FINANCIERO			
13	3000P-LPH-1424-21	28	L.P.N.	GRUPO OYFAS, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS: "PLAZAS RIO MEXICO" UBICADO EN CALLE RIO MEXICO NÚM. 600484 SANTA LUCA, ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN, D.F. DE MÉXICO EN LA MODALIDAD A PRECIO FIJO	30/03/21	27/03/21	7.10 MDP	4,871,204.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO		
14	3000P-LPH-1425-21	28	L.P.N.	CONSTRUCTORA E INGENIERIA MORGANA, S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA CONSISTENTES EN ARCHIVO, TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA, NOMINATIVO Y DE NOMINEROS DE COSTOS PARA LEVANTAR A CABO LA EJECUCIÓN Y CONTROL DEL PROYECTO DE OBRA PÚBLICA CONSIDERANDO EL PROGRAMA DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES	30/03/21	30/03/21	16.0 MDP	6,652,500.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	0.00	0.00%	0.00%	ESTE CONTRATO TENDRÁ UNA TERMINACIÓN ANTICIPADA		
15	3000P-ADL-1426-21	28	A.D.	CONSEJORA INGENIERIA DEL VALLE, S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA CONSISTENTES EN ARCHIVO, TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA, NOMINATIVO Y DE NOMINEROS DE COSTOS PARA LEVANTAR A CABO LA EJECUCIÓN Y CONTROL DEL PROYECTO DE OBRA PÚBLICA CONSIDERANDO EL PROGRAMA DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES	30/03/21	31/03/21	#	1,444,880.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO		
16	3000P-LPH-1427-21	28	L.P.N.	SECCO DESARROLLO URBANO, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS: "PLAZAS ZUTLAHAC" UBICADO EN AVENIDA GENERAL ESTRADA DEL COLONIA SANTA CRUZ MEXICALCO ALVARO STAPALAPA, CIUDAD DE MÉXICO EN LA MODALIDAD A PRECIO FIJO	30/03/21	30/03/21	4.70 MDP	4,590,000.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	0.00	0.00%	0.00%	OBRA EN PROCESO		
17	3000P-ADL-1428-21	28	LR	GRUPO DE SERVICIOS PROTECTO, CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN S.S. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVOS A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS PROYECTOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES	30/03/21	30/03/21	1.10 MDP	980,000.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	0.00	0.00%	0.00%	OBRA EN PROCESO		
18	3000P-LPH-1429-21	28	L.P.N.	CONSEJO CONSTRUCTOR SA, S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVOS A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS PROYECTOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES	15/04/21	16/04/21	24.0 MDP	24,307,844.70	0.00	ANTICIPO	NA	19/04/21	16/04/21	1,207,951.97	28,206,301.00	0.00	0.00%	00.00%	OBRA EN PROCESO
19	3000P-LPH-1430-21	28	L.P.N.	DE ARD INGENIERIA DE EXPRESA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS: "PLAZAS FLOJ DE ADOLESCENTES" UBICADO EN FRACCION DEL "SOMERO EN AVENIDA PROLONGACION REFORMA ENTRE AVENIDA REFORMA Y CALLE FLOJ DE ADOLESCENTES	14/04/21	10/03/21	10.10 MDP	11,867,260.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	NA	11,280,000.00	0.00	07.40%	06.40%	OBRA EN PROCESO
20	3000P-ADL-1431-21	28	LR	EBRIL S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVOS A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS PROYECTOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES	14/04/21	10/03/21	1.10 MDP	981,464.70	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	NA	0.00	0.00%	0.00%	OBRA EN PROCESO	
21	3000P-LPH-1432-21	28	L.P.N.	JOSÉ MARCELO HERNÁNDEZ VILLALBA	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS: "PLAZAS EJERCICIO CONSTITUCIONALIST" UBICADO EN AVENIDA EN NOMBRE DE LA SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRAS PÚBLICAS CONSIDERANDO EL PROGRAMA DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES	10/04/21	10/03/21	0.20 MDP	1,281,076.14	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	NA	1,281,076.14	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
22	3000P-LPH-1433-21	28	L.P.N.	FRANSSA, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS: "PLAZAS AGRICULTORES" UBICADO EN FRACCION DE TERRENO UBICADA EN CALLE AGRICULTORES EN ENTRE CALLE MEXICALCO EN CALLE MEXICALCO, COLONIA SANTA LUCA, ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN, D.F. DE MÉXICO EN LA MODALIDAD A PRECIO FIJO	10/04/21	10/03/21	0.30 MDP	4,100,000.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	NA	0.00	1.00%	1.00%	ESTE CONTRATO TIENE UNA TERMINACIÓN ANTICIPADA DE OBRA DE NAVE UNA CONSTRUCCIÓN EN EL AVANCE DE OBRA POR PARTE DEL AREA RESPONSABLE DE LOS TRABAJOS	
23	3000P-ADL-1434-21	28	A.D.	FORUM, FORTALEZA EN ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	TRAMITACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS PARA LA ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS: "PLAZAS LA ESTANCA" UBICADA EN CAMINO A LAS ANIMAS SERRANILLA, AVENIDA CÁDIZ, COLONIA LOMA DE LA ESTANCA, ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN, D.F. DE MÉXICO EN LA MODALIDAD A PRECIO FIJO	10/04/21	09/03/21	4.40 MDP	47,880.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	NA	47,880.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO
24	1000P-LPH-1435-21	28	L.P.N.	GRUPO OYFAS, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS: "PLAZAS BATALLA DE SANTA ROSA" UBICADO EN CALLE BATALLA DE MEXICALCO EN CALLE MEXICALCO Y CALLE CALLE CALLE BATALLA DE SANTA ROSA, COLONIA	10/04/21	14/03/21	4.00 MDP	4,700,000.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	NA	4,700,000.00	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE FIANCITO ADMINISTRATIVO

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA EJERCICIO 2021

CÓDIGO	NOMBRE CONTRATO	F.F.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO O DE ESTIMACIÓN	Monto Contratado	EJECUCIÓN	EFECTIVO		CANTIDAD PERIODO: 2022			EJECUCIÓN		OBSERVACIONES		
						Inicio	Termino				RECIBO	TERMINO	Monto	PAGADA	EN TRÁMITE	PROG.	FINANCIERO			
06	DDCCP-LPN-1-400-21	30	L.P.N.	GRUPO CIVILBAT, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS GIGERINI" UBICADO EN CALLE GIGERINI SAN ESTEBAN LAS CALLES TERCERA Y CUARTA, COLONIA MELÚCIBO, ALCALDÍA VERDEHUMOS OBRERA.	2020/01	2020/01	4.20 MDP	8,237,832.38	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	8,237,832.38	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO	
06	DDCCP-LPN-1-400-21	30	L.P.N.	LAD ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS VIENTO RESISTENTE" UBICADO EN FRACCION DE CAMILLON EN ANILLO NOROCCIDENTAL CANAL DE SAN JUAN, CDMX SIGUIENDO CALLE 2 ANOJO RIO.	2020/01	2020/01	4.00 MDP	1,738,000.78	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	2,004,782.94	0.00	85.90%	85.90%	ESTE CONTRATO TIENE UNA SUSPENSIÓN TEMPORAL TOTAL.	
07	DDCCP-LPN-1-400-21	30	L.P.N.	CORPORACIÓN CONSTRUCTORA ANA HERRERA, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS VIENTO RESISTENTE" UBICADO EN CALLE 127 DE LA SIENNA Y TERCERA CALLE 8, L.T. 91, COLONIA PLAZA DE AYALA, LOCALIDAD TLAUACAL, MUNICIPIO DE	2020/01	2020/01	4	4,271,000.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	588,000.00	0.00	4.86%	4.86%	ESTE CONTRATO TIENE UNA TERMINACIÓN ANTICIPADA.	
08	DDCCP-IR-L-1-047-21	14	IR.	RAPSA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE RECONSTRUCCIÓN PARA LA "UNIVERSIDAD DE LENGUAS INDIGENAS" UBICADA EN CALLE VERONICA 97 SUR, C.P. 10000, SANTA CRUZ ALCALDIA MELÚCIBO ALTA, EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SOBRE LA BASE DE PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO.	2020/01	2020/01	1.50 MDP	3,004,802.38	0.00	ANTICIPO	NA	2020/01	2020/01	844,610.00	4,738,812.48	0.00	100.00%	100.00%	TERMINADO
26	DDCCP-IR-L-1-048-21	30	L.P.N.	GRUPO DE OBRAS PROYECTO CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVOS A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS PROYECTOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES	2020/01	2020/01	1.98 MDP	1,488,888.16	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	607,500.70	0.00	83.20%	83.20%	OBRA EN PROCESO	
36	DDCCP-IR-L-1-049-21	14	IR.	REACTOR INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE AMPLIACIÓN, ASISTENCIA, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO MAYOR DEL MENOR DE ESTACION AMATELES "COCOTI" UBICADO POR LAS ESQUINAS OBRAS 10 "COCOTI ANEXO ZONA 10" UBICADO EN CALLE 96 SAN COLOMBA UH SANTA CRUZ MEYERVALDE, C.P. 06000, ALCALDIA	2020/01	2020/01	0.70 MDP	0,000,000.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	8,325,802.00	0.00	100.00%	100.00%	TERMINADO	
37	DDCCP-AD-L-1-050-21	30	A.D.	URBA TTA, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, ASISTENCIA, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS SAN JUAN DE ARAGON Nº 4 PRECIO ALIADO Y TIEMPO DETERMINADO UBICADO EN CALLE 414A SUR, COLONIA SAN JUAN DE ARAGON VIEJO	2020/01	2020/01	1.44 MDP	1,445,074.84	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	1,445,074.84	0.00	100.00%	100.00%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO	
38	DDCCP-IR-L-1-051-21	14	IR.	WAGER, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE AMPLIACIÓN, ASISTENCIA, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO MAYOR DEL MENOR DE ESTACION AMATELES "COCOTI" UBICADO C/P CONFORMADO POR LAS ESQUINAS OBRAS 10 "COCOTI ANEXO ZONA 10" UBICADO EN CALLE 96 SAN COLOMBA UH SANTA CRUZ MEYERVALDE, C.P. 06000, ALCALDIA	2020/01	2020/01	0.10 MDP	3,046,788.00	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	0,042,078.84	0.00	100.00%	85.01%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO	
39	DDCCP-IR-L-1-052-21	30	IR.	MEL JORGE ANGELO HERRERA OVALLE	TRABAJO DE MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN LAS UNIDADES TERRITORIALES DE ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA DE GÉNERO "LUMEN" TIPO "L.P." CONFORMADO POR LAS ESQUINAS OBRAS 10 "LUNA AMARILLA LUMEN" UBICADA EN AV 20 DE FEBRERO 401, COLONIA BARRIO DE SAN	2020/01	2020/01	7.01 MDP	6,147,943.31	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	5,824,878.24	0.00	100.00%	83.98%	EN PROCESO DE PAGAMENTO ADMINISTRATIVO	
34	DDCCP-LPN-L-1-054-21	30	L.P.N.	AD-OPUS, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS GUARDIANES" UBICADO EN CALLE DE ARAGON 97 SUR, COL. SABERES ARTE, ALCALDIA CUAUHTÉMOC, MUNICIPIO DE MÉXICO, A PRECIO UNITARIO Y	2020/01	2020/01	10.0 MDP	14,898,801.57	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	0.00	0.00	1.00%	0.00%	ESTE CONTRATO TIENE UNA TERMINACIÓN ANTICIPADA DE OBRA.	
35	DDCCP-LPN-L-1-055-21	30	L.P.N.	URBAN, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS OVALLE" UBICADO EN CALLE ROSARIO 94 SUR, ALIADO SAN BERNABE COATEPEC, ALCALDIA MELÚCIBO OBRERA, MUNICIPIO DE MÉXICO, A PRECIO UNITARIO Y	2020/01	2020/01	10.0 MDP	12,206,000.07	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	0.00	0.00	1.00%	0.00%	ESTE CONTRATO TIENE UNA TERMINACIÓN ANTICIPADA DE OBRA.	
38	DDCCP-LPN-L-1-056-21	15	L.P.N.	RAPSA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA "UNIVERSIDAD DE LENGUAS INDIGENAS" UBICADA EN CALLE VERONICA 97 SUR, C.P. 10000, SANTA CRUZ ALCALDIA MELÚCIBO ALTA, EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EN LA MODALIDAD A PRECIO ALIADO Y TIEMPO DETERMINADO.	2020/01	2020/01	20.0 MDP	16,440,888.84	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	16,726,782.34	0.00	86.02%	86.02%	ESTE CONTRATO TIENE UNA TERMINACIÓN ANTICIPADA DE OBRA.	

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2021

CÓDIGO	NOMBRE CONTRATO	PI	MUNICIPIO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	FORMA DE ADQUISICIÓN	PRESUPUESTO	VALOR SUPLENIDO	EJECUCIÓN	CONVENIO OPERATIVO			EJECUCIÓN		AVANCE FÍSICO FINANCIERO		OBSERVACIONES			
										RECIBO	TERMINO	MONTO	PAGADO	EN TRÁMITE	FÍSICO	FINANCIERO				
37	0000P-ADL-0389-21	30	A.D.	GRUPO QUINSA, S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) PLAZAS SAN JUAN DE ARAUCO # 4 PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN S.S. 2 NORTE, AVENIDA SAN SAN COLONIA SAN JUAN DE ARAUCO	000001	300000	1.34 MDP	1.26,411.44	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	1,262,411.44	0.95	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO	
38	0000P-ADL-0390-21	30	A.D.	GRUPO CONSULTORES, S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRAS PÚBLICAS RELATIVAS A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS PROYECTOS INTEGRALES Y/O CONSTRUCCIÓN, EMPRESA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "DOMA MEXICO", TOLUCA	000001	301100	0.74 MDP	1,073,000.00	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	902,000.00	0.95	100.0%	75.0%	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO	
39	0000P-ADL-0391-21	30	A.D.	GRUPO FAS DEL CENTRO S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) PLAZAS SALVADOR DIAZ MIRÓN # 4 PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN CALLE VARELA 999, SAN COLONIA SALVADOR DIAZ	000001	000000	1.06 MDP	1,288,241.20	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	1,288,241.20	0.95	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO	
40	0000P-ADL-0392-21	30	A.D.	INGENIERIA MAS CONSULTORIA, S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRAS PÚBLICAS RELATIVAS A LA SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA, NORMATIVA Y DE INGENIERIA DE COSETO PARA LLEVAR A CABO LA SELECCIÓN Y CONTROL DEL PROCESO DE OBRA PÚBLICA, CORRESPONDIENTE AL PROGRAMA PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "DOMA MEXICO", TOLUCA	000001	001100	1.40 MDP	1,442,107.40	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	1,442,107.40	0.95	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO	
41	0000P-ADL-0393-21	30	A.D.	GRUPO QUINSA, S.A. DE C.V.	TRATAMIENTO DE SUELO EN PLAZAS SANTA CATARINA, UBICADO EN CALLE TATUCO EN VOLUMEN AMPLIACIÓN SANTA CATARINA, ALCALDIA TLANAHUAC, CIUDAD DE MÉXICO EN LA MODALIDAD DE PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO.	000001	100000	1.40 MDP	1,433,034.00	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	1,433,034.00	0.95	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO	
42	0000P-LP-01-2022	10	L.P.S.	REACTOR INGENIERIA, S.A. DE C.V.	REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO 2 SUELO PARA LA OPERACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LA UNIVERSIDAD DE LA RAJA EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EN LA CALLE, UBICADO EN LAS INSTALACIONES DE LA ANTIGUA ESCUELA MILITAR DE MATERIALES DE GUERRA, AL INTERIOR DEL PARQUE DENOMINADO "COMPTON"	000001	200000	0.80 MDP	6,760,702.11	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	11,000,000.00	11,000,000.00	0.95	97.5%	88.8%	ESTE CONTRATO TIENE UNA SUSPENSIÓN TEMPORAL TOTAL.
43	0000P-ADL-0493-21	30	A.D.	S. SWAIN CONSULTORIA	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRAS PÚBLICAS RELATIVAS A LA SUPERVISIÓN DE PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN, EMPRESA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) SAN LA SOLEDAD # 4 PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO.	000001	001100	1.33 MDP	1,000,000.00	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	900,000.00	0.95	41.3%	47.8%	ESTE CONTRATO TIENE UNA SUSPENSIÓN TEMPORAL TOTAL.	
44	0000P-ADL-0494-21	30	A.D.	GRUPO PLAME, S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVA A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS PROYECTOS INTEGRALES Y/O CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN, EMPRESA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "DOMA MEXICO", TOLUCA	000001	001000	1.44 MDP	1,886,880.00	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	817,880.00	0.95	95.0%	95.7%	OBRA EN PROCESO.	
45	0000P-ADL-0495-21	30	IR.	GRUPO DESARROLLOS, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN, REFORMA Y MANTENIMIENTO DE OBRA DE MEJOR DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) PLAZAS SAN JUAN DE ARAUCO, UBICADO EN CALLE ROSARIO DE JESUS EN PUEBLO	000001	001100	4.2 MDP	3,275,907.30	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	3,275,907.30	0.95	50.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO	
46	0000P-ADL-0496-21	30	IR.	INOCEN, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, EMPRESA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) PLAZAS "RECORVA", UBICADO EN CALLE ROSARIO # 2, PUNTO DE MEJOR DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "DOMA MEXICO", TOLUCA, EN LA CALLE ROSARIO DE JESUS EN PUEBLO	000001	001100	4.8 MDP	3,515,888.90	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	3,515,888.90	0.95	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO	
47	0000P-ADL-0497-21	30	IR.	LUCE VERDE, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, EMPRESA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) PLAZAS "LÓMA DE TARRIBO", UBICADO EN PRAGUERA DE TARRIBO EN CALLE # 1 DE MANO SAN COLONIA MANO SAN COLONIA, ALCALDIA ALVARO OBREGÓN CIUDAD DE MÉXICO	000001	001100	7.1 MDP	3,888,818.70	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	178,100.00	0.95	11.0%	2.0%	ESTE CONTRATO TIENE UNA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DE OBRA.	
48	0000P-ADL-0498-21	30	IR.	VULPER PLANEACIÓN ESTRATÉGICA, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, EMPRESA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) PLAZAS "RECORVA", UBICADO EN CALLE ROSARIO # 2, PUNTO DE MEJOR DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "DOMA MEXICO", TOLUCA, EN LA CALLE ROSARIO DE JESUS EN PUEBLO	000001	001100	0.4 MDP	6,217,000.00	0.95	ANTICIPO	NA	NA	NA	6,217,000.00	0.95	100.0%	100.0%	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO	

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA EJERCIO 2021

CANT	NOMBRE OBRA	ET	CATEGORÍA	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN INICIO FIN	PROGRESO O DE ANTICIPADA	Monto CONTRATADO	ECONOMÍA	AVANCE	GRANDE PERIODO: MONTO			EJECUCIÓN		AVANCE %		OBSERVACIONES
											HECH	TERMIN	MONTO	AVANCO	EN TERMINO	FÍSICO	FINANCIERO	
48	3000PADL4080-0	20	A.3	GRUPO OMERO Y CONSULTORIA S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LOS TRABAJOS DE LA "OPERAÇÃO DE LANTAS INOVADORAS" UBICADA EN CALLE VERACRUZ N° 1892, C.P. 06000 COLONIA SANTA CRUZ, ALCALDÍA/SECRETARÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO SOBRE LA OBRA	199701	201120	0.00 MDP	215,751.96	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	EN PROCESO DE RESULTADO ADMINISTRATIVO	
49	3000PADL4081-01	20	A.3	MADEZ, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLANES "PLANES SAS AMAR DE AMARIN" Y A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN AVENIDA EN CALLE COLONIA SAN JUAN DE HERRERA V.	200701	201903	1.44 MDP	1,465,475.00	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	EN PROCESO DE RESULTADO ADMINISTRATIVO	
50	3000PADL4081-02	20	A.3	MADEZ, S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLANES "PLANES FRIJAL" UBICADO EN CARRER REAL A TOLUCA EN CALONIA BOSQUES DE SECCION ALDUNA ALVARO OBREGON, CIUDAD DE MEXICO, EN LA	200701	201903	2.4 MDP	2,007,312.11	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	EN PROCESO DE RESULTADO ADMINISTRATIVO	
51	3000PADL4081-03	20	A.3	REGENERA, INGENIERIA Y TECNOLOGIA S.A. DE C.V.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLANES "PLANES RAMON GONZALEZ A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN CALLE ESPERANZA EN CALONIA SAN CARRERA MERCADO	200701	201903	1.44 MDP	1,445,246.00	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	EN PROCESO DE RESULTADO ADMINISTRATIVO	
52	3000PADL4081-04	20	A.3	GRUPO CONSTRUCTIVO SAFER S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLANES "PLANES PLANTA DE AEROPUERTO UBICADO EN AVENIDA DEL 1990 N° DEL COLONIA AEROPUERTO, S.P. 06000 ALDUNA COTONAL, CIUDAD DE MEXICO, EN LA	199701	101101	0.8 MDP	0,114,073.00	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	OBRA EN PROCESO
53	3000PADL4081-05	20	A.3	GRUPO ALA INSTALACIONES E DE RL DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA PARA LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, INVENTARIAS, NORMALIZACION Y SUPERVISION PARA LA OPERACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LA UNIVERSIDAD DE LA SALUD EN LA CIUDAD DE MEXICO, 346 STAFRA, UBICADA EN LAS	200701	201903	0.00 MDP	88,880.14	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	EN PROCESO DE RESULTADO ADMINISTRATIVO
54	3000PADL4081-06	20	A.3	IN-A PRODUCTORA DE INGENIERIA S.C.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA PARA LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO ANALITICO, CONSTRUCTIVO, ESTRUCTURAL Y PROYECTO DEL FINALE, PARA LA OPERACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LA UNIVERSIDAD DE LA SALUD DE LA CIUDAD DE MEXICO, SEGUNDA ETAPA, UBICADA EN LAS	200701	201903	1.44 MDP	1,446,203.00	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	EN PROCESO DE RESULTADO ADMINISTRATIVO
55	3000PADL4081-07	20	A.3	IN-A PRODUCTORA DE INGENIERIA S.C.	TRABAJOS DE ADQUISICIÓN A LA CONSTRUCCIÓN PARA EL ESPESOR 2 DE LA "UNIVERSIDAD DEL SABER" UBICADA EN AVENIDA SAN JERONIMO Y/O AVENIDA POTRILLAS SAN JESUS, COLONIA SAN BERNARDO, SECTORES, ALCALDIA MANRIQUELA HERRERA S.P. 06000 CIUDAD DE MEXICO, SOBRE LA BASE DE PRECIO UNIFORME Y	200801	221001	1.8 MDP	1,999,998.00	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	EN PROCESO DE RESULTADO ADMINISTRATIVO
56	3000PADL4081-08	20	A.3	IN-A PRODUCTORA DE INGENIERIA S.C.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO PARA "PLANES CONVENIO REAL" UBICADO EN FRACCION DEL TERRENO EN CARRER REAL ORIENTE CARRER REAL Y CALLE OCAJA, ESTADIA GARIBAYTE, SECTORES, ALCALDIA ESTRELLANA, CIUDAD DE MEXICO, EN	210801	201903	0.04 MDP	88,811.75	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	EN PROCESO DE RESULTADO ADMINISTRATIVO
57	3000PADL4081-09	20	A.3	IN-A PRODUCTORA DE INGENIERIA S.C.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLANES "PLANES CULTURAS" A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN CALLE 16 MARZO EN ENTRE LAS CALLES E DE MAYO Y	200801	220801	1.41 MDP	1,416,861.04	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	EN PROCESO DE RESULTADO ADMINISTRATIVO
58	3000PADL4081-10	20	A.3	IN-A PRODUCTORA DE INGENIERIA S.C.	TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLANES "PLANES GUANAJUATO" A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, UBICADO EN CALLE GUILLERMO PRATO Y CALLE CASTILLO LEON, COLONIA	200801	220801	0.78 MDP	796,208.00	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	EN PROCESO DE RESULTADO ADMINISTRATIVO
59	3000PADL4081-11	20	A.3	IN-A PRODUCTORA DE INGENIERIA S.C.	TRABAJOS DE RECONSTRUCCIÓN PARA LA ESCUELA DE BOB, UBICADA EN CALLE JESUS GARRAGA N° 20, TERCILO MORELOS, ALCALDIA GUANAJUATO, C.P. 06000, CIUDAD DE MEXICO, SOBRE LA MODALIDAD A PRECIO UNIFORME Y TIEMPO DETERMINADO	199701	201101	0.7 MDP	1,028,294.00	0.00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	TERMINADO

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2021

CORTE AL 30 DE ABRIL DE 2022

CÓDIGO	NOMBRE OBRA PÚBLICA	TIPO	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO C.O.L. REFERENCIAL	MAYOR CONTRATO	EJECUCIÓN	AVANCE FÍSICO		COSTOS PRESUPUESTADOS			EFECTIVO		AVANCE FINANCIERO		OBSERVACIONES		
						INICIO	TERMINO				ESTRUC.	INSTA.	INSTA.	ESTRUC.	PAGADA	EFECTIVO	PAGO	FINANCIERO				
01	0000PLP411001	20	L.P.S.	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN Y ESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO PARA LA ESCUELA DE BÚS UNIDAD EN CALLE JUAN CARRETERA N° 20 TEPIC, MORELOS, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. MORE CUIDAD DE MÉXICO BAJO LA MODALIDAD A PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO	202007	202101	2.8M\$	5,743,200.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE FASES ADMINISTRATIVAS		
02	0000PL411002	30	L.R.	CONSTRUCION CONSTRUCTORA AVE REYES S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA AMPLIACION, REHABILITACION, MANTENIMIENTO MAJOR Y/O MEJOR DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZA EDUCACION Y SABERES PLURALES" UNIDAD EN CALLE PEÑASQUEN N° 1, COLONIA MORELOS, C.P. MORE CUIDAD DE MÉXICO	201903	202001	4.74M\$	8,750,000.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ESTE CONTRATO TUVO UNA TERMINACION ANTICIPADA DE OBRA.	
03	0000PL411003	30	L.R.	DESARROLLO CONSTRUCCIONES INSTALACION S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACION DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZA EDUCACION Y SABERES PLURALES" UNIDAD EN CALLE EDUCACION POLITECNICA WARRIOR N° 1075 4E, COLONIA 1 CERRAS EDUCACION POLITECNICA, COLOMA	191001	202001	4.8M\$	4,872,000.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE FASES ADMINISTRATIVAS	
04	0000PL411004	20	L.R.	FORUMS, FORALSA EN ARQUITECTURA S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACION DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZA EDUCACION Y SABERES PLURALES" UNIDAD EN CALLE CARRETERA NACIONAL 1, PARQUEARLOS, COLONIA CALZADA DE SAN PABLO, C.D. SANTA MARIA NEPOMUCO, ALCALDIA	202001	202001	0.8M\$	1,207,770.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ESTE CONTRATO TUVO UNA TERMINACION ANTICIPADA DE OBRA.	
05	0000PL411005	30	L.R.	LAFI VERDE S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACION DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZA EDUCACION Y SABERES PLURALES" UNIDAD EN CALLE CARRETERA N° 20 TEPIC, MORELOS, ALCALDIA CUAUHTÉMOC, C.P. MORE CUIDAD DE MÉXICO EN LA	201901	202001	0.9M\$	6,670,000.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE FASES ADMINISTRATIVAS	
06	0000PL411006	30	L.R.	CONSTRUCCIONES INSTALACION S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACION DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZA EDUCACION Y SABERES PLURALES" UNIDAD EN CALLE CARRETERA NACIONAL 1, PARQUEARLOS, COLONIA CALZADA DE SAN PABLO, C.D. SANTA MARIA NEPOMUCO, ALCALDIA	191001	202001	2.8M\$	5,100,000.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ESTE CONTRATO TUVO UNA TERMINACION ANTICIPADA DE OBRA.	
07	0000PL411007	20	L.R.	FORUMS CONSORCIO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACION DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZA EDUCACION Y SABERES PLURALES" UNIDAD EN CALLE CARRETERA NACIONAL 1, PARQUEARLOS, COLONIA CALZADA DE SAN PABLO, C.D. SANTA MARIA NEPOMUCO, ALCALDIA	202001	202001	4.8M\$	4,864,360.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	OBRA EN PROCESO	
08	0000PL411008	30	L.R.	LAFI VERDE S.A. DE C.V.	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, AMPLIACION, MANTENIMIENTO MAJOR Y/O MEJOR DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZA EDUCACION Y SABERES PLURALES" UNIDAD EN CALLE CARRETERA NACIONAL 1, PARQUEARLOS, COLONIA CALZADA DE SAN PABLO, C.D. SANTA MARIA NEPOMUCO, ALCALDIA	191001	202001	2.8M\$	2,284,300.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE FASES ADMINISTRATIVAS	
09	0000PL411009	20	L.R.	CONSTRUCION HONDA S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION, ENTREGA Y PUESTA EN OPERACION DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZA EDUCACION Y SABERES PLURALES" UNIDAD EN CALLE CARRETERA NACIONAL 1, PARQUEARLOS, COLONIA CALZADA DE SAN PABLO, C.D. SANTA MARIA NEPOMUCO, ALCALDIA	202001	202001	4.8M\$	4,100,000.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	OBRA EN PROCESO	
10	0000PL411010	30	A.C.	MOSSA S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, AMPLIACION, REHABILITACION Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES PLURALES "PLAZA EDUCACION Y SABERES PLURALES" UNIDAD EN CALLE CARRETERA NACIONAL 1, PARQUEARLOS, COLONIA CALZADA DE SAN PABLO, C.D. SANTA MARIA NEPOMUCO, ALCALDIA	201901	202001	0.8M\$	4,070,000.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE FASES ADMINISTRATIVAS	
11	0000PL411001	10	A.C.	ROMEL CONTRAYENTE S.A. DE C.V.	TRABAJO EN EL AREA DE FORO N. ARE LIBRE EN LA "UNIVERSIDAD DEL ORAS", UNIDAD EN CALZADA DE SAN PABLO, COLONIA SAN PABLO, C.D. SANTA MARIA NEPOMUCO, ALCALDIA	201101	201101	0.40M\$	40,110.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	FINALIZADO	
12	0000PL411001	10	A.C.	DE ARE OBRAS DE ESPALDA S.A. DE C.V.	TRABAJO COMPLEMENTARIO PARA LA REHABILITACION DEL ESPALDA H EN LA UNIVERSIDAD DE LA SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO - DE STARA, UNIDAD EN LAS INSTALACIONES DE LA MISMA ESCUELA INTERIOR DE INGENIERIA DE GUERRA AL INTERIOR DEL CAMPUS (CONTRATO CAMPO	201101	201101	0.30M\$	40,100.00	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE FASES ADMINISTRATIVAS



INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCIO 2023

CÓDIGO	NOMBRE OBRA	FF	MUNICIPIO	CONTRATISTA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		MONTANTO DE REFERENCIA	VALOR CONTRATADO	EJECUCIÓN	AVANCE FÍSICO			EJECUCIÓN FINANCIERA		AVANCE %		OBSERVACIONES	
						INICIO	TERMINO				ANTERIO	ACERTADO	FOR MORTIZAM	RECIBO	TERMINO	MONTANTO	PAGADA		EN TERMINO
06	0000PADO10020	20	A.D.	INGENIERIA ARQUITECTURA Y TECNOLÓGICA S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS" HELIXE OBRA EXTERNA, UBICADO EN FRACCION DEL CARILLON EN LA CALLE ESTANISLAO RAMIREZ S/N. ENTRE CALLE	09/2021	07/2023	1044000	94,000.00	0.00	ANTERIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO
06	0000PADO10040	20	A.D.	CONSTRUTORES E INGENIERIA DEL VALLE S.A. DE C.V.	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA ADMINISTRATIVOS EN APOYO TÉCNICO ADMINISTRATIVO, MONITOREO Y DE INSPECCIÓN DE OBRAS, PARA LLEVAR A CABO LA EDUCACIÓN Y OBRAS DEL PROYECTO DE OBRA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL PROGRAMA FONDO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE,	08/2021	07/2023	1,300,000	1,079,000.00	0.00	ANTERIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO
07	0000PADO10060	20	16	CONSORCIO CONSTRUCTORA A.A. S.A. DE C.V.	RECONSTRUCCIÓN DE LA ZONA DE REHABILITACIÓN Y AMBITOS DE LA CIUDAD DE MEXICO, PARA ALCANZAR EL SERVIDO DE CONSTRUCCIÓN AUTÓNOMA DE LA OBRA EN MEXICO UBICADO EN CALLE 160 DE LA UGA 16 EN COLONIA DOCTORES, CP 06700, ALCALDIA GUAYABENCO, BAJO LA MODALIDAD A PRECIO	10/2021	31/2023	1,800,000	670,070.00	0.00	ANTERIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	FINALIZADO
06	0000PADO10040	20	A.D.	SURTA TTE S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "CANCION DEPORTIVA Y OBRA EXTERNA PLAZAS PRO CALABUZZO" UBICADO EN FRACCION DE TERRENO UBICADA EN CALLE 5 SUR ENTRE	07/2021	07/2023	0	1,483,760.00	0.00	ANTERIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO
06	0000PADO10060	20	A.D.	LAFIT ERCE S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "CINCHAS DEPORTIVAS Y OBRA EXTERNA PLAZAS LOS PRINCIPALES" UBICADO EN CALLE LOS PRINCIPALES S/N. COLONIA FUENTES DEL	07/2021	07/2023	0	1,401,740.00	0.00	ANTERIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO
06	0000PADO10060	20	A.D.	SURTA TTE S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "CANCION DEPORTIVA PLAZAS RIVERO" UBICADO EN CALLE SOBRIANOS S/N. ENTRE CALLES MEXICANOS Y CALLE PATRONES, COLONIA EL	07/2021	07/2023	0	1,400,000.00	0.00	ANTERIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO
06	0000PADO10020	20	A.D.	BARCO S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS PRO CALABUZZO" UBICADO EN FRACCION DE TERRENO UBICADA EN CALLE 5 SUR ENTRE CALLE PROSPERIDAD Y 5 SUR ENTRE CALLE	07/2021	07/2023	0	1,407,400.00	0.00	ANTERIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO
06	0000PADO10060	20	A.D.	FORLAK FORTALEZA EN ARQUITECTURA S.A. DE C.V.	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS OBRA EXTERNA FRANCISCO Y MIRIAM" UBICADO EN FRACCION DE TERRENO EN SOQUIMA AVENIDA LOMA DE PLATERIA,	07/2021	07/2023	0	1,400,000.00	0.00	ANTERIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO
06	0000PADO10060	20	A.S.	SERVICIO AUTOPRODUCCION DE OBRAS	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS HELIXE OBRA EXTERNA" A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO UBICADO EN CALLE 17 A AVENIDA GUERRA DE REFORMA NO. 06. LT 1844	07/2021	07/2023	0	1,380,070.00	0.00	ANTERIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO
06	0000PADO10060	20	A.S.	SERVICIO AUTOPRODUCCION DE OBRAS	TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS HELIXE OBRA EXTERNA" A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO UBICADO EN CALLE 17 A AVENIDA GUERRA DE REFORMA NO. 06. LT 1844	07/2021	07/2023	0	670,000.00	0.00	ANTERIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO
06	0000PADO10020	20	A.D.	INETA INGENIERIA S.A. DE C.V.	TRABAJO DE RECONSTRUCCIÓN DE PUNTO DE INNOVACIÓN, LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLAZAS) "PLAZAS PACALIA" UBICADO EN CARRIL REAL A TOUCA EN COLONIA BOQUERON DE SECCION CALABUZZO UBICADO EN CALLE FRANCISCO VILLA S/N. COLONIA SAN JUAN ESPERANZA, ALCALDIA	08/2021	07/2023	0	1,340,000.00	0.00	ANTERIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLIO ADMINISTRATIVO

INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2021

NÚMERO DE CONTRATO	FECHA	MUNICIPIO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO	PRINCIPAL DE RESPONSABILIDAD	MONTO CONTRATADO	EJECUCIÓN	SITUACIÓN DE PAGOS			SITUACIÓN DE PAGOS		AVANCE FÍSICO FINANCIERO		SITUACIÓN		
										ANTICIPADO	AMORTIZADO	FOR AMORTIZADO	PAGADA	REMANENTE	POR PAGAR	FINANCIADO			
66	DDCOP-ADL-12021	20	A.B.	CONCEPTO INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS EN LOS PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES (PLARES) "PLARES CARLOS PADREDO" UBICADO EN FRACCION DEL PRECIO EN CALLE CARLOS PADREDO EN ENTRE LAS AVENIDAS PUERTO DE LORETO Y ESPERANZAS LIBERTAD DE MEXICO EN	30/03/21	31/03/21	*	51,960.00	0.00	ANTICIPADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO
67	DDCOP-ADL-12021	20	A.B.	INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES INTEGRALES PARA S.A. DE C.V.	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES (PLARES) "PLARES SANTA CRUZ JOSETEREC" UBICADO EN CALLE COMERCIO EN LA COLONIA SANTA CRUZ JOSETEREC, LOCALIDAD NOROCCIDENTAL, CIUDAD DE MEXICO EN	30/03/21	31/03/21	*	67,349.34	0.00	ANTICIPADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	OBRA EN PROCESO
68	DDCOP-ADL-12021	20	A.B.	JOSÉ ANSEL HERNÁNDEZ CHAVEZ	TRABAJOS DE AMBIENTAMIENTO EN LA INSTALACION DE UN PUNTO DE PROGRAMAS PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES (PLARES) DE LA CIUDAD DE MEXICO, A PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO	30/03/21	31/03/21	*	37,218.00	0.00	ANTICIPADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO
69	DDCOP-ADL-12021	20	A.B.	ALBA SELVA ESPINOSA ASESORADO	TRABAJOS PARA LA CONSTRUCCION DE UN PUNTO DE CONSTRUCCION EN EL "PLAZA CONSUELA DOMÍNGUEZ" UBICADO EN CALLE INSPECTORES DE LA LÍNEA 1, L.T. 5, COLONIA CONSUELA DOMÍNGUEZ, LOCALIDAD GUSTAVO A. MARRÍN, CIUDAD DE MEXICO, EN LA INSTALACION A PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO	30/03/21	31/03/21	*	1,042,240.34	0.00	ANTICIPADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO
70	DDCOP-ADL-12021	20	A.B.	DE APO. DISEÑO DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS PARA LA CONSTRUCCION Y AMBIENTAMIENTO DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES (PLARES) "PLARES ARENAL" UBICADO EN EL AVENIDA RIO CHALCHICUILTPEC EN LA COLONIA ARENAL, SECCION ALCALDIA NOROCCIDENTAL, CIUDAD DE MEXICO	30/03/21	31/03/21	*	274,720.00	0.00	ANTICIPADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO
71	DDCOP-ADL-12021	20	U.R.	NOVACION Y PROMOCION DE LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	PROYECTO INTERIOR PARA LA ADQUISICION, REHABILITACION Y REFORMA ESTRUCTURAL Y MANTENIMIENTO MAYOR SO MODO DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES (PLARES) "PLARES PLAN DE AYALA LOT", UBICADO EN CALLE LEY DE GENDAS Y TECASOLLA DE T.L.T. EN LA LOCALIDAD NOROCCIDENTAL, CIUDAD DE MEXICO	30/03/21	30/04/21	*	80,000.00	0.00	ANTICIPADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO
72	DDCOP-ADL-12021	20	U.R.	NOVACION Y PROMOCION DE LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES (PLARES) "PLARES CALIDAD DE LA VIDA", UBICADO EN BARRIO PUERTO CALIDAD DE LA VIDA, LOCALIDAD MANERA CARMEN MORALES, COLONIA SARRÉN MORALES, ALCALDIA NOROCCIDENTAL, CIUDAD DE MEXICO, EN LA LOCALIDAD NOROCCIDENTAL, CIUDAD DE MEXICO	30/03/21	30/04/21	*	1,000,000.00	0.00	ANTICIPADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	OBRA EN PROCESO
73	DDCOP-ADL-12021	20	U.R.	JOSÉ ANSEL HERNÁNDEZ CHAVEZ	PROYECTO INTERIOR PARA LA CONSTRUCCION DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES (PLARES) "PLARES LIBERTAD CINEPAC", UBICADO EN FRACCION DE TERRENO UBICADO EN CALLE CARLOS PADREDO EN ENTRE CALLE DOMINGO Y CALLE RAFAEL LOPEZ DE TOLEDO, COLONIA NOROCCIDENTAL, CIUDAD DE MEXICO	30/03/21	30/04/21	*	1,000,000.00	0.00	ANTICIPADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	EN PROCESO DE FOLGADO ADMINISTRATIVO
74	DDCOP-ADL-12021	20	U.R.	NOVACION Y PROMOCION DE LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION DE PUNTO DE INNOVACION, LIBERTAD, ARTE, EDUCACION Y SABERES (PLARES) "PLARES FRANCISCO JAVIER SCHERRER", UBICADO EN EL 5 NORTE SA Y FRANCISCO JAVIER SCHERRER, COLONIA MARTÍN CÁMERA, ALCALDIA GUSTAVO A. MARRÍN, CIUDAD DE MEXICO, EN LA LOCALIDAD NOROCCIDENTAL, CIUDAD DE MEXICO	31/03/21	30/03/21	*	70,000.00	0.00	ANTICIPADO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	OBRA EN PROCESO

\* Se está focalizando la información correspondiente a este campo en los análisis de la Dirección de Construcción de Obras Públicas "C", una vez se localice el dato, este será reportado.

TOTAL CONTRATADO	TOTAL DE EJECUCION	TOTAL DE ANTICIPADO	TOTAL DE AMORTIZADO	TOTAL DE FOR AMORTIZADO			
629,546,930.72	0.00	ANTICIPADO	NA	AMORTIZADO	NA	FOR AMORTIZADO	NA

TOTAL DE EJECUCIONES PAGADAS	TOTAL DE EJECUCIONES REMANENTES	AVANCE GENERAL AL PERIODO	AVANCE FINANCIERO
436,141,799.34	16,402,785.01	69.3%	61.4%

ESTOS CONTRATOS SE ENCUENTRAN RECEPCIONADOS, LIQUIDADOS Y FINQUITADOS, POR LO TANTO YA NO SERÁN REPORTADOS EN EL PRÓXIMO INFORME

ING. CARLOS CALIXTO GÓMEZ GÓMEZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C1"

ING. GERARDO GUTIERREZ ORDOÑEZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C2"

0104



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2021

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"	17	4	2	0	19	0	19	0
TOTAL	17	4	2	0	19	0	19	0

NOTA: SOLO SE REPORTAN LOS CONTRATOS VIGENTES

  
HUGO ÁNGEL LÓPEZ VÁZQUEZ

Jefe de Unidad Departamental de Supervisión de  
Construcción D6

  
MTRO. EFRAÍN ALVAREZ MARTÍNEZ  
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS  
PÚBLICAS "D"

FORMA DE BANCOS FIJOS FINANCIEROS PARA OBRA PÚBLICA (EJERCIO 2022)  
 (RMA DE 2022) AL 30 DE ABRIL DE 2022

ORDEN DE COMPRA	CÓDIGO DE COMPRA	TIPO DE COMPRA	MATERIAL	DESCRIPCIÓN DE MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR ESTIMADO	VALOR REALIZADO	VALOR REALIZADO (%)	MATERIALES		VALOR REALIZADO (%)							
										IMPORTE	IMPORTE								
1	0000PUBA1407-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	3000000	2710000	La información se actualizó en el próximo reporte	55,877,849.41	0.00	IMPORTE	55,877,849.41	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
2	0000PUBA1410-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1100000	1000000	La información se actualizó en el próximo reporte	67,731,863.81	0.00	IMPORTE	67,731,863.81	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
3	0000PUBA1415-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1400000	1400000	La información se actualizó en el próximo reporte	2,857,780.50	0.00	IMPORTE	2,857,780.50	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
4	0000PUBA1420-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1000000	1000000	La información se actualizó en el próximo reporte	20,423,854.85	0.00	IMPORTE	20,423,854.85	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
5	0000PUBA1425-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1000000	1000000	La información se actualizó en el próximo reporte	6,371,320.88	58,174.38	IMPORTE	6,371,320.88	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
6	0000PUBA1430-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1000000	1000000	La información se actualizó en el próximo reporte	9,788,257.75	23.58	IMPORTE	9,788,257.75	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
7	0000PUBA1435-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	2000000	2000000	La información se actualizó en el próximo reporte	1,753,812.72	1,753,812.72	IMPORTE	1,753,812.72	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
8	0000PUBA1440-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	2000000	4000000	La información se actualizó en el próximo reporte	886,621.71	0.00	IMPORTE	886,621.71	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
9	0000PUBA1445-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	6000000	2000000	La información se actualizó en el próximo reporte	25,544,207.21	0.00	IMPORTE	25,544,207.21	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
10	0000PUBA1450-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	8000000	2000000	La información se actualizó en el próximo reporte	7,582,252.84	0.00	IMPORTE	7,582,252.84	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
11	0000PUBA1455-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1000000	1000000	La información se actualizó en el próximo reporte	22,287,457.88	0.00	IMPORTE	22,287,457.88	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
12	0000PUBA1460-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1000000	1000000	La información se actualizó en el próximo reporte	19,300,000.00	19,295,486.88	IMPORTE	19,295,486.88	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
13	0000PUBA1465-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1000000	1000000	La información se actualizó en el próximo reporte	840,880.00	847,786.75	IMPORTE	847,786.75	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
14	0000PUBA1470-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	2000000	2000000	La información se actualizó en el próximo reporte	18,508,287.38	0.00	IMPORTE	18,508,287.38	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
15	0000PUBA1475-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1000000	1000000	La información se actualizó en el próximo reporte	6,178,287.13	7,886,442.14	IMPORTE	7,886,442.14	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
16	0000PUBA1480-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1000000	1000000	La información se actualizó en el próximo reporte	6,178,287.13	8,129,481.18	IMPORTE	8,129,481.18	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
17	0000PUBA1485-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	2000000	2000000	La información se actualizó en el próximo reporte	6,787,172.20	9,422,222.49	IMPORTE	9,422,222.49	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
18	0000PUBA1490-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	2000000	2000000	La información se actualizó en el próximo reporte	8,384,801.00	8,506,141.46	IMPORTE	8,506,141.46	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
19	0000PUBA1495-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1000000	1000000	La información se actualizó en el próximo reporte	2,850,880.00	2,888,538.58	IMPORTE	2,888,538.58	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
20	0000PUBA1500-02	RENTACION DE MAQUINARIA	CONCRETO	Primer pago para la Contratación del Puesto de Operación de Maquinaria en la Obra de Rehabilitación de la Carretera de la Ciudad de México.	1000000	1000000	La información se actualizó en el próximo reporte	2,842,881.75	2,842,881.75	IMPORTE	2,842,881.75	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%





SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

5.12 Avance de los Contratos del Ejercicio 2022



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2022

FECHA DE ACTUALIZACIÓN 30 de abril de 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACION ACTUAL					
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	10	0	0	0	10	0	10	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"	7	0	0	0	7	0	7	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C"	2	0	0	0	2	0	2	0
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"	9	0	0	0	9	0	9	0
<b>TOTAL</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	<b>28</b>	<b>0</b>

NOTA: DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A": LOS 10 CONTRATOS REPORTADO EN ESTE RESUMEN, SON ADJUDICADOS EN EL 2022, UNO SE ENCUENTRA CONCLUIDO Y 9 SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE EJECUCIÓN.



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2022

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	SITUACIÓN ACTUAL				
				RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"	10	0	0	0	10	0	10	0
<b>TOTAL</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>

**NOTA:** LOS 10 CONTRATOS REPORTADOS EN ESTE RESUMEN, SON ADJUDICADOS EN 2022, 1 SE ENCUENTRA CONCLUIDO Y 9 SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE EJECUCIÓN, SOLO SE REPORTAN LOS CONTRATOS EN PROCESO.

**Arq. Carlos Enrique Mancera Covarrubias.**  
Subdirección de Construcción "A1"

**Ing. Raúl Márquez Martínez.**  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A2"





INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCIO 2023

Fecha al 30 de abril de 2023.

CANTON	NOMBRE DEL CONTRATO	P.F.	NATURALEZA	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PRESUPUESTO DE REFERENCIA	MONTO CONTRATADO TOTAL	MONTO CONTRATADO EJERCICIO 2023	ECONOMÍA	ANTICIPO		COMANDO (PERIODO - MONTO)			ESTIMACIÓN		PORCENTAJE		OBSERVACIONES
						INICIO	TERMINO					INICIADO	TERMINADO	PERIODO	MONTOS	PAGADA	DE TRANSFERIR	FINANCIADO	RECURSOS		
					Subsección de Esparto para Revestimientos Interiores, Modalidad Conyugal				881,752.11	881,752.11	0.00				0.00	0.00	0.00				
16	INGENIARIA-1-201-22	RECURSOS FEDERALES	AS.	GRUPO CONSTRUCTORA DAFRO S.A. DE C.V.	Atenuación de riesgos para reventones mediante obras en Av. 16 de Septiembre S/A, Col. Condesa, C.P. 06000, Ciudad de México	28/04/2022	30/06/2022	\$196,216.03	881,752.11	881,752.11	0.00	ANTICIPO	0.00	NA	NA	0.00	0.00	0.00	00.70%	0.00%	Trabaja en proceso de ejecución.
												AMORTIZADO	0.00								
												POR AMORTIZAR	0.00								
TOTAL									84,342,416.00	84,342,416.00	0.00				0.00	01,103,444.00	01,816,391.40				

TOTAL CONTRATADO	MONTOS CONTRATADOS EJERCICIO 2023	TOTAL DE ECONOMÍA	TOTAL DE ANTICIPO
84,342,416.00	84,342,416.00	0.00	ANTICIPO 0.00
			AMORTIZADO 0.00
			POR AMORTIZAR 0.00

TOTAL DE ESTIMACIONES		PORCENTAJE DE AVANCE	
PAGADA	DE TRANSFERIR	FINANCIADO	RECURSOS
1,103,444.00	1,816,391.40	00.27%	0.00%

  
Ing. Carlos Enrique Mancera Castellanos  
Subdirector de Construcción "A1"

  
Ing. Raúl Márquez Martínez  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A2"

INFORME DE AVANCE FÍSICO PARA OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO CÉDULA GLOBAL CONTRATOS MULTIANUALES

Cada 30 de abril de 2024

CÉDULA	CONTRATO	C.F.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL		MONTOS CONTRACTUALES (MILLAS)	ECONOMÍA	DEFINICIÓN	CONVENIO (OBRAS - MONED)			DETALLE		AVANCE %		OBSERVACIONES	
						INICIO	TERMINO				MONED	OTRAS	MONED	PAJES	EN PAJES	MONED	FINANCIADA		
					Construcción del Tribunal de Justicia para Niños/as			20,838,209.72	0.00				20,838,209.72	0.00					
1	2022P001-000-00001	180014	40	CONSTRUCIONES Y SERVICIOS S.A. DE C.V.	Expendio técnico y de ingeniería administrativa y financiera para la Construcción del Tribunal de Justicia para Niños/as ubicado en Calle Nueva México 75, Colonia 20 de Febrero, Delegación Benito Juárez, en la Ciudad de México.	20/06/2022	30/06/2027	20,838,209.72	0.00	ANCLAJE	0.00						100.00%	80.73%	Se han concluido los trabajos de ingeniería, se han realizado el convenio de colaboración y se ha iniciado el proceso de licitación de los trabajos de construcción.
					Construcción del Museo Interactivo Infantil Anáhuac			861,886,219.77	0.00				0.00	813,214,985.13	868,479.00				
2	2022P001-000-00001	180014	100	GRUPO CONSORCIO ANÁHUAC S.A. DE C.V.	Construcción del Museo Interactivo Infantil Anáhuac.	20/12/2022	31/05/2023	462,043,831.35	0.00	ANCLAJE	0.00			045,214,200.25	468,479.00	40.30%	20.47%	El contrato tiene y financiará el convenio de colaboración con el Comité Especial de Adquisición del IFTM el 7 de mayo de 2023. Contrato con duración anticipada. Se encuentra en etapa de ingeniería administrativa. Integración del expediente.	
3	2022P001-000-00001	180014	40	CONSTRUCIONES IFTM S.A. DE C.V.	Construcción del Museo Interactivo Infantil Anáhuac (segunda etapa) ubicado en Calle Nueva México 75, 20 de Febrero, Delegación Benito Juárez, en la Ciudad de México.	20/12/2022	31/05/2023	368,842,388.42	0.00	ANCLAJE	0.00	0.00	0.00	367,842,388.42	0.00	100.00%	86.73%	Trabajos concluidos.	
					Ampliación, Adquisición, Rehabilitación y Mantenimiento mayor de obras y equipos de salud			67,314,635.43	0.00				0.00	67,041,733.49	283,901.94				
4	2022P001-000-00001	180014	40	INGENIERÍA INSTALACIONES GEMAS S.A. DE C.V.	Servicio de Ingeniería Técnica de Obras Administrativas y Financiera para Supervisar los trabajos y Proyecto Integral de la Construcción del Centro de Salud Teresa de Calcuta, ubicado en Calle Anáhuac 100, S.C. y Calle de la Cruz 100, Calle de la Cruz, C.F. 06860, Delegación Cuajalajara, C.F. 06710 y Centro de Salud Felipe Bertrando ubicado en Calle de la Cruz de San Agustín 17, 4.º piso, Anáhuac, Col. Felipe Bertrando, C.F. 06860, Delegación Cuajalajara, C.F. 06710, en la Ciudad de México.	16/06/2022	30/06/2023	1,794,413.10	0.00	ANCLAJE	0.00	0.00	0.00	0.00	1,793,213.91	0.00	100.00%	89.90%	Trabajos concluidos.
5	2022P001-000-00001	180014	100	GRUPO S.A. DE C.V.	Proyecto integral para un Tribunal de Construcción del Centro de Salud Teresa de Calcuta, ubicado en Calle de la Cruz 100, Calle de la Cruz, C.F. 06860, Delegación Cuajalajara, C.F. 06710, en la Ciudad de México.	17/06/2022	17/06/2023	13,883,346.35	0.00	ANCLAJE	0.00	0.00	0.00	13,881,389.64	0.00	99.81%	99.81%	Trabajos en proceso de ejecución.	
6	2022P001-000-00001	180014	40	CONSTRUCIONES GEMAS S.A. DE C.V.	Servicio de Ingeniería Técnica de Obras Administrativas y Financiera para los trabajos de Construcción del Centro de Salud Teresa de Calcuta, ubicado en Calle de la Cruz 100, Calle de la Cruz, C.F. 06860, Delegación Cuajalajara, C.F. 06710, en la Ciudad de México.	16/06/2022	17/06/2023	1,247,258.10	0.00	ANCLAJE	0.00	0.00	0.00	1,238,679.29	0.00	100.00%	97.80%	Trabajos concluidos.	
7	2022P001-000-00001	180014	100	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES GEMAS S.A. DE C.V.	Proyecto integral para un Tribunal de Construcción, Ampliación y Mantenimiento del Centro de Salud Bertrando, ubicado en Calle de la Cruz 100, Calle de la Cruz, C.F. 06860, Delegación Cuajalajara, C.F. 06710, en la Ciudad de México.	17/06/2022	17/06/2023	15,447,327.94	0.00	ANCLAJE	0.00	0.00	0.00	15,438,263.29	0.00	100.00%	99.94%	Trabajos concluidos.	
8	2022P001-000-00001	180014	40	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES GEMAS S.A. DE C.V.	Servicio de Ingeniería Técnica de Obras Administrativas y Financiera para los trabajos de Construcción del Centro de Salud Bertrando, ubicado en Calle de la Cruz 100, Calle de la Cruz, C.F. 06860, Delegación Cuajalajara, C.F. 06710, en la Ciudad de México.	17/06/2022	17/06/2023	1,297,250.34	0.00	ANCLAJE	0.00	0.00	0.00	1,297,250.34	82,081.62	100.00%	99.92%	Trabajos concluidos.	

INFORME DE AVANCE FÍSICO PARA OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO CÉDULA GLOBAL CONTRATOS MULTIAMIALES

Fecha al 30 de Abril de 2021

CANTON	CONTRATO	O.A.	MODALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PRECIO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL		MAYOR CONTRATO TOTAL	EJECUCIÓN	SERVICIOS	CANTON PERIODO: 2021			CANTON		AVANCE %		OBSERVACIONES
						ABRIL	ENERO				ABRIL	ENERO	MAYO	PARALELO	EN TOTAL	TRABAJO	FINANCIADO	
9	SEOP-04-L-001-20	PARTICIONADA	UPM	GRUPO CONSTRUCTORA BARRAL, S.A. DE C.V.	Proyecto Integral para los trabajos de Construcción, Ampliación y Adquisición del Centro de Salud Indígena Toluca, ubicado en Calle José María Boscán s/n, Ciudad de México, C.P. 06700, Estado de México, Ciudad de México.	27080000	37000000	64080000	0.00	CONSTRUCCIÓN	0.00	0.00	0.00	17,815,811.00	0.00	66.00%	35.84%	Trabajos en proceso de ejecución
10	SEOP-04-L-002-20	PARTICIONADA	GR	GRUPO CONSTRUCTORA BARRAL, S.A. DE C.V.	Servicio de Supervisión Técnica de Obras Adicionales y Financiera para los Trabajos de Construcción, Ampliación y Adquisición del Centro de Salud Indígena Toluca, ubicado en Calle José María Boscán s/n, Ciudad de México, C.P. 06700, Estado de México, Ciudad de México.	30000000	37000000	67000000	0.00	CONSTRUCCIÓN	0.00	0.00	0.00	2,406,000.00	0.00	100.00%	98.00%	Servicios concluidos.
11	SEOP-04-L-003-20	PARTICIONADA	GR	GRUPO CONSTRUCTORA BARRAL, S.A. DE C.V.	Servicio de Supervisión Técnica y de Obras Adicionales y Financiera para los Trabajos de Adquisición del Centro de Salud Villa Milpa Alta, ubicado en Calle Venustiano Carranza s/n, Ciudad de México, C.P. 06000, Estado de México, Ciudad de México.	30000000	37000000	67000000	0.00	CONSTRUCCIÓN	0.00	0.00	0.00	2,146,000.00	100,254.20	100.00%	87.40%	Servicios concluidos.
12	SEOP-04-L-004-20	PARTICIONADA	GR	GRUPO CONSTRUCTORA BARRAL, S.A. DE C.V.	Proyecto Integral para los trabajos de Construcción, Ampliación y Adquisición del Centro de Salud Villa Milpa Alta, ubicado en Calle Venustiano Carranza s/n, Ciudad de México, C.P. 06000, Estado de México, Ciudad de México.	30000000	37000000	67000000	0.00	CONSTRUCCIÓN	0.00	0.00	0.00	2,140,270.50	0.00	100.00%	98.87%	Trabajos concluidos.
13	SEOP-04-L-005-20	PARTICIONADA	GR	GRUPO B, S.A. DE C.V.	Trabajo de Mantenimiento Integral a Sistema para la Sanificación del 100000 en la Estación Comunal de Agua, ubicada en Av. Pabellón 1000, Calle No. 4000, Col. Roma, Santa Cruz Atoyac, C.P. 06000, Estado de México, Ciudad de México.	30000000	37000000	67000000	0.00	CONSTRUCCIÓN	0.00	0.00	0.00	2,400,240.00	0.00	100.00%	98.80%	Trabajos concluidos.
Complejo Cultural Obasco de Chapultepec.								67,238,975.28	0.00				0.00	79,988,888.00	0.00			
14	SEOP-04-L-006-20	PROCESO DE CONTRATACIÓN	GR	PROFESIONALES EN LA CONSTRUCCIÓN BARRAL, S.A. DE C.V.	Trabajos de Construcción, Ampliación, Rehabilitación, Mantenimiento y Adquisición de los Torres Compañía Nacional de Agua, Plaza Miguel Alemán, Calle de Reforma de la Ciudad de México, El Sistema y Adquisición, ubicado en Avenida Paseo de la Reforma y Calle Santa Fe de México, Colonia Paseo Chapultepec, C.P. 06000, Estado de México, Ciudad de México.	34000000	37000000	68000000	0.00	CONSTRUCCIÓN	1,204,200.00	0.00	0.00	4,174,790.00	0.00	100.00%	98.87%	Trabajos Concluidos. Reaprovechado el 23-06-2021. Contrato con diferimiento en el inicio de los trabajos, debido a la entrega tardía del pago del anticipo (Art. 50 de la LOPFOM) Fecha del pago del anticipo: 17-feb-2021
15	SEOP-04-L-007-20	PROCESO DE CONTRATACIÓN	GR	CONSTRUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN BARRAL, S.A. DE C.V.	Trabajos de Construcción, Ampliación, Rehabilitación, Mantenimiento y Adquisición del Teatro Adolfo Castañeda, ubicado en Pl. Paseo de la Reforma y Calle Santa Fe de México, Colonia Paseo Chapultepec, C.P. 06000, Estado de México, Ciudad de México.	34000000	37000000	68000000	0.00	CONSTRUCCIÓN	66,770.00	0.00	0.00	2,272,230.00	0.00	100.00%	98.87%	Trabajos Concluidos. Contrato con diferimiento en el inicio de los trabajos, debido a la entrega tardía del pago del anticipo (Art. 50 de la LOPFOM) Fecha del pago del anticipo: 9-feb-2021
16	SEOP-04-L-008-20	PROCESO DE CONTRATACIÓN	GR	CONSTRUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN BARRAL, S.A. DE C.V.	Trabajos de Construcción, Ampliación, Rehabilitación, Mantenimiento y Adquisición de la Primera Etapa de la Línea del Metro del Corredor Urbano de México, ubicado en las Vías de Expansión 14-16, Av. Miguel Alemán 11000 Ciudad de México.	34000000	37000000	68000000	0.00	CONSTRUCCIÓN	20,888.70	0.00	0.00	2,202,000.00	0.00	100.00%	98.88%	Trabajos Concluidos. Contrato con diferimiento en el inicio de los trabajos, debido a la entrega tardía del pago del anticipo (Art. 50 de la LOPFOM) Fecha del pago del anticipo: 4-feb-2021





CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
 AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2022

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: Al 30 de abril de 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "B"	7	0	0	0	7	0	7	0
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>0</b>

SOLO SE REPORTAN LOS CONTRATOS EN PROCESO

IMPORTE DE FINANCIAMIENTO FINANCIERO PARA OBRAS PÚBLICAS  
ENERO 2022

Al 20 de abril de 2022

CATEGORÍA	NÚMERO DE OBRAS PÚBLICAS	P.F.	ACCIÓN	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERÍODO DE EJECUCIÓN		PRECIOS UNITARIOS REFERENCIA	CANTIDAD CONTRATADA	SOLICITA	MONTOS	CONVENIO PERÍODO - MONTE			ESTADOS		FINANCIAMIENTO		OBSERVACIONES				
						INICIO	TERMINO					MONTE	PAGADA	PA TRÁMITE	FINANCIADO	FINANCIADO							
1	DCCOP/PL/L-100-22	32	LPS	De Arq. Obispo de Escobar, S.A de C.V.	Trabajo de acondicionamiento y reforzamiento de la estructura en el estero del Centro Deportivo, centro de las artes, ubicado en Av. Emilio López Mateo, Alameda Venustiano Carranza, C.P. 16660 Ciudad de México, a precio unitario y tiempo determinado.	12-ene-22	19-ago-22	11,988,791.28	16,024,162.94	0.00	ANTICIPO	0.00											
2	DCCOP/PL/L-100-22	32	H	Múltipletronic Mexican Dry, S.A de C.V.	Trabajo para el mantenimiento de puntas reticuladas (cuerpo 1 ubicado en las Alcatraces Navaestética, Miguel Alemán, Cuahuacán y Tlalpuhual).	13-ene-22	11-ago-22	7,284,274.42	7,489,987.33	0.00	ANTICIPO	0.00				2,028,794.94	2,352,894.81	100.00	0.00				
3	DCCOP/PL/L-100-22	32	H	Múltipletronic Integrada de America, S.A de C.V.	Trabajo para el mantenimiento de puntas reticuladas (cuerpo 2 ubicado en las Alcatraces Navaestética, Miguel Alemán, Cuahuacán, Tlalpuhual y Alcatraces de Aragón).	13-ene-22	11-ago-22	8,788,340.00	7,389,232.67	0.00	ANTICIPO	0.00				5,083,842.14	1,081,847.72	100.00	0.00				
4	DCCOP/PL/L-100-22	32	H	Ingeniería Civil, Construcciones y Electricidad, S.A de C.V.	Trabajo para el mantenimiento de puntas reticuladas (cuerpo 4 ubicado en las Alcatraces Tlalpuhual, Cuahuacán, Alcatraces y Alcatraces de Aragón).	13-ene-22	13-ago-22	7,788,340.00	8,802,817.80	0.00	ANTICIPO	0.00				2,418,338.00	0.00	100.00	0.00				
5	DCCOP/PL/L-100-22	32	H	Ingeniería Civil, Construcciones y Electricidad, S.A de C.V.	Trabajo para el mantenimiento de puntas reticuladas (cuerpo 5 ubicado en las Alcatraces Magnética Cuahuacán, Tlalpuhual, Santa Juana y Cuahuacán).	13-ene-22	13-ago-22	8,788,340.00	8,808,280.50	0.00	ANTICIPO	0.00				2,388,328.11	0.00	100.00	0.00				
6	DCCOP/PL/L-100-22	31	H	Cobra Universidad y Construcción, S.A de C.V.	Trabajo de reforzamiento a base de placas de acero en columnas, vigas y losas del punto reticulado "Bentón" ubicado en la sección que cubre el área de estacionamiento comprendido en las vías 8 y 11, ubicado en la intersección de la avenida Insurgentes Norte y Avenida Nueva Vena Diego, Alcatraces Cuahuacán, 16660 D, a precio unitario y tiempo determinado.	13-ene-22	11-ago-22	7,388,000.00	7,379,883.87	0.00	ANTICIPO	0.00				0.00	0.00	0.00	0.00				
7	DCCOP/PL/L-100-22	32	LPS	Procesamiento de Materia, S.A de C.V.	Trabajo de construcción y mantenimiento en el punto reticulado "A" ubicado, ubicado en Calles Ignacio Zaragoza y Carrera México, Puente en la Alcatraces Cuahuacán, Ciudad de México, a precio unitario y tiempo determinado.	20-ene-22	20-ago-22	11,288,000.40	11,288,000.40	0.00	ANTICIPO	0.00				0.00	0.00	1.79	0.00				

TOTAL CONTRATADO	TOTAL DE FONDOS	TOTAL DE ANTICIPO
88,214,376.88	0.00	ANTICIPO 0.00
		AMORTIZADO 0.00
		POR AMORTIZAR 0.00

TOTAL DE OBRAS PÚBLICAS		FINANCIAMIENTO AL PERÍODO	
PAGADA	PA TRÁMITE	FINANCIADO	FINANCIADO
6,901,342.08	10,871,284.86	76.81	42.84

Ing. Ricardo Sánchez Fernández Beltrami  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "B"

Ing. Jorge Luis Rodríguez Hernández  
Subdirector de Construcción de Obras Públicas "B1"

Ing. Rosalva David Muñoz Gálvez  
Subdirectora de Construcción de Obras Públicas "B2"

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30 DE ABRIL DE 2022

CONTRATOS EJERCICIO 2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICACIÓN	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					
			CANCELADOS RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINIQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFFECTUADA	PENDIENTE	EFFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C"	2	0	0	0	2	0	2	0

**Nota: Solo se reportan los contratos en proceso.**





INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA  
EJERCICIO 2022

CANT	NOMBRE CONTRATO	PI	REGIMIO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		PROCESO O DE INICIACIÓN	Monto contratado	EJECUCIÓN	ANTICIPO			ESTADOS			AVANCE		OBSERVACIONES
						INICIO	TERMINO				ANTICIPO	ANTICIPO	ANTICIPO	ANTICIPO	ANTICIPO	ANTICIPO	ANTICIPO	ANTICIPO	
1	0000P01440102	26	18	MINERVA CONSTRUCTO, S.A. DE C.V.	PROYECTO INICIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE PUNTO DE EDUCACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES PLUMES "PLUMES NACIONALES" UBICADO EN CALLE MADRAL, SIN ENTRE AVANOS 4 Y 0, COLONIA LOMAS DE SAN JUAN SHUSTEREC 34	10-mar-22	10-mar-22	EMCP	4371,641.24	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	0.00	0.00	0.00%	0.00%	
											AMORTIZADO	NA	NA	NA					
											FOR AMORTIZADO	NA	NA	NA					
2	0000P01440242	26	12	PRESENERA REVISORA Y SERVICIOS S.A. DE C.V.	SERVICIO RELACIONADO CON LA OBRA CORRESPONDIENTE EN APOYO TÉCNICO ADMINISTRATIVO MANEJO Y DE INGENIERIA DE COSTOS PARA LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN Y CONTROL DEL PROCESO DE OBRA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL PROGRAMA PUNTO DE EDUCACIÓN LIBERTAD, ARTE, EDUCACIÓN Y SABERES (PLUMES) A BASE DE PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DE TERMINADO.	09-mar-22	05-ago-22	12MCP	1,261,079.26	0.00	ANTICIPO	NA	NA	NA	0.00	0.00	0.00%	0.00%	
											AMORTIZADO	NA	NA	NA					
											FOR AMORTIZADO	NA	NA	NA					

TOTAL CONTRATOS	TOTAL DE EJECUCIÓN	TOTAL DE ANTICIPO
1,477,720.50	0.00	ANTICIPO AMORTIZADO FOR AMORTIZADO
		N/A N/A N/A

TOTAL DE EJECUCIÓN		AVANCE GLOBAL AL PERIODO	
ANTICIPO	EN TRÁMITE	ANTICIPO	FINANCIADO
0.00	0.00	0.00%	0.00%

ARG. CARLOS BANCHEMOC GÓMEZ GÓMEZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "C1"



CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA  
AVANCE DE CONTRATOS DEL EJERCICIO 2022

FECHA DE CORTE: 30/04/2022

DIRECCIÓN DE ÁREA	ADJUDICADOS	REVALIDACIONES	SITUACIÓN ACTUAL					
			CANCELADOS Y/O RESCINDIDOS	RECEPCIONADOS		CON LIQUIDACIÓN Y/O FINQUITO		EN PROCEDIMIENTO JURÍDICO
				EFECTUADA	PENDIENTE	EFECTUADA	PENDIENTE	
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D"	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	0	0	0	0	0	0	0	0

NOTA: SOLO SE REPORTAN LOS CONTRATOS VIGENTES

  
\_\_\_\_\_  
HUGO ÁNGEL LÓPEZ VÁZQUEZ  
Jefe de Unidad Departamental de Supervisión de  
Construcción D6



  
\_\_\_\_\_  
MTRG. EFRAIM ALVÁREZ MARTÍNEZ  
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS  
PÚBLICAS "D"

 120





---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

**6. Listado de Casos que presenta la Dirección de Construcción de Obras Públicas "A"**

**6.1 Listado de Casos DCOP"A"/02/2022**



Gobierno de la Ciudad de México

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
Subsecretaría de Infraestructura  
Dirección General de Construcción de Obras Públicas

Hoja (1 DE 1)

FORMATO DE PRESENTACIÓN DE CASOS AL SUBCOMITÉ DE OBRAS

Sesión: SA SESIÓN ORDINARIA  Ordinaria: (X) Extraordinaria: <input type="checkbox"/>  Fecha: 25 de mayo de 2022	ÁREA SOLICITANTE: <b>DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS " A "</b>  PROCEDIMIENTO SOLICITADO: ASIGNACIÓN DIRECTA  CONTRATACIÓN DE OBRA: ( X ) CONTRATACIÓN DE SUPERVISIÓN: ( ) CONTRATACIÓN DE SERVICIOS: ( )	PROYECTO: Q22NR8287 "PROYECTO INTEGRAL PARA LA DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MEXICO, UBICADO EN CALLE KOCONGO No 225, COLONIA TRANSITO, ALCALDIA CUAHUTEMOC, C.P. 03888, CIUDAD DE MEXICO" ACTIVIDAD INSTITUCIONAL: 343024K018  FUENTE DE FINANCIAMIENTO: 870001  PARTIDA DE GASTO: 8181 PRESUPUESTO DEL CONCEPTO DE GASTO: \$ 15,701,180.00 PRESUPUESTO DISPONIBLE: \$ 15,701,180.00 OFICIO DE AUTORIZACIÓN DE INVERSIÓN: CDMX/SOBSSE/DGAF/09-03-2022/9999 OFICIO DE LA AUTORIZACIÓN DE LA AFECTACIÓN PROGRAMÁTICO PRESUPUESTAL: CDMX/SOBSSE/DGAF/09-03-2022/6666
---	--	--

CASO No.	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIO PERIODO DE INICIO Y TERMINO	MONTO ESTIMADO	JUSTIFICACIÓN	FUNDAMENTO LEGAL	DICTAMEN DEL SUBCOMITÉ
DCOP/A/02/2022	1	OBRA	"DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE KOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHINALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ARAD, COL. TRANSITO, C.P. 03886, ALCALDÍA CUAHUTEMOC, CIUDAD DE MÉXICO", TIEMPO DE EJECUCIÓN "184 DIAS NATURALES", SUPERVISIÓN "INTERNA"	<b>MONTO SIN I.V.A.</b> <b>\$13,535,500.00</b> <b>I.V.A</b> <b>\$2,165,680.00</b> <b>MONTO TOTAL</b> <b>\$ 15,701,180.00</b> <b>NO SE OTORGA ANTICIPO</b>	SE REALIZÓ LICITACION PÚBLICA NACIONAL, OBTENIENDO EL PAGO EL DIA 10 DE MAYO DECLARANDOSE DESERTO EL PRESENTE CONCURSO, POR LO QUE LA COMISIÓN GENERAL DE CONTRATACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS RESOLVIÓ SE REALICE LA ASIGNACIÓN DIRECTA DE Dicha OBRA YA QUE LA SECRETARÍA DE DILIGENCIA EN JUICIO DE AMPARO ENCONTRA POR LAS OBRAS QUE SE REALIZAN EL INTERÉS A LAS CONSTITUCIONES ALERGIAS.	LOS ARTICULOS: - 134 PARRAFO CUARTO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 3º INCISO "A", FRACCIÓN I, 23, 24 INCISO "C", 44 FRACCIÓN II, 61 y 63 FRACCIÓN IV y 64 BIS FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL; Y 75-B FRACCIÓN I Y II DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL.	

ELABORADO:  Sr. Francisco Moreno Inzunza Ortiz	PRESIDENTE: Sr. Juan Carlos Fuentes Orta Dirección General de Construcción de Obras Públicas	CONTRALOR GENERAL: Sr. Angélica García Manzón	VOTO: Sr. MAPP Gerardo Calzada Ballea Dirección General de Administración y Finanzas de la Secretaría de Obras y Servicios	 Sr. Francisco Moreno Inzunza Ortiz Dirección de Construcción de Obras Públicas "A"
VOTO DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL: Sr. MAPP Gerardo Calzada Ballea	VOTO: Sr. Roberto Alexander Fernández Bermejo Dirección de Construcción de Obras Públicas "E"	VOTO: Sr. Carlos Ayala Castañeda Dirección de Construcción de Obras Públicas "C"	VOTO: Sr. Efraim Andrés Martínez Dirección de Construcción de Obras Públicas "D"	VOTO: Sr. Benjamin García Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Públicas
AUTORIZADO: Sr. Juan Carlos Fuentes Orta	Sr. Efraim Andrés Martínez Dirección de Construcción de Obras Públicas "D"	Sr. Efraim Andrés Martínez Dirección de Construcción de Obras Públicas "D"	Sr. Efraim Andrés Martínez Dirección de Construcción de Obras Públicas "D"	Sr. Efraim Andrés Martínez Dirección de Construcción de Obras Públicas "D"



**DICTAMEN QUE JUSTIFICA EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, COMO MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA POR DECLARARSE DESIERTA LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL No 909005989-DGCOP-L007-2022. LO ANTERIOR, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS: 134 PÁRRAFO CUARTO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 3º INCISO "A", FRACCIÓN I, 23, 24 INCISO "C", 44 FRACCIÓN II, 61, y 63 FRACCIÓN IV y 64 BIS FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL; Y 75-B FRACCIÓN I Y III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL.**

**I.- ANTECEDENTES**

La Secretaría de Obras y Servicios de la Ciudad de México, a través de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, tiene entre sus propósitos fundamentales de elaborar estudios, proyectos, construcción y supervisión de obras, tales como infraestructura vial, edificios públicos, centros culturales, escuelas de educación media y superior, parques deportivos, obras urbanas complementarias, puentes peatonales y en su caso, modificar las existentes, razón por la cual tiene un papel importante en el mejoramiento de los niveles de bienestar de los habitantes de la Ciudad de México.

Por tal motivo la Dirección General de Construcción de Obras Públicas se encuentra desarrollando la planeación, estudios, proyectos y construcciones de obras nuevas, mantenimiento y adecuaciones o demoliciones a las estructuras existentes, enfocándose en esta ocasión a la demolición de un inmueble que corresponde al Patrimonio inmobiliario de la Ciudad de México, teniendo como objetivo atender diversas afectaciones a los inmuebles aledaños en aras de garantizar la seguridad de las personas y de los predios que colindan con el mismo, evitando los incidentes que se puedan suscitar derivado del mal estado de inmueble antes mencionado.

La Secretaria de Salud de la Ciudad de México, solicita el apoyo e intervención del Secretario de Obras y Servicios; Mtro. Jesús Antonio Esteva Medina, para que de manera apremiante girara instrucciones e informara a la Secretaria de Salud, los requisitos y trámites a seguir, con la finalidad de efectuar la demolición del inmueble ubicado en la calle de Xocongo No 225, colonia Transito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 02860, Ciudad de México; ya que con motivo del sismo ocurrido el 19 de septiembre de 2017, ocasiono diversos daños al inmueble antes citado y que para esa fecha era ocupado por la dependencias y entidades de la Administración Publica, con las proporciones del Acuerdo emitido por el Comité de Patrimonio Inmobiliario en la vigésimo primera sesión extraordinaria del 07 de agosto de 2002:

- 1.- Servicios de Salud Pública del Distrito Federal..... 13,157.17 m2
- 2.- Secretaria de Salud..... 5,471.26 m2
- 3.- Instituto de Asistencia e Integración Social.....2,417.82 m2
- 4.- Dirección General de Patrimonio Inmobiliario.....4,749.80 m2

El inmueble cuenta con un Área total aproximada de 25,796.05 m2; y resultado con afectaciones irreparables, es por ello que fue clasificado con Daño Mayor y de Alto Riesgo, en atención a la conclusión emitida por la Empresa CIBERNA, S.A. DE C.V., a través del Dictamen Técnico de



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS,  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A".



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

Seguridad Estructural, de Fecha 12 de septiembre de 2018, signado por el Arquitecto Miguel G. Valdés Covarrubias D.R.O. 1927 y el Ingeniero Héctor Rafael Margain Ancira C.S.E. 0127, ambos concluyeron que, las condiciones del inmueble no cumplían con los estándares mínimos de seguridad y por lo tanto debía ser inhabitable, ya que por sus características y el uso de este, no se encuentra en condiciones de reparación ni de restructuración; por lo que, desde esa fecha, se hizo del conocimiento que el inmueble, por cuanto hace a su estructura es totalmente inestable, sus elementos de sustentación no son adecuados y revisten un peligro para sus moradores y transeúntes que circulan por la inmediación, por lo que se recomendó su demolición total, tal y como se advierte en el oficio ISCDF-DG-2017-1550, de fecha 21 de noviembre de 2017, signado por el Director General del Instituto para la Seguridad de las construcciones del entonces Distrito Federal. **(Anexo 1)**

El dictamen emitido por la persona moral referida, fue realizado con la finalidad de contar con mayores argumentos técnicos de daño estructural para tener elementos suficientes para demoler el inmueble antes referido. En ese sentido, resulta indispensable para la Secretaria de Salud establecer los mecanismos a seguir con el objeto de efectuar la Demolición, situación que apremia, toda vez que las personas morales ALMACENES PHG LA VALENCIANA, S.A. DE C.V. y PROPIMEX, S.A. DE C.V., interpusieron juicio de amparo bajo el número 11825/25021, mismo que se encuentra radicado en el juzgado Décimo de Distrito en Materia Administrativa en la Ciudad de México, ello con motivo que el inmueble en comento, ha causado diversas afectaciones a los inmuebles aledaños, situación que derivó en que el juez de conocimiento, decretara una medida cautelar, la cual consistió en:

"colocar en el inmueble de Xocongo No 225, tapiales, volados y malla sombra que impidan que los desprendimientos del edificio generen perjuicio estructural a la bodega que detenta la parte quejosa"

De lo antes expuesto la Secretaria de Obras y Servicios, encomendó a la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, informar los requisitos, costos y trámites para llevar a cabo la demolición del inmueble; por lo que se delegó a la Dirección de Construcción de Obras Públicas "A", realizar la cotización del costo de los trabajos de Demolición del inmueble.

Por lo que el pasado 09 de febrero de 2022 mediante oficio No. **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DCOP"A"/09.02.22/0011** se informa a la Lic. Eunice Farías Martínez, Directora de Administración y Finanzas de la Secretaria de Salud, que se solicitó a 4 empresas realizaran su cotización de la Demolición del inmueble de Xocongo No 225 y enunciando las partidas generales consideradas en la cotización. De lo anterior se informó que se requería de un monto mínimo aproximado de \$ 16,000,000.00 (Dieciséis millones de pesos 00/100 m.n.) para realizar la demolición de dicho inmueble, y por lo que esta dirección, no cuenta con suficiencia presupuestaria para llevar a cabo estos trabajos, por lo que se le solicitó a la Secretaria de Salud realizar la petición a la Secretaria de Administración y Finanzas de la ciudad de México con la finalidad de contar con el recurso para dicho fin. **(Anexo 2)**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

En función al oficio número **CDMX/SOBSE/DGAF/09-03-2022/0009**, de fecha 09 de marzo de 2022, de la Dirección General de Administración y Finanzas, informa de las "Requisiciones de Obra DCOP"A"-010-2022 con suficiencia presupuestaria 2022", la cual se considera llevar a cabo por la Unidad Administrativa correspondiente al proyecto denominado "**Proyecto Integral para la Demolición del Edificio de la Administración Pública de la Ciudad de México, ubicado en calle Xocongo no 225, col. tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 02860, Ciudad de México**", por un importe de \$ 15,701,180.00 (Quince Millones Setecientos Un Mil Ciento Ochenta Pesos 00/100 M.N.) I.V.A. incluido, y en particular para la obra "**DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO.**", corresponderá la cantidad de \$ 15,701,180.00 (Quince Millones Setecientos Un Mil Ciento Ochenta Pesos 00/100 M.N.), I.V.A. incluido, para la ejecución de los trabajos. **(Anexo 3)**

La Dirección General de Construcción de Obras Públicas mediante oficio No. **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/10.03.22/009 (Anexo 4)**, de fecha **10 de marzo de 2022**, designa a la Dirección de Construcción de Obras Públicas "A" como área responsable de la ejecución de los trabajos, para llevar a cabo las acciones que correspondan, en el ámbito de sus facultades y atribuciones conforme a la normatividad aplicable, para que realice todos los trámites necesarios para llevar a cabo los trabajos, relacionados con el "**Proyecto Integral para la Demolición del Edificio de la Administración Pública de la Ciudad de México, ubicado en calle Xocongo no 225, col. tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 02860, Ciudad de México**", la cual a su vez con oficio No. **CDMX/SOBSE/DGCOP/DCOP"A"/10.03.22/0006 (Anexo 5)**, de fecha **10 de marzo de 2022**, instruye a la **Subdirección de Construcción de Obras Públicas "A2"** a realizar las actividades de contratación y ejecución de los trabajos antes referidos, así mismo con oficio No. **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DCOP"A"/10.03.22/0007**, de fecha 10 de marzo de 2022, asigna a la Jefatura de Unidad Departamental de Supervisión de Construcción "A1" como Residente de Obra. **(Anexo 6)**.

Por lo antes expuesto se llevó a cabo la elaboración de la documentación necesaria para llevar a cabo la licitación Pública Nacional de la obra "**DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO.**" misma que fue enviada a la Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Públicas con el oficio No. **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DCOP"A"/05.04.22/0004**, de fecha **5 de abril de 2022** para llevar a cabo la programación de la Licitación Pública de los trabajos antes señalados **(Anexo 7)**.

La Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Públicas envía mediante oficio No. **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DICCCOP/19.04.22/006**, de fecha **19 de abril de 2022**, la celebración de los eventos (visita de obra, junta de aclaraciones, presentación y apertura de propuesta y fallo) que llevara a cabo dicha Dirección, bajo el procedimiento No. **909005989-DGCOP-L-007-2022**, relativo a: "**DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

**DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO.**; Llevándose a cabo la visita de obra, junta de aclaraciones, presentación y apertura de propuesta sin contratiempos, sin embargo, el fallo fue diferido para el día 13 de mayo de 2022 a las 14:30 hrs. (**Anexo 8**).

La Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Publicas lleva a cabo el acto de fallo y envía mediante oficio No. **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DICCCOP/13.05.22/010**, de fecha **13 de mayo de 2022**, el acta de fallo donde se declara **desierto** el presente concurso (**Anexo 9**).

Por lo antes expuesto y por instrucciones de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, solicita se realice la Asignación Directa de dicha Obra, ya que la Secretaria de Salud tiene un Juicio de Amparo en contra, por los daños que ocasiona el inmueble a las construcciones aledañas.

## II. UBICACIÓN.

El Contratista, llevará a cabo las actividades en la siguiente ubicación, en donde se realizará la ejecución de los trabajos para la obra de **"DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO."**

NO.	UBICACIÓN	ALCALDÍA	GEOLOCALIZACIÓN
01	CALLE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO.	ALCALDÍA CUAUHTÉMOC	19°25'18.33"N 99°7'52.45"W

## III. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA QUE SE PRETENDEN CONTRATAR.

La obra que el Gobierno de la Ciudad de México pretende contratar, es la consistente al **"DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO."**, mediante el procedimiento de **ADJUDICACIÓN DIRECTA** a Precio Alzado y Tiempo determinado.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS,  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

#### IV. EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

El plazo estimado para la realización de la obra de mejoramiento de suelo y mitigación de los hundimientos diferenciales, es de **184 días naturales** contados a partir del inicio de la obra y hasta la conclusión de las misma, siendo el plazo acorde, conforme a la magnitud de las afectaciones. Dicho programa podrá ser modificado en los términos establecidos en la normatividad correspondiente.

#### V. RESULTADO DE LA INVESTIGACIÓN DE MERCADO QUE SOPORTA EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PROPUESTO.

El Gobierno de la Ciudad de México, a través de la Secretaría de Obras y Servicios, por conducto de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, para la realización del estudio de mercado correspondiente, consideró la base de datos del registro de su padrón de contratistas, la cual contiene información de cumplimiento de contratos de años anteriores, de las empresas que han realizado trabajos similares, que cuentan con capacidad técnica, solvencia económica y un historial de cumplimiento de contratos celebrados con Dependencias y Entidades de la Administración Pública de la Ciudad de México. Lo anterior, con el objeto de asegurar las mejores condiciones disponibles de contratación para el Estado.

#### VI. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PROPUESTO, FUNDANDO EN EL ART. 63 FRACCIÓN IV, LICITACIÓN PÚBLICA "DESIERTA" Y QUE PROCEDE PARA LLEVAR A CABO LA ADJUDICACIÓN DIRECTA Y MOTIVANDO LA PROPUESTA MEDIANTE LA DESCRIPCIÓN DE LAS RAZONES EN QUE SE SUSTENTA LA MISMA.

La Dependencia propone que la adjudicación del contrato de Obra Pública sea a través del procedimiento de **Adjudicación Directa**, lo que garantizará que el inicio de los trabajos se lleve a cabo con la prontitud y la celeridad requerida.

El llevar a cabo la Licitación Pública, implicó mayor tiempo y costo, por los trámites a realizar que marca el propio procedimiento normativo. Por lo tanto, y en virtud que fue declarada desierta la licitación Pública, se propone llevar a cabo una **Adjudicación Directa** de los trabajos, ya que se asegura las mejores condiciones disponibles en cuanto a oportunidad, financiamiento, calidad, precio y tiempo, así mismo estar en posibilidad de atender a la brevedad la problemática existente.

Por tratarse de una **Adjudicación Directa**, los costos serán considerados dentro de las condiciones de aplicación que demandan los propios trabajos a ejecutar y dentro de los costos de mercado, asegurando con ello también, las mejores condiciones disponibles en cuanto a oportunidad, financiamiento, calidad y precio, permitiendo de manera inmediata atender la urgencia de la **Demolición del Inmueble**, de lo contrario, los trabajos iniciarían hasta adjudicarse el contrato por medio de otra licitación pública, resultando más tardado y costoso, clarificándose en el estimado de la tabla siguiente:



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

CONCEPTO	COSTO MEDIANTE LICITACIÓN PÚBLICA	COSTO MEDIANTE ADJUDICACIÓN DIRECTA
Elaboración de bases	\$8,000.00	-
Compra de bases	\$5,000.00	-
Reuniones previas	\$1,200.00	-
Elaboración y publicación de convocatoria	\$12,000.00	-
Visitas al sitio	\$3,000.00	\$500.00
Juntas de aclaraciones	\$1,500.00	-
Posibles interrupciones por inconformidades	\$20,000.00	-
Costo de oportunidad y retraso	\$10,000.00	-
Apertura técnica y económica	\$1,500.00	-
Evaluación	\$2,500.00	-
Fallos	\$2,500.00	-
Diferimiento de fallo	\$2,500.00	-
Costo probable de la propuesta	\$23,000,000.00	\$23,000,000.00
TOTAL	\$23,069,700.00	\$23,000,500.00

Costo del proceso de licitación = \$ 69,700.00

Presupuesto presentado.....= \$ 23,000,000.00

\$ 23,069,700.00 > \$ 23,000,500.00

\$23,000,500.00

----- = 0.997

\$ 23,069,700.00



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

El procedimiento de adjudicación propuesto, se encuentra debidamente fundamentado al amparo de los artículos 134 Párrafo Cuarto de la Constitución Política De Los Estados Unidos Mexicanos; 3° inciso "A", fracción I, 23, 24 inciso "C", 44 fracción II, 61 y 63 fracción IV y 64 Bis fracción I de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal; Y 75-B Fracción I Y III del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

#### VII. EL MONTO ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN Y LA FORMA DE PAGO PROPUESTA.

El monto estimado por la Dependencia para la contratación de la Obra Pública, al que pertenece la obra denominada "**DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO.**", el monto aproximado de estos trabajos se considera de **\$15,701,180.00 (Quince Millones Setecientos Un Mil Ciento Ochenta pesos 00/100 M.N.), I.V.A. incluido.**

El importe fue establecido en concordancia a la evaluación hecha por el Gobierno de la Ciudad de México, a través de la Secretaría de Obras y Servicios, por conducto de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas. La forma de pago será a través de **ministraciones** con periodos máximos mensuales, mismas que se acompañarán de la documentación que acredite la procedencia de su pago, conforme a las instrucciones de la Residencia de Obra.

#### VIII. NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL PROPUESTA PARA LA ADJUDICACIÓN DIRECTA, DETALLANDO SUS DATOS GENERALES, CAPACIDAD TÉCNICA Y EXPERIENCIA.

El Gobierno de la Ciudad de México, a través de la Secretaría de Obras y Servicios, dispone de una base de datos (padrón de contratistas) de empresas constructoras y prestadoras de servicios confiables, de las cuales se seleccionó a la empresa "**Demoliciones Especializadas del Centro, S.A. de C.V.**", toda vez que cuenta con capacidad de respuesta inmediata, experiencia en trabajos similares, así como con los recursos técnicos, financieros y demás que sean necesarios, de acuerdo con las características, complejidad y magnitud de los trabajos a realizar y que no se encuentra inhabilitada por la Secretaría de la Función Pública, para suscribir contratos con la Administración Pública de la Ciudad de México.

#### IX. ACREDITAMIENTO DE LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, EFICACIA, EFICIENCIA, IMPARCIALIDAD Y HONRADEZ, EN QUE SE FUNDA Y MOTIVA LA SELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

##### ACREDITAMIENTO DEL CRITERIO DE ECONOMÍA.

Se opta por llevar a cabo el procedimiento de **Adjudicación Directa** para este caso, fundamentado en el artículo 24 inciso "C" de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, garantizará que los trabajos se lleven a cabo con la prontitud y celeridad requerida, atendiendo las indicaciones del Gobierno de la Ciudad de México, lo cual ahorrará al Estado pérdidas económicas por cada día de

CIUDAD INNOVADORA Y DE  
DERECHOS / NUESTRA CASA



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

atraso en el inicio de los trabajos así como evitar un inminente accidente, el cual conllevaría un gasto a un mayor así como pérdidas irreparables.

Comparado con una Licitación Pública, la Adjudicación Directa conlleva un menor costo para el Gobierno de la Ciudad de México en la contratación de los trabajos, basándose en los costos de una Licitación, considerando lo que cuesta la elaboración de bases, reuniones, elaboración y publicación de la convocatoria, visitas, atención de inconformidades y aclaraciones; así como el costo que representa tener funcionando oportunamente y sin retraso. Cabe señalar que los costos se ven de igual manera abatidos durante el proceso de ejecución de la obra ya que la empresa adjudicada cuenta con una amplia experiencia en obras del mismo tipo a la que alude este dictamen, resultando en una obra más económica dado el criterio de solvencia económica.

#### ACREDITAMIENTO DEL CRITERIO DE EFICACIA.

Por medio del proceso de **Adjudicación Directa**, se podrá realizar con oportunidad y conforme a las características requeridas, la contratación de los servicios, efectuar los trabajos con mayor celeridad, evitando el costo por oportunidad, por cualquier retraso y posibles problemas a la población atendiendo de inmediato a la necesidad de ejecutar los trabajos, con esto se obtendrán las mejores condiciones de contratación y se cumplirá con los objetivos que se persiguen, la cual no se lograría de manera óptima por el procedimiento de Licitación Pública ya realizado.

#### ACREDITAMIENTO DEL CRITERIO DE EFICIENCIA.

En virtud de que es indispensable garantizar el restablecimiento de las condiciones de seguridad a la población afectada, que los trabajos deberán iniciarse de inmediato y, toda vez que derivado de la revisión exhaustiva de las empresas que conforman el padrón de contratistas de la Secretaría de Obras y Servicios, se determinó que la empresa propuesta cuenta con la capacidad de respuesta inmediata, lo cual ha demostrado con la documentación y en base a la experiencia reflejada con relación a trabajos similares y con el equipo propio, con personal técnico idóneo y la capacidad financiera necesaria para iniciar de inmediato los trabajos. Lo anterior, asegura al Estado las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos que se pretenden realizar.

#### ACREDITAMIENTO DEL CRITERIO DE IMPARCIALIDAD.

Para la adjudicación de la Obra Pública que se pretende contratar, el Gobierno de la Ciudad de México, a través de la Secretaría de Obras y Servicios, por conducto de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, dispone de los elementos necesarios y suficientes para hacer constar la falta de designio anticipado o de prevención a favor o en contra de alguna de las empresas que conforman el padrón de contratistas de la Secretaría de Obras y Servicios, lo cual garantiza la rectitud con que actúan los servidores públicos involucrados en el procedimiento de contratación.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

De igual manera la selección del procedimiento de **Adjudicación Directa**, se realiza sin que exista inclinación o preferencia alguna, siendo el único objetivo lograr el mayor beneficio al menor costo posible para el Gobierno de la Ciudad de México, ya que la empresa por contratar debe contar con la capacidad de respuesta inmediata, así como los recursos técnicos y recursos financieros necesarios para resolver el problema.

Asimismo, es de señalarse que para elegir la opción antes descrita se consideraran las siguientes razones:

- Sociales: Si no se llevara a cabo la ejecución de los trabajos de Demolición correspondiente propiciaría un impacto socio-político negativo a los habitantes de la colonia Transito.
- Técnicas: Contar con una empresa que cuente con la experiencia técnica y especializada que se requiere para ejecutar los trabajos relacionados con la Demolición de Inmuebles, lo que permitirá garantizar que los mismos se realicen en estricto apego a las Normas de Construcción del Gobierno de la Ciudad de México y de control de calidad que demanda este tipo de Obra.
- Legales: El vigilar que se respeten los Lineamientos Técnicos, de Calidad, Jurídicos y demás disposiciones establecidas en la normatividad en materia de Obra Pública.
- Administrativas: Se simplifica el proceso de contratación permitiendo el inicio inmediato de los trabajos referidos.

#### ACREDITAMIENTO DEL CRITERIO DE HONRADEZ.

En la celebración del Contrato de Obra Pública, la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, tomará en cuenta: la rectitud, responsabilidad e integridad en la actuación, con estricto apego al Marco Jurídico aplicable, tanto de los servidores públicos como de la empresa adjudicada.

#### ACREDITAMIENTO DEL CRITERIO DE TRANSPARENCIA.

La aplicación, erogación, comprobación, rendición de cuentas y transparencia de los recursos autorizados para la ejecución de la Obra Pública relativa al **"DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO."**, se sujetarán a lo establecido en la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, su Reglamento y demás disposiciones normativas aplicables. Asimismo, la Secretaría de Obras y Servicios por conducto de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, facilitará que la Auditoría Superior de la Ciudad de México y/o cualquier órgano fiscalizador competente en el ámbito de sus atribuciones puedan realizar en cualquier momento, la inspección, fiscalización y vigilancia de los recursos aplicables en la contratación de dicha obra. Lo anterior, sin menoscabo de las acciones correspondientes a la Contraloría General de la Ciudad de México y a la Contraloría Interna de la Secretaría de Obras y Servicios.



La Dirección General de Construcción de Obras Públicas integrará debidamente el expediente único de finiquito de contratos de obra correspondiente, que compruebe todas y cada una de las acciones del ejercicio de los recursos, conforme a las previsiones de las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en materia de Obra Pública.

### X. MOTIVACIÓN

La Secretaria de Salud de la Ciudad de México, solicita el apoyo e intervención del Secretario de Obras y Servicios; Mtro. Jesús Antonio Esteva Medina, para que de manera apremiante girara instrucciones e informara a la Secretaria de Salud, los requisitos y trámites a seguir, con la finalidad de efectuar la demolición del inmueble ubicado en la calle de Xocongo No 225, colonia Transito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 02860, Ciudad de México; ya que con motivo del sismo ocurrido el 19 de septiembre de 2017, ocasiono diversos daños al inmueble antes citado y que para esa fecha era ocupado por la dependencias y entidades de la Administración Publica, con las proporciones del Acuerdo emitido por el Comité de Patrimonio Inmobiliario en la vigésimo primera sesión extraordinaria del 07 de agosto de 2002:

- 1.- Servicios de Salud Pública del Distrito Federal..... 13,157.17 m2
- 2.- Secretaria de Salud..... 5,471.26 m2
- 3.- Instituto de Asistencia e Integración Social.....2,417.82 m2
- 4.- Dirección General de Patrimonio Inmobiliario.....4,749.80 m2

El inmueble cuenta con un Área total aproximada de 25,796.05 m2; y resultado con afectaciones irreparables, es por ello que fue clasificado con Daño Mayor y de Alto Riesgo, en atención a la conclusión emitida por la Empresa CIBERNA, S.A. DE C.V., a través del Dictamen Técnico de Seguridad Estructural, de Fecha 12 de septiembre de 2018, signado por el Arquitecto Miguel G. Valdés Covarrubias D.R.O. 1927 y el Ingeniero Héctor Rafael Margain Ancira C.S.E. 0127, ambos concluyeron que, las condiciones del inmueble no cumplan con los estándares mínimos de seguridad y por lo tanto debía ser inhabitable, ya que por sus características y el uso de este, no se encuentra en condiciones de reparación ni de restructuración; por lo que, desde esa fecha, se hizo del conocimiento que el inmueble, por cuanto hace a su estructura es totalmente inestable, sus elementos de sustentación no son adecuados y revisten un peligro para sus moradores y transeúntes que circulan por la inmediación, por lo que se recomendó su demolición total, tal y como se advierte en el oficio ISCDF-DG-2017-1550, de fecha 21 de noviembre de 2017, signado por el Director General del Instituto para la Seguridad de las construcciones del entonces Distrito Federal.

#### (Anexo 1)

El dictamen emitido por la persona moral referida, fue realizado con la finalidad de contar con mayores argumentos técnicos de daño estructural para tener elementos suficientes para demoler el inmueble antes referido. En ese sentido, resulta indispensable para la Secretaria de Salud establecer los mecanismos a seguir con el objeto de efectuar la Demolición, situación que apremia, toda vez que las personas morales ALMACENES PHG LA VALENCIANA, S.A. DE C.V. y PROPIMEX, S.A. DE C.V., interpusieron juicio de amparo bajo el número 11825/25021, mismo que



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

se encuentra radicado en el juzgado Décimo de Distrito en Materia Administrativa en la Ciudad de México, ello con motivo que el inmueble en comento, ha causado diversas afectaciones a los inmuebles aledaños, situación que derivó en que el juez de conocimiento, decretara una medida cautelar, la cual consistió en:

"colocar en el inmueble de Xocongo No 225, tapias, volados y malla sombra que impidan que los desprendimientos del edificio generen perjuicio estructural a la bodega que detenta la parte quejosa"

De lo antes expuesto la Secretaría de Obras y Servicios, encomendó a la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, informar los requisitos, costos y trámites para llevar a cabo la demolición del inmueble; por lo que se delegó a la Dirección de Construcción de Obras Públicas "A", realizar la cotización del costo de los trabajos de Demolición del inmueble.

Por lo que el pasado 09 de febrero de 2022 mediante oficio No. CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DCOP"A"/09.02.22/0011 se informa a la Lic. Eunice Fariás Martínez, Directora de Administración y Finanzas de la Secretaría de Salud, que se solicitó a 4 empresas realizar su cotización de la Demolición del inmueble de Xocongo No 225 y enunciando las partidas generales consideradas en la cotización. De lo anterior se informó que se requería de un monto mínimo aproximado de \$ 16,000,000.00 (Dieciséis millones de pesos 00/100 m.n.) para realizar la demolición de dicho inmueble, y por lo que esta dirección, no cuenta con suficiencia presupuestaria para llevar a cabo estos trabajos, por lo que se le solicitó a la Secretaría de Salud realizar la petición a la Secretaría de Administración y Finanzas de la ciudad de México con la finalidad de contar con el recurso para dicho fin. **(Anexo 2)**

En función al oficio número **CDMX/SOBSE/DGAF/09-03-2022/0009**, de fecha 09 de marzo de 2022, de la Dirección General de Administración y Finanzas, informa de las "Requisiciones de Obra DCOP"A"-010-2022 con suficiencia presupuestaria 2022", la cual se considera llevar a cabo por la Unidad Administrativa correspondiente al proyecto denominado "Proyecto Integral para la Demolición del Edificio de la Administración Pública de la Ciudad de México, ubicado en calle Xocongo no 225, col. tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 02860, Ciudad de México", por un importe de \$ 15,701,180.00 (Quince Millones Setecientos Un Mil Ciento Ochenta Pesos 00/100 M.N.) I.V.A. incluido, y en particular para la obra "DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO.", corresponderá la cantidad de \$ 15,701,180.00 (Quince Millones Setecientos Un Mil Ciento Ochenta Pesos 00/100 M.N.), I.V.A. incluido, para la ejecución de los trabajos. **(Anexo 3)**

La Dirección General de Construcción de Obras Públicas mediante oficio No. **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/10.03.22/009 (Anexo 4)**, de fecha 10 de marzo de 2022, designa a la Dirección de Construcción de Obras Públicas "A" como área responsable de la ejecución de los trabajos, para llevar a cabo las acciones que correspondan, en el ámbito de sus facultades y atribuciones conforme a la normatividad aplicable, para que realice todos los trámites necesarios para llevar a cabo los trabajos, relacionados con el "Proyecto Integral para la Demolición del Edificio



de la Administración Pública de la Ciudad de México, ubicado en calle Xocongo no 225, col. tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 02860, Ciudad de México", la cual a su vez con oficio No. **CDMX/SOBSE/DGCOP/DCOP"A"/10.03.22/0006 (Anexo 5)**, de fecha 10 de marzo de 2022, instruye a la Subdirección de Construcción de Obras Públicas "A2" a realizar las actividades de contratación y ejecución de los trabajos antes referidos, así mismo con oficio No. **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DCOP"A"/10.03.22/0007**, de fecha 10 de marzo de 2022, asigna a la Jefatura de Unidad Departamental de Supervisión de Construcción "A1" como Residente de Obra. **(Anexo 6)**.

Por lo antes expuesto se llevó a cabo la elaboración de la documentación necesaria para llevar a cabo la licitación Pública Nacional de la obra **"DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO."** misma que fue enviada a la Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Públicas con el oficio No. **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DCOP"A"/05.04.22/0004**, de fecha 5 de abril de 2022 para llevar a cabo la programación de la Licitación Pública de los trabajos antes señalados **(Anexo 7)**.

La Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Públicas envía mediante oficio No. **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DICCCOP/19.04.22/006**, de fecha 19 de abril de 2022, la celebración de los eventos (visita de obra, junta de aclaraciones, presentación y apertura de propuesta y fallo) que llevara a cabo dicha Dirección, bajo el procedimiento No. **909005989-DGCOP-L-007-2022**, relativo a: **"DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO"**; Llevándose a cabo la visita de obra, junta de aclaraciones, presentación y apertura de propuesta sin contratiempos, sin embargo, el fallo fue diferido para el día 13 de mayo de 2022 a las 14:30 hrs. **(Anexo 8)**.

La Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Públicas lleva a cabo el acto de fallo y envía mediante oficio No. **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DICCCOP/13.05.22/010**, de fecha 13 de mayo de 2022, el acta de fallo donde se declara desierto el presente concurso **(Anexo 9)**.

Por lo antes expuesto y por instrucciones de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, solicita se realice la Asignación Directa de dicha Obra, ya que la Secretaria de Salud tiene un Juicio de Amparo en contra, por los daños que ocasiona el inmueble a las construcciones aledañas.

## XI. FUNDAMENTO LEGAL.



El fundamento Legal de presente Dictamen, es con base en los artículos: 134 párrafo cuarto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 3° inciso "A" fracción I, 23, 24 inciso C, 44 fracción II, 61, 63 fracción IV, de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y 75-B fracción I y III del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

## CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

**Artículo 134.-** Los recursos económicos de que dispongan la Federación, los Estados, los Municipios, el Distrito Federal y los Órganos Político-Administrativos de sus demarcaciones territoriales, se administrarán con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez para satisfacer los objetivos a los que estén destinados.

Los resultados del ejercicio de dichos recursos serán evaluados por las instancias técnicas que establezcan, respectivamente, la Federación y las entidades federativas, con el objeto de propiciar que los recursos económicos se asignen en los respectivos presupuestos en los términos del párrafo precedente. Lo anterior, sin menoscabo de lo dispuesto en los artículos 26, Apartado C, 74, fracción VI y 79 de esta Constitución.

Las adquisiciones, arrendamientos y enajenaciones de todo tipo de bienes, prestación de servicios de cualquier naturaleza y la contratación de obra que realicen, se adjudicarán o llevarán a cabo a través de licitaciones públicas mediante convocatoria pública para que libremente se presenten proposiciones solventes en sobre cerrado, que será abierto públicamente, a fin de asegurar al Estado las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.

Cuando las licitaciones a que hace referencia el párrafo anterior no sean idóneas para asegurar dichas condiciones, las leyes establecerán las bases, procedimientos, reglas, requisitos y demás elementos para acreditar la economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el Estado.

El manejo de recursos económicos federales por parte de las entidades federativas, los municipios y las demarcaciones territoriales de la Ciudad de México, se sujetará a las bases de este artículo y a las leyes reglamentarias. La evaluación sobre el ejercicio de dichos recursos se realizará por las instancias técnicas de las entidades federativas a que se refiere el párrafo segundo de este artículo.

## LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL

**Artículo 3°.** Para los efectos de esta Ley, se considera obra pública:

**A)** La obra, dentro de la cual podrán estar:

**I.-** La excavación, construcción, instalación, conservación, mantenimiento, reparación y demolición de bienes inmuebles;



(...)

**Artículo 23.-** Las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones y entidades podrán convocar, adjudicar o llevar a cabo obra pública, solamente cuando cuenten con recursos disponibles dentro de su presupuesto aprobado.

En casos excepcionales y previa autorización de la Secretaría de Finanzas, las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones y entidades podrán convocar, adjudicar y formalizar contratos sin contar con los recursos disponibles en su presupuesto del ejercicio en curso, así como también contratos cuya vigencia inicie en el ejercicio fiscal siguiente de aquél en el que se formalizan. Los referidos contratos estarán sujetos a la disponibilidad presupuestaria del año en el que se prevé el inicio de la erogación correspondiente, por lo que sus efectos estarán condicionados a la existencia de los recursos presupuestarios respectivos, sin que la no realización de la condición suspensiva origine responsabilidad alguna para las partes. Cualquier pacto en contrario a lo dispuesto en este párrafo se considerará nulo.

Tratándose de obra se requerirá, además de contar con los estudios y con el proyecto ejecutivo de la obra o, en su caso, con un grado de avance que asegure que la obra se desarrollará ininterrumpidamente al contarse con las oportunas soluciones en el proceso ejecutivo de aspectos que hubieran quedado pendientes; normas de construcción; especificaciones en su caso, especificaciones particulares de cada proyecto; programa de ejecución, y cuando sea necesario el programa de suministro y un costo estimado de la obra.

Se exceptúan de lo anterior:

a) Los casos en los que, de acuerdo con la obra a realizar, técnicamente solo sean necesarios los términos de referencia o las especificaciones de trabajo o los planos o croquis que precisen los trabajos a realizar, independientemente de las especificaciones técnicas y normas de construcción que emita la secretaría y resulten aplicables;

(...)

**Artículo 24.-** La obra pública por regla general se adjudicará a través de licitaciones públicas mediante convocatoria pública para que libremente se presenten proposiciones que cumplan legal, técnica, económica, financiera, y administrativamente de acuerdo con lo solicitado por las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones y entidades de la Administración Pública del Distrito Federal, en sobre cerrado, que serán abiertos públicamente a fin de asegurar a la Administración Pública del Distrito Federal las mejores condiciones disponibles en cuanto a calidad, financiamiento, oportunidad, precio, y demás circunstancias pertinentes de acuerdo a lo que establece la presente Ley.





Las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones y entidades, bajo su Responsabilidad, y cumpliendo los requisitos establecidos en esta Ley y su Reglamento, podrán contratar obra pública mediante los procedimientos que a continuación se señalan:

(...)

C) Adjudicación directa.

(...)

**Artículo 44.-** Los contratos de obra pública para efectos de esta Ley, podrán ser de tres tipos:

II. A precio alzado, en cuyo caso el importe del pago total fijo que deba cubrirse al contratista será por ministraciones que se establecerán en el contrato, en función de avances de trabajos realizados o de actividades o subactividades terminadas. Las propuestas que presenten los contratistas en este caso, tanto en los aspectos técnicos como económicos, deberán estar desglosados por actividades principales y subactividades.

**Artículo 61.-** En los supuestos y con sujeción a las formalidades que prevén los artículos 62 y 63 de esta Ley, las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones y entidades, bajo su responsabilidad, cuando el procedimiento de licitación pública no sea idóneo, podrán preferir no llevar a cabo dicho procedimiento de licitación pública y celebrar contratos de obra pública, a través de optar por un procedimiento de invitación restringida a cuando menos tres participantes o de adjudicación directa.

En estos casos se deberá dar aviso a la Contraloría para su intervención. La preferencia que las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones o entidades ejerzan, deberá fundamentarse según las circunstancias que concurren en cada caso, en criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez, de manera que aseguren las mejores condiciones para la Administración Pública del Distrito Federal. En el dictamen a que se refiere el Artículo 41 deberá acreditar, de entre los criterios mencionados, aquéllos en que se funda el ejercicio de la opción, y contendrá, además:

I. El valor del contrato;

II. La nacionalidad del contratista;



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

III. Una descripción general de la obra pública, y

IV. En forma explícita, las razones sociales, técnicas, legales, económicas, financieras, así como administrativas que den lugar al ejercicio de la preferencia.

De las operaciones que se realicen conforme lo señalado en el Artículo 63, los titulares de las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones y entidades, a más tardar el último día hábil de cada mes, enviarán a la Secretaría de Finanzas y a la Contraloría el informe de las operaciones autorizadas en el mes calendario inmediato anterior, acompañando copia de su dictamen correspondiente.

**Artículo 63.-** Sin perjuicio de lo previsto por el artículo anterior, las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones y entidades, bajo su responsabilidad, podrán preferir contratar obra pública a través de optar por un procedimiento de invitación a cuando menos tres participantes o de adjudicación directa, cuando la licitación pública no sea idónea, y siempre que:

II. Peligre la integridad física de personas o se altere el orden social, la economía, los servicios públicos, la salubridad, la seguridad o el ambiente de alguna zona del Distrito Federal o área afectada, por la posibilidad de ocurrencia o como consecuencia de desastres producidos por fenómenos naturales, por casos fortuitos o de fuerza mayor, o existan circunstancias que puedan provocar pérdidas o costos adicionales importantes por una contratación normal;

IV. Se realice una licitación pública que haya sido declarada desierta, siempre que no se modifiquen los requisitos esenciales señalados en las bases de licitación;

**Artículo 64 Bis.-** Las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones y entidades en la adjudicación directa, asignará los contratos conforme el siguiente procedimiento:

I.- Entregar la documentación que corresponda conforme al tipo de obra pública a realizar, según se indica en el capítulo relativo a licitaciones públicas de la Ley;



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A".



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

## REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL

**Artículo 75 – B.** - Las adjudicaciones directas que resulten de la aplicación de las excepciones indicadas en el artículo 63 de la Ley y cuyo importe sea superior a los montos establecidos en el Decreto de Presupuesto de Egresos del Distrito Federal que corresponda, excepto los casos previstos en las fracciones III, VI, XIV y XVI, se sujetarán a lo siguiente:

I. Conforme al dictamen indicado en el artículo 61 de la Ley, las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones y entidades elegirán a la persona física o moral que disponga de la capacidad técnica, legal, financiera y administrativa de disponibilidad inmediata para la planeación y presupuestación de los trabajos; le solicitarán la cotización de los trabajos por ejecutar, ya sea a precios unitarios o a precio alzado, para lo cual deben proporcionarle los antecedentes que se requieran, tales como: estudios previos, proyecto ejecutivo, especificaciones, términos de referencia, modelo de contrato, catálogo de conceptos con cantidades de obra y sus respectivos alcances y correspondencia en su caso con las Normas de Construcción de la Administración Pública del Distrito Federal, los plazos de ejecución de los trabajos, los anticipos por otorgar, así como la forma de presentación de la cotización, incluyendo formatos tipo

III. Una vez revisada la cotización, las dependencias, órganos desconcentrados, delegaciones y entidades, procederán bajo su responsabilidad a la formalización del contrato respectivo, incluyendo en éste, una cláusula que estipule la intervención de la Dirección de Ingeniería de Costos dependiente de la Coordinación Técnica de la Secretaría, conforme lo señalado al respecto en las Políticas

Con base a lo expuesto anteriormente, se **SOLICITA** la Contratación de los trabajos requeridos mediante el procedimiento de **ADJUDICACIÓN DIRECTA**, de la Obra Pública relativa al **"DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO."**, con fundamentado en lo que establecen los artículos: 134 de la Constitución Política De Los Estados Unidos Mexicanos; 3° inciso "A", fracción I, 23 inciso "A", 24 inciso "C", 44 fracción II, 61, 62 y 63 fracción IV y 64 Bis fracción I de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal; Y 75-B Fracción I Y III del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

### XIII. LUGAR, FECHA Y RESPONSABLES.

El presente dictamen se elaboró el día **20 de mayo de 2022**, con la intervención de los servidores públicos cuyos nombres y cargos se registran a continuación, firmando al margen y al calce para su constancia:

Elaboró  
J.U.D. de Supervisión de  
Construcción "A1"

Ing. José Antonio Hernández Cano

Revisó  
Subdirector de Construcción de  
Obras Públicas "A2"

Ing. Raúl Márquez Martínez

Vo. Bo.  
Director de Construcción de Obras Públicas "A"

Ing. Francisco Máximo Izquierdo Ortiz

Esta hoja de firmas corresponde al DICTAMEN QUE JUSTIFICA EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, COMO MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA POR DECLARARSE DESIERTA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No 909005989-DG COP-L007-2022, PARA LA OBRA "DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO. A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO".



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS,  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

# (ANEXO 1)





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

Ciudad de México, a 20 / diciembre /2021

SSCDMX/ 278 /2021

MTRO. JESÚS ANTONIO ESTEVA MEDINA  
SECRETARIO DE OBRAS Y SERVICIOS DE  
LA CIUDAD DE MÉXICO.  
P R E S E N T E

ASUNTO: SE SOLICITAN REQUISITOS PARA  
LLEVAR A CABO OBRAS DE DEMOLICIÓN DEL  
INMUEBLE DE XOCONGO 225.

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS

22 DIC 2021 CI  
Anexo

RECIBIDO ORIGINAL

HORA: 9:34 PM POR: [Firma]

00001911

Con motivo del sismo ocurrido el 19 de septiembre de 2017, así como a las acciones de atención y urgencia que llevaron a cabo en el marco de la Declaratoria de Desastre Natural, emitida el 27 de septiembre de 2017 y publicada en el Diario Oficial de la Federación, en la que se declaró como zona de desastre varias alcaldías de la Ciudad de México, toda vez que el sismo referido, ocasiono diversos daños en vialidades, negocios, casas, edificios, entre ellos el inmueble ubicado en calle Xocongo número 225, colonia Tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, código postal 02860, Ciudad de México, que para esa fecha era ocupado por las dependencias y entidades de la Administración Pública, con las proporciones que se precisan a continuación, derivado del ACUERDO EMITIDO POR EL COMITÉ DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN SU VIGÉSIMO PRIMERA SESION EXTRAORDINARIA (21-E/02), DE FECHA 7 DE AGOSTO DEL 2002:

1. Servicios de Salud Pública del Distrito Federal (ahora Ciudad de México)	13,157.17 m <sup>2</sup>
2. Secretaría de Salud	5,471.26 m <sup>2</sup>
3. Instituto de Asistencia e Integración Social	2,417.82 m <sup>2</sup>
4. Dirección General de Patrimonio Inmobiliario	4,749.80 m <sup>2</sup>

Al respecto, es menester precisar que el inmueble referido, resulto con afectaciones irreparables; es por ello que fue clasificado con daño mayor y de alto riesgo, dicho lo anterior y en atención a la conclusión emitida por la empresa CIBERNA, S.A. de C.V., a través del Dictamen Técnico de Seguridad Estructural, de fecha 12 de septiembre de 2018, signado por los Arquitectos Miguel G. Valdés Covarubias y Héctor Rafael Margain Ancira, ambos concluyeron que, las condiciones del multifamiliar inmueble no cumplan con los estándares mínimos de seguridad y por lo tanto debía ser inhabitable, ya que por sus características y el uso de este, no se encontraba en condiciones de reparación ni de restructuración. (Para pronta referencia, se adjunta Dictamen Técnico Estructural del Inmueble de Xocongo 225 en CD).

-ANEXO 1-



Por lo que, desde esa fecha, se hizo del conocimiento que, el inmueble en comento, por cuanto hace a su estructura es totalmente inestable, sus elementos de sustentación no son adecuados y revisten un peligro para sus moradores y transeúntes que pasan junto a él, ya que las instalaciones hidráulicas, sanitarias y especiales están comprometidas por lo que se recomendó su demolición total, tal y como se advierte del oficio ISCDF-DG-2017-1550, de fecha 21 de noviembre de 2017, signado por el Director General del Instituto para la Seguridad de las Construcciones del entonces Distrito Federal, mismo que se anexa en copia simple, para pronta referencia.

**-ANEXO 2-**

Cabe destacar que, el dictamen emitido por la persona moral referida, fue realizado con la finalidad de contar mayores argumentos técnicos de daño estructural para contar con elementos suficientes para demoler el inmueble de Xocongo 225, como lo manifestara el entonces Director General de Recursos Materiales y Servicios Generales, de la Subsecretaría de Capital Humano y Administración, adscrita a la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, en el oficio número SAF/SCHA/DGRMSG/0158/2019, de fecha 21 de enero de 2019, mismo que se anexa en copia simple para pronta referencia.

**-ANEXO 3-**

En ese sentido, resulta indispensable para esta Secretaría establecer los mecanismos a seguir con el objeto de efectuar la demolición, situación que apremia, toda vez que las personas morales ALMACENES PHG LA VALENCIANA, S.A. DE C.V. y PROPIMEX, S.A. DE C.V., interpusieron juicio de amparo bajo el número 1182/2021, mismo que se encuentra radicado en el Juzgado Décimo de Distrito en Materia Administrativa en la Ciudad de México, ello con motivo que el inmueble en comento, ha causado diversas afectaciones a los inmuebles aledaños, situación que deriva en que el Juez de conocimiento, decretara una medida cautelar, la cual consistió en:

*"colocar en el inmueble ubicado en calle Xocongo número 225, colonia Tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, código postal 02860, Ciudad de México, tapias, valados y mallas sombra que impidan que los desprendimientos del edificio generen perjuicio estructural a la bodega que detenta la parte quejosa".*

En ese orden de ideas, es menester informarle que se realizaron las gestiones necesarias para dar cumplimiento a la medida cautelar decretada en el juicio referido, sin embargo, es de suma importancia demoler el inmueble ubicado en calle Xocongo número 225, colonia Tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, código postal 02860, Ciudad de México, ya que seguir conservándolo en las condiciones que actualmente se encuentra, representa un riesgo, es por ello y con la finalidad de prevenir futuras eventualidades, solicito su valioso apoyo e intervención para que, de manera URGENTE, gire sus instrucciones a quien corresponda, e informe a esta Secretaría, los requisitos y trámites a seguir, con la finalidad de efectuar la demolición del multicitado inmueble, en aras de garantizar la seguridad de las personas y de los predios que colindan con el mismo.



Acorde con lo anterior, me permito solicitar su apoyo para realizar las acciones necesarias para estimar los gastos que se van a generar con motivo de la demolición del multicitado inmueble; no omito mencionar que, esta Secretaría realizará las gestiones necesarias ante la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, con la finalidad de contar con la disponibilidad presupuestal para tal fin.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

*Olivia López A.*  
DRA. OLIVA LOPEZ ARELLANO  
SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO

C.c.c.e.p. **Mtra. Luz Elena González Escobar.** - Secretaria de Administración y Finanzas de la Ciudad de México. Presente.  
**Lic. Bertha María Elena Gómez Castro.** - Subsecretaría de Egresos, Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México. Presente.  
**Dr. Jorge Alfredo Ochoa Moreno.** - Director General de Servicios de Salud Pública de la Ciudad de México. Presente.  
**Mtro. Gerardo Cabzaco Sibilla.** - Director General de Administración y Finanzas en la Secretaría de Obras y Servicios. - Presente

JADM/EPM/EDM



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO



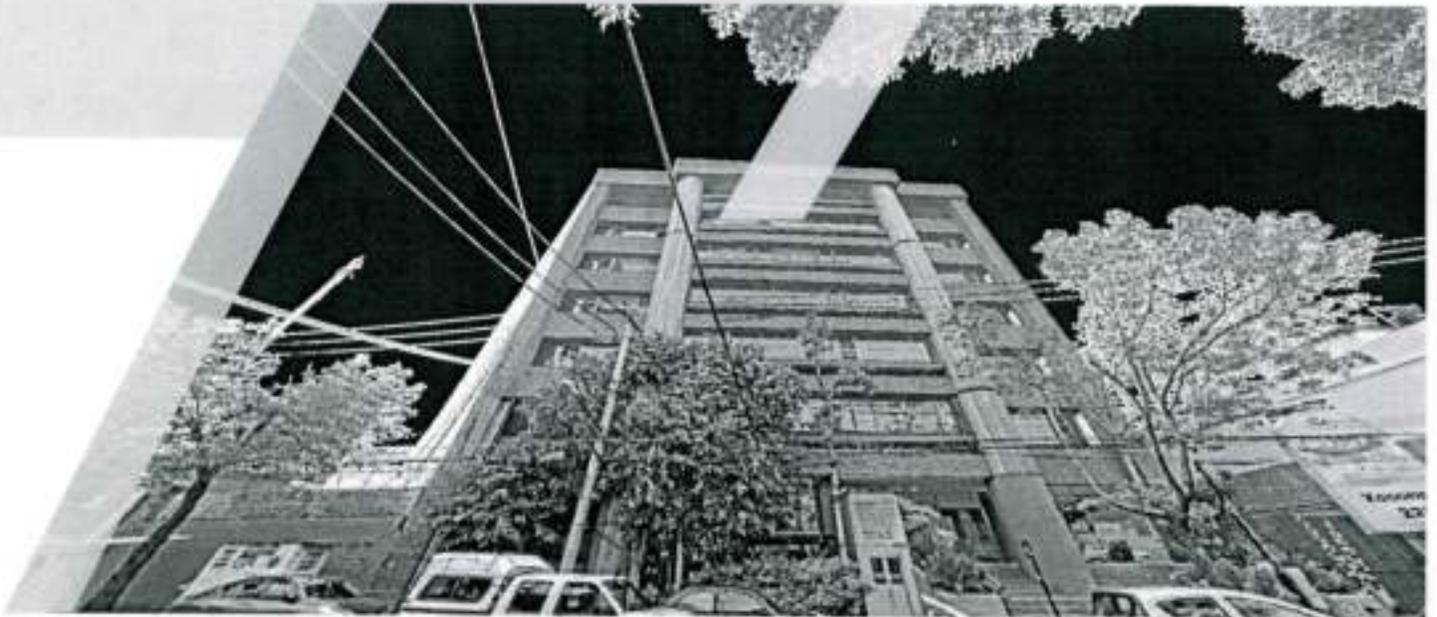
MÉXICO TENOCHTITLAN  
SETE SIGLOS DE HISTORIA

# ANEXO 1



**CIBERNA, S.A. DE C.V.**

**DICTAMEN  
ESTRUCTURAL CON  
ANÁLISIS EN NUBE DE  
PUNTOS**



**EDIFICIO XOCONGO #225**

Calle: Xocongo #225  
Colonia: Tránsito



Delegación: Cuauhtémoc  
Estado: Ciudad de México



# CONTENIDO

Antecedentes .....  
Objetivo.....  
Información disponible.....  
Descripción del inmueble.....  
Inspección estructural.....  
Conclusiones y recomendaciones .....  
Certificado de calibración .....



CIBERNA, S.A. DE C.V.



# INTRODUCCIÓN

## • ANTECEDENTES

En la colonia tránsito, en la delegación Cuauhtémoc, se ubicaba en el número 225 un edificio donde alberga oficinas de la Secretaría de Salud, Desarrollo Social y Oficialía Mayor de la Ciudad de México.

El inmueble sufrió graves daños a causa del sismo del 19 de septiembre de 2017 de magnitud de 7.2 grados, es por ello por lo que el inmueble no puede ser ocupado por las afectaciones que presenta.

Los daños ocasionados por el sismo afectaron parte de las oficinas centrales de los servicios de salud pública, de la Ciudad de México, lo que obligó a adaptar la institución a los requerimientos de la emergencia e instalar puestos de mando alternos para mantenerse en funcionamiento, y coordinar las actividades dirigidas a la población afectada.

Los trabajadores que laboraban en el edificio han sido canalizados a otros inmuebles de la demarcación. De acuerdo con el Instituto de Administración de Avalúos de Bienes Nacionales (INDAABIN), son 36 inmuebles de dependencias de la Administración Pública Federal (APF), que se mantienen cerrados en la CDMX después del sismo del 19 de septiembre de 2017.

Por lo que es necesaria una urgente intervención para determinar la situación actual y poder generar líneas de acción que lleven a una solución.



CIBERNA, S.A. DE C.V.

## OBJETIVO

Realizar un estudio de Confiabilidad Habitacional del inmueble a partir de la Captura de la Realidad con Escáner Láser y Sistema de Detección (radar de penetración e inducción magnética)



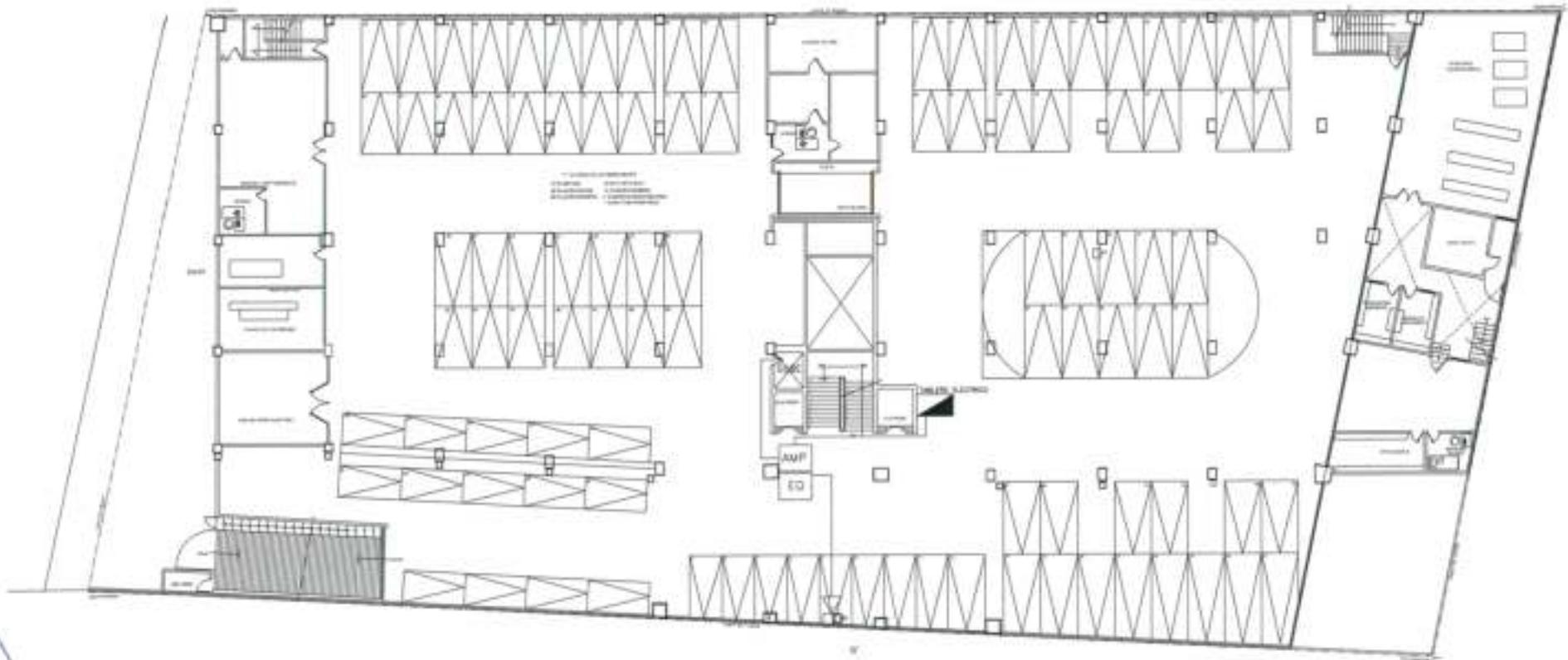
CIBERNA, S.A. DE C.V.

# INFORMACIÓN DISPONIBLE

La información del inmueble disponible fue proporcionada por elementos de protección civil de la delegación Cuauhtémoc, consta de ocho planos arquitectónicos de las plantas del inmueble, entregados de manera digital.

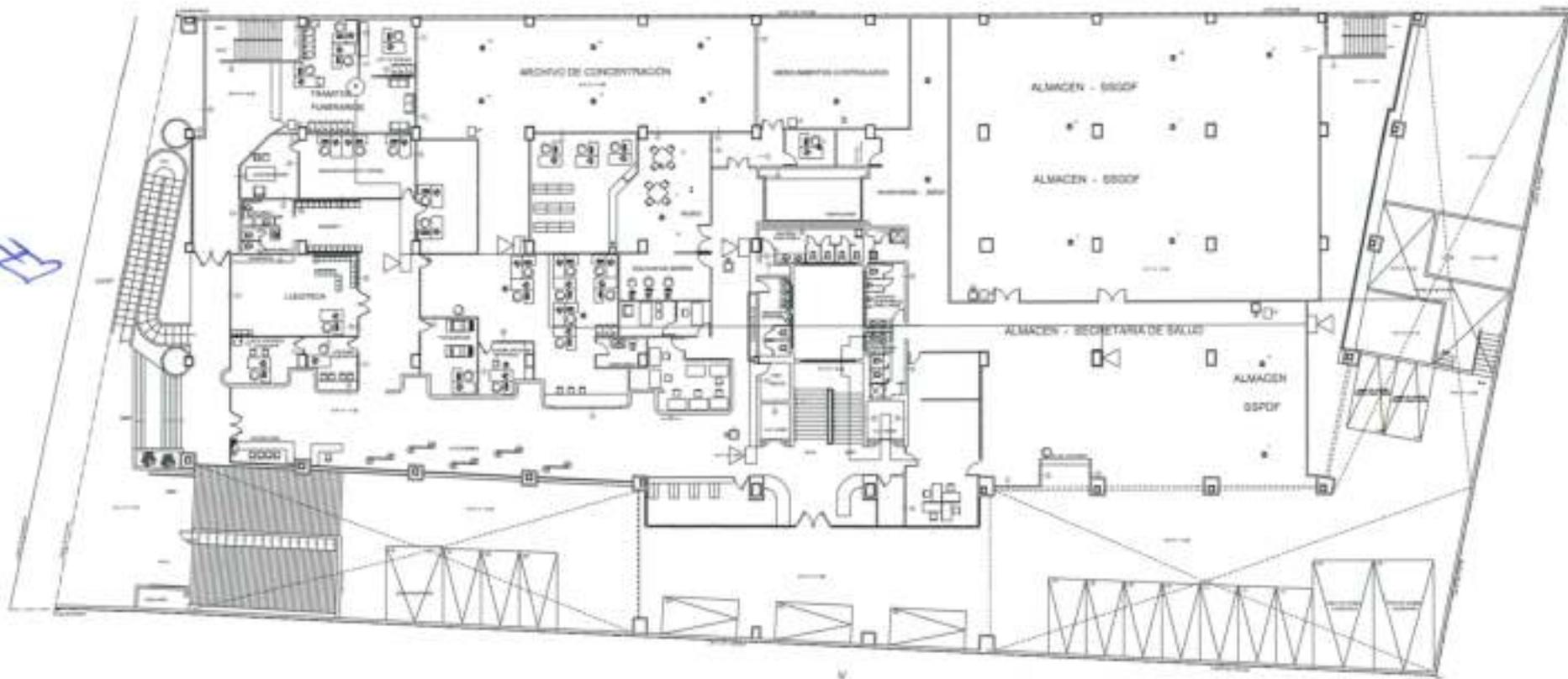


CIBERNA, S.A. DE C.V.



## PLANTA SÓTANO: ESTACIONAMIENTO

<p>GOBIERNO DEL ESTADO FEDERAL SECRETARÍA DE SALUD</p>	<p>           COLUMNA          VIGAS          MUR DE FONDO          ESCALERA          PASADIZO       </p> <p>           NORTE       </p>	<p>PLANTA ESQUEMATICA</p>	<p>CORTE SEISMICO</p>	<p>CRUCES DE LOCALIZACIÓN</p> <p>         ESCALA GRAFICA  </p>	<p>PROPIETARIO: SERVICIOS DE SALUD PUBLICA DEL D.F.</p> <p>UBICACION: CALLE XOCONGO No. 225 COL TRANSITO</p> <p>OBRA: SISTEMA DE ALERTAMIENTO SISMICO</p> <p>PROYECTO: ALTA PREVENCIÓN S.A DE C.V.</p> <p>         ESC: 1:100    AUT: MTS    AUTORIZ: DR. JCDP    FECHA: Diciembre 2011       </p> <p>         TIPO DE PLANO: Esquemático          REVISOR: SÓTANO    CLASE: AS-1       </p>
--	--	---------------------------	-----------------------	--	--



## PLANTA BAJA

<p>SECTOR DEL DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE SALUD</p>	<p>LEYENDA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ - 01</li> <li>○ - 02</li> <li>○ - 03</li> <li>○ - 04</li> <li>○ - 05</li> <li>○ - 06</li> <li>○ - 07</li> <li>○ - 08</li> <li>○ - 09</li> <li>○ - 10</li> <li>○ - 11</li> <li>○ - 12</li> <li>○ - 13</li> <li>○ - 14</li> <li>○ - 15</li> <li>○ - 16</li> <li>○ - 17</li> <li>○ - 18</li> <li>○ - 19</li> <li>○ - 20</li> <li>○ - 21</li> <li>○ - 22</li> <li>○ - 23</li> <li>○ - 24</li> <li>○ - 25</li> <li>○ - 26</li> <li>○ - 27</li> <li>○ - 28</li> <li>○ - 29</li> <li>○ - 30</li> <li>○ - 31</li> <li>○ - 32</li> <li>○ - 33</li> <li>○ - 34</li> <li>○ - 35</li> <li>○ - 36</li> <li>○ - 37</li> <li>○ - 38</li> <li>○ - 39</li> <li>○ - 40</li> <li>○ - 41</li> <li>○ - 42</li> <li>○ - 43</li> <li>○ - 44</li> <li>○ - 45</li> <li>○ - 46</li> <li>○ - 47</li> <li>○ - 48</li> <li>○ - 49</li> <li>○ - 50</li> <li>○ - 51</li> <li>○ - 52</li> <li>○ - 53</li> <li>○ - 54</li> <li>○ - 55</li> <li>○ - 56</li> <li>○ - 57</li> <li>○ - 58</li> <li>○ - 59</li> <li>○ - 60</li> <li>○ - 61</li> <li>○ - 62</li> <li>○ - 63</li> <li>○ - 64</li> <li>○ - 65</li> <li>○ - 66</li> <li>○ - 67</li> <li>○ - 68</li> <li>○ - 69</li> <li>○ - 70</li> <li>○ - 71</li> <li>○ - 72</li> <li>○ - 73</li> <li>○ - 74</li> <li>○ - 75</li> <li>○ - 76</li> <li>○ - 77</li> <li>○ - 78</li> <li>○ - 79</li> <li>○ - 80</li> <li>○ - 81</li> <li>○ - 82</li> <li>○ - 83</li> <li>○ - 84</li> <li>○ - 85</li> <li>○ - 86</li> <li>○ - 87</li> <li>○ - 88</li> <li>○ - 89</li> <li>○ - 90</li> <li>○ - 91</li> <li>○ - 92</li> <li>○ - 93</li> <li>○ - 94</li> <li>○ - 95</li> <li>○ - 96</li> <li>○ - 97</li> <li>○ - 98</li> <li>○ - 99</li> <li>○ - 100</li> </ul> <p>SECRETARIA DE SALUD</p>	<p>PLANTA COGNOMICA</p>	<p>SECTE. VOLUMETRICO</p>	<p>UBICACION DEL EDIFICIO</p> <p>ESCALA GRAFICA</p>	<p>PROPIETARIO</p> <p>SERVICIOS DE SALUD PUBLICA DEL D.F.</p> <p>UBICACION</p> <p>CALLE XOCONGO No. 225 COL. TRANSITO</p> <p>OBRA</p> <p>SISTEMA DE ALERTAMIENTO SISMICO</p> <p>PROYECTO</p> <p>COORDINACION GENERAL DE PROTECCION CIVIL - SSPOF</p> <p>TIPO DE PLANO</p> <p>Esquemático</p> <table border="1"> <tr> <td>ESCL.</td> <td>ACOP.</td> <td>MTS.</td> <td>AUTORES</td> <td>DE</td> <td>FECHA</td> <td>NOMBRE</td> <td>CLASE</td> </tr> <tr> <td>1:100</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>JCP</td> <td>NOVIEMBRE 2011</td> <td>PB</td> <td>AS-2</td> </tr> </table>	ESCL.	ACOP.	MTS.	AUTORES	DE	FECHA	NOMBRE	CLASE	1:100				JCP	NOVIEMBRE 2011	PB	AS-2
ESCL.	ACOP.	MTS.	AUTORES	DE	FECHA	NOMBRE	CLASE														
1:100				JCP	NOVIEMBRE 2011	PB	AS-2														

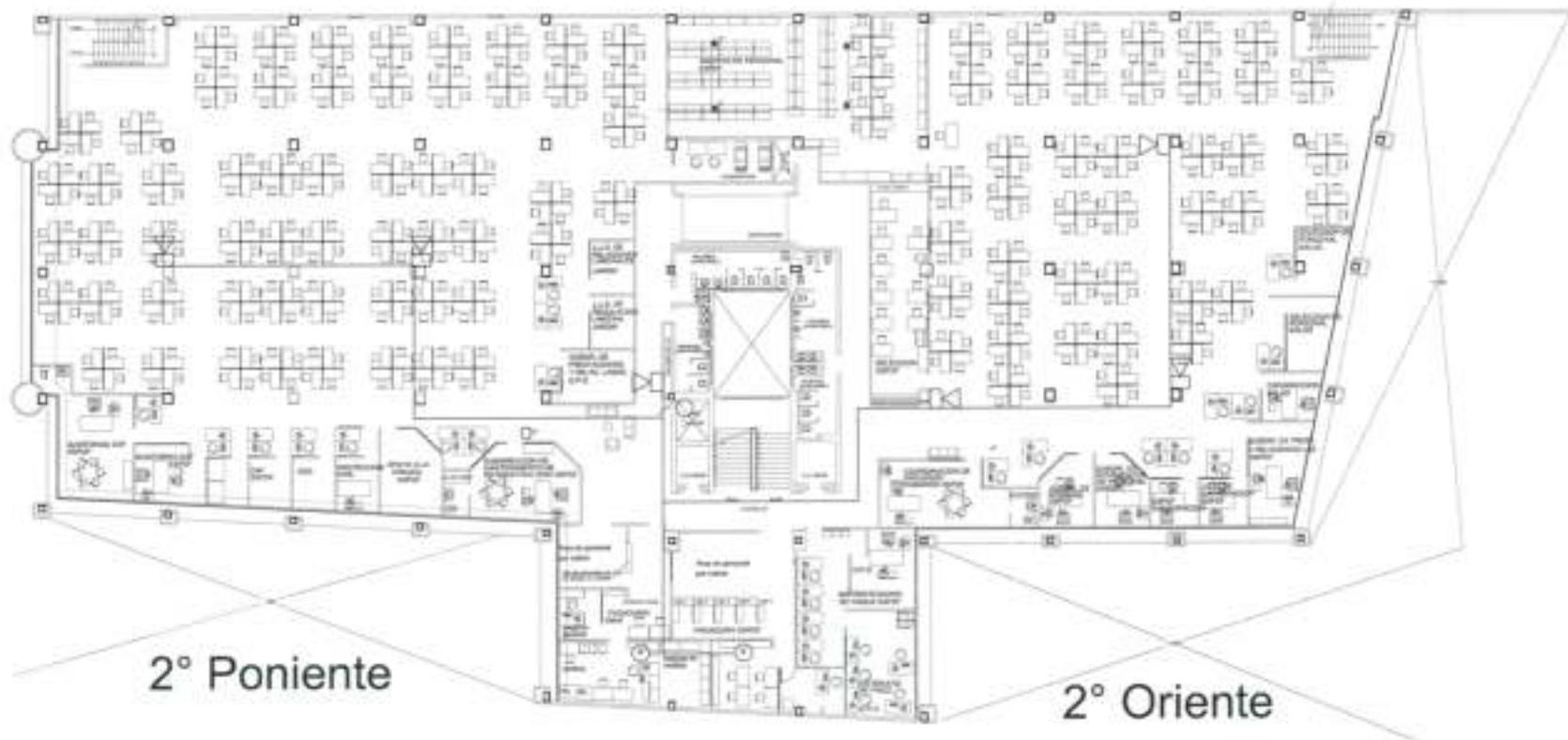


1º Poniente

1º Oriente

### PLANTA 1º NIVEL

<p>SECRETARÍA DE SALUD</p> <p>SECRETARÍA DE SALUD</p> <p>SECRETARÍA DE SALUD</p>	<p>SECRETARÍA DE SALUD</p> <p>SECRETARÍA DE SALUD</p> <p>SECRETARÍA DE SALUD</p>	<p>PLANTA ESQUEMATICA</p>	<p>CORTE ESQUEMATICO</p>	<p>CRISIS DE LOCALIDAD</p> <p>ESCALA GRAFICA</p>	<p>PROPIETARIO</p> <p>SERVICIOS DE SALUD PUBLICA DEL D.F.</p> <p>UBICACION</p> <p>CALLE XOCONGO No. 225 COL. TRANSITO</p> <p>TITULO</p> <p>SISTEMA DE ALERTAMIENTO SISMICO</p> <p>PROYECTO</p> <p>COORDINACION GENERAL DE PROTECCION CIVIL - SSPOF</p> <p>TIPO DE PLANO</p> <p>Esquemático</p> <p>ESCALA</p> <p>1:100</p> <p>PROYECTADO</p> <p>MTE.</p> <p>AUTORIZADO</p> <p>ISS</p> <p>REVISADO</p> <p>JCP</p> <p>FECHA</p> <p>DICIEMBRE 2011</p> <p>NIVEL</p> <p>NIVEL 1</p> <p>CLASE</p> <p>AS-3</p>
--	--	---------------------------	--------------------------	--	---

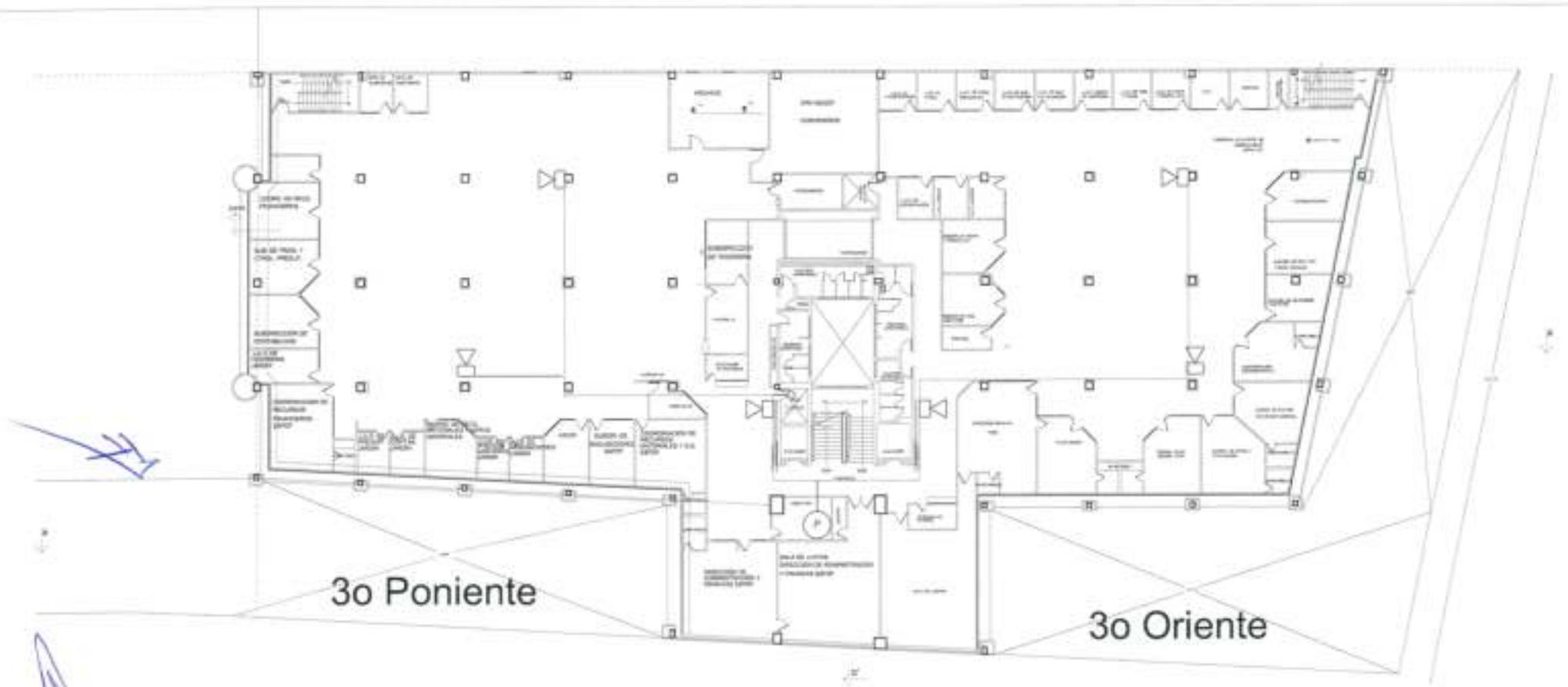


2° Poniente

2° Oriente

### PLANTA 2° NIVEL

<p>SECRETARÍA DE SALUD</p>	<p>SECRETARÍA DE SALUD FEDERAL</p> <p>SECRETARÍA DE SALUD DEL D.F.</p>	<p>NORTE</p>	<p>PLANTA ESQUEMATICA</p>	<p>CORTE ESQUEMATICO</p>	<p>ORIGEN DE LOCALIZACION</p> <p>ESCALA GRAFICA</p>	<p>PROPIETARIO</p> <p>SERVICIOS DE SALUD PUBLICA DEL D.F.</p>		<p>UBICACION</p> <p>CALLE XOCONGO No. 225 COL. TRANSITO</p>		<p>OBRA</p> <p>SISTEMA DE ALERTAMIENTO SISMICO</p>	
						<p>PROYECTO</p> <p>COORDINACION GENERAL DE PROTECCION CIVIL - SSPDF</p>		<p>TIPO DE PLANO</p> <p>Esquemático</p>		<p>FECHA</p> <p>DICIEMBRE 2011</p>	
<p>ESC. 1:100</p>		<p>ACOP. MFS.</p>		<p>AUTORES</p> <p>JICP</p>		<p>FECHA</p> <p>DICIEMBRE 2011</p>		<p>NOMBRE</p> <p>NIVEL 2</p>		<p>CLAVE</p> <p>AS-4</p>	



3o Poniente

3o Oriente

### PLANTA 3er. NIVEL

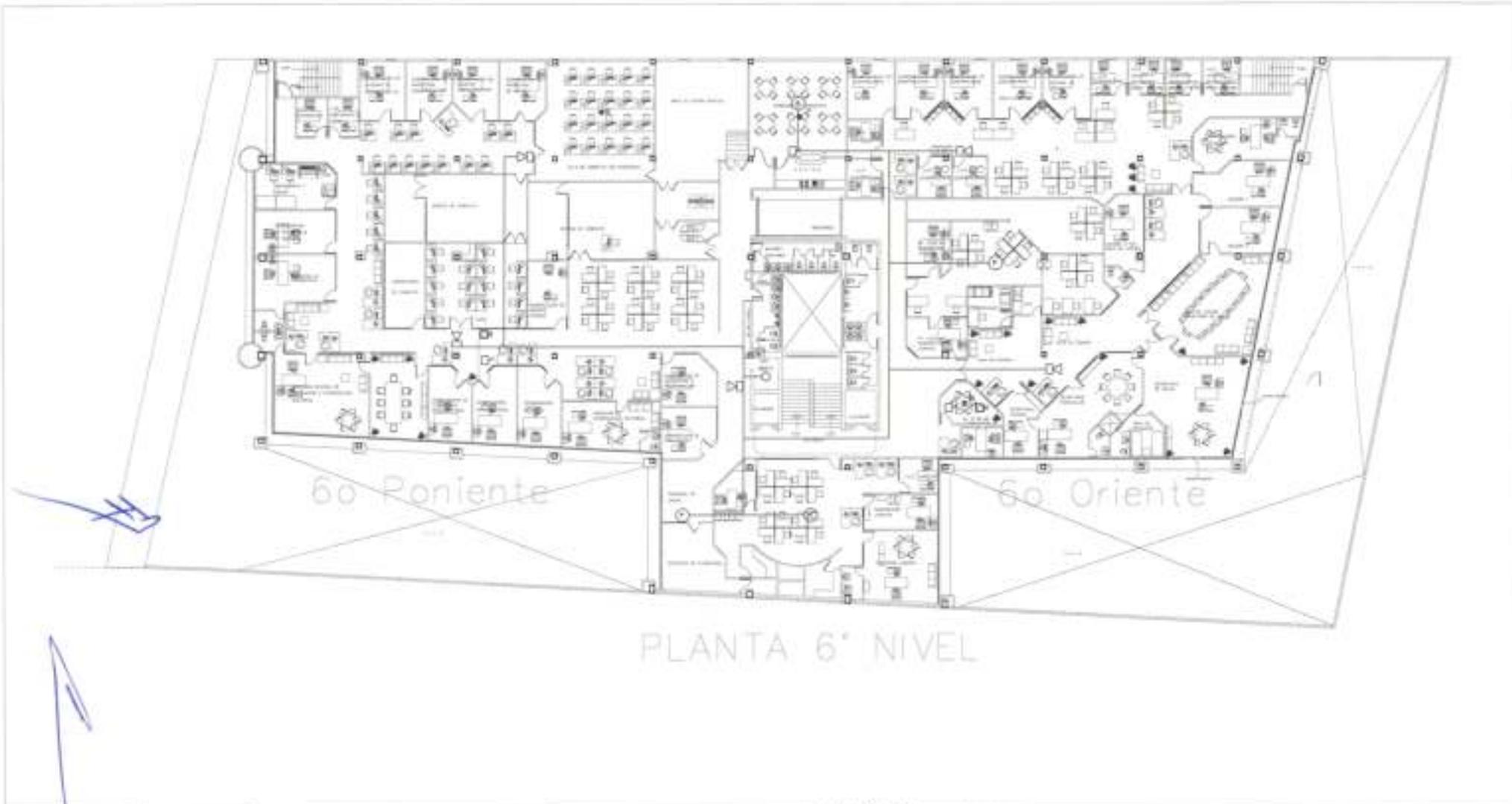
<p>SECRETARÍA DE SALUD</p>	<p>NORTE</p>		<p>CORTE ISOMÉTRICO</p>	<p>CIRCUITO DE LOCALIZACIÓN</p>	<p>PROPIETARIO</p> <p><b>SERVICIOS DE SALUD PÚBLICA DEL D.F.</b></p>	
					<p>UBICACIÓN</p> <p>CALLE XOCONGO No. 225 COL. TRANSITO</p>	
<p>OBRA</p> <p><b>SISTEMA DE ALERTAMIENTO SISMICO</b></p>					<p>PROYECTO</p> <p>COORDINACIÓN GENERAL DE PROTECCIÓN CIVIL - SSPDF</p>	
<p>ESCALA</p> <p>1:100</p>					<p>TIPO DE PLANO</p> <p>Equitativo</p>	
<p>ACCIONES</p> <p>NTS</p>					<p>NOMBRE</p> <p>NIVEL 3</p>	
<p>AUTORES</p> <p>JCP</p>					<p>FECHA</p> <p>DICIEMBRE 2011</p>	
<p>ESTADO</p> <p>AS-1</p>					<p>OTRO</p>	



PLANTA 4º NIVEL

<p>COORDINACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO Módulo: La Ciudad de la Esperanza</p> <p>SECCIÓN DE SALUD</p>	<p>LEYENDA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ 20-40</li> <li>□ 40-60</li> <li>□ 60-80</li> <li>□ 80-100</li> <li>□ 100-120</li> <li>□ 120-140</li> <li>□ 140-160</li> <li>□ 160-180</li> <li>□ 180-200</li> <li>□ 200-220</li> <li>□ 220-240</li> <li>□ 240-260</li> <li>□ 260-280</li> <li>□ 280-300</li> <li>□ 300-320</li> <li>□ 320-340</li> <li>□ 340-360</li> <li>□ 360-380</li> <li>□ 380-400</li> <li>□ 400-420</li> <li>□ 420-440</li> <li>□ 440-460</li> <li>□ 460-480</li> <li>□ 480-500</li> <li>□ 500-520</li> <li>□ 520-540</li> <li>□ 540-560</li> <li>□ 560-580</li> <li>□ 580-600</li> <li>□ 600-620</li> <li>□ 620-640</li> <li>□ 640-660</li> <li>□ 660-680</li> <li>□ 680-700</li> <li>□ 700-720</li> <li>□ 720-740</li> <li>□ 740-760</li> <li>□ 760-780</li> <li>□ 780-800</li> <li>□ 800-820</li> <li>□ 820-840</li> <li>□ 840-860</li> <li>□ 860-880</li> <li>□ 880-900</li> <li>□ 900-920</li> <li>□ 920-940</li> <li>□ 940-960</li> <li>□ 960-980</li> <li>□ 980-1000</li> </ul> <p>NOITE</p>	<p>PLANTA ISOMÉTRICA</p>	<p>CORTE SECCIONAL</p>	<p>CRUCES DE LOCALIZACIÓN</p> <p>ESCALA GRÁFICA</p>	<p>PROPIETARIO: SERVICIOS DE SALUD PÚBLICA DEL D.F.</p> <p>UBICACIÓN: CALLE XOCOCONGO No. 225 COL. TRANSITO</p> <p>OBRA: SISTEMA DE ALERTAMIENTO SISMICO</p> <p>PROYECTO: COORDINACION GENERAL DE PROTECCION CIVIL - SISPCF</p> <p>ESCALA: 1:100</p> <p>ACER: MTS</p> <p>AUTORIZADO: JICP</p> <p>FECHA: DICIEMBRE 2011</p> <p>TIPO DE PLANO: Esquemático</p> <p>NOMBRE: NIVEL 4</p> <p>CLAVE: AS-6</p>
--	---	--------------------------	------------------------	---	--

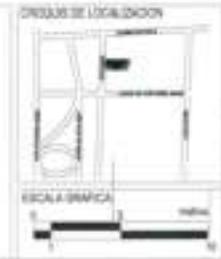
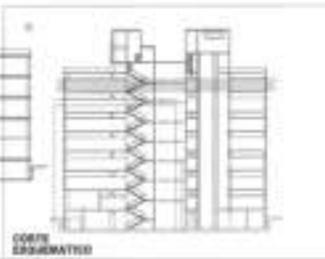
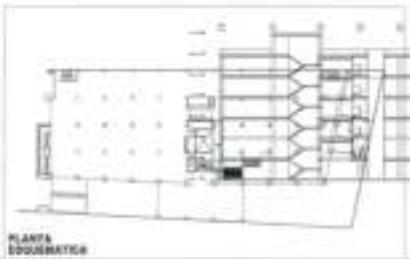




SECRETARÍA DE SALUD  
SECRETARÍA DE SALUD PÚBLICA

Símbolos de los servicios de salud pública

NORTE



<b>SERVICIOS DE SALUD PÚBLICA DEL D.F.</b>									
UBICACIÓN: CALLE XOCONGO No. 225 COL. TRANSITO									
OBRA: SISTEMA DE ALERTAMIENTO SISMICO									
PROYECTO: COORDINACIÓN GENERAL DE PROTECCIÓN CIVIL - SSPDF									
ESC. 1:500	ALT. MTS.	ALFONSO	EN	FECHA	NOMBRE	CLAVE	TPO DE PLANO Esquemático		
				DICIEMBRE 2011	NIVEL 6	AS-8			



Con base en los recorridos con personal de protección civil, personal del inmueble, DRO e ingenieros y arquitectos de Ciberna S.A. de C.V., se describirán las condiciones en cuestiones de estructura, instalaciones, hundimientos, humedades y daños causados por el sismo:

- **ESTRUCTURA**

El desplante de la construcción en planta baja es de 3,000m<sup>2</sup> aproximadamente, dejando un área libre de 718m<sup>2</sup>, que corresponde a un 19.31% del predio, esta área se encuentra propiamente al frente del edificio de acceso de automóviles y en la parte trasera con respecto a la calle Xocongo y sirve como acceso al estacionamiento del edificio que como ya se mencionó ocupa el sótano y es a través de una rampa de servicio.

Se realizó una inspección física por medio de equipos de precisión como el PS1000, PS250, PS100 y Escáner Láser de Leica Modelo P40, haciendo un barrido de forma muy detallada de la edificación en estudio, para detectar los posibles daños o deformaciones de las estructuras, encontrándose que la construcción se encuentra a simple vista en mal estado y corroborándola con estos equipos de medición en forma exacta, haciendo los respectivos comentarios, mismos que iremos desglosando a través del documento.



CIBERNA, S.A. DE C.V.



*Ilustración 1 Daños en Recubrimientos de Fachadas*

La edad del inmueble no se puede especificar con exactitud, pero de acuerdo con información del catastro puede ser de los años 70's, lo cual también podemos constatarlo por el diseño estructural que presenta.

La estructura está formada a base de marcos rígidos de concreto armado y muros de block perimetrales, sus refuerzos verticales y horizontales son a base de columnas y traveses de concreto armado.

Las losas son planas de concreto armado con diferentes espesores, se encuentran armadas a base de acero de refuerzo, con emparrillado de 15 cm aproximadamente de separación en ambos lados.

Es importante señalar, que se hayan encontrado diferentes espesores en las losas, ya que habla de una mala calidad en la ejecución de la obra. De igual manera se observe que en los tableros de las losas se realizaron trabajos de restructuración que no ha cumplido su cometido, ya que se colocaron





armaduras de acero trapezoidales, las cuales no fueron debidamente empotradas en las trabes que forman el marco rígido de los tableros por lo que las losas son las que están soportando a las armaduras, esto genera deterioro de los tableros de las losas, originando una sobrecarga de peso en todo el edificio.

Las columnas perimetrales que se observan en las fachadas fueron revestidas con tabique rojo perimetralmente, ocasionando que el concreto armado trabajara en forma muy diferente al revestimiento del tabique, es por ello que presentan una serie de fracturas que resultan aparatosas.



*Ilustración 2 Desprendimiento del recubrimiento de la fachada, dejando expuesto tabique rojo*

El inmueble cuenta con un sótano de estacionamiento con un área construida de 3, 718 m<sup>2</sup>, incluyendo rampa de acceso vehicular.



CIBERNA, S.A. DE C.V.

Cuenta con una planta baja, la cual se encuentra el área del vestíbulo, baños oficinas y almacenes.

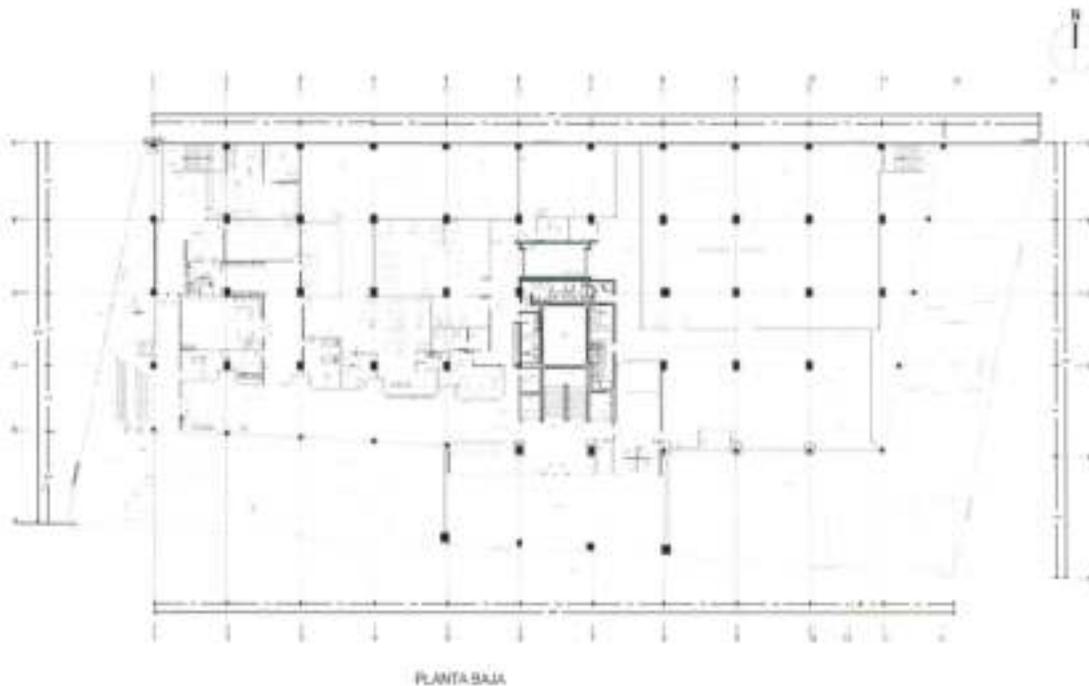


Ilustración 3 Plano de Planta Baja

Al igual que la planta baja, existen otros seis niveles más de oficinas generales, cada una de ellas con 2,540 m<sup>2</sup> aproximadamente por planta, en este sentido se tiene un área construida total de oficinas de 17,780 m<sup>2</sup>, además de los 3, 718 m<sup>2</sup> de la losa tapa del estacionamiento más el sobrepaso de los elevadores, en resumen, el total de la superficie construida es de 21,554 m<sup>2</sup> aproximadamente.



CIBERNA, S.A. DE C.V.



## INSTALACIONES

Las instalaciones eléctrica, hidráulica, sanitaria y telefónica no se encuentran en sus mejores condiciones, se nota la falta de mantenimiento en algunas zonas debido a las fuertes filtraciones ubicadas en su mayoría en la zona de baños y en el sexto piso. Se encontró que varias instalaciones estaban en desuso generando peso innecesario al inmueble.

## HUNDIMIENTOS

La estructura muestra señales de hundimientos diferenciales, presenta deformaciones y esfuerzos internos superiores a los normales de carga y en todo el edificio se encontraron grietas significativas. Al caminar por todo el inmueble se percibe una mayor inclinación hacia el noreste.

## HUMEDADES

Se encontraron rastros de humedades en toda la losa tapa del inmueble, mismos que se explican por una posible falta de mantenimiento, la cual específicamente se refiere a la falta de impermeabilizante y fuga en instalaciones hidráulicas y sanitarias.



CIBERNA, S.A. DE C.V.



*Ilustración 4 Humedad en la losa tapa del sótano*

Se encontraron fugas importantes en la mayoría de los pisos, dentro del núcleo de los baños, lo que debilita el armado de la estructura en esas zonas.

En los entrepisos se observan diferentes encharcamientos en los pisos y rosetones de humedad en los falsos plafones, donde no necesariamente existan instalaciones hidráulicas o sanitarias.

El sótano se ha detectado humedad general en el fondo del inmueble, aunque no se descarta la posibilidad de que fuera agua freática o que emerja del suelo





Ilustración 5 Humedad en el sótano



CIBERNA, S.A. DE C.V.



# INSPECCIÓN ESTRUCTURAL

## ANÁLISIS DE DESPLOMES

En este apartado se presentan los diferentes resultados de desplomos encontrados en los elementos estructurales verticales del inmueble que se está estudiando.

La metodología para la medición de desplomos consiste en la ubicación espacial de las estructuras dentro del modelo 3D llamado nube de puntos, ésta al tener la propiedad de contener millones de puntos ubicados en un sistema de coordenadas tridimensional (X, Y, Z), se le puede asignar un vértice en la parte superior y otro en la parte inferior de la superficie externa del elemento estructural de carga. Se unen estos dos vértices con un eje y se traza una vertical para conocer el grado de desplomo.

El análisis nos permite conocer el desplomo en metros, el desplomo en grados, el ángulo complementario y la altura total utilizada para la medición de dichos desplomos, conocida como altura de referencia (puede ser de entrepiso o total del edificio).

También se hace un resumen de todos los resultados obtenidos de las lecturas colocándolos en un plano indicados por vectores y enlistados en una tabla para una mayor apreciación y entendimiento.





**CIBERNA, S.A. DE C.V.**

## **ANÁLISIS DE DESPLOMES**

# **PLANTA SÓTANO ESTACIONAMIENTO**

Dirección: Avenida División del Norte No. 3013, Colonia el Rosedal, Del.  
Coyoacán, C. P. 04330, Ciudad de México.

Teléfonos: 5549-2929; 5679-6218

Web: [www.ciberna.com.mx](http://www.ciberna.com.mx)

Correo electrónico: [ciberna@prodgy.net.mx](mailto:ciberna@prodgy.net.mx); [i.altriste@ciberna.com.mx](mailto:i.altriste@ciberna.com.mx);  
[a.altriste@ciberna.com.mx](mailto:a.altriste@ciberna.com.mx)



## • TABLA DE DESPLOMES. PLANTA SÓTANO: ESTACIONAMIENTO

No.	NIVEL	UBICACIÓN EN PLANO	DESPLOME [°]	DESPLAZAMIENTO [m]	ALTURA DE REFERENCIA [m]	DIRECCIÓN	OBSERVACIONES
1	Sótano: Estacionamiento	A-1	-	-	-	-	Sin lectura
2	Sótano: Estacionamiento	A-2	0.202	0.015	4.132	NE	Lectura sobre el concreto
3	Sótano: Estacionamiento	A-3	0.170	0.012	4.126	N	Lectura sobre el concreto
4	Sótano: Estacionamiento	A-4	0.454	0.033	4.135	NO	Lectura sobre el concreto
5	Sótano: Estacionamiento	A-5	0.474	0.034	4.111	N	Lectura sobre el concreto
6	Sótano: Estacionamiento	A-6	-	-	-	-	Sin lectura
7	Sótano: Estacionamiento	A-7	0.533	0.028	3.047	SE	Lectura sobre el concreto
8	Sótano: Estacionamiento	A-8	0.250	0.017	3.981	NO	Lectura sobre el concreto
9	Sótano: Estacionamiento	A-9	0.416	0.029	3.985	NE	Lectura sobre el concreto
10	Sótano: Estacionamiento	A-10	0.397	0.028	3.985	SE	Lectura sobre el concreto
11	Sótano: Estacionamiento	A-11	0.539	0.037	3.896	SE	Lectura sobre el concreto
12	Sótano: Estacionamiento	A-12	-	-	-	-	Sin lectura



13	Sótano: Estacionamiento	B-1	-	-	-	-	Sin lectura
14	Sótano: Estacionamiento	B-2	0.240	0.014	3.392	NE	Lectura sobre el concreto
15	Sótano: Estacionamiento	B-3	0.200	0.012	3.385	NE	Lectura sobre el concreto
16	Sótano: Estacionamiento	B-4	0.247	0.015	3.365	NE	Lectura sobre el concreto
17	Sótano: Estacionamiento	B-5	0.259	0.015	3.385	NE	Lectura sobre el concreto
18	Sótano: Estacionamiento	B-6	-	-	-	-	Sin lectura
19	Sótano: Estacionamiento	B-7	0.198	0.012	3.367	SO	Lectura sobre el concreto
20	Sótano: Estacionamiento	B-8	0.205	0.012	3.405	NE	Lectura sobre el concreto
21	Sótano: Estacionamiento	B-9	0.332	0.020	3.434	NE	Lectura sobre el concreto
22	Sótano: Estacionamiento	B-10	0.262	0.016	3.423	NE	Lectura sobre el concreto
23	Sótano: Estacionamiento	B-11	0.479	0.028	3.388	N	Lectura sobre el concreto
24	Sótano: Estacionamiento	B-12	-	-	-	-	Sin lectura
25	Sótano: Estacionamiento	C-1	-	-	-	-	Sin lectura
26	Sótano: Estacionamiento	C-2	0.276	0.015	3.145	NE	Lectura sobre el concreto
27	Sótano: Estacionamiento	C-3	0.390	0.023	3.402	NE	Lectura sobre el concreto

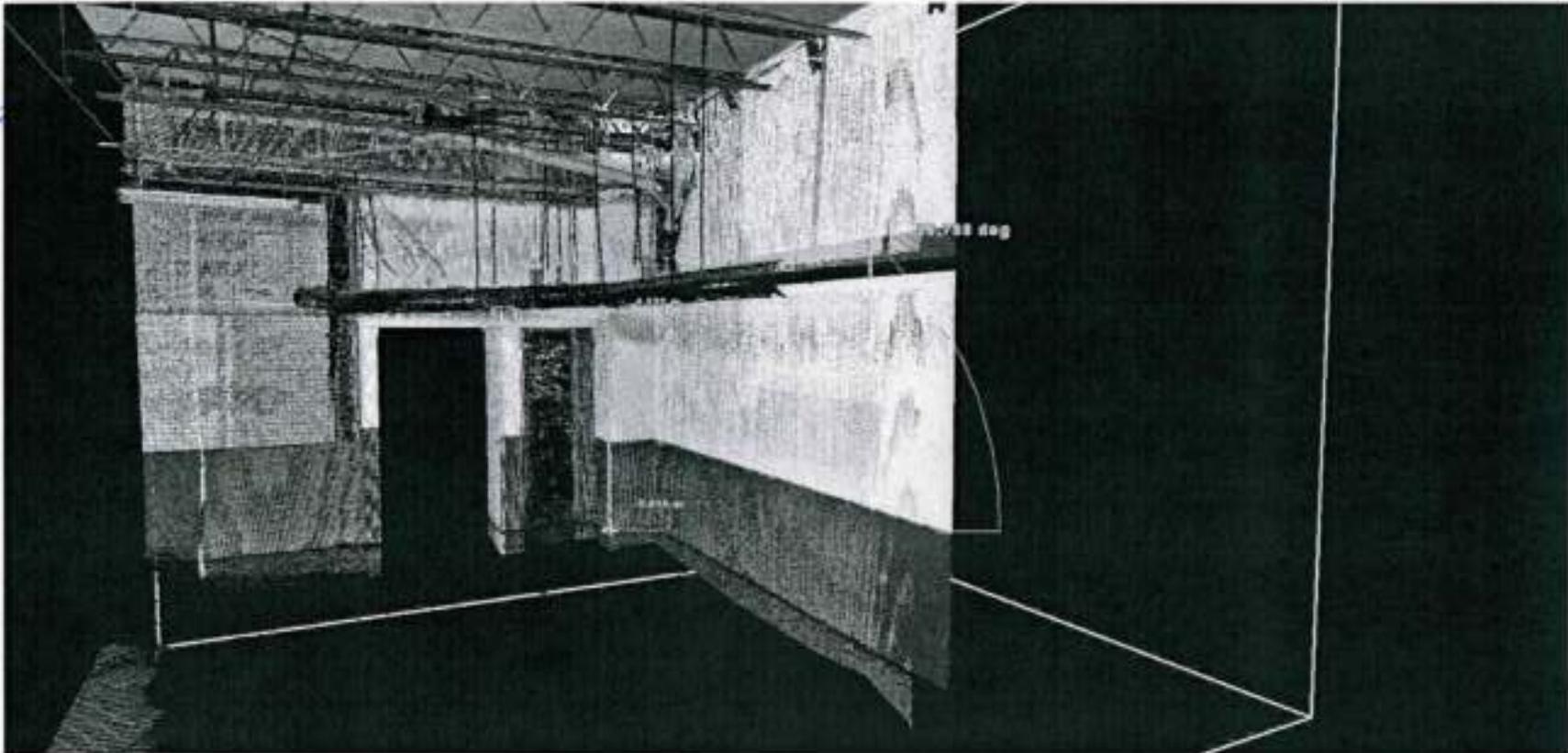
28	Sótano: Estacionamiento	C-4	0.135	0.008	3.273	NE	Lectura sobre el concreto
29	Sótano: Estacionamiento	C-5	0.277	0.016	3.340	NO	Lectura sobre el concreto
30	Sótano: Estacionamiento	C-6	0.368	0.022	3.423	NE	Lectura sobre el concreto
31	Sótano: Estacionamiento	C-7	0.262	0.015	3.251	SE	Lectura sobre el concreto
32	Sótano: Estacionamiento	C-8	0.317	0.019	3.361	NE	Lectura sobre el concreto
33	Sótano: Estacionamiento	C-9	0.352	0.021	3.397	NE	Lectura sobre el concreto
34	Sótano: Estacionamiento	C-10	0.336	0.020	3.396	NE	Lectura sobre el concreto
35	Sótano: Estacionamiento	C-11	0.396	0.023	3.389	NE	Lectura sobre el concreto
36	Sótano: Estacionamiento	C-12	-	-	-	-	Sin lectura
37	Sótano: Estacionamiento	D-1	-	-	-	-	Sin lectura
38	Sótano: Estacionamiento	D-2	0.188	0.013	4.024	NE	Lectura sobre el concreto
39	Sótano: Estacionamiento	D-3	0.257	0.015	3.404	NE	Lectura sobre el concreto
40	Sótano: Estacionamiento	D-4	0.420	0.025	3.406	N	Lectura sobre el concreto
41	Sótano: Estacionamiento	D-5	0.371	0.022	3.410	N	Lectura sobre el concreto
42	Sótano: Estacionamiento	D-6	-	-	-	-	Sin lectura

43	Sótano: Estacionamiento	D-7	-	-	-	-	Sin lectura
44	Sótano: Estacionamiento	D-8	0.258	0.015	3.351	NE	Lectura sobre el concreto
45	Sótano: Estacionamiento	D-9	0.163	0.010	3.401	NE	Lectura sobre el concreto
46	Sótano: Estacionamiento	D-10	0.667	0.040	3.409	NE	Lectura sobre el concreto
47	Sótano: Estacionamiento	D-11	-	-	-	-	Sin lectura
48	Sótano: Estacionamiento	D-12	0.295	0.017	3.226	NE	Lectura sobre el concreto
49	Sótano: Estacionamiento	E-1	-	-	-	-	Sin lectura
50	Sótano: Estacionamiento	E-2	0.407	0.028	3.990	NO	Lectura sobre el concreto
51	Sótano: Estacionamiento	E-3	0.508	0.022	2.473	NE	Lectura sobre el concreto
52	Sótano: Estacionamiento	E-4	0.628	0.036	3.269	NE	Lectura sobre el concreto
53	Sótano: Estacionamiento	E-5	0.258	0.015	3.238	NO	Lectura sobre el concreto
54	Sótano: Estacionamiento	E-6	0.039	0.002	2.808	SO	Lectura sobre el concreto
55	Sótano: Estacionamiento	E-7	0.404	0.025	3.484	SO	Lectura sobre el concreto
56	Sótano: Estacionamiento	E-8	0.211	0.012	3.232	N	Lectura sobre el concreto
57	Sótano: Estacionamiento	E-9	0.303	0.017	3.298	N	Lectura sobre el concreto

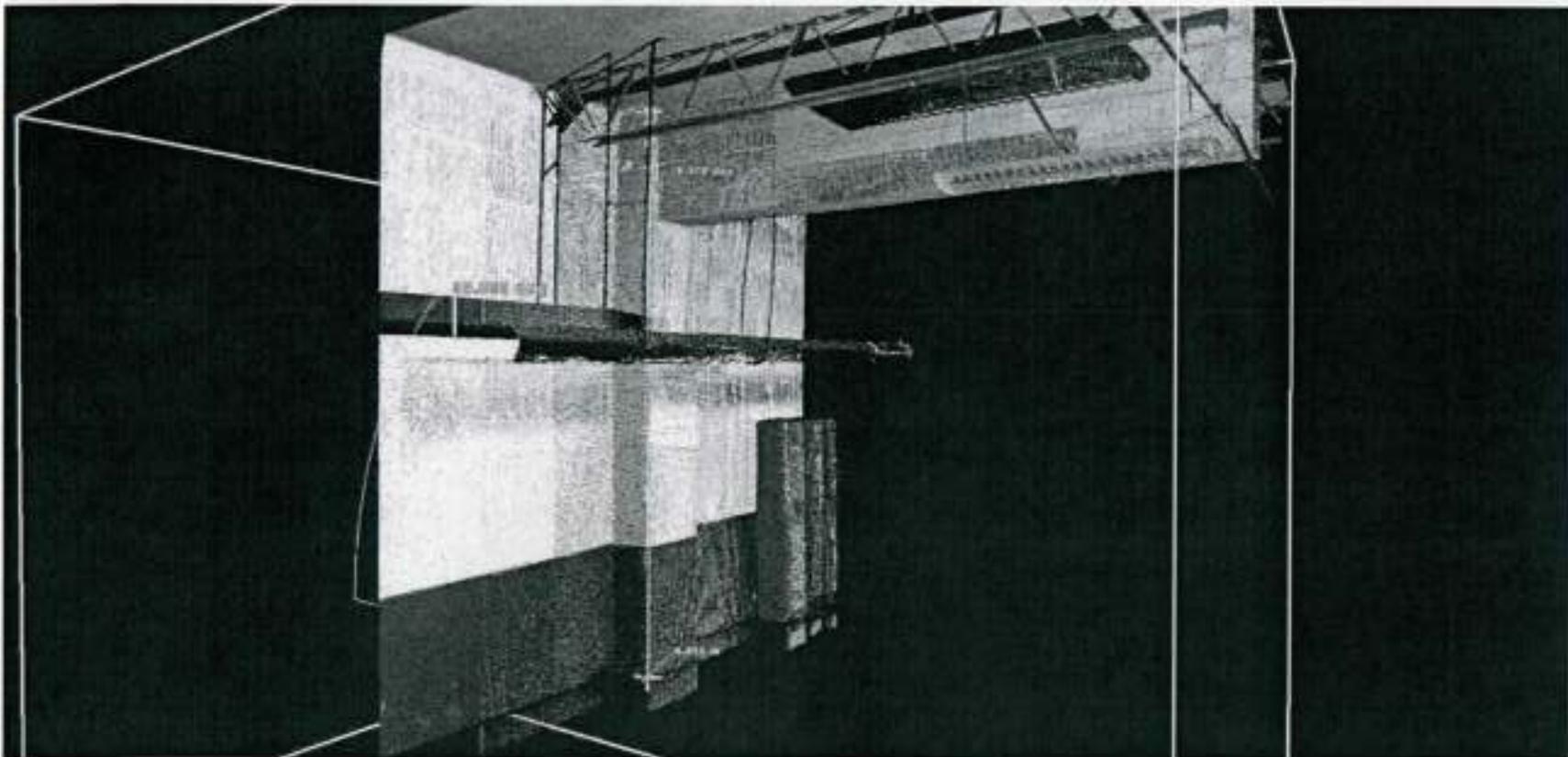
58	Sótano: Estacionamiento	E-10	0.437	0.030	3.999	N	Lectura sobre el concreto
59	Sótano: Estacionamiento	E-12	0.085	0.006	4.074	NE	Lectura sobre el concreto
60	Sótano: Estacionamiento	F-3	0.400	0.020	2.920	SE	Lectura sobre el concreto
61	Sótano: Estacionamiento	F-4	0.561	0.031	3.158	SO	Lectura sobre el concreto
62	Sótano: Estacionamiento	F-5	1.289	0.084	3.746	NE	Lectura sobre el concreto
63	Sótano: Estacionamiento	F-6	0.367	0.023	3.578	NO	Lectura sobre el concreto
64	Sótano: Estacionamiento	F-7	0.337	0.023	3.903	N	Lectura sobre el concreto
65	Sótano: Estacionamiento	F-8	0.221	0.015	3.948	NO	Lectura sobre el concreto
66	Sótano: Estacionamiento	F-9	0.492	0.034	3.937	NE	Lectura sobre el concreto
67	Sótano: Estacionamiento	F-10	0.234	0.013	3.230	NO	Lectura sobre el concreto
68	Sótano: Estacionamiento	F-12	0.564	0.037	3.719	E	Lectura sobre el concreto



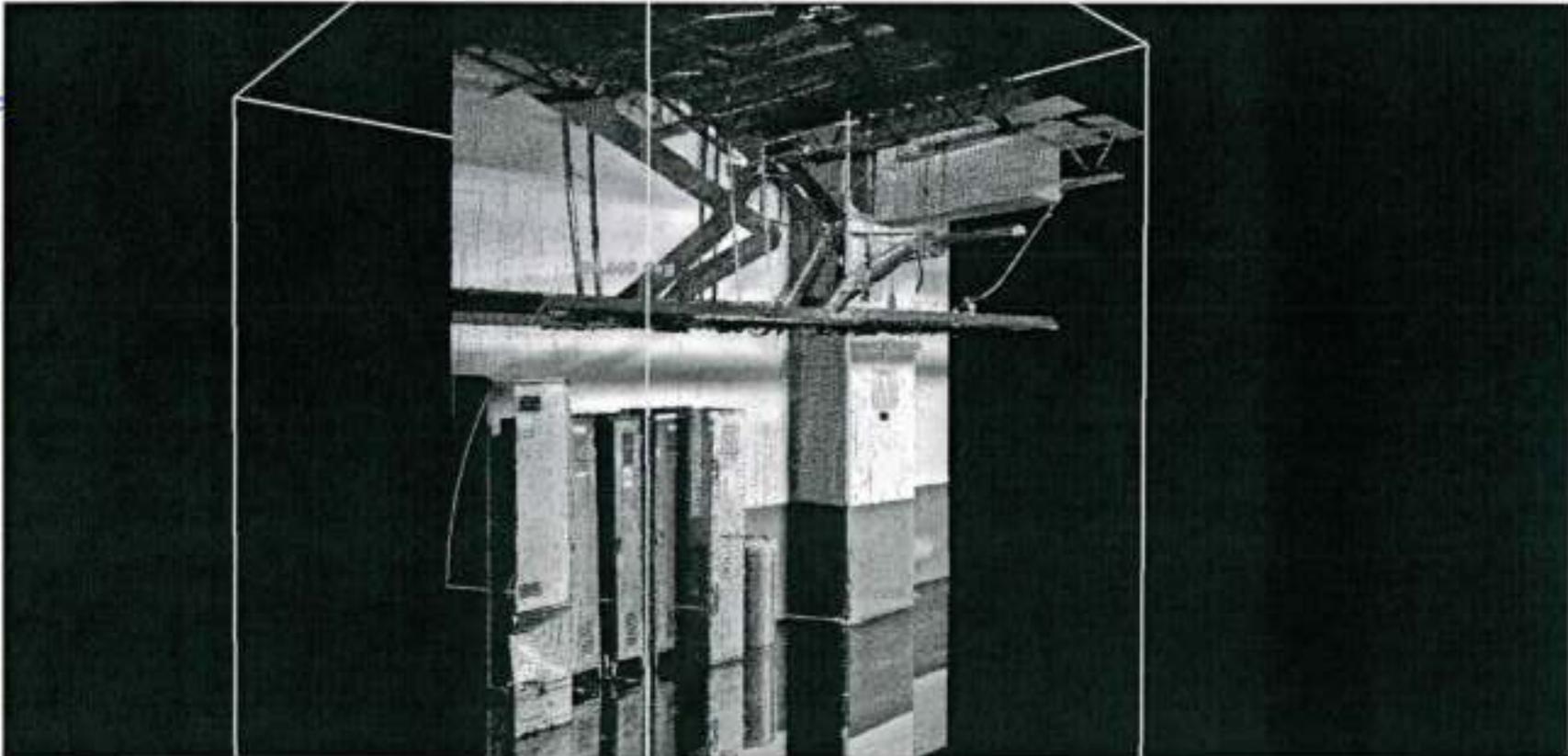
NÚMERO	ÁNGULO COMPLEMENTARIO [°]	ALTURA DE REFERENCIA [m]	DESPLOMO ["]	DESPLAZAMIENTO [m]
2	89.798	4.132	0.202	0.015



NÚMERO	ÁNGULO COMPLEMENTARIO [°]	ALTURA DE REFERENCIA [m]	DESPLOMO [°]	DESPLAZAMIENTO [m]
3	89.830	4.126	0.170	0.012



NÚMERO	ÁNGULO COMPLEMENTARIO [°]	ALTURA DE REFERENCIA [m]	DESPLOMO ["]	DESPLAZAMIENTO [m]
4	89.546	4.135	0.454	0.033



# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

## DICTAMEN TÉCNICO DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

Para inmueble con uso de suelo de oficinas gubernamentales, ubicado en Xocongo # 225, colonia Tránsito, Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México.

El presente dictamen se elaboró con base en el estudio de Confiabilidad Habitacional del inmueble a partir de la Captura de la Realidad con Escáner Láser y Sistema de Detección para saber el estado actual de la estabilidad de la estructura después del sismo acontecido el 19 de septiembre de 2017.



Ubicación del inmueble Xocongo 225

ING. HECTOR MARGAIN ANCIRA  
C/SE 0127

MIGUEL VALDES CONTRERAS  
Arquitecto  
DRC 1827

 CIBERNA, S.A. DE C.V.

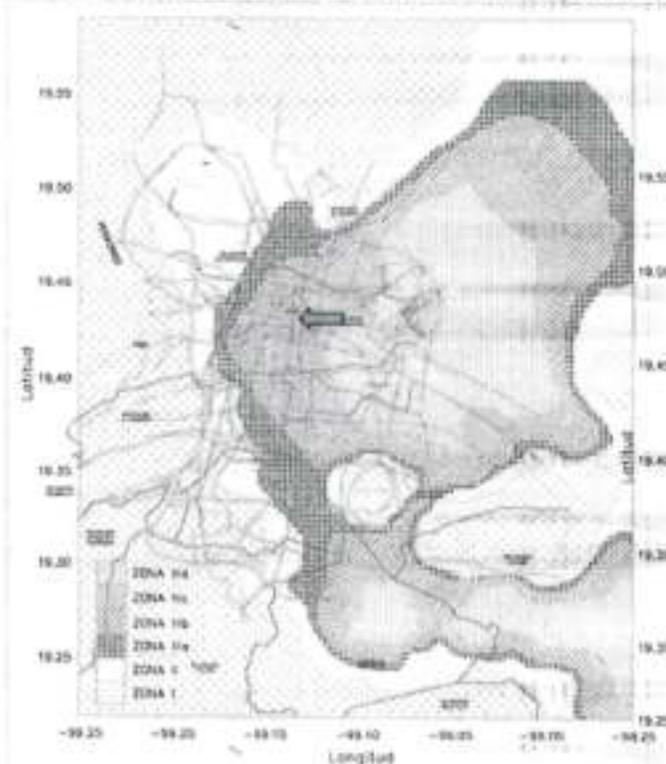
# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

## PREDIO

La ubicación del predio donde se levanta la construcción está en la zona marcada por el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal vigente y sus Normas Técnicas Complementarias, como tipo III; "Lacustre, integrada por potentes depósitos de arcilla altamente comprensibles, separados por capas arenosas con contenido diverso de limo o arcilla. Estas capas arenosas son generalmente medianamente compactas a muy compactas y de espesor variable de centímetros a varios metros.

Los depósitos lacustres suelen estar cubiertos superficialmente por suelos aluviales, materiales desecados y rellenos artificiales; el espesor de este conjunto puede ser superior a 50 m."

## PLANO DE LAS ZONAS GEOTECNICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO



Ubicación del inmueble en zona Geotécnica

# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Como se puede apreciar según lo expuesto anteriormente, la resistencia del subsuelo es mala y por lo tanto, aunque el edificio cuenta con un sótano y se realizó la cimentación a base de una sustitución de peso, aunado a una cimentación puntual a base de pilas de concreto armado, por la ubicación geográfica del inmueble, en los sismos superiores a los 5 grados Richter, trabajaría y se desplazaría de forma diferente si se encontrara en la zona I.

Con una resistencia del subsuelo a la compresibilidad baja, aunado al uso de edificio para oficinas gubernamentales, dentro del mismo Reglamento de construcciones para el Distrito Federal vigente, en su artículo 139, este edificio pertenecería al grupo A, por tratarse de un edificio de alto riesgo, el cual sobrepasa los 15.00 metros de altura, 2,000.00 m<sup>2</sup> construidos aproximadamente y albergando en un momento dado a más de 2000 personas.

El predio que sirve de asiento al inmueble estudiado tiene como nivel de desplante real - 2.65 metros con respecto a la banqueta, ya que cuenta con un sótano de estacionamiento. Se localiza sobre el lado Oriente de la calle de Xocongo y tiene como número oficial el 225, la superficie de este terreno es de 3,718.00 m<sup>2</sup> aproximadamente, con una geometría irregular y su número de cuenta predial es 007 282 12, tal como se observa en el plano manzanero que se adjunta.



PLANO MANZANERO

# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

## DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO.

El desplante de la construcción a estudiar en planta baja es de 3,000.00 m<sup>2</sup> aproximadamente, dejando un área libre de 718.00 m<sup>2</sup>, que corresponde a un 19.31% del predio. Esta área se encuentra propiamente al frente del edificio en el acceso de automóviles y en la parte trasera con respecto a la calle de Xocongo y sirve como acceso al estacionamiento del edificio, que como ya se menciona ocupa el sótano y es a través de una rampa de servicio.

Inicialmente encontramos un sótano de estacionamiento con un área construida de 3,718.00 m<sup>2</sup>, incluyendo la rampa de acceso vehicular; posteriormente en la planta baja se encuentra el área de vestíbulo, baños generales y un área de almacenamiento de papeles muy significativa ya que es un ámbito de aproximadamente 180.00 m<sup>2</sup>, el cual puede albergar hasta 500 ton., de papel en la inteligencia de que el papel y cartón pesan secos 1,250 kg/m<sup>3</sup>, al igual que esta planta baja, existen otros seis niveles más de oficinas generales, cada una de ellas con 2,540.00 m<sup>2</sup> de construcción por planta y por lo tanto se tiene un área construida total de oficinas de 17,780 m<sup>2</sup>, aunado a los 3,718.00 m<sup>2</sup> de la losa tapa del estacionamiento, más el sobrepaso de los elevadores que es de 56.00 m<sup>2</sup>, se tiene un total de 21,554.00 m<sup>2</sup> aproximadamente de área construida.

## ESTRUCTURA

El edificio tiene una altura de entrepiso de 4.25 mts en total de lecho bajo de la losa al siguiente lecho bajo de la losa subsecuente, considerando que se tienen siete niveles sobre el nivel de banquetta y un sótano de estacionamiento, por lo que acusa una altura sobre nivel de banquetta de 7 x

# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

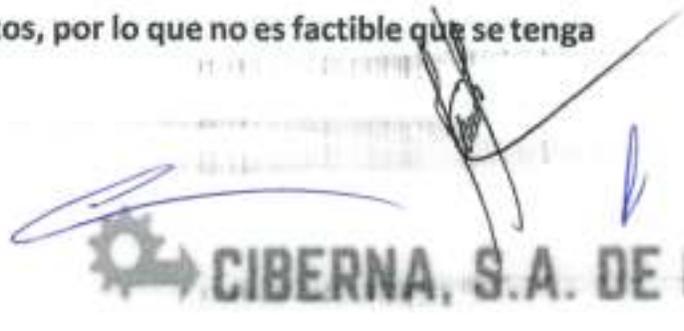
4.30 = 30.10 metros.

No se cuenta con los planos estructurales correspondientes, suponemos que está sustentado a base de pilas o pilotes de fricción ya que está en un terreno que está en la zona III de la ciudad de México, sin embargo, en este momento no es comprobable`

Con el Escáner Leica P40 se determina que las losas son planas, de concreto armado y con diferentes espesores. Por otra parte, con el Sistema de Detección Hilti se observa que éstas se encuentran armadas a base de acero de refuerzo del No. 3, con emparrillado de 15 cm de separación en ambos lados; cabe hacer mención que los tableros de las losas centrales son de 7.54 m x 7.56 m

De igual manera, se observó que en los tableros de las losas se practicó en algún momento una restructuración que no ha cumplido del todo con su cometido, ya que se colocaron armaduras de acero trapezoidales a base de ángulo de 2' y tirantes en diagonal de 1 1/2', con un espesor de 3/8', con espaciamiento de 1.00 entre una y otra, las cuales no fueron debidamente empotradas en las traveses que forman el marco rígido de los tableros.

Es significativo que se hayan encontrado diferentes espesores en las losas, el uso del inmueble para oficinas y cuestiones administrativas se puede traducir como un gran peso para el inmueble. Al momento del sismo y por ser una fuerza externa que rompe con el equilibrio en el que se encontraba, logro deformar las losas, en todos los pisos se encontraron los ya mencionados pandeos o hundimientos, por lo que no es factible que se tenga una seguridad plena en su uso.



# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

A continuación, se relacionan los espesores detectados por medio del Escáner Leica P40 y el software Cyclone en las diferentes losas:

Niveles	Espesor de losa
Entre Sótano y Planta Baja	12.5 cm de espesor
Entre Planta baja y 1er Nivel	12.5 cm de espesor
Entre 1er. Nivel y 2do. Nivel	11.0 cm de espesor
Entre 2do. Nivel y 3er. Nivel	8.5 cm de espesor
Entre 3er. Nivel y 4to. Nivel	8.0 cm de espesor
Entre 4to. Nivel y 5to. Nivel	8.4 cm de espesor
Entre 5to. Nivel y 6to. Nivel	10.0 cm de espesor
Entre 6to. Nivel y azotea	45.0 cm de espesor

Las columnas también son de concreto armado, existen tres tipos de columnas básicamente, las primeras son de 0.40 m x 0.40 m, posteriormente las de 0.60 m x 0.65 m y las de 0.60 x 0.90 m, todas ellas armadas con varillas del No 6 y estribos del No. 3 a cada 20 cm y con una altura de 4.60 m.

Aparentemente bien proporcionadas, con concreto que sobrepasa los 200 kg/ cm<sup>2</sup>, en algún momento también se tuvo la necesidad de practicar una restructuración en todo el inmueble, pero actualmente los pisos más dañados por el sismo son los niveles 3, 4 y 5, donde se encuentran varias columnas como las columnas de nivel 4 D-10, C-10, D- 9 entre otras, que se encuentran con varilla expuesta en el nodo de unión con las trabes. Este daño se presenta en otras columnas de otros niveles del inmueble, lo cual permite determinar que el inmueble sufrió una compresión debido al sismo del 19 de septiembre del 2017.

Como parte de la restructuración se encontró que la columna B-10 desde el nivel 3 hasta el nivel 5, a la columna se realizó un encamisado a base de

# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

ángulo de 2' y solera diagonal y horizontal de 3/8' de espesor, evidentemente estas columnas sufrieron un deterioro notable.

La relación de esbeltez de las columnas es adecuada a simple inspección, salvo las de 0.40 m x 0.40 m en función directa de que tenemos un entrepiso de 4.60 m de altura y fueron las que sufrieron por el sismo, que da como resultado que varias de ellos presenten grietas importantes en todo lo largo de los elementos.

En algunos de los nodos se encontró la ampliación de la sección para un mejor refuerzo en esos puntos, en los demás se encontró que había reparaciones previas las cuales, debido al sismo reciente, volvieron a fallar.

Las columnas perimetrales, las cuales dan a las fachadas, fueron revestidas con tabique rojo perimetralmente, ocasionando que durante el sismo, el concreto armado de las columnas trabajara en una forma muy diferente al revestimiento de tabique, ya que ambos tienen características muy diferentes de trabajo y por ende se vea aparatosamente una serie de fracturas en estas columnas y a lo largo de toda la altura del inmueble.

Las traveses que forman los diferentes marcos rígidos de los tableros son de 0.70 m de alto x 0.30 m de base, en ellas, en las que se pudieron revisar, se observó que existen pequeñas cuarteaduras, oquedades y fisuras. Cabe mencionar que se encontraron algunas traveses con exposición de varilla, la más alarmante fue la travesa de B de 7 a 8 donde se ve el daño por el sismo en el nivel 3. También la travesa de B de 1 a 2 en del nivel 3 y 4 se encontró que fue encamisada previamente.

# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

## HUMEDADES

Se encontraron vestigios de humedades en toda la losa tapa del inmueble, mismos que se pueden entender por una total falta de mantenimiento y que obedece exclusivamente a la falta de impermeabilizante.

Se encontraron fugas hidráulicas importantes en la mayoría de los pisos, dentro del núcleo de baños, lo que debilita el armado de la estructura en esta zona.

En cuanto a los pisos intermedios, también en la mayoría se observan diferentes encharcamientos en los pisos y rosetones de humedad en los falsos plafones que no obedecen necesariamente a lugares en donde presumiblemente haya instalaciones hidráulicas o sanitarias.

En el sótano se tiene detectada una humedad general y particularmente una muy significativa al fondo del inmueble; no se descartó la posibilidad de que fuera agua freática, ya que en este punto encontramos el mayor hundimiento del edificio, aunque no existen elementos de juicio contundentes de que el agua este emergiendo del subsuelo.

## INSTALACIONES.

Las instalaciones eléctrica, hidráulica, sanitaria y telefónica, producto del sismo se encuentran severamente dañadas, sobre todo el área de baños y de montacargas, que es donde se presentan los mayores daños para las instalaciones. Sumado a esto, el largo período en el cual el edificio ha quedado en total desuso debido al sismo.

# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

## FLECHAS EN LOSAS.

La deformación central de una losa se conoce con el nombre de "flecha" o "pandeo"; en este caso se encontraron flechas en la mayoría de las losas, lo cual es consistente con el sismo presentado y en menor medida, al uso del inmueble. Se encontraron prácticamente en todas las losas fisuras algunas reparadas y otras nuevas tanto por el sismo como por ciertas humedades encontradas en el inmueble.

## HUNDIMIENTOS

El nivel al cual se accede a la construcción hacia la zona de oficinas desde la banqueta es un poco mayor que la misma y existe un desprendimiento en la escalera de acceso al nivel de planta baja.

La estructura muestra señales de hundimientos diferenciales, presenta deformaciones y esfuerzos internos superiores a los normales de carga y en todo el edificio se encontraron grietas significativas en elementos estructurales principales.

## RESISTENCIA DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES

Dados los eventos sísmicos con magnitud mayor a 7 grados en la escala de Richter que han afectado a la Ciudad de México después de la construcción de los edificios, es importante mencionar la nota que aparece en el artículo número 148 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal: *"Es importante tener conciencia que las estructuras se van agotando por*

CIBERNA, S.A. DE C.V.

# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

*ejemplo cada sismo que resiste una estructura le resta 10% de su capacidad de carga, por otro lado el concreto tiene una duración de entre 50 y 80 años, a partir de entonces su capacidad de carga se reduce", tomando en consideración lo anterior, a continuación se muestra un histórico de los eventos sísmicos suscitados en los últimos años y que afectaron a la construcción debido a su edad:*

Magnitud	Fecha
8.1	19 de septiembre de 1985
7.5	30 de septiembre de 1999
7.5	20 de marzo de 2012
7.1	19 de septiembre de 2017

**Tabla 4. Historicidad de eventos sísmicos en la ciudad de México**

**TRABAJOS EFECTUADOS PARA DETERMINAR LAS CONDICIONES ESTRUCTURALES ACTUALES DEL EDIFICIO.**

Se realizó una inspección física detallada visual y con el equipo de medición antes mencionado de la edificación en todos los niveles para detectar los posibles daños o deformaciones de la estructura, encontrándose que la construcción se encuentra a simple vista en mal estado, con grietas y

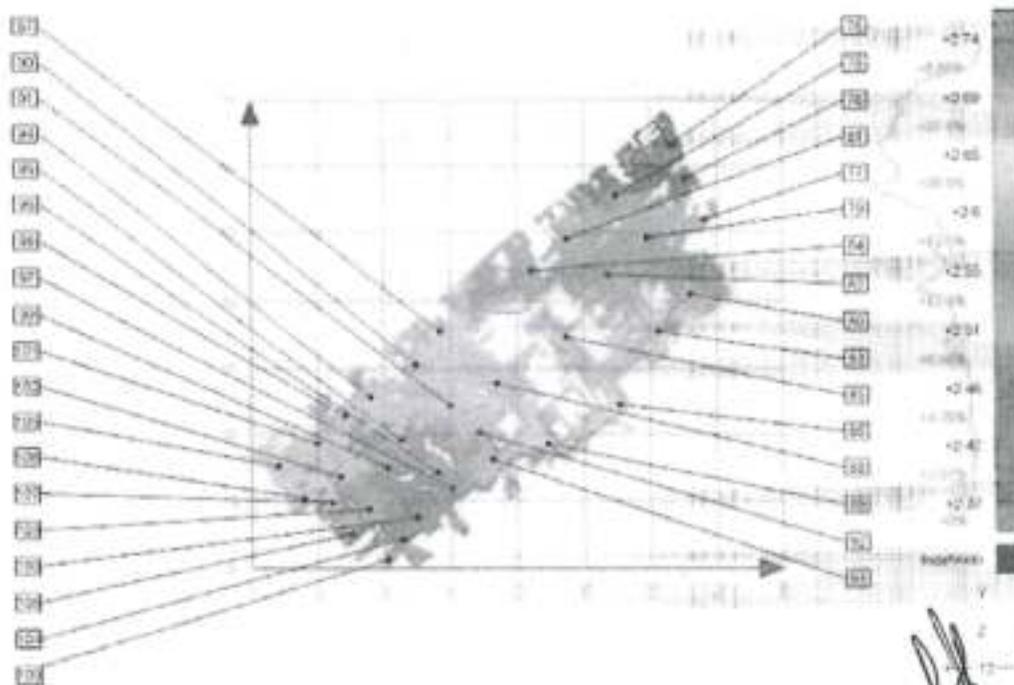
# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

deformaciones importantes, sin embargo, se procedió a tomar mediciones de niveles y plomeos a través de la nube de puntos obtenida con el levantamiento con escáner láser, los cuales aparecen en las tablas correspondientes de todos los niveles y de la mayoría de las columnas.

## NIVELES

Como se puede observar en el apartado de "Análisis de Verticalidades Pisos Xocongo 225" en el nivel 6 se presenta una diferencia máxima de nivel en promedio de 38 cm, esta diferencia se presenta a partir de todo lo largo del inmueble, es decir desde la columna E1 hasta la A12 se encuentra la diferencia mencionada.

Se puede observar que estos resultados se repiten en todos los pisos con diferencias de 39 cm en el nivel 5 y 37 cm en nivel 2, solo por mencionar algunas.



Análisis de verticalidades en nivel 2

# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El desnivel de esta construcción es muy alto, tomando en cuenta que todos los edificios en la ciudad de México se asientan y se mueven por causa del nivel freático, movimientos de los edificios vecinos y/o sismos.

Con base a su altura a nivel de banqueta de 30 metros, se tiene un máximo de desnivel en este edificio de 1.33% que sucede entre las columnas E1 y A12, que es propiamente en la fachada que da hacia la calle de Xocongo, siendo que lo permisible por el Reglamento de Construcciones y sus normas técnicas complementarias es de hasta un máximo del 1.00 %.

## PLOMEOS.

Para este caso, una vez capturados los datos del Escáner Leica P40, se procedió por medio del software Cyclone y 3DReshaper a obtener los desplomos de todo el edificio. El desplome máximo permitido para un nivel de piso o entrepiso, según las Normas Técnicas Complementarias para diseño por Sismo del Reglamento de Construcciones para la ciudad de México vigente, es del 0.01 de la altura de entrepiso o total del edificio.

Se puede constatar gracias al estudio que todos los principales elementos estructurales de carga se encuentran a plomo, igual que los muros de block que no son de carga y divisorios, se tomaron varias mediciones del apartado de "Análisis de desplomos" y en el sentido de plomeos es considerado como seguro por el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal vigente y sus Normas Técnicas Complementarias en vigor.



CIBERNA, S.A. DE C.V.

# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

## OTRAS FALLAS POSIBLES EN EL EDIFICIO.

En cuanto a los marcos de ventanas y puertas, que por lo general son un indicativo sensible en cuanto a desniveles o desplomes importantes horizontales o verticales que pudiera tener un edificio, en este caso se encontraron a través de las diferentes fachadas ventanas y cancelería que se encuentran en mal estado, muchas de ellas desprendidas y la mayoría con los vidrios rotos, se detectaron grietas de asentamiento en los ángulos, con deformaciones, por lo que se considera que es una mala señal de la estabilidad del inmueble ocasionada por el sismo.

Por otro lado, también se pudo detectar que existen dos escaleras de emergencia, la primera de ellas entre los ejes A-B y 1-2 y la segunda entre los ejes A-B y 11-12, en ellas se observó que hubo un desprendimiento de los escalones que se encontraban empotrados a los muros que confinaban estos elementos de comunicación vertical. En el entendido de que una escalera es una losa entrecortada, debemos entender que es un elemento que debe tener mucha fuerza en su cortante y de hecho durante el sismo así se comportó, y tal fue su efecto que se desprendió de los costados, que son los muros de confinamiento de estos elementos, también es significativo mencionar que en algunos descansos o entrepisos, existe una grieta justo al centro del mismo y en el sentido transversal, que indica claramente que durante el sismo los muros de los costados trataron de juntarse en lugar de moverse uniformemente con respecto al universo del inmueble, provocando con ello este sensible desperfecto.

También se observó que la rampa de concreto armado, que forma la base de la escalera se separó del material que forma el barandal, y se presentan desprendimientos de los componentes de esta. En este momento, estas escaleras revisten un alto grado de peligrosidad.

# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

## CONCLUSIONES.

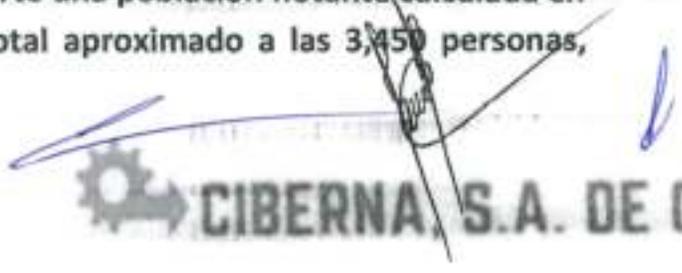
Es evidente y notorio que este edificio se dañó y que las reparaciones menores que hicieron en el pasado, cumplieron lo necesario para que el inmueble haya soportado el sismo del 19 de septiembre de 2017 sin desplomarse, aunque sí sufrió daños irreparables por el mismo.

Los índices de seguridad por sismo que se manejan actualmente son mucho más elevados que los que se utilizaron para el cálculo estructural de este inmueble al momento de ser construido, por lo cual sus elementos estructurales no cumplen con las especificaciones técnicas necesarias para un edificio del grupo A del reglamento vigente ni del reglamento previo al sismo del 2017 y por lo tanto se califica como peligroso.

Adicionalmente, las Normas Técnicas Complementarias para Diseño por Sismo nos pide una carga viva máxima ( $W_m$ ) por piso de 250 Kg/m<sup>2</sup> y la carga viva unitaria instantánea ( $W_a$ ) la cual es la suma de la carga viva de asentamientos (CVA) y la carga instantánea (CVI) y da como resultado una carga 180 Kg/m<sup>2</sup> por piso.

Técnicamente y por los argumentos antes expuestos, las condiciones de uso de este inmueble no cumplen con los estándares mínimos de seguridad y por lo tanto en este momento es totalmente inhabitable y por sus características y el uso de este no está en condiciones de reparación ni de reestructuración.

Se hizo un cálculo aproximado de las personas que podrían estar trabajando en un momento dado en este recinto y nos arroja un total de 450 personas por cada planta, si tenemos 7 plantas de trabajo, tendríamos una población cautiva de 3,150 personas y más aparte una población flotante calculada en otro 10 %, lo cual nos arrojaría un total aproximado a las 3,450 personas,



## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

que bajo ningún concepto se pueden arriesgar ante alguna eventualidad, tal como fue en el sismo del 19 de Septiembre de 2017.

Es evidente que, a lo largo de su longeva vida, este inmueble ha sufrido importantes sismos, tal como son el de 1985, 2014 y recientemente el de septiembre de 2017, y en el transcurso también ha recibido diversas reestructuraciones que en su conjunto no han sido benéficas para el buen funcionamiento de la estructura de este inmueble, haciendo crisis en el sismo del 19 de septiembre de 2017, quedando en este momento como un edificio muy deteriorado, muy peligroso e inservible.

Se considera que el estado actual del inmueble en estudio, ubicado en Xocongo # 225, Colonia Tránsito, Delegación Cuauhtémoc, de la Ciudad de México, en cuanto a su estructura es en este momento totalmente inestable, sus elementos de sustentación no son adecuados y revisten un peligro para sus moradores y los transeúntes que pasan junto a él, sus instalaciones hidráulicas, sanitaria y especiales están comprometidas por lo que se recomienda su demolición total, todos ellos daños consistentes con el sismo del 19 de septiembre de 2017.

### NOTA.

Este dictamen no tiene una fecha de caducidad específica, estará vigente en tanto no se cambien las condiciones estructurales del inmueble o no se presente un sismo superior a los 5 grados Richter, en la inteligencia absoluta de que el presente dictamen en ningún sentido es favorable para su reacondicionamiento o reestructuración parcial o total y que los daños que presenta, son consistentes con un sismo magnitud 7.1 grados, tal como el que se presentó el pasado 19 de septiembre de 2017.

# CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se adjunta a la presente copia del carnet vigente del Director Responsable de Obra del Arquitecto Miguel Gerardo Valdés Covarrubias con número de folio 1927 otorgado por la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda del gobierno de la Ciudad de México.

Se adjunta a la presente copia del carnet vigente del Corresponsable en Seguridad estructural del Ing. Héctor Rafael Margain Ancira con número de folio 0127, otorgado por la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda del gobierno de la Ciudad de México.

El presente dictamen se firma en la Ciudad de México, a los 12 días del mes de septiembre del año 2018.

ATENTAMENTE

  
MIGUEL G. VALDES COVARRUBIAS  
ARQUITECTO  
D.R.O. 1927

ATENTAMENTE

  
HECTOR RAFAEL MARGAIN ANCIRA  
INGENIERO  
C.S.E. 0127



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA

**CARNET**

NOMBRE	
HÉCTOR RAFAEL MARGAIN ANCIRA	
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL
CÉDULA PROFESIONAL No	111960
RFC:	MAAH4110147G3
CURP:	MAAH411014HNLRNC01
REGISTRO	C/SE - 0127
FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO	13-JULIO-1988
<b>VIGENCIA</b>	
DESDE EL:	HASTA EL:
13-JULIO-2016	13-JULIO-2019



FIRMA DEL CORRESPONSABLE  
EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE CORRESPONSABLES EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Y LO AUTORIZA PARA DESAMPENARSE CON ESE CARÁCTER COMO AUXILIAR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, SE OTORGA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 34 FRACCIÓN IV Y XX DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y FRACCIONES XXV Y XXVI DE LA LEY DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RENOVARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 29 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFERENCIO	REPOSICIÓN	02
FOLIO: 18-01-2016		
 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DIRECCIÓN GENERAL DE CEN, CENETRA Y CENIRSAN		REGISTRO 2018
		ANUAL

FIRMA AUTORIZADA

ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIÉRREZ G.  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

ING. HÉCTOR R. MARGAIN ANCIRA  
C/SE 0127



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA

**CARNET**

NOMBRE	MIGUEL GERARDO VALDÉS COVARRUBIAS
PROFESIÓN	ARQUITECTO
CÉDULA PROFESIONAL No	840465
RFC:	VACM540608J17
CURP:	VACM540608HDFLVG04
REGISTRO	DRO - 1927
FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO	07-MAYO-2003
<b>VIGENCIA</b>	
DESDE EL:	HASTA EL:
07-MAYO-2018	07-MAYO-2021



FIRMA DEL DIRECTOR  
RESPONSABLE DE OBRA

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA Y LO AUTORIZA PARA DESEMPEÑARSE CON ESTE CARÁCTER COMO AUXILIAR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, SECTORA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 14 FRACCIÓN XVI Y 15 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, Y FRACCIÓN III Y IV DEL ARTÍCULO 15 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESELLARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN VII DEL ARTÍCULO 15 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFRENDADO	<input type="checkbox"/>	REPOSICIÓN	01
FOLIO: 22-08-2018			
 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA		R E S E L L O  A N U A L	 2018

FIRMA AUTORIZADA

*(Handwritten signature)*

ARQ. FEUPE DE JESÚS GUTIÉRREZ G.  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

MIGUEL VALDÉS COVARRUBIAS  
Arquitecto  
DRO 1927

# CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN



UNITED STATES DEPARTMENT OF COMMERCE  
National Institute of Standards and Technology  
Gaithersburg, Maryland 20899

## REPORT OF CALIBRATION

NIST Test No 483250246-17  
August 6, 2017

For: Leica Geosystems Inc.  
Attn: Michael Hyatt  
2160 Buckridge Boulevard  
Customizing Center  
Building 200, Suite 225  
Lawrenceville, GA 30043

Item: Leica Geosystems Twin Target Pole, Serial Number 614

The Leica Geosystems Twin Target Pole was measured in the Dimensional Metrology Group-type tunnel facility while kinematically supported. The Twin Target Pole was measured using a wavelength compensated helium neon laser interferometer, which is traceable to the SI unit of length (the meter) through comparisons to the iodine stabilized laser at NIST.

The measured is the distance between the intersections of the black triangles that are located in the nominal center of each target. The distance is corrected to 20.0 °C using an assumed coefficient of thermal expansion of 0.000045 /°C.

The measurement uncertainty was evaluated following NIST Technical Note 1297, *Guidelines for Evaluating and Expressing the Uncertainty of NIST Measurements of Results*, which is considered as the part of this Report. The expanded uncertainty  $U$  is calculated using a coverage factor  $k = 2$ . For a measured value of length  $L$ , the true length is contained in the interval  $[L-U, L+U]$  with a level of confidence of approximately 95%.

The value of the distance between the lower and upper target centers is 1.00012 m with an expanded uncertainty of 1.70 mm.

This Report shall not be reproduced except in full without the written approval of the Dimensional Metrology Group.

Measurements were made by Daniel Sawyer.

For the Director,  
National Institute of Standards and Technology

Daniel S Sawyer, Group Leader  
Dimensional Metrology Group  
Engineering Physics Division  
Physical Measurement Laboratory





Escaneo de la medida patrón en el inmueble de Xocongo #225

**CIBERNA, S.A. DE C.V.**



## Leica Geosystems Certificado de Calibración **Blue**

Certificado de Calibración "Blue" en valores de medición, emitido por el Fabricante

Producto	ScionStation F40	Nº de Certificado	180199-01072018
Nº Artículo	827494	Fecha Inspección	01.07.2018
Nº Serie	1850188	Nº de pedido	
Nº de Equipo	8084028	Nº de PO	
Emitido por	Fabricante Leica Geosystems AG Wetzlar Suiza	Solicitado por	

Cliente

### Conformidad

El Certificado de Calibración "Blue" en valores de medición, emitido por el Fabricante, corresponde con el Certificado O de Inspección del Fabricante, de acuerdo con la DIN EN ISO Parte 18-4.2.1.

### Certificado

Por la presente, certificamos que el producto descrito ha sido testado y cumple con las especificaciones del producto. El ensayo viene realizado para el uso para el cual el producto es diseñado con procedimientos reconocidos. Así se establece nuestro Sistema de Calidad, auditado y certificado ISO 9001.



Leica Geosystems AG

01.07.2018



Director Medical  
Manager

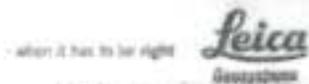
Peter Meyer  
Team Leader

Nº de Certificado: 180199-01072018  
Nº Artículo: 827494  
Este Certificado no puede ser reproducido parcial o en su totalidad, sin previa autorización escrita de la entidad emisora.

Leica Geosystems AG  
Herrnhutstrasse  
63734 Heimbach  
Germany  
Telefono: +49 79 27 21 21  
www.leica-geosystems.com



**CIBERNA, S.A. DE C.V.**



Noviembre 1 del 2017

A quien corresponde:

Por medio de la presente hago de su conocimiento que la empresa Ciberna SA de CV es nuestro cliente desde el mes de Octubre del año en curso, que cuenta con nuestro respaldo y nuestro soporte técnico para implementar y operar nuestros productos tanto el hardware (Scanner P40) como el software (Cytosine y 3D Reshaper)

Que se ofrecen cursos de capacitación de con una duración de 48 horas tanto en campo como en escritorio para levantamiento y procesamiento de la nube de puntos, se otorgan y se complementan las temas básicos que le permitan a su personal operar el equipo y realizar los ejercicios de forma rápida y precisa, además tiempo en nuestro a los levantamiento de edificios así como presentar resultados de maquete virtual, análisis de verticalidad, medición de grietas y traves, secciones virtuales, derivadas, análisis de desplazamientos así como un Scanner calibrado proporcionando precision con estándares basados de los datos calibrado por la NIST

Nuestra intención como marca es darle un seguimiento puntual a su proceso de implementación de esta tecnología, y ser un proveedor confiable para ello brindándole el soporte adecuado para realizar dicha implementación.

Sin más por el momento quedo a sus órdenes

Atentamente  
  
Carlos Pineda  
Gerente HDS  
México, Centro América y El Caribe  
Leica Geosystems

Leica Geosystems, S.A. de C.V.  
Inauguras Sur 600 Piso 5  
Colonia Del Valle  
México, D.F.  
Tel. 55 5250 4500  
www.leica-geosystems.com

 **CIBERNA, S.A. DE C.V.**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

# ANEXO 2

Ciudad de México, 21 de Noviembre de 2017.

ISCDF-DG-2017-1550

## COMITÉ DE EMERGENCIAS DE PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO PRESENTE

INMUEBLE UBICADO EN:  
XICONGO NO. 225 COL. TRANSITO  
DEL CUAUHTÉMOC.

En relación al daño estructural ocurrido el pasado 19 de septiembre del año en curso, así como las acciones de atención y atención que se llevaron a cabo en el marco de la Declaratoria de Emergencia emitida por el C. Jefe de Gobierno publicada en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el día 20 del mismo mes y año, este Instituto procedió a emitir en la gran mayoría para realizar evaluaciones periódicas a patrones diversos inmuebles ubicados en la Ciudad de México.

En vista de un estado de saneamiento utilizado como anexo, se efectuó la base de marcos de soporte de muros y vigas de composición. El caso de este tipo y notas en la siguiente forma:

En la inspección visual del inmueble se detectó que varias columnas presentan grietas y desdoblamiento de concreto y que las secciones son totalmente verticales. Algunos muros se abren proporcionalmente por la inexistencia de estribos. Las lasas presentan desvíos de inclinación. Además de estructuras irregulares para el presente la forma. Lo cual indica esfuerzos de torsión en algunos elementos de estructura.

Conforme a lo anterior, la estructura se considera de RIESGO ALTO, lo que podrá ser observado una vez que sea remediado conforme a un proyecto de reforzamiento, avalado por un responsable en Seguridad Estructural.

Antes bien de conformar con el artículo 139 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal (RCDF-2016) la edificación pertenece al Subgrupo B1, lo que debe presentarse de acuerdo con lo establecido en los Artículos 139 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.

En virtud de lo anterior, es necesario que se lleve a cabo las acciones recomendadas en el presente oficio a fin de que la edificación presente en condiciones de estructura durante su vida útil, así como lo que corresponde en materia de protección civil y de las actividades que resulte aplicables.

**A ENTENIMIENTO  
EL DIRECTOR GENERAL**

**DR. ENRIQUETA BARRÓN RUIZ**

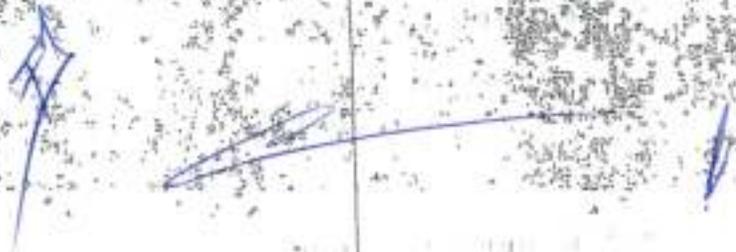
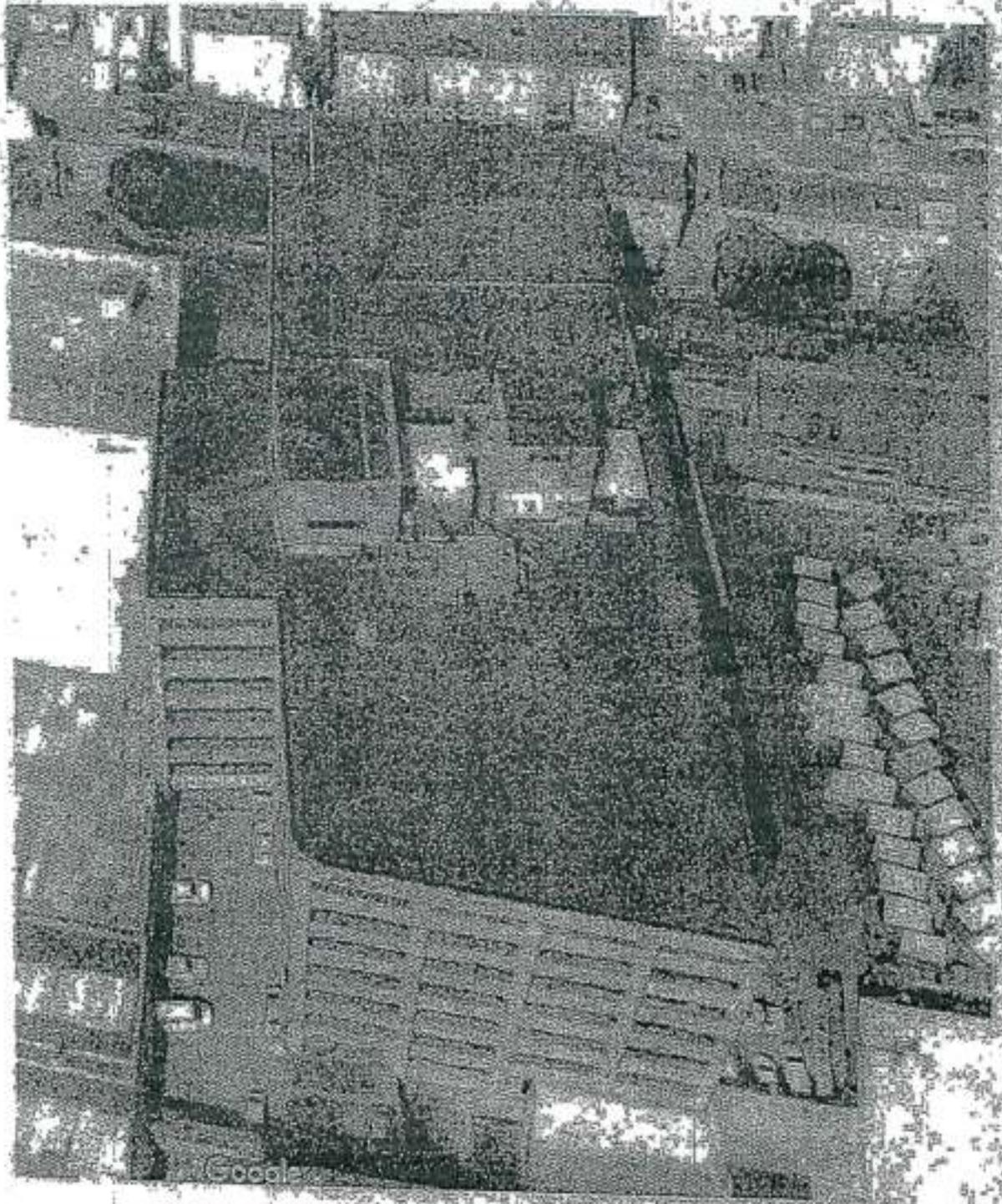
Se anexa Copia de Evaluación Estructural del inmueble...  
Copia del Expediente...  
Copia del Informe...  
Copia del Acta...  
Copia del...  
Copia del...  
Copia del...

Se anexa Copia de Evaluación Estructural del inmueble...

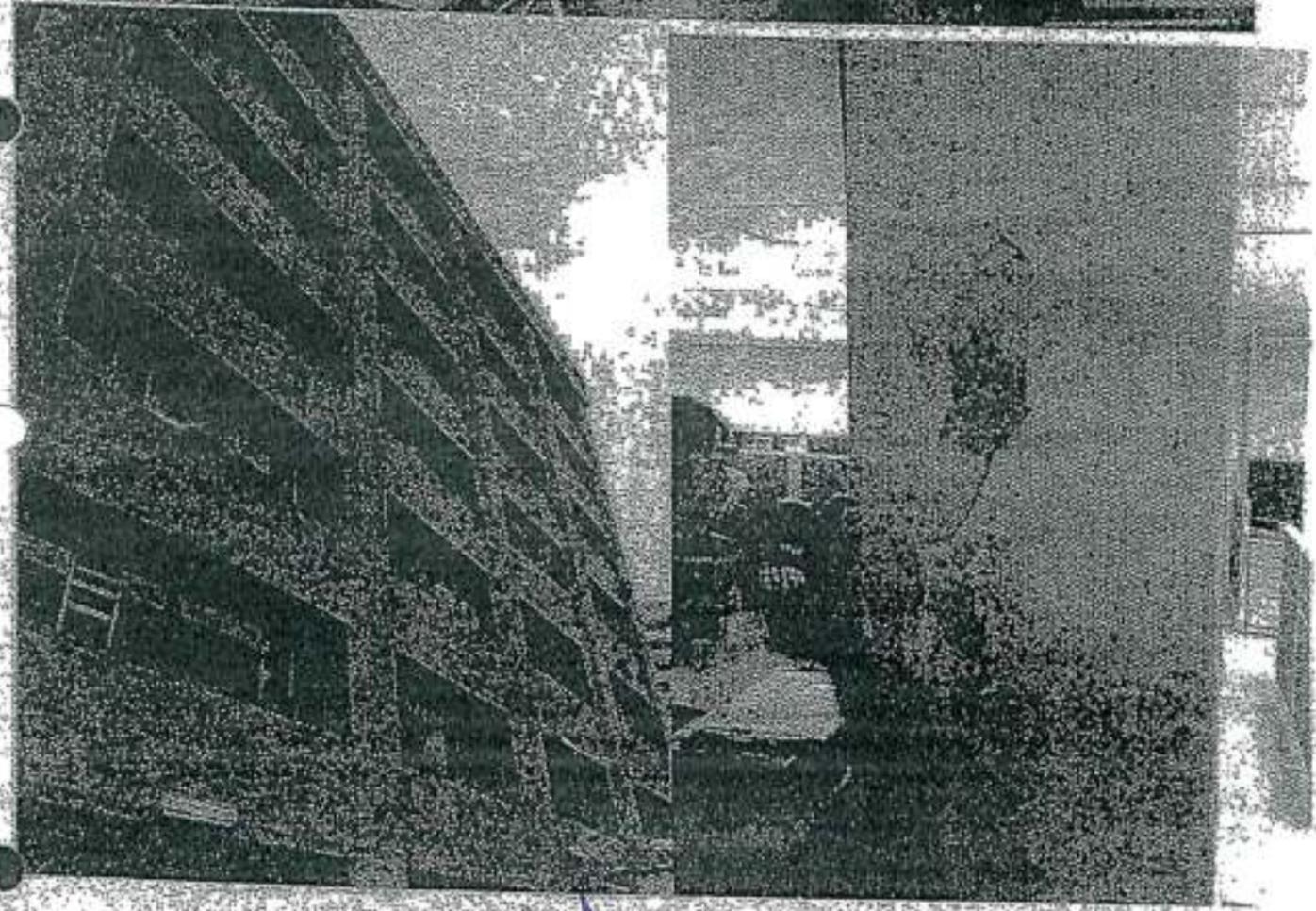
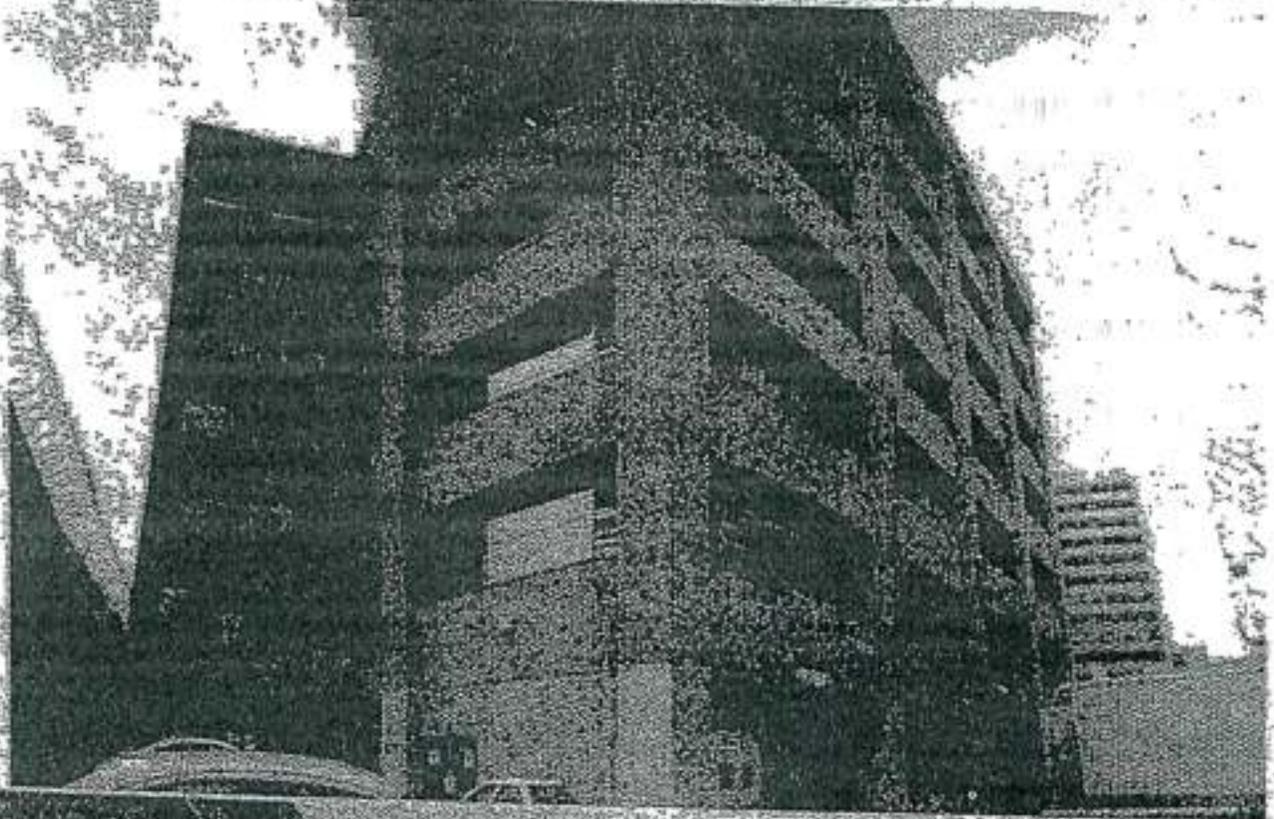


SECRETARÍA DE GOBIERNO  
INSTITUTO DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA  
CALLE DE LA PAZ 100, SECTOR SEPTENTRIONAL, CUERPO CENTRAL DE FUERZAS ARMADAS, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX, MÉXICO  
TELÉFONO: 56 23 40 00 00  
CORREO ELECTRÓNICO: [ispc@ispc.gob.mx](mailto:ispc@ispc.gob.mx)

Xorongo 229, Col. Transito, Del. Guatemal



Xocongo 225, Col. Transito, Del. Cuauhtemoc.



Handwritten blue ink marks, including a checkmark and a signature.



1

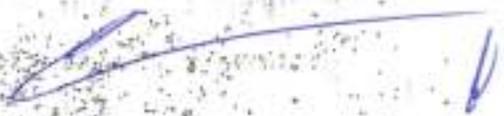
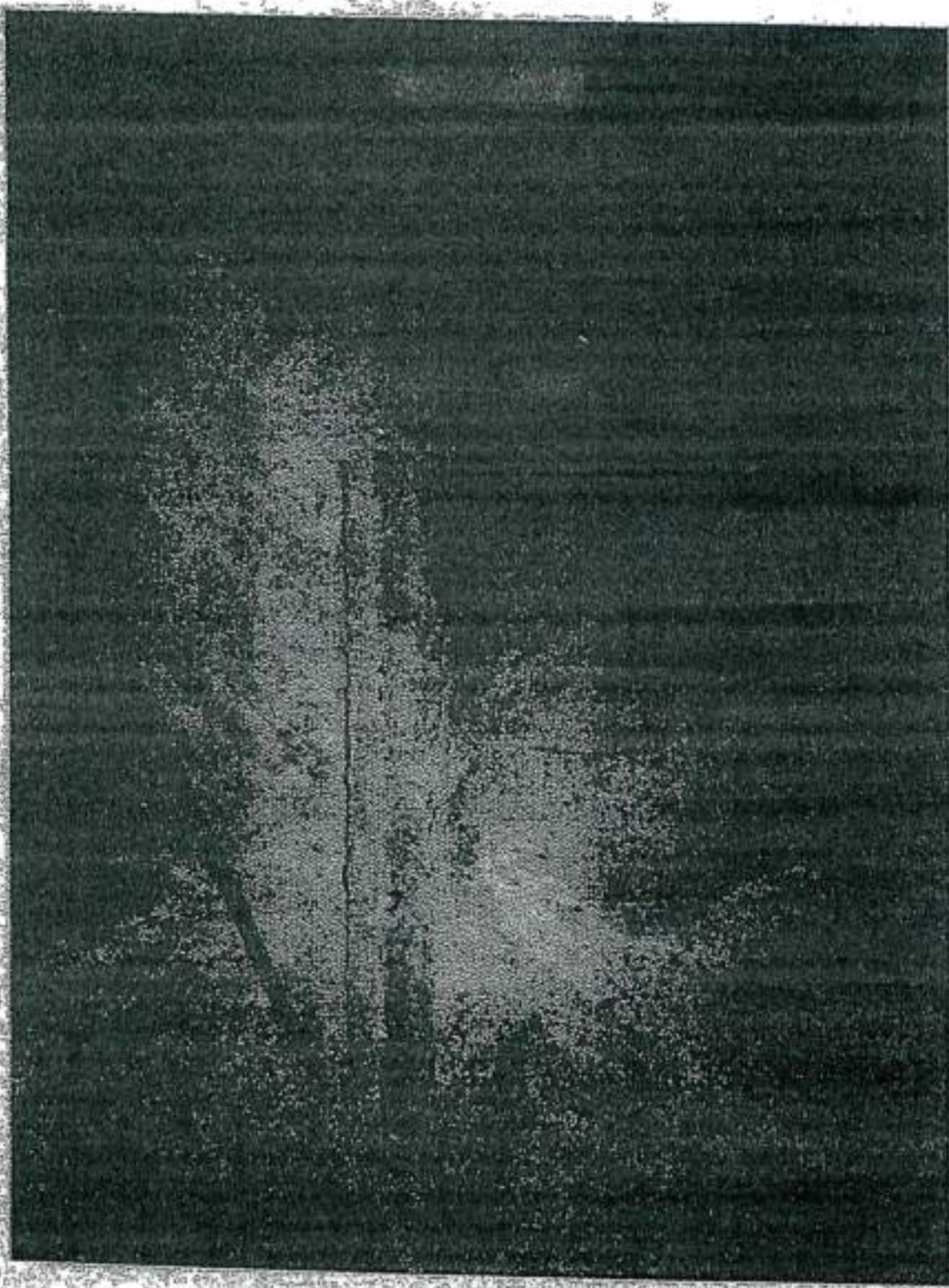
1



*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

Xocongo 225 Col. Tránsito Del. Cuauhtémoc.





# ANEXO 3



**ACUSE**

Ciudad de México, a 21 de enero de 2019.

SAF/SCHA/DGRMSG/ 0158 /2019

DR. RENATO BERRON RUIZ  
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO PARA LA  
SEGURIDAD DE LAS CONSTRUCCIONES  
PRESENTE

Por este conducto y en alcance al oficio número OM/DGRMSG/3170/2018, de fecha 23 de octubre del 2018, por medio del cual se informó la conclusión emitida por la empresa CIBERNA, S.A. de C.V. a través del Dictamen Técnico del inmueble ubicado en calle Xacongo Número 225, Colonia Tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc de esta Ciudad, donde se concluye que la estructura del edificio no cumple con la reglamentación vigente y previa al sismo acaecido el 19 de septiembre de 2017, siendo clasificado como peligroso, por lo anterior fue requerida su revisión y pronunciamiento al dictamen, de acuerdo a lo siguiente:

- En fecha 21 de noviembre de 2017 a través del oficio ISCDF-DG-2017-1550, ese el Instituto para la Seguridad de las Construcciones en el Distrito Federal, informó el resultado de la Inspección visual que se realizó al inmueble arriba mencionado, en donde se indicó que la estructura se encontraba considerada de riesgo alto pudiendo ser ocupada una vez que se rehabilitara conforme a un proyecto de reforzamiento.
- En fecha 23 de octubre de 2018 se proporcionó dictamen técnico realizado por la empresa CIBERNA, S.A. de C.V. y avalado por el Director Responsable de Obra, Arq. Miguel Gerardo Valdés Covarrubias, con número de carnet 1927, así como por el Corresponsable de Seguridad estructural, Ing. Héctor Rafael Margulín Ancira, con carnet número 0127, ambos otorgados por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México, el cual indica que el edificio se encuentra estructuralmente muy deteriorado y por lo consiguiente es un edificio peligroso, dado que incumple la reglamentación en la materia.

Es importante enfatizar que el dictamen emitido por la persona moral fue realizado con la finalidad de contar con mayores argumentos técnicos del daño estructural que presenta el inmueble, teniendo como resultado la recomendación de demolición, motivo por el cual es de suma importancia conocer sus observaciones para determinar los trabajos a realizar en el inmueble.

Sin otro particular, le envío un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ARQ. PEDRO JESUS LAZAR CASTRA  
EL DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO PARA LA SEGURIDAD  
DE LAS CONSTRUCCIONES EN LA CDMX  
CDMX  
21 ENE. 2019  
DIRECCIÓN GENERAL  
RECIBIDO  
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

EL/LL



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS,  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

**(ANEXO 2)**





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
Subsecretaría de Infraestructura  
Dirección General de Construcción de Obras Públicas  
Dirección de Construcción de Obras Públicas "A"



SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS

15 FEB. 2022 ACUSE ORIG.

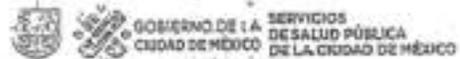
RECIBIDO

SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"

HORA 15:12 POR ISABEL

Ciudad de México, a 09 de febrero de 2022

CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DCOP"A"/09.02.22/0011



LIC. EUNICE FARIAS MARTÍNEZ  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
PRESENTE.

15 FEB 2022

RECIBI ORIGINAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
HORA 14:17 POR [Firma]

En relación a la reunión realizada el pasado 18 de enero de 2022, en las instalaciones del inmueble ubicado en la calle de Xocongo No. 225, del cual se requiere su demolición y en atención a su oficio No. DAF/0712/2022 de fecha 08 de febrero de 2022, donde solicita llevar a cabo los trabajos que permitan la demolición del mismo, por constituir un riesgo a los predios aledaños, así como a la población que transita en la periferia; al respecto le comento lo siguiente.

Se solicitó a 4 empresas, dentro del Ramo de la Construcción; realizaran su cotización de la Demolición del Inmueble antes mencionado, con un área aproximada de 25,796.80 m<sup>2</sup>, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones y trabajos a realizar, que están enunciados en las siguientes partidas generales que a continuación se describen no siendo estas limitativas:

- A.- Dictamen y procedimiento de demolición, avalado y firmado por D.R.O.
- B.- Protección del Edificio, trámites en entidades Privadas, Medio Ambiente y Preliminares.
- C.- Desmantelamiento del Edificio.
- D.- Demolición de Losas.
- E.- Desmontajes de estructuras.
- F.- Carga y Acarreo a tiros autorizados por SEDEMA

Por lo antes expuesto, se obtuvieron las 4 cotizaciones que incluyen I.V.A., de las empresas que a continuación se enlistan:

- |   |                        |
|---|------------------------|
| 1. Grupo Constructor DAFSO S.A. de C.V.                         | TOTAL: \$39,106,192.01 |
| 2. Ingeniería Civil, Comunicaciones y Electrónica, S.A. de C.V. | TOTAL: \$15,834,000.00 |
| 3. N&N Expertos en Construcción S.A. de C.V.                    | TOTAL: \$18,362,295.84 |
| 4. Demoliciones Especializadas del Centro.                      | TOTAL: \$15,701,180.00 |

Acuse orig. Ing HECAJA.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
Subsecretaría de Infraestructura  
Dirección General de Construcción de Obras Públicas  
Dirección de Construcción de Obras Públicas "A"



De lo anterior, se observa que se requiere un monto mínimo aproximado de \$ 16,000,000.00 (dieciséis millones de pesos 00/100 M.N.), para realizar la demolición de dicho inmueble; a lo que esta Dirección, para este año, no cuenta con Suficiencia Presupuestaria para llevar a cabo estos trabajos; Por lo que estamos conscientes de los riesgos que este inmueble representa, sin embargo, nos encontramos imposibilitados para poder atender su petición a la brevedad, solicitándole de la manera más atenta se realicen las gestiones necesarias ante la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, con la finalidad de contar con la disponibilidad presupuestal para tal fin; como lo menciona la Secretaria de Salud Dra. Oliva López Arellano en su Oficio No. SSCDMX/278/2021 de fecha 20 de diciembre de 2021.

Sin más de momento, quedo de usted.

ATENTAMENTE

ING. FRANCISCO MÁXIMO IZQUIERDO ORTÍZ  
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"

C.C.C.P. Ing. Juan Carlos Fuentes Ornela.- Director General de Construcción de Obras Públicas.- [fuentesj@cdmx.gob.mx](mailto:fuentesj@cdmx.gob.mx)  
Ing. Raúl Márquez Martínez.- Subdirector de Construcción de Obras Públicas "A2".- [rmartuzem@cdmx.gob.mx](mailto:rmartuzem@cdmx.gob.mx)

ATENCIÓN FOLIO DISOP "A" 092 J.U.D.S.C "A1" 032-

CIUDAD INNOVADORA  
Y DE DERECHOS



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS,  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

**(ANEXO 3)**





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

*Rosa MA.*

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

11 MAR. 2022  
*14:59*



**2022** Ricardo Flores Magón  
Alcalde de México  
PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA MEXICANA

Ciudad de México, a 09 de marzo de 2022  
CDMX/SOBSE/DGAF/09-03-2022/ 0009

**ING. JUAN CARLOS FUENTES ORRALA**  
**DIRECTOR GENERAL DE CONSTRUCCIÓN**  
**DE OBRAS PÚBLICAS**  
**PRESENTE**

En atención a los oficios CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/02.03.22/013 y CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DAAOP/04.03.22/0540 mediante los cuales envía propuesta de afectación líquida del proyecto O22NR0267 denominado "Proyecto Integral para la Demolición del Edificio de la Administración Pública de la Ciudad de México, ubicado en calle Xocongo No. 225, Colonia Tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 02860, Ciudad de México" y la Requisición de Obra DCOP"A"-010-2022, por un importe de \$15,701,180.00 (Quince millones setecientos un mil ciento ochenta pesos 00/100 M.N.)

Al respecto, le informo que se solicitó la Afectación Presupuestaria Líquida N°. C 07 CO 01 664 (anexa), por un importe de \$15,701,180.00 (Quince millones setecientos un mil ciento ochenta pesos 00/100 M.N.), misma que fue autorizada por la Dirección General de Planeación Presupuestaria, Control y Evaluación del Gasto, así mismo, envió la Ficha Técnica del proyecto antes mencionado y la Requisición de Obra DCOP"A"-010-2022, con suficiencia presupuestal, misma que ha sido registrada en nuestros controles, conforme al calendario autorizado que se detalla a continuación:

ES	F	SF	AI	PP	EF	FE	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PROYECTO	No. DE REQ.	IMPORTE (PESOS)
3	4	3	024	0090	11	1	1	2	2	6191	2	1	00	O22NR0267	DCOP"A"-010-2022	15,701,180.00
Denominación Del Proyecto				"Proyecto Integral para la Demolición del Edificio de la Administración Pública de la Ciudad de México, ubicado en calle Xocongo No. 225, Colonia Tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 02860, Ciudad de México"												

No omito comentar, que la suficiencia presupuestal solo se otorga a la partida presupuestal e importe de dicha requisición, la cual no exime de darle cumplimiento a la normatividad aplicable.

Así mismo, me permito comentar que para atender oportunamente su solicitud y evitar devoluciones, esa área a su cargo deberá llevar a cabo la revisión correspondiente a dichos documentos.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE



**M.A.P.P. GERARDO CALZADA SIBILLA**  
**DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

C.c.c.p. Mtra. Guadalupe Estrada Sánchez - Directora de Finanzas en la SOBSE - gestorasib@cdmx.gob.mx  
Mtro. Ricardo Cedillo del Río - Subdirector de Administración de Recursos Financieros de Obras Públicas - ricardo\_cedillo@cdmx.gob.mx  
M. Ángel Calderón Cruz - Subdirector de Programación y Control Presupuestal en la SOBSE - acalderonc@cdmx.gob.mx

Folios: DGAF 2265, 2334

SPCP 0358, 0362

GESADCEMPP/esp

Plaza de la Constitución 1, piso 2, colonia Centro  
Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México  
T. 33458725

CIUDAD INNOVADORA  
Y DE DERECHOS

*11/3/2022*

*065*



# AFECTACION PRESUPUESTARIA LIQUIDA

C. SUBSECRETARIO DE EGRESOS DE LA SECRETARIA DE FINANZAS  
DEL GOBIERNO DEL D.F.  
PRESENTE.

DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES SOLICITO AUTORIZACION PARA  
LAS SIGUIENTES AFECTACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN VIGOR

No DE AFECTACION PRESUPUESTARIA	FECHA			HOJA	
	DIA	MES	AÑO	No.	DE
C 07 C0 01 664	04	03	2022	1	2

NUMERO DE SECUENCIA	CLAVE PRESUPUESTARIA IMPORTE TOTAL DE LA OPERACION -PESOS-	CALENDARIO		IMPORTE ESPECIFICO  POR MES -PESOS-	
		PERIODO DE AUTORIZACION			
		DE MES	A MES		
<b>ADICIÓN LIQUIDA</b>					
001	2 07C001 343624X010 111122 62912100 022NR0267	15,701,180.00	04	03	1,962,647.50
	<b>TOTAL: ADICIÓN LIQUIDA</b>	<b>15,701,180.00</b>			
<b>SOLICITA</b> 07 C0 01 Secretaría de Obras y Servicios del Distrito Federal  GUADALUPE ESTRADA SÁNCHEZ DIRECTORA DE FINANZAS		<b>AUTORIZA</b> S.E./DIR GENERAL DE EGRESOS  AGUSTÍN RODRÍGUEZ BELLO DIR. GRAL. PLAN. PRESUP. CTROL Y EVALUA. GAST			



# JUSTIFICACION

NÚMERO C 07 CO 01 664

HOJA 2 DE 2

UNIDAD RESPONSABLE Secretaría de Obras y Servicios del Distrito Federal

REDUCCIÓN Y/O CANCELACIÓN	AMPLIACIÓN Y/O ADICIÓN
	<p>Se solicita la presente afectación presupuestaria líquida de adición en el fondo 111122 "No Etiquetado Recursos Fiscales-Fiscales-FI scales-2022-Original Transferidos para Fines Específicos" en el Área funcional 343024 "Construcción y supervisión de infraestructura pública" Programa Presupuestario 2010 "Construcción, mantenimiento y ampliación de edificios públicos" en la partida 4921 "Trabajos de acabados en edificaciones y otros trabajos especializados" del proyecto 022NR0267 cancelado "Proyecto integral para la Demolición del Edificio de la Administración Pública de la Ciudad de México, ubicado en Calle Xocoingo No. 225, Colonia Yrénaito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 02966, Ciudad de México" por un importe de \$15,701,180.00 (Quince millones setecientos un mil ochenta pesos 00/100 M.N.).</p> <p>Se solicita la presente adición de recursos para llevar a cabo los trabajos de demoliciones manuales y/o mecánicas de elementos estructurales, así como las cargas y acarrees a los sitios autorizados por la SEDEMA para el retiro del escombros, colocación de tapalones, voladés y mallas sombra que impidan que los desprendimientos del edificio generen perjuicio estructural a la bodega que define la parte quejosa, debido a que el inmueble ubicado en la calle de Xocoingo No. 225, fue catalogado como inhabitable por el daño estructural mayor y de alto riesgo a consecuencia del sismo ocurrido el 19 de septiembre de 2017, por las características y el uso del mismo no se encuentra en condiciones de reparación ni de reestructuración ya que la estructura es totalmente inestable, sus elementos de sustentación no son adecuados y revisten un peligro para sus moradores y transeúntes que pasan junto a él, ya que las instalaciones hidráulicas, sanitarias y especiales están comprometidas por lo que se recomendó la demolición total del inmueble con una superficie de terreno de 25.794.85m<sup>2</sup>.</p> <p>La presente adición líquida en el Área funcional afectada, así como en la posición presupuestal correspondiente, no afectará la meta física de origen.</p>

JUSTIFICA  
 GUADALUPE ESTRADA SÁNCHEZ  
 DIRECTORA DE FINANZAS

**ANEXO 1  
REQUISICIÓN DE OBRA**



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**

**SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"

Nº. DE REQUISICIÓN DEL ÁREA SOLICITANTE

**DCOP "A"-010-2022**

CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA (INCLUYENDO DATOS TÉCNICOS CUANDO SE REQUIERAN)
1	<p><b>SE REQUIERE LA AUTORIZACIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES POR UN IMPORTE TOTAL DE \$15,701,180.00 PARA LOS SIGUIENTES TRABAJOS:</b></p> <p><b>EN EL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE XOCONGO No. 225, CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 25,796.05 M2, E LLEVARÁN ACABO DEMOLICIONES MANUALES Y/O MECÁNICAS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES, ASÍ COMO LAS CARGAS Y ACARREOS A LOS SITIOS AUTORIZADOS POR LA SEDEMA, PARA EL RETIRO DEL ESCOMBRO, COLOCACIÓN DE TAPIALES, VOLADOS Y MALLAS SOMBRA QUE IMPIDAN QUE LOS DESPRENDIMIENTOS DEL EDIFICIO GENEREN PERJUICIO ESTRUCTURAL A LA BODEGA QUE DETIENE LA PARTE QUEJOSA.</b></p>

<p>FECHA DE ELABORACIÓN</p> <p>4 / 03 / 2022</p> <p>DÍA MES AÑO</p>	<p>FECHA EN QUE SE REQUIERE LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL</p> <p>SEGÚN CALENDARIO PRESUPUESTAL</p>	<p> denominación del proyecto:</p> <p>PROYECTO INTEGRAL PARA LA DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, UBICADO EN CALLE XOCONGO NO. 225, COLONIA TRÁNSITO, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 02000, CIUDAD DE MÉXICO.</p> <p>LUGAR DONDE SE EJECUTARÁN LOS TRABAJOS:</p> <p>CALLE XOCONGO No. 225, COLONIA TRÁNSITO, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 02000, CIUDAD DE MÉXICO.</p>	<p>NOMBRE COMPLETO DEL ÁREA SOLICITANTE:</p> <p><b>DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"</b></p>
<p>HOJA No.: 1 DE 1</p>		<p>Nº. Y NOMBRE DE LA PARTIDA PRESUPUESTAL POR AFECTAR.</p> <p><b>6191</b></p> <p>TRABAJOS DE ACABADOS EN EDIFICACIONES Y OTROS TRABAJOS ESPECIALIZADOS</p>	<p>MONTO ESTIMADO</p> <p><b>\$15,701,180.00</b></p>

**JUSTIFICACIÓN Y USO DE LO SOLICITADO**

DEBIDO AL SISMO OCURRIDO EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2017, OCASIONÓ DIVERSOS DAÑOS EN VIALIDADES, NEGOCIOS, CASAS, EDIFICIOS, ENTRE ELLOS EL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE DE XOCONGO NO. 225, QUE PARA ESA FECHA ERA OCUPADO POR LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL, EL INMUEBLE RESULTÓ CON AFECTACIONES IRREPARABLES, ES POR ELLO QUE FUE CLASIFICADO CON DAÑO MAYOR Y DE ALTO RIESGO REALIZADO POR LA EMPRESA CIBER, S.A. DE C.V. A TRAVÉS DEL DICTAMEN TÉCNICO DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2018, SIGNADO POR LOS ARQUITECTOS MIGUEL O. VALDÉS OLMARRUBIAS Y HÉCTOR RAFAEL MARGAIN ANSIRA, AMBOS CONCLUYERON QUE LAS CONDICIONES DEL INMUEBLE NO CUMPLÍAN CON LOS ESTÁNDARES MÍNIMOS DE SEGURIDAD Y POR LO TANTO DEBÍA SER INHABITABLE, YA QUE POR SUS CARACTERÍSTICAS Y EL USO DE ÉSTE, NO SE ENCONTRABA EN CONDICIONES DE REPARACIÓN NI DE REESTRUCTURACIÓN; SU ESTRUCTURA ES TOTALMENTE INESTABLE, SUS ELEMENTOS DE SUSTENTACIÓN NO SON ADECUADOS Y REVISTEN UN PELIGRO PARA SUS MORADORES Y TRANSEÚNTES QUE PASAN JUNTO A ÉL, YA QUE LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ESPECIALES ESTÁN COMPROMETIDAS POR LO QUE SE RECOMENDÓ SU DEMOLICIÓN TOTAL, SIGNADO POR EL DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO PARA LA SEGURIDAD DE LAS CONSTRUCCIONES DEL ENTÓNCEZ DISTRITO FEDERAL.

CONTRATACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LOS TRABAJOS REFERENTES AL PROYECTO INTEGRAL PARA LA DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, UBICADO EN CALLE XOCONGO No. 225.

SOLICITA (NOMBRE, CARGO Y FIRMA)

ING. RAÚL MÁRQUEZ MARTÍNEZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"

AUTORA (NOMBRE, CARGO Y FIRMA)

ING. FRANCISCO M. IZQUIERDO ORTIZ  
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"

INFORMACIÓN ADICIONAL QUE SE ADJUNTA A LA REQUISICIÓN

**CALENDARIO PRESUPUESTAL**

TIPO DE RECURSOS: NO EFECTUADO RECURSOS FISCALES-FISCALES-FISCALES-2022-COORDINAL DE LA URG. FONDO: 111122

NOTA: NO SOLICITAR EN UNA MISMA REQUISICIÓN DE OBRA DIFERENTE CONCEPTO DE PARTIDA PRESUPUESTAL

9



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE FINANZAS  
SUBDIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN Y CONTROL PRESUPUESTAL  
VObO SUFFICIENCIA PRESUPUESTAL

NÚMERO DE REQUISICIÓN: DCOP\*A\*-010-2022 FECHA: 7 de marzo de 2022

UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"

CLAVE PRESUPUESTAL: 07C001 343024K010 111122 81912100 022NR0267

CALENDARIO MENSUAL

ENERO	
FEBRERO	
MARZO	
ABRIL	1,962,647.50
MAYO	1,962,647.50
JUNIO	1,962,647.50

JULIO	1,962,647.50
AGOSTO	1,962,647.50
SEPTIEMBRE	1,962,647.50
OCTUBRE	1,962,647.50
NOVIEMBRE	1,962,647.50
DICIEMBRE	

FIRMA 

MONTO: \$15,701,180.00

LIC. ÁNGEL CALDERÓN CRUZ

SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN  
Y CONTROL PRESUPUESTAL



Área operadora del proyecto: SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS

UR	Descripción
0701	SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS

Programa Presupuestario, Versión y Denominación del Proyecto

O.22NR.0267	001 ACEP	Proyecto integral para la Demolición del Edificio de la Administración Pública de la Ciudad de México, ubicado en calle Xococono No. 225, Colonia Tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.
-------------	-------------	---

En caso de multifinancialidad:

	2022	2023	2024	2025 y más
Adquisiciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Obras	16,000,000.00	0.00	0.00	0.00
Estudios de	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>16,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

	Día	Mes	Año	Empleos
Fecha estimada de inicio del proyecto	03	03	2022	Indirectos: 25
Fecha estimada de fin del proyecto	31	12	2022	Directos: 70

Ubicación física del proyecto

Calle Xococono No 225, Colonia Tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 02866, Ciudad de México.

Estado	0.00
Vigencia	30 AÑOS
Fecha de actualización	03.03.2022
<b>ACTIVO</b>	

Distribución financiera por delegación ( 2022):

Delegación	AOB	AZC	BJU	COY	CUH	CUJ	GAM	IZO	IZP
SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,000,000.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>16,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Meta física por delegación

Meta	AOB	AZC	BJU	COY	CUH	CUJ	GAM	IZO	IZP
<b>META 1 (Inmueble)</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00
<b>META 2</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>META 3</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Objetivo:** Llevar a cabo la demolición y tiro de escombros del inmueble dañado por el sismo ocurrido el 19 de septiembre de 2017, con la finalidad de garantizar la seguridad a los habitantes que habitan en las zonas aledañas al inmueble, así mismo evitar el desplome y desprendimientos de la edificación que generan daños estructurales a edificaciones colindantes.

**Justificación:** Debido al sismo ocurrido el 19 de septiembre de 2017, ocasionó diversos daños en viviendas, negocios, casas, edificios, entre ellos el inmueble ubicado en la calle de Xococono No. 225, que para esa fecha era ocupado por las dependencias y unidades de la Administración Pública del Distrito Federal, el inmueble resultó con afectaciones irreparables, es por ello que fue clasificado con daño mayor y de alto riesgo realizado por la empresa CIBER, S.A. DE C.V., a través del Dictamen Técnico de Seguridad Estructural de fecha 12 de septiembre de 2016, firmado por los arquitectos Miguel G. Valdés Cordero y Héctor Rafael Margán Ancira, ambos concluyeron que las condiciones del inmueble no cumplían con los

**Descripción:** El inmueble tiene una superficie de construcción de 25,796.05 m<sup>2</sup>. Se llevarán acabo demoliciones manuales y mecánicas de elementos estructurales, así como las cargas y acarreos a los sitios autorizados por la SEDEMA, para el resto del escombros, colocación de tablas, volados y mallas sombra que impiden que los desprendimientos del edificio generen peligro estructural a la bodega que define la parte quejosa.

**Observaciones:** La creación de presente proyecto no modifica el impacto a ningún otro proyecto de la Cartera registrada por la URG. Los recursos del presente proyecto, provienen de la readecuación a la partida 622) "Edificación no habitacional", y programa presupuestario K010 "Construcción, mantenimiento y ampliación de edificios públicos", sin afectar las metas programáticas.

Elaboró: **ÁNGEL GALDÓN CRUZ**, SUBDIR. DE PROGRAMACIÓN Y CTOL. PRESUPUEST

Revisó: **GUADALUPE SAUCEDO RUIZ**, L.C.P. DE FICHAS TÉCNICAS

Autorizó: **GUADALUPE SAUCEDO RUIZ**, L.C.P. DE FICHAS TÉCNICAS



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS,  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS,  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

# (ANEXO 4)





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS

SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



2022 *Ricardo Flores*  
Año de *Mayo*

Ciudad de México, a 10 de marzo de 2022

CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/10.03.22/009

ING. FRANCISCO MÁXIMO IZQUIERDO ORTIZ  
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"  
PRESENTE

En atención al contenido del oficio número CDMX/SOBSE/DGAF/09-03-2022/0009, recibido en la oficina de correspondencia de esta Dirección General el día 10 de marzo de 2022, mediante el cual la Dirección General de Administración y Finanzas en esta Secretaría informa el techo presupuestal autorizado para el presente ejercicio fiscal, en el cual se considera llevar a cabo por esta Unidad Administrativa el proyecto denominado "**Proyecto integral para la Demolición del Edificio de la Administración Pública de la Ciudad de México, ubicado en calle Xocongo No. 225, Colonia Tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 02860, Ciudad de México**", por el importe señalado en el oficio antes citado (se anexa copia).

Al respecto, y de conformidad al contenido del acuerdo publicado en la Gaceta Oficial número 61 BIS de la Ciudad de México del día 29 de marzo de 2019, en la que se me autoriza a ejercer las facultades conferidas en el "**ACUERDO POR EL QUE SE DELEGA EN LOS TITULARES DE LAS SUBSECRETARÍAS, ÓRGANO DESCONCENTRADO, DIRECCIONES GENERALES Y DE ÁREA, EN LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS, LAS FACULTADES QUE SE INDICAN.**", la facultad para revisar, autorizar y suscribir dictámenes, justificaciones, contratos, convenios, substanciar, acordar, supervisar, revocar, modificar, incluyendo la rescisión y terminación anticipada de estos últimos, hacer efectivas las garantías correspondientes y demás actos jurídicos y documentos relacionados con los mismos, en materia de obras públicas y servicios relacionados con ésta, que se celebren de conformidad con la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y su Reglamento, así como de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas y su correspondiente Reglamento y, en su caso, emitir las copias certificadas de los documentos que obren o que tengan a la vista dentro de sus archivos sobre asuntos de su competencia; y de acuerdo a las atribuciones que tengo asignadas conforme a los artículos 41 fracciones II, XV y XVIII, y 206 fracción XXIV del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, en este acto se **DESIGNA** a esa Dirección a su digno cargo como **Área responsable del Seguimiento y Ejecución de los Trabajos** antes señalados.

Lo anterior, para que se efectúe una adecuada planeación, programación, coordinación, aseguramiento y verificación de todo lo relacionado con el proceso de contratación y ejecución hasta su total conclusión, tanto técnica como administrativa de los trabajos en comento, lo anterior en estricto cumplimiento de la normatividad en materia de obra pública y demás aplicable, verificando que se lleve a cabo en las mejores condiciones en cuanto a su calidad, financiamiento, oportunidad y economía.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ING. JUAN CARLOS FUENTES ORRALA  
DIRECTOR GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

M.en.L. Jesús Antonio Esteva Medina. -Secretario de Obras y Servicios. - [secretariodeobrasyservicios@cdmx.gob.mx](mailto:secretariodeobrasyservicios@cdmx.gob.mx)

		SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS
10 MAR. 2022		
RECIBIDO		
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"		
HORA 12:17 P.M. <i>Barth</i>		

JUD "A" 69  
"A" 203  
"A2" 115



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

**(ANEXO 5)**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

**ACUSE**

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



RECIBIDO  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"

Ciudad de México, a 10 de marzo de 2022.

CDMX/SOBSE/DGCOP/DCOP "A"/10.03.22/ 0006

**ING. RAÚL MÁRQUEZ MARTÍNEZ**  
**SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A2"**  
**PRESENTE**

Me refiero al oficio **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/10.03.22/009** de fecha 10 de marzo de 2022 (anexo), a través del cual el Director General de Construcción de Obras Públicas instruye al suscrito para que como área responsable efectúe la adecuada planeación, programación, coordinación, aseguramiento y verificación de todo lo relacionado con el proceso hasta su total conclusión administrativa, para que se lleve a cabo la realización del **"DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO"**, así como los trámites y gestiones necesarios, cuidando que se lleve a cabo en las mejores condiciones disponibles en cuanto a calidad, financiamiento, oportunidad, precio y demás circunstancias pertinentes.

Sobre este particular y dentro de las facultades que me son conferidas a través de la distribución de funciones y objetivos prevista en el Manual Administrativo, correspondiente a esta Dirección de Construcción de Obras Públicas "A", se le **instruye** para que en el ámbito de su competencia y en estricto cumplimiento a la normatividad en materia de obras y demás aplicable, realice las actividades de contratación y ejecución de los trabajos antes referidos.

Lo anterior, debe realizarse observando en todo momento las disposiciones jurídicas, administrativas, y técnicas aplicables, obteniendo previamente a la firma de los documentos que se generen, según sea el caso, las autorizaciones y opiniones de las áreas competentes que correspondan, incluyendo la revisión de aspectos normativos cuando éstos procedan.

Reciba un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

**ING. FRANCISCO MÁXIMO IZQUIERDO ORTIZ**  
**DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"**

C.c.e.p. Ing. Juan Carlos Fuentes Orrela. - Director General de Construcción de Obras Públicas. - [fuentesoc@cdmx.gob.mx](mailto:fuentesoc@cdmx.gob.mx)

RECIBIDO ORIGINAL

**ING. RAUL MÁRQUEZ MARTÍNEZ**  
**SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN**  
**DE OBRAS PÚBLICAS "A2"**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

**(ANEXO 6)**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



Ciudad de México, a 10 de marzo de 2022

CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DCOP"A"/10.03.22/0007

**ING. JOSÉ ANTONIO HERNÁNDEZ CANO**  
**J.U.D. DE SUPERVISIÓN DE CONSTRUCCIÓN "A1"**  
**PRESENTE**

En referencia al oficio **CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/10.03.22/009** de fecha 10 de marzo de 2022 (anexo), a través del cual el Director General de Construcción de Obras Públicas, designa a esta Dirección a mi cargo como área responsable de la ejecución de los trabajos de obra, así como la realización de todos los trámites necesarios para el proyecto denominado **"DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO"**.

Por lo anterior y con fundamento en el artículo 50 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y el 61 de su Reglamento, le informo a usted que a partir de esta fecha se le encomienda la función de **Residente de Obra** para la ejecución del **"DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO."**

Es importante reiterar a usted, que la residencia de obra representará directamente a la Dependencia ante el o los contratistas y terceros en asuntos relacionados con la ejecución de los trabajos o derivados de ellos.

Asimismo, le recuerdo que, para efectos de lo anterior, tendrá a su cargo cuando menos las siguientes responsabilidades, según lo establece dicho Reglamento en su artículo 61:

**Artículo 61.-** La dependencia, órgano desconcentrado, delegación o entidad a través del titular de la Unidad Técnico-Operativo responsable de ejecutar la obra pública de que se trate, designará por escrito y con anticipación al inicio de los trabajos al servidor público que fungirá como residente de obra, cuyas funciones serán las siguientes:

- I. Previo al inicio de los trabajos, en su caso, conocer el sitio de realización de los mismos y verificar su congruencia con el proyecto a ejecutar, así como verificar que la residencia de supervisión se establezca con anterioridad al inicio de la obra, proyecto integral o servicios que requieran supervisión;
- II. Notificar por escrito al contratista de la obra pública, la designación del residente de supervisión interna o externa, y anotar en la bitácora de obra dicha designación;
- III. Proporcionar a la residencia de supervisión interna o externa, previo al inicio de los trabajos a supervisar, la información vigente relativa a los proyectos arquitectónicos y de ingeniería, especificaciones de calidad de los materiales y especificaciones generales y particulares de construcción, catálogo de conceptos y sus alcances, programas de ejecución de los trabajos, de suministros, y de utilización de mano de obra y



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



maquinaria; en su caso, términos de referencia y alcances de servicios; así como dictámenes, licencias y permisos que se requieran, para vigilar que se cumplan con los términos y condiciones en que fueron expedidos;

IV. Vigilar y controlar la ejecución de la obra pública, así como informar periódicamente al superior jerárquico al respecto;

V. Instruir a la residencia de supervisión interna o externa o al contratista de obra pública a través de la bitácora, las acciones necesarias para la correcta ejecución de los trabajos;

VI. Resolver oportunamente las consultas, dudas o aclaraciones que presente la residencia de supervisión interna o externa sobre los aspectos técnicos para la realización de los trabajos;

VII. Establecer y dar seguimiento al control presupuestal de la obra;

VIII. Vigilar que la bitácora se lleve conforme las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública y demás normativa aplicable;

IX. Constatar que la realización de la obra se lleve en tiempo y forma conforme al programa de avance físico financiero;

X. Autorizar las estimaciones aprobadas por la supervisión interna o externa para trámite de pago, respecto de la obra pública contratada, previa revisión de la documentación que acredite la procedencia del pago;

XI. En caso que en el desarrollo de la obra o de los servicios se generen conceptos de trabajos extraordinarios, vigilar que éstos hayan sido los instruidos y se encuentren ordenados en la bitácora; así como vigilar que se registren en la bitácora, cuando proceda, los rendimientos de materiales, mano de obra, equipos y maquinaria, conforme a las Políticas;

XII. Proponer en tiempo y forma la celebración de convenios, respecto de cualquier modificación a los contratos de obra pública o, en su caso, de supervisión externa;

XIII. Cuando el proyecto requiera de cambios estructurales, arquitectónicos, funcionales o de proceso, recabar por escrito las instrucciones correspondientes ante su superior jerárquico y proponer, en su caso, los convenios necesarios;

XIV. Proponer cuando proceda, las suspensiones temporales de los trabajos, las terminaciones anticipadas o las rescisiones de los contratos de obra pública; a los servidores públicos que correspondan;

XV. Verificar la correcta conclusión de los trabajos del contratista de obra pública en coordinación con la supervisión interna o externa, participar en la entrega-recepción de los mismos e integrar el expediente de finiquito;

XVI. Cuando la residencia de supervisión sea externa, el residente de obra debe, además:



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



- a) Dar apertura y custodiar la bitácora del contrato de la supervisión externa para asentar las instrucciones necesarias, así como las solicitudes y consultas que ésta le formule y sus correspondientes respuestas;
- b) Vigilar que las actividades de la supervisión externa se efectúen de acuerdo a los señalamientos de la normativa vigente, al contrato y a sus términos de referencia;
- c) Aprobar y autorizar las estimaciones del contrato de supervisión externa, previa verificación de la ejecución de los alcances de los conceptos del catálogo del contrato; integrando el expediente que acredite la procedencia del pago;
- d) En caso que, en el desarrollo de los servicios de supervisión contratados se generen conceptos de trabajos extraordinarios, ordenarlos y registrarlos en la bitácora de supervisión externa;
- e) Validar la entrega-recepción de los servicios de supervisión externa e integrar el expediente de finiquito del contrato de los servicios de supervisión.

XVII. Las demás que le correspondan conforme a las Normas de Construcción de la Administración Pública del Distrito Federal.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE



ING. FRANCISCO MÁXIMO IZQUIERDO ORTIZ  
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"

C.c.c.e.p. Ing. Juan Carlos Fuentes Ornela. - Director General de Construcción de Obras Públicas. - [fuentesjo@cdmex.gob.mx](mailto:fuentesjo@cdmex.gob.mx)



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

**(ANEXO 7)**



GOBIERNO DE LA  
CUIDAD DE MÉXICO  
SECRETARÍA  
DE OBRAS Y SERVICIOS

05 ABR. 2022

RECIBIDO

DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE COSTOS Y CONCURSOS  
DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

HORA 18:00 POR [Firma]

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
Subsecretaría de Infraestructura  
Dirección General de Construcción de Obras Públicas  
Dirección de Construcción de Obras Públicas "A"



2022 Flores  
Ricardo  
Alcalde Mayor

Ciudad de México, a 05 de abril de 2022

CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DCOP "A"/05.04.22/0004

ING. BENJAMÍN GÓMEZ  
DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS Y CONCURSOS  
DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
PRESENTE.

Con relación al oficio CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/10.03.22/009, de fecha 10 de marzo de 2022, a través del cual el Director General de Construcción de Obras Públicas, instruye a esta Dirección para llevar a cabo las acciones que correspondan en el ámbito de sus facultades y atribuciones, conforme a la normatividad vigente y aplicable para la realización de los trabajos consistentes en "DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO."

Al respecto, solicito se programe mediante el procedimiento de LICITACIÓN PÚBLICA, los trabajos antes descritos sobre la base de Precio Alzado y tiempo determinado en términos de lo establecido en los Artículos 134 Párrafo Tercero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1º, 3º Inciso A Fracción I, 23 y 24 Inciso A de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y demás normatividad aplicable en Materia; de lo anterior, adjunto al presente la documentación soporte del procedimiento propuesto:

1. Oficio de solicitud del área responsable
2. Descripción general de la Obra "DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO."
3. Ubicación de la obra.
4. Plazo de ejecución: 184 días naturales: del 01 de mayo del 2022 al 31 de octubre del 2022.
5. Anticipo: No se considera otorgar anticipo.
6. Asociación y subcontratación: No se permite la libre asociación y subcontratación.
7. Seguro de responsabilidad civil: Será del 10 % del monto total del contrato sin considerar I.V.A.
8. Croquis de localización de los trabajos.
9. Oficio de autorización presupuestal y origen de los recursos.
10. Catálogo de Actividades impreso y en C.D.
11. Presupuesto de referencia.
12. Términos de referencia.
13. Planos y/o relación de planos: NO APLICA.



SECRETARÍA DE  
OBRAS Y SERVICIOS

06 ABR 2022 ORIG. ACUSE

RECIBIDO

SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"  
10:39 [Firma] T. SAREL  
Y DE DERECHOS



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS  
Subsecretaría de Infraestructura  
Dirección General de Construcción de Obras Públicas  
Dirección de Construcción de Obras Públicas "A"



14. Perfil de la empresa.
15. Perfil del personal profesional técnico y administrativo.
16. Programa de ejecución, modelo del programa de obra.
17. El monto a contratar será hasta por \$15,701,180.00 (QUINCE MILLONES SETECIENTOS UN MIL CIENTO OCHENTA PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. incluido.
18. Oficio de Asignación por parte de la Dirección General.
19. Carta de los Servidores Públicos que intervinieron en la formulación de la propuesta donde manifiestan el No Conflicto de Intereses.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ING. FRANCISCO MÁXIMO IZQUIERDO ORTÍZ  
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"

C.c.c.p. Ing. Juan Carlos Fuentes Ornela. - Director General de Construcción de Obras Públicas - [fuentesjco@cdmx.gob.mx](mailto:fuentesjco@cdmx.gob.mx)  
FMIOVMRS/vee

Av. Francisco del Paso y Troncoso No. 499, Col.  
Magdalena Mixhuca, Alcaldía Venustiano Carranza

CIUDAD INNOVADORA  
V DE SERVICIOS



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

**(ANEXO 8)**



## ACTA DE DIFERIMIENTO DE FALLO

909005989-DGCOP-L-007-2022

Con fundamento a lo dispuesto en los Artículos 26 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal; 30 y 46 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal; y en específico al procedimiento de Licitación Pública Nacional número 909005989-DGCOP-L-007-2022, relacionado con la: "DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO NO. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO ", se difiere el Acto de Fallo de la presente licitación, por requerirse más tiempo para realizar la evaluación detallada de las propuestas presentadas, lo que justifica que se lleve a cabo el diferimiento señalado

En la Ciudad de México, siendo las 18:30 horas, del día 11 de mayo de 2022, de acuerdo con la cita notificada a los concursantes que participaron en el acto celebrado el día 04 de mayo del año en curso, correspondiente a la Presentación y Apertura de Propositiones de este procedimiento de contratación, se informa el diferimiento del fallo de la presente licitación. En la Dirección General de Construcción de Obras Públicas de la Ciudad de México, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Públicas, sita en Av. Francisco del Paso y Troncoso, N° 499, Colonia Magdalena Mixihuca, C. P. 15850, Alcaldía Venustiano Carranza, planta baja del Edificio "A", las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Preside el presente acto Ing. Benjamín Gómez, Director de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción De Obras Públicas en representación de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, de conformidad con el nombramiento signado por el M. en I. Jesús Antonio Esteva Medina, Secretario de Obras y Servicios, de fecha 01 de enero de 2022.

A efecto que la Dirección General de Construcción de Obras Públicas esté en condiciones de concluir con el análisis del contenido de las propuestas recibidas, se cita a los participantes el día 13 de mayo de 2022 a las 14:30 horas para para que acudan a esta misma sala, en donde se dará a conocer el fallo de este procedimiento, en presencia de quienes asistan y que firmarán el acta que a efecto se formule.

Para constancia y a fin de que surta sus efectos legales correspondientes a continuación rubrican y firman el presente documento los que intervinieron en este acto, entregándoles copia de la misma y se da por terminado este evento a las 18:45 horas del mismo día de su inicio

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. BENJAMÍN GÓMEZ  
DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS Y  
CONCURSOS DE CONSTRUCCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. JUAN MANUEL CARRILLO BAHENA  
SUBDIRECTOR DE CONCURSOS,  
CONTROL Y ESTADÍSTICA DE OBRAS  
PÚBLICAS



### ACTA DE DIFERIMIENTO DE FALLO

909005989-DGCOP-L-007-2022

ING. JOSÉ ANTONIO HERNÁNDEZ CANO  
JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE  
SUPERVISIÓN DE CONSTRUCCIÓN "A1"

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

POR LA CONTRALORÍA CIUDADANA

NO ASISTIÓ

NO ASISTIÓ

AUDITOR ENCARGADO

CONTRALOR CIUDADANO

POR LOS LICITANTES

ARQ. MÓNICA HERNÁNDEZ RABADÁN  
N&N EXPERTOS EN CONSTRUCCIÓN, S.A.  
DE C.V.

INGRID GARCÍA GÓMEZ  
CONSTRUCTORES Y MINEROS, S.A. DE  
C.V.

C. DIONISIO HELIODORO CISNEROS  
INGENIERÍA CIVIL, COMUNICACIONES Y  
ELECTRÓNICA, S.A. DE C.V.

ING. JULIO DE JESÚS GAMBOA LEÓN  
RM PRISMA, S.A. DE C.V.



### ACTA DE DIFERIMIENTO DE FALLO

909005989-DGCOP-L-007-2022

C. ALDAIR BRITO ORTEGA  
COSA EMPRESARIAL Y COMPAÑÍA, S. DE R.L. DE C.V.

ARQ. JORGE CASAS JAIME  
ZYLAC CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

LAZGARE  
C ARQ. MAGDALENO LAZARE TÉLLEZ  
CONSORCIO CONSTRUCTOR AA, S.A. DE C.V.

ING. VICENTE AQUINO HERNANDEZ  
REACTOR INGENIERÍA, S.A. DE C.V.

Las firmas que anteceden corresponden al Acto de Diferimiento de Fallo del procedimiento de Licitación Pública Nacional número 909005989-DGCOP-L-007-2022, relacionado con la: "DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO NO. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO".

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text along the right edge of the page, possibly bleed-through.

Handwritten blue ink marks, including a large flourish and a signature-like scribble.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A".



MÉXICO TENOCHTITLAN  
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

**(ANEXO 9)**

  
CIUDAD INNOVADORA Y DE  
DERECHOS / **NUESTRA CASA**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

Secretaría de Obras y Servicios  
Subsecretaría de Infraestructura  
Dirección General de Construcción de Obras Públicas  
Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de O.P.



Ciudad de México, mayo 13 de 2022

CDMX/SOBSE/SI/DGCOP/DICCCOP/13.05.22/010

**ING. FRANCISCO MÁXIMO IZQUIERDO ORTÍZ**  
**DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "A"**  
**PRESENTE**

Me refiero al procedimiento de Licitación Pública Nacional No. 909005989-DGCOP-L-007-2022, correspondiente a la Obra: "DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCÓMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO".

Sobre el particular, remito a usted copia del acta de Fallo de la Licitación Pública arriba descrita, el cual se declara **DESIERTO**.

Lo anterior, para atención de las instrucciones que se determine aplicar para este caso.

Sin más por el momento, le saludo.

ATENTAMENTE

**ING. BENJAMÍN GÓMEZ**  
**DIRECTOR DE INGENIERÍA DE COSTOS**  
**Y CONCURSOS DE CONSTRUCCIÓN**  
**DE OBRAS PÚBLICAS.**



C.c.c.e.p. Ing. Juan Carlos Fuentes Orrala. Director General de Construcción de Obras Públicas. [fuentesjo@cdmx.cob.mx](mailto:fuentesjo@cdmx.cob.mx)

Handwritten notes in the top right corner, possibly including a date or page number.

Vertical column of text on the left side of the page, containing multiple lines of faint, possibly mirrored or bleed-through text.

Vertical column of text on the right side of the page, containing multiple lines of faint, possibly mirrored or bleed-through text.





**ACTA DE FALLO**  
909005989-DGCOP-L-007-2022

De conformidad a lo dispuesto en el Artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 24 Inciso a); 26 último párrafo, 39 fracción II; 40 fracción III; 41 fracción III de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal; 47 Fracción III; 48 inciso b) y 51 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal; y en específico al procedimiento de Licitación Pública Nacional número 909005989-DGCOP-L-007-2022, relacionado con los: "DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO NO. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO".

En la Ciudad de México, siendo las 14:30 horas, del día 13 de mayo de 2022, de acuerdo con la cita notificada a los concursantes que participaron en el acto celebrado el día 04 de mayo del año en curso, correspondiente a la Presentación y Apertura de Proposiciones de este procedimiento de contratación, para conocer el fallo de la Secretaría de Obras y Servicios por medio de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas de la Ciudad de México, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Públicas, sita en Av. Francisco del Paso y Troncoso, N° 499, Colonia Magdalena Mixihuca, C. P. 15850, Alcaldía Venustiano Carranza, planta baja del Edificio "A", las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figurarán al final de la presente acta.

Preside el presente acto Ing. Benjamín Gómez, Director de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción De Obras Públicas en representación de la Dirección General de Construcción de Obras Públicas, de conformidad con el nombramiento signado por el M. en I. Jesús Antonio Esteva Medina, Secretario de Obras y Servicios, de fecha 01 de enero de 2022.

En apego a lo establecido en los artículos 39, 40 y 41 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, se les informa que la evaluación realizada a las proposiciones de la presente Licitación Pública Nacional fue, en la parte técnica, por personal de la Subdirección de Concursos, Control y Estadística de Obras Públicas y, en la parte económica, por la Subdirección de Ingeniería de Costos de Construcción de Obras Públicas, ambas adscritas a la Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Públicas.

Con el propósito de dar a conocer el Fallo inapelable del procedimiento de contratación, que se formuló de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, se lleva a cabo la lectura del mismo.

Relación de concursantes e importes que presentaron proposiciones en el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, celebrado el día cuatro de mayo de 2022 y que fueron aceptadas para su evaluación cualitativa.

EMPRESA CONCURSANTE	IMPORTE DE SU PROPUESTA CON IVA
1.- N&N EXPERTOS EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$13,497,357.06
2.- DE ARQ. DISEÑO DE ESPACIOS, S.A. DE C.V. (El importe propuesto rebaza en un 25 % el monto de la inversión autorizada)	\$19,678,322.14



**ACTA DE FALLO**

909005989-DGCOP-L-007-2022

3.- INGENIERÍA CIVIL, COMUNICACIONES Y ELECTRÓNICA, S.A. DE C.V.	\$12,486,828.99
4.- REACTOR INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$6,496,663.28
5.- CORSA EMPRESARIAL Y COMPAÑÍA, S. DE R.L. DE C.V.	\$14,400,191.37
6.- ZYLAC CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$14,693,885.45
7.- CONSORCIO CONSTRUCTOR AA, S.A. DE C.V.	\$13,505,869.57
8.- RM PRISSMA, S.A. DE C.V.	\$13,381,810.05

La evaluación técnica y económica que realizó la Dirección de Ingeniería de Costos y Concursos de Construcción de Obras Públicas, se llevó a cabo en apego al artículo 39, fracción II, párrafo cuarto, de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, además de los artículos que se invocan para fundamentar las observaciones, resultado de la evaluación cualitativa de las propuestas: Artículos 40 fracción III; 41 fracción III; de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal; 40 fracción I inciso c) fracciones II, III y IV; 47 fracción III; 48 DEL Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y Lineamientos; 13.2.4.1.2. inversión. 13.2.4.1.3. seguros; de las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública A continuación, se mencionan las observaciones detectadas en la Evaluación a las propuestas Técnicas y Económicas de los Concursantes participantes en el presente procedimiento:

**1.- N&N EXPERTOS EN CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.**

**OBSERVACIONES TÉCNICAS.**

**T-8. CURRÍCULUM VITAE DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS.**

El concursante no anexa suficientes soportes documentales de la experiencia del superintendente, además no presenta los datos personales en el C.V. de sus profesionistas. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la invitación.

**T-9-B. ORGANIGRAMA DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS.**

El concursante no presenta el organigrama anexado con nombres. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**OBSERVACIONES ECONÓMICAS.**



**ACTA DE FALLO**  
909005989-DGCOP-L-007-2022

**E-2. RED DE ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES A EJECUTAR, CALENDARIZADAS E INDICANDO LA DURACIÓN DE CADA ACTIVIDAD A EJECUTAR (RUTA CRÍTICA).**

Consideró subpartidas diferentes a las indicadas en el numeral "3.- Descripción de los trabajos a Ejecutar" de los Términos de Referencia, dejando por fuera a las subpartidas mínimas ahí solicitadas, adicionalmente les cambio de nombre a las partidas, lo que difiere con lo solicitado en el numeral tres de los TÉRMINOS DE REFERENCIA que indica que "Las partidas generales son obligatorias y las subpartidas son enunciativas mas no limitativas, la empresa deberá considerar las enunciativas como mínimas", consecuentemente, la información de la red de actividades, partidas, etapas o fases a ejecutar, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-3. CÉDULA DE AVANCES Y PAGOS PROGRAMADOS, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS POR ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES A EJECUTAR, POR PERIODOS MENSUALES.**

El error del documento E-2 repercute en éste documento, adicionalmente No consideró el pago programado que será posterior a la ejecución de los trabajos, consecuentemente, su cédula de avances y pagos programados, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-4. PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS CONFORME AL PRESUPUESTO TOTAL CON SUS EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, POR PERIODOS MENSUALES, DIVIDIDO EN ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES A EJECUTAR.**

El error del documento E-2 repercute en éste documento, en consecuencia, su programa de ejecución general de los trabajos, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-5. PRESUPUESTO TOTAL DE LOS TRABAJOS, EL CUAL DEBERÁ DIVIDIRSE EN ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES DE LA OBRA, INDICANDO CON NÚMERO Y LETRA SUS IMPORTES, ASÍ COMO EL MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN.**

Presenta su propuesta desglosada ya que incluye subpartidas y no presenta el resumen como se solicita, adicionalmente no determino el I.V.A., el error del documento E-2 repercute en éste documento, en consecuencia, su presupuesto total de los trabajos no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-6. PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, DE LA UTILIZACIÓN MENSUAL DE LOS MATERIALES Y DE LOS EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE.**

No indicó las fechas de inicio y terminación de las partidas, etapas o fases, como se indica y solicita en el formato del anexo E-6 de las bases; consecuentemente, la información del programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado, de la utilización mensual de los materiales y de los equipos de instalación permanente, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-7. PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, DE LA UTILIZACIÓN MENSUAL DE LA MANO DE OBRA.**

No indicó el salario y las fechas de inicio y terminación de la utilización mensual de la mano de obra, como se indica y solicita en el formato del anexo E-7 de las bases; consecuentemente, la información del programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado, de la utilización mensual de la mano de obra, no cumple con lo solicitado. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.



**ACTA DE FALLO**  
909005989-DGCOP-L-007-2022

**E-8. PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, DE LA UTILIZACIÓN MENSUAL DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO.**

No indicó el costo y las fechas de inicio y terminación de las partidas, etapas o fases, como se indica y solicita en el formato del anexo E-8 de las bases; consecuentemente, la información del programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado, de la utilización mensual de la maquinaria y equipo, no cumple con lo solicitado. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-9. PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, DE LA UTILIZACIÓN MENSUAL DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DEL SERVICIO.**

No indica el salario y las fechas de inicio y terminación del personal profesional técnico y terminación, como se indica en el formato del anexo E-9 de las bases, en consecuencia, su programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado de la utilización mensual del personal profesional técnico, administrativo y del servicio, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**2.- DE ARQ. DISEÑO DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.**

**OBSERVACIONES TÉCNICAS.**

El concursante no presenta observaciones ni omisiones.

**OBSERVACIONES ECONÓMICAS.**

El concursante no presenta observaciones ni omisiones.

**3.- INGENIERIA CIVIL, COMUNICACIONES Y ELECTRÓNICA, S.A. DE C.V.**

**OBSERVACIONES TÉCNICAS.**

**F-1-3. DICTAMEN DE CONTADOR PÚBLICO EXTERNO, DE ESTADOS FINANCIEROS EJERCICIOS FISCALES 2020 Y 2021.**

El concursante no presenta dictamen de contador público externo sobre los estados financieros del ejercicio fiscal 2020 y 2021. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**F-1-5. PRESENTAR ANÁLISIS FINANCIERO A DICIEMBRE DE 2020, 2021 Y ENERO DE 2022.**

El concursante presenta análisis financiero incongruente. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**T-8. CURRÍCULUM VITAE DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS.**



**ACTA DE FALLO**  
909005989-DGCOP-L-007-2022

El concursante no presenta suficientes soportes documentales de la experiencia del superintendente. No anexa Curriculum Vitae de D.R.O., auxiliar, gestor y topógrafo. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la invitación.

**OBSERVACIONES ECONÓMICAS.**

**E-2. RED DE ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES A EJECUTAR, CALENDARIZADAS E INDICANDO LA DURACIÓN DE CADA ACTIVIDAD A EJECUTAR (RUTA CRÍTICA).**

No respetó el catálogo entregado en las mismas Bases ya que incluye subpartidas, consecuentemente, la información de la red de actividades, partidas, etapas o fases a ejecutar, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-3. CÉDULA DE AVANCES Y PAGOS PROGRAMADOS, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS POR ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES A EJECUTAR, POR PERIODOS MENSUALES.**

No respetó el catálogo entregado en las mismas Bases ya que incluye subpartidas, consecuentemente, su cédula de avances y pagos programados, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-4. PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS CONFORME AL PRESUPUESTO TOTAL CON SUS EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, POR PERIODOS MENSUALES, DIVIDIDO EN ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES A EJECUTAR.**

No respetó el catálogo entregado en las mismas Bases ya que incluye subpartidas, en consecuencia, su programa de ejecución general de los trabajos, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-5. PRESUPUESTO TOTAL DE LOS TRABAJOS, EL CUAL DEBERÁ DIVIDIRSE EN ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES DE LA OBRA, INDICANDO CON NÚMERO Y LETRA SUS IMPORTES, ASÍ COMO EL MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN.**

Presenta su propuesta desglosada ya que incluye subpartidas y no presenta el resumen como se solicita, en consecuencia, su presupuesto total de los trabajos no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**4.- REACTOR INGENIERIA, S.A. DE C.V.**

**OBSERVACIONES TÉCNICAS.**

**F-1-5. PRESENTAR ANÁLISIS FINANCIERO A DICIEMBRE DE 2020, 2021 Y ENERO DE 2022.**

El concursante presenta análisis financiero incongruente. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**T-8. CURRÍCULUM VITAE DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS:**

El concursante no presenta suficientes soportes documentales de la experiencia del superintendente. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la invitación.

Handwritten signatures and marks on the right margin, including a large 'X' and several illegible signatures.



**ACTA DE FALLO**  
909005989-DGCOP-L-007-2022

**OBSERVACIONES ECONÓMICAS.**

El concursante no presenta observaciones ni omisiones.

**5.- CORSA EMPRESARIAL Y COMPAÑIA, S.A. DE C.V.**

**OBSERVACIONES TÉCNICAS.**

**L-10. OPINIÓN POSITIVA Y VIGENTE DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EMITIDA POR EL INFONAVIT.**

El concursante presenta opinión emitida por el INFONAVIT ilegible, la cual no se puede leer. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la invitación.

**F-1-5. PRESENTAR ANÁLISIS FINANCIERO A DICIEMBRE DE 2020, 2021 Y ENERO DE 2022.**

El concursante presenta cifras de las razones financieras difieren respecto a las de los estados financieros. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**T-8. CURRÍCULUM VITAE DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS.**

El concursante en cuanto al DRO no presenta cedula profesional y su Carnet es ilegible y no aparece su nombre en el listado vigente y actualizado de los D.R.O., falta personal en su listado de profesionistas. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la invitación.

**OBSERVACIONES ECONÓMICAS.**

**E-1. LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN.**

En el listado de insumos correspondientes a materiales incluye: sistema Cad, y Plotter, los cuales no son insumos materiales, y no se sustentan normativamente, en consecuencia, su listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-5. PRESUPUESTO TOTAL DE LOS TRABAJOS, EL CUAL DEBERÁ DIVIDIRSE EN ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES DE LA OBRA, INDICANDO CON NÚMERO Y LETRA SUS IMPORTES, ASÍ COMO EL MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN.**

No presenta el precio con letra de las partidas, etapas, actividades o fases, por lo que no se apejó al formato del catálogo entregado en las bases de la licitación, en consecuencia, su presupuesto total de los trabajos no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-6. PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, DE LA UTILIZACIÓN MENSUAL DE LOS MATERIALES Y DE LOS EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE.**

Incluye en su programa sistema Cad, y Plotter, los cuales no son insumos materiales, y no se sustentan normativamente; consecuentemente, la información del programa de erogaciones a costo directo,



**ACTA DE FALLO**  
909005989-DGCOP-L-007-2022

calendarizado y cuantificado, de la utilización mensual de los materiales y de los equipos de instalación permanente, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**6.- ZYLAC CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

**OBSERVACIONES TÉCNICAS.**

**L-9. OPINIÓN POSITIVA Y VIGENTE DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EMITIDA POR EL SAT.**

El concursante presenta opinión vencida. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la invitación.

**F-1-5. PRESENTAR ANÁLISIS FINANCIERO A DICIEMBRE DE 2020, 2021 Y ENERO DE 2022.**

El concursante no presenta análisis financiero. Además de esto no presenta razones financieras de capital de trabajo ni endeudamiento. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**F-1-6. COPIA DEL RFC DE LA PERSONA MORAL O FÍSICA.**

El concursante presenta por error el RFC de su representante legal y no el de la razón social de su empresa. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**T-6. RELACIÓN SIN MONTOS.**

El concursante presenta relaciones sin cantidades. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**T-7. CURRÍCULUM VITAE DEL CONCURSANTE.**

El concursante no presenta suficiente soporte documental que avale la experiencia requerida. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**T-8. CURRÍCULUM VITAE DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS.**

El concursante no presenta suficientes soportes documentales de la experiencia del superintendente. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la invitación.

**T-9-B. ORGANIGRAMA DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS.**

El concursante no presenta organigrama completo. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**T-11-A. PROGRAMAS DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.**

El concursante presenta importes. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.



**ACTA DE FALLO**  
909005989-DGCOP-L-007-2022

**OBSERVACIONES ECONÓMICAS.**

**E-1. LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN.**

No presenta el listado del personal técnico administrativo, en consecuencia, su listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-2. RED DE ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES A EJECUTAR CALENDARIZADAS E INDICANDO LA DURACIÓN DE CADA ACTIVIDAD A EJECUTAR (RUTA CRÍTICA).**

No refiere la duración de las partidas, etapas o fases a ejecutar, como se indica en las Bases de la invitación; consecuentemente, la información de la red de actividades, partidas, etapas o fases a ejecutar es incorrecta. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-4. PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS CONFORME AL PRESUPUESTO TOTAL CON SUS EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, POR PERIODOS MENSUALES; DIVIDIDO EN ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES A EJECUTAR.**

No respetó el catálogo entregado en las mismas Bases ya que incluye subpartidas, en consecuencia, su programa de ejecución general de los trabajos, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-5. PRESUPUESTO TOTAL DE LOS TRABAJOS, EL CUAL DEBERÁ DIVIDIRSE EN ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES DE LA OBRA, INDICANDO CON NÚMERO Y LETRA SUS IMPORTES, ASÍ COMO EL MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN.**

Presenta su propuesta desglosada ya que incluye subpartidas y no presenta el resumen como se solicita, en consecuencia, su presupuesto total de los trabajos no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-6. PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, DE LA UTILIZACIÓN MENSUAL DE LOS MATERIALES Y DE LOS EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE.**

El importe presentado en el programa, es diferente al importe del documento E-1 "Listado de Insumos que Intervienen en la Integración de la Proposición", consecuentemente, la información del programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado, de la utilización mensual de los materiales y de los equipos de instalación permanente, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**E-8. PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, DE LA UTILIZACIÓN MENSUAL DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO.**

El importe presentado en el programa, es diferente al importe del documento E-1 "Listado de Insumos que Intervienen en la Integración de la Proposición"; consecuentemente, la información del programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado, de la utilización mensual de la maquinaria y equipo, no cumple con lo solicitado. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.



**ACTA DE FALLO**  
909005989-DG COP-L-007-2022

**7.- CONSORCIO CONSTRUCTOR AA, S.A. DE C.V.**

**OBSERVACIONES TÉCNICAS.**

**F-1-5. PRESENTAR ANÁLISIS FINANCIERO A DICIEMBRE DE 2020, 2021 Y ENERO DE 2022.**

El concursante presenta análisis financiero incongruente y no analiza el resultado del mismo. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**T-7. CURRÍCULUM VITAE DEL CONCURSANTE.**

El concursante no presenta suficiente soporte documental que avale la experiencia requerida. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**T-8. CURRÍCULUM VITAE DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS.**

El concursante presenta profesionales técnicos que no cuentan con los requisitos para la ejecución de los trabajos. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la invitación.

**OBSERVACIONES ECONÓMICAS.**

El concursante no presenta observaciones ni omisiones.

**8.- RM PRISSMA, S.A. DE C.V.**

**OBSERVACIONES TÉCNICAS.**

**T-6-C. RELACIÓN SIN MONTOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.**

El concursante presenta carta de arrendamiento de a maquinaria que no coincide con la relación anexada. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

**T-8. CURRÍCULUM VITAE DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS.**

El concursante no presenta en su totalidad la cedula profesional de los profesionistas que estarán a cargo de la ejecución de los trabajos. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la invitación.

**OBSERVACIONES ECONÓMICAS:**

**E-1. LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN.**

el Dictamen, el Servicio de dictamen técnico, el estudio de impacto ambiental, pagos de derechos SEDEMA, Medición de ruido, Estudio y programa de protección civil, los tramites, permisos y autorizaciones, Visita de notario público; estos deben de incluirse en otro documento y en listado de mano de obra no incluye al D.R.O., al Ing. y/o Arq. En Seguridad Estructural y el Gestor como parte del perfil de personal profesional mínimo requerido que estará a cargo de los trabajos solicitados, en consecuencia, su listado de insumos que

*[Handwritten signatures and marks on the right margin]*



## ACTA DE FALLO

909005989-DGCOP-L-007-2022

Intervienen en la integración de la proposición, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

### E-2. RED DE ACTIVIDADES, PARTIDAS, ETAPAS O FASES A EJECUTAR CALENDARIZADAS E INDICANDO LA DURACIÓN DE CADA ACTIVIDAD A EJECUTAR (RUTA CRÍTICA).

No respetó el catálogo entregado en las mismas Bases ya que incluye subpartidas, consecuentemente, la información de la red de actividades, partidas, etapas o fases a ejecutar, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

### E-6. PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, DE LA UTILIZACIÓN MENSUAL DE LOS MATERIALES Y DE LOS EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE.

Incluye en su programa, Dictamen, el Servicio de dictamen técnico, el estudio de impacto ambiental, pagos de derechos SEDEMA, Medición de ruido, Estudio y programa de protección civil, los tramites, permisos y autorizaciones, Visita de notario público, los cuales no son insumos materiales, y no se sustentan normativamente; consecuentemente, la información del programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado, de la utilización mensual de los materiales y de los equipos de instalación permanente, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

### E-9. PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, DE LA UTILIZACIÓN MENSUAL DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DEL SERVICIO.

En este documento no incluye al D.R.O., al Ing. y/o Arq. En Seguridad Estructural y el Gestor como parte del perfil de personal profesional mínimo requerido que estará a cargo de los trabajos solicitados, en consecuencia, su programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado de la utilización mensual del personal profesional técnico, administrativo y del servicio, no cumple con lo solicitado en las Bases de la licitación. Fundamento de la observación: Capítulo V de las Bases de la licitación.

### Definición del presente Fallo.

De conformidad con el protocolo del Fallo establecido en las bases de este concurso y con fundamento a lo decretado en el Dictamen de Fallo de la Licitación Pública Nacional número 909005989-DGCOP-L-007-2022, relacionada con los: "DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO NO. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO, C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO", en el cual se detallan las observaciones, omisiones y los motivos de rechazo de las propuestas Técnicas y Económicas de los Concursantes participantes del presente procedimiento. Se informa que las propuestas presentadas por los Licitantes: "N&N EXPERTOS EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V., INGENIERÍA CIVIL, COMUNICACIONES Y ELECTRÓNICA, S.A. DE C.V., REACTOR INGENIERÍA, S.A. DE C.V., CORSA EMPRESARIAL Y COMPAÑIA, S. DE R.L. DE C.V., ZYLAC CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., CONSORCIO CONSTRUCTOR AA, S.A. DE C.V. y RM PRISSMA, S.A. DE C.V.", no reunieron los requisitos de las bases del concurso y la propuesta presentada por la empresa "DE ARQ. DISEÑO DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.", cumple con lo solicitado; sin embargo el importe propuesto rebaza en un 25 %, el monto de la inversión



**ACTA DE FALLO**  
909005989-DGCOP-L-007-2022

A

autorizada y considerada para la presente licitación por lo que con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y 48 Fracción II, inciso c) del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, se declara Desierto el presente concurso.

No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta, siendo las 14:40 horas del mismo día en que dio inicio, firmando y rubricando los que en ella intervinieron para su constancia y legalidad.

**POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

ING. BENJAMÍN GÓMEZ  
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE COSTOS Y  
CONCURSOS DE CONSTRUCCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. JUAN MANUEL CARBILLO BAHENA  
SUBDIRECTOR DE CONCURSOS,  
CONTROL Y ESTADÍSTICA DE OBRAS  
PÚBLICAS

ING. RAÚL MÁRQUEZ MARTÍNEZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS "A2"

POR LA SECRETARÍA DE  
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA  
CDMX

JONATHAN CRISTIAN CAMPOS JUÁREZ  
JUD DE ADMINISTRACIÓN DE  
CONTRATOS "A"

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

NO ASISTIÓ

AUDITOR ESPECIALIZADO

POR LA CONTRALORÍA CIUDADANA

NO ASISTIÓ

CONTRALOR CIUDADANO



**ACTA DE FALLO**

909005989-DGCOP-L-007-2022

**POR LOS LICITANTES**

ARQ. MÓNICA HERNÁNDEZ RABADÁN  
N&N.EXPERTOS EN CONSTRUCCIÓN, S.A.  
DE C.V.

C. JOVAN JAIR ÁVILA PÉREZ  
DE ARQ. DISEÑO DE ESPACIOS, S.A. DE  
C.V.

C. DIONISIO HELIODORO CISNEROS  
INGENIERÍA CIVIL, COMUNICACIONES Y  
ELECTRÓNICA, S.A. DE C.V.

  
~~ING. SALVADOR J. GARCÍA PÉREZ~~  
C. EZEQUIEL AYALA AGUILAR  
REACTOR INGENIERÍA, S.A. DE C.V.

Aldair Brito Ortega  
C. DAVID BLANCAS TREJO  
CORSA EMPRESARIAL Y COMPAÑÍA, S. DE  
R.L. DE C.V.

  
ARQ. JORGE CASAS-JAIME  
ZYLAC CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Arq. Magdalena Dagoberto Telles  
ING. MARIO LÓPEZ LÓPEZ  
CONSORCIO CONSTRUCTOR AA, S.A. DE  
C.V.

ING. JULIO DE JESÚS GAMBOA LEÓN  
RM PRISMA, S.A. DE C.V.

Las firmas que anteceden corresponden al Acto de Fallo del procedimiento de Licitación Pública Nacional número 909005989-DGCOP-L-007-2022, correspondiente a: "DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO NO. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO"



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA  
DE OBRAS Y SERVICIOS

Dirección General de  
Construcción de Obras Públicas  
Dirección Construcción de Obras Públicas "A"  
Subdirección Construcción de Obras Públicas "A-2"

XOCONGO 225 :

"DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL EDIFICIO DAÑADO POR SISMO, DE XOCONGO No. 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRANSITO; C.P. 02860, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO."





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

## LOCALIZACIÓN

› Ubicación: CALLE XOCONGO No 225, ENTRE LAS CALLES CHIMALPOPOCA Y CALLEJÓN SAN ANTONIO ABAD, COL. TRÁNSITO, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 02860, CIUDAD DE MÉXICO

› Coordenadas: 19°25'18.33"N 99°7'52.45"W





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

## REPORTE FOTOGRÁFICO

### › CROQUIS





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

## ANTECEDENTES

En la colonia Tránsito, en la Alcaldía Cuauhtémoc, se ubica en el número 225 un edificio donde se encontraban las oficinas de la Secretaría de Salud, Desarrollo Social y Oficialía Mayor de la Ciudad de México; el cual sufrió graves daños a causa del sismo del 19 de septiembre de 2017 de magnitud de 7.2 grados, por lo cual no puede ser ocupado.

Los trabajadores que laboraban en el edificio han sido canalizados a otros inmuebles de la demarcación. De acuerdo con el Instituto de Administración de Avalúos de Bienes Nacionales (INDAABIN), son 36 inmuebles de dependencias de la Administración Pública Federal (APF), que se mantienen cerrados en la CDMX después del sismo del 19 de septiembre de 2017.

Es de relevancia mencionar que las personas morales, ALMACENES PHG LA VALENCIANA, S.A DE C.V. y PROPIMEX, S.A DE C.V. Interpusieron un juicio de amparo bajo el número 1182/2021, con motivo a que el inmueble en comento, ha causado diversas afectaciones a los inmuebles aledaños, situación que derivó en una medida cautelar.

Adicional a la medida cautelar la Dirección de Administración y Finanzas de la Secretaría de Salud hace una solicitud por medio del oficio número DAF/0712/2022 para llevar a cabo los trabajos que permitan la demolición del edificio por constituir un riesgo a los predios aledaños, así como a la población que transita en la periferia.

Por lo que es necesaria una urgente intervención para determinar la situación actual y poder generar líneas de acción que lleven a una solución.



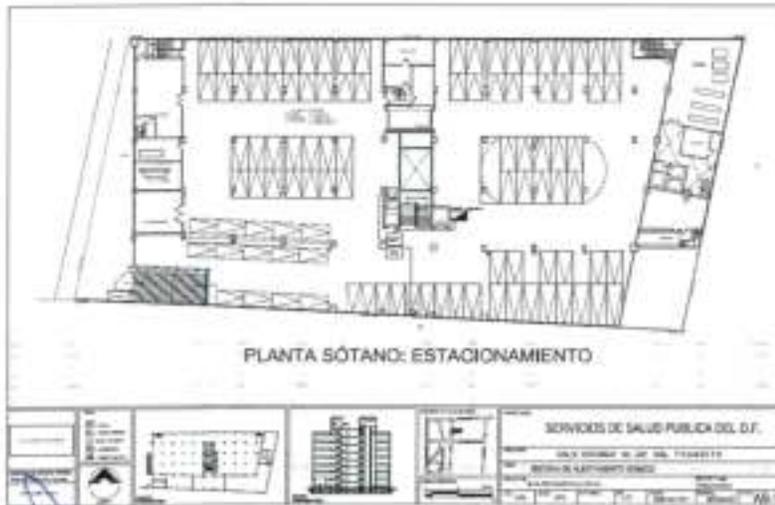
*[Handwritten blue ink marks and arrows]*



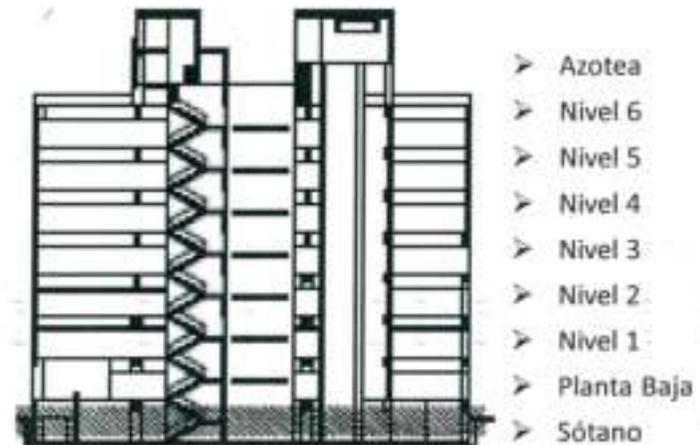
GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

## DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

### › PLANTA



### › CORTE ESQUEMÁTICO





## DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

- DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO.

La construcción de la planta baja es de 3,000.00 m<sup>2</sup> aproximadamente, un área libre de 718.00 m<sup>2</sup> (19.31% del predio). El estacionamiento del edificio ocupa el sótano y es a través de una rampa de servicio.

- ESTRUCTURA

No se cuenta con los planos estructurales correspondientes, suponemos que está sustentado a base de pilas o pilotes de fricción ya que está en un terreno que está en la zona III de la ciudad de México, sin embargo, en este momento no es comprobable

Se encontraron vestigios de humedades en toda la losa tapa del inmueble y al fondo del inmueble; mismos que se pueden entender por una total falta de mantenimiento.

La estructura presenta señales de hundimientos diferenciales, deformaciones importantes y se encontraron grietas significativas en elementos estructurales principales como columnas y trabes, así como el deslize de escaleras.





# REPORTE FOTOGRÁFICO

## » Nivel 1



NIVEL: PLANTA BAJA	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
	F, 7	GR-P-8-(2)
DAÑO POR SISMO	SI	NO

FIG.1 SE OBSERVA GRIETAS EN EL PISO DE PLANTA BAJA POR DESPLAZAMIENTOS



NIVEL: PLANTA BAJA	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
	12, E	GR-C-L-8-(1)
DAÑO POR SISMO	SI	NO

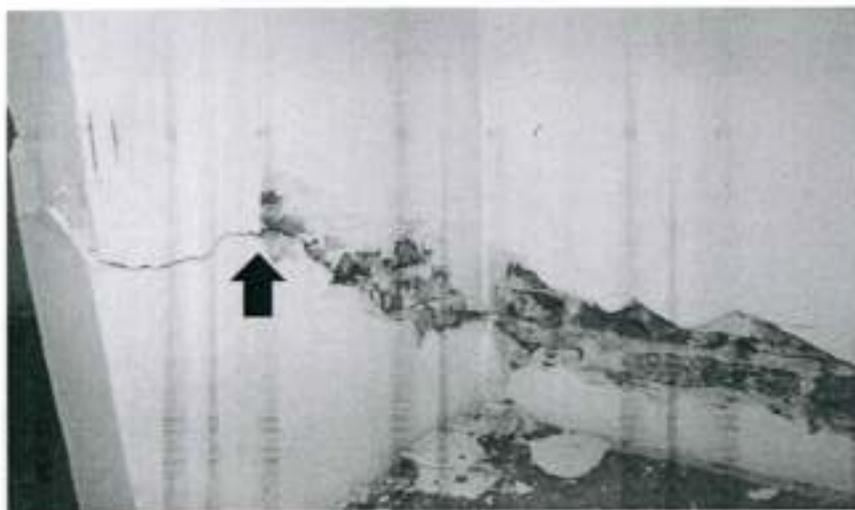
FIG. SE OBSERVA GRIETAS SIGNIFICATIVAS EN COLUMNAS





# REPORTE FOTOGRÁFICO

## › Nivel 1



NIVEL: PRIMER NIVEL	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
	B, E	GR-M-L-20
DAÑO POR SISMO	SI	NO

FIG.3 GRIETAS DIAGONALES EN PARTE BAJA DE MUROS Y MARCOS DE PUERTAS



NIVEL: PRIMER NIVEL	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
	7, C	GR-M-S-14
DAÑO POR SISMO	SI	NO

FIG.4 GRIETAS LONGITUDINALES EN TRABES PRINCIPALES





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

## REPORTE FOTOGRÁFICO

› Nivel 6



NIVEL: 3R PISO	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
	9, D	GR-C-5-9
DAÑO POR SISMO	SI	NO

FIG.5 GRIETAS EN COLUMNAS DE CARGA



NIVEL: 3R PISO	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
	C, 7-B	GR-M-L-17 (2)
DAÑO POR SISMO	SI	NO

FIG.6 GRIETAS EN MUROS DIVISORIOS





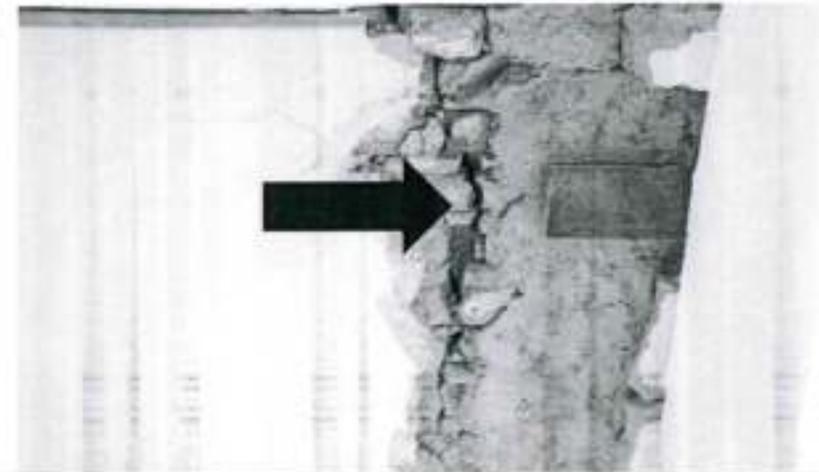
## REPORTE FOTOGRÁFICO

› Nivel 6



NIVEL: 4TO PISO	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
DAÑO POR SISMO	11-12, A-B	GR-ESC-P-2-(1)
	SI	NO

FIG.7 DESPRENDIMIENTO DE ESCALERAS DEL MURO, POR DESPLAZAMIENTOS



NIVEL: 4TO PISO	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
DAÑO POR SISMO	11, A-B	DES-M-S-C-1-(1)
	SI	NO

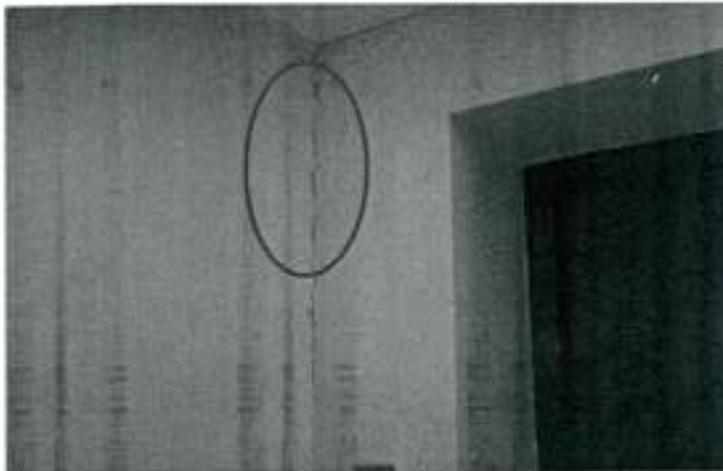
FIG.8 AGRIETAMIENTOS EN MUROS





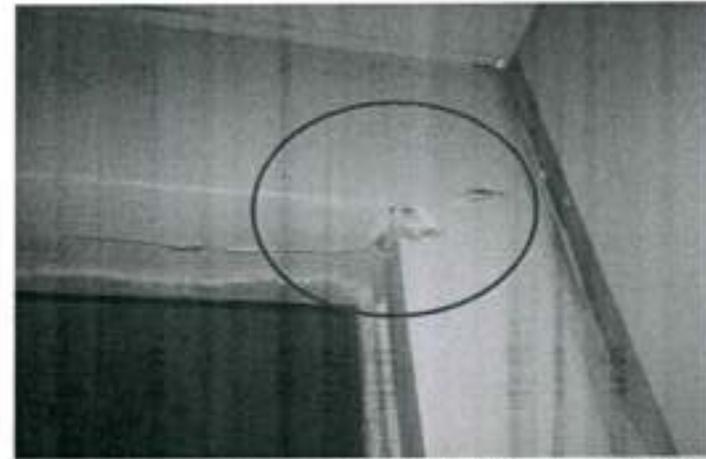
## REPORTE FOTOGRÁFICO

› Nivel 6



NIVEL: 5TO PISO	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
	7-B, B-C	GR-M-C-27
DAÑO POR SISMO	SI	NO

FIG.9 DESLIGUE DE MUROS DIVISORIOS CON MARCOS



NIVEL: 5TO PISO	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
	6, C-D	GR-M-5-6 (1)
DAÑO POR SISMO	SI	NO

FIG.10 AGRIETAMIENTOS EN MARCOS





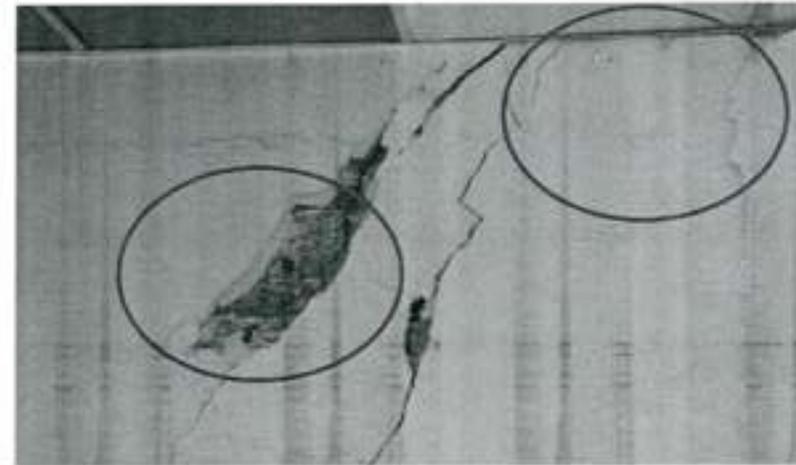
## REPORTE FOTOGRÁFICO

### › Nivel 6



NIVEL: 6TO PISO	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
DAÑO POR SISMO	6-7, A	GR-M-L-15-(1)
	SI	NO

FIG.11 AGRIETAMIENTOS LONGITUDINALES EN MUROS DE CARGA



NIVEL: 6TO PISO	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
DAÑO POR SISMO	7-11, A-B	GR-M-L-(3)
	SI	NO

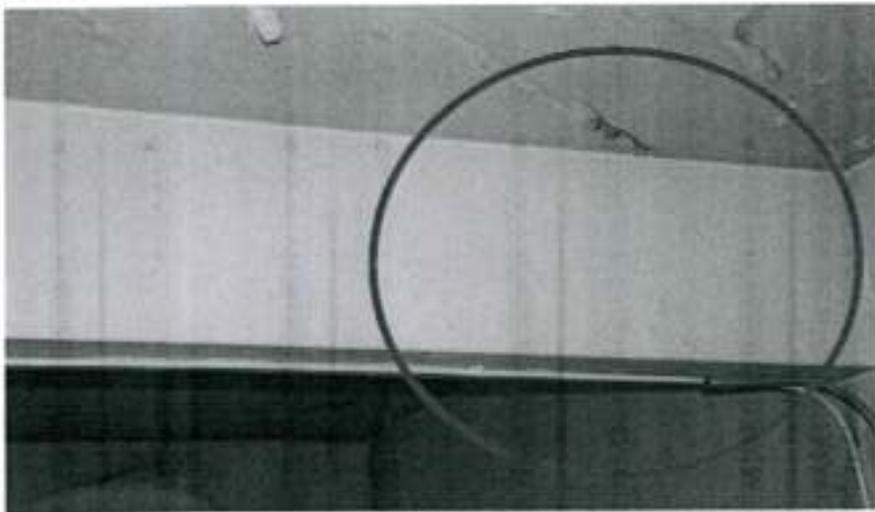
FIG.12 AGRIETAMIENTOS LONGITUDINALES EN MUROS DIVISORIOS





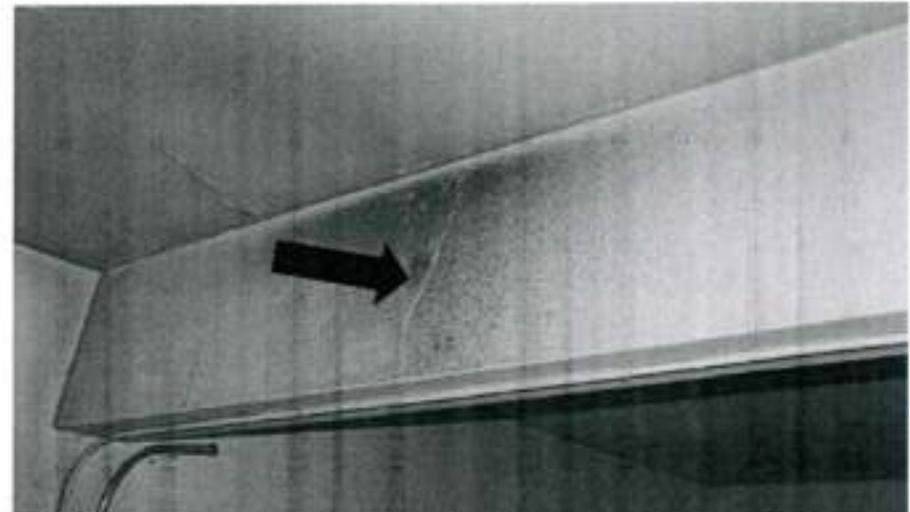
## REPORTE FOTOGRÁFICO

### › AZOTEA 2



NIVEL- AZOTEA 2	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
DAÑO POR SISMO	6-7, D-E	GR-V-5
	SI	NO

FIG.13 AGRIETAMIENTOS EN LOSAS INTERMEDIOS Y ELEMENTOS ESTRUCTURALES



NIVEL- AZOTEA 2	LOCALIZACIÓN (EJES)	CLAVE
DAÑO POR SISMO	6-7, D-E	GR-V-5
	SI	NO

FIG.14 AGRIETAMIENTOS EN LOSAS INTERMEDIOS Y ELEMENTOS ESTRUCTURALES

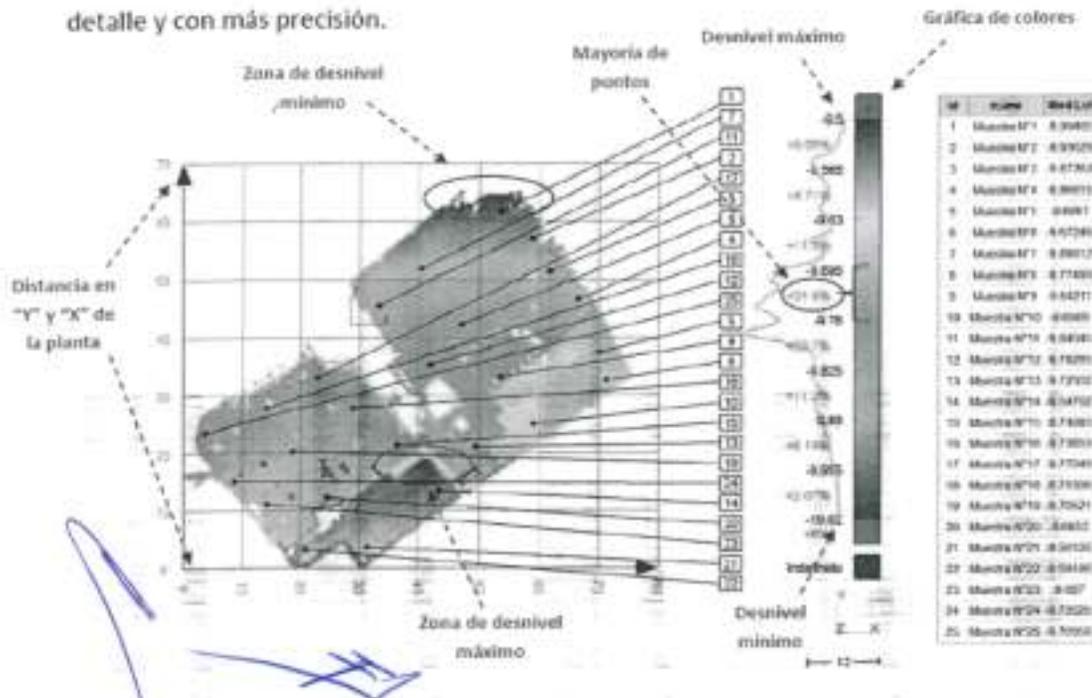




## ANÁLISIS DE DESNIVELES

### ANÁLISIS DE DESNIVELES EN PISOS

detalle y con más precisión.



- Desnivel presentado en el sótano, se tomaron muestras, donde los valores se encuentran entre 10.02m y 9.5m; Esto indica que entre los extremos existe una diferencia de 52cm;
- Se puede observar que estos resultados se repiten en todos los pisos con diferencias de 39 cm en el nivel 5 y 37 cm en nivel 2, solo por mencionar algunas.





## CONCLUSIONES.

- Es evidente y notorio que este edificio se dañó y que las reparaciones menores que hicieron en el pasado, cumplieron lo necesario para que el inmueble haya soportado el sismo del 19 de septiembre de 2017 sin desplomarse, aunque si sufrió daños irreparables por el mismo.
- Técnicamente y por los argumentos antes expuestos, las condiciones de uso de este inmueble no cumplen con los estándares mínimos de seguridad y por lo tanto en este momento es totalmente inhabitable y por sus características y el uso de este no está en condiciones de reparación ni de reestructuración.
- Es evidente que, a lo largo de su longeva vida, este inmueble ha sufrido importantes sismos, tal como son el de 1985, 2014 y recientemente el de septiembre de 2017, y en el transcurso también ha recibido diversas reestructuraciones que en su conjunto no han sido benéficas para el buen funcionamiento de la estructura de este inmueble, haciendo crisis en el sismo del 19 de septiembre de 2017, quedando en este momento como un edificio muy deteriorado, muy peligroso e inservible.
- Se considera que el estado actual del inmueble en estudio, ubicado en Xocongo # 225, Colonia Tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, de la Ciudad de México, en cuanto a su estructura es en este momento totalmente inestable, sus elementos de sustentación no son adecuados y revisten un peligro para sus moradores y los transeúntes que pasan junto a él, sus instalaciones hidráulicas, sanitaria y especiales están comprometidas por lo que se recomienda su demolición total, todos ellos daños consistentes con el sismo del 19 de septiembre de 2017.





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

---

SUBCOMITÉ DE OBRAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
5ª. SESIÓN ORDINARIA 2022

7. Asuntos Generales